GRAD **IVANIĆ - GRAD**

III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "4"

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

GRANICA OBUHVATA PLANA

POP	NOSP	
	S	STAMBENA NAMJENA
	M1	MJEŠOVITA NAMJENA - pretežito stambena - M1
	M2	MJEŠOVITA NAMJENA - pretežito poslovna - M2
	D1	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA uprava - D1, terapija - D2, zdravstvo - D3, predškolska - D4, školska - D5, visoko obrazovni centar - D6, kultura - D7, vjeroispovijest - D8, policija - D9, vatrogasci - D10
	I1	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2
	K	GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno-servisna - K3
	T1	GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA hotel - T1
	R1	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA sport - R1, rekreacija - R2
	Z1	JAVNE ZELENE POVRŠINE park park - Z1, igralište - Z2, municipalni park - Z4
	Z3	ZELENE POVRŠINE uređeno zelenilo s zaštitnom ulogom prirodnog - Z3
	Z	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	E1	POVRŠINE ZA IZGRADNJU I KORIŠTENJE MINERALNIH SIROVINA - ISKOPI I ATAREZI NA OTVORENOM - E1
	E2	POVRŠINE ZA IZGRADNJU I KORIŠTENJE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE - E2
	IS	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS, autobusni kolodvor - AK, željeznički kolodvor - ŽK
		GROBLJE
	P3	OSTALA OBRADIVA TLA
		OSTALE NEIZGRAĐENE POVRŠINE
	P	PROMETNE POVRŠINE kolni i pješački promet, P - parkiralište, G - garaže
		VODOTOK
		ZONA UGROŽENOSTI OD TOČKE NAJVEĆE OPASNOSTI UNUTAR POGONA ETAN radijus 650 M

III. IZMJENE I DOPUNE — IZMJENE NAKON I. JAVNE RASPRAVE

- OBUHVAT POJEDINAČNE IZMJENE
- IZGRAĐENE POVRŠINE
- OBUHVAT POJEDINE IZMJENE - BRIŠE SE
- IZMJENA SIMBOLA NAMJENE

POP	NOSP	
		PJEŠAČKE POVRŠINE
		KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
	P	JAVNI PARKING
	PG	ŽELJEZNIČKI KOLODVOR
		ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET (postojeća)
		ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET (planirano izmještanje dijela trase)
		CESTOVNI PRIJELAZ - DVIJE RAZINE (PLANIRANI POSTOJEĆI)
		CESTOVNI PRIJELAZ - DVIJE RAZINE (PLANIRANI POSTOJEĆI)
		ZONA OBUHVATA REKONSTRUKCIJE KOLODVORA
		ZONA **B** UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA
		ZONA **B** PRIJEDLOG ZA UPIS U REGISTAR KULTURNIH DOBARA
		ZONA **C** UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA
		ZONA **C** PRIJEDLOG ZA UPIS U REGISTAR KULTURNIH DOBARA
		GRANICA PODGRAĐA
		GLAVNI GRADSKI TRG I TRG SV. JURJA
		GLAVNA POVEZNA KOMUNIKACIJA I SREDIŠNJI TRG PODGRAĐA

- MOGUĆE UKLANJANJE GRAĐEVINA
- MOGUĆA NADOGRADNJA KATA
- MOGUĆA ADAPTACIJA POTKROVLJA U OKVIRU POSTOJEĆE VISINE SA IZVEDBOM KROVNIH KUĆICA, LEŽEĆIH KROVNIH PROZORA I SL. PREMA POSEBNIM KONZERVATORSKIM UVJETIMA
- MENTEGRIRANI OBJEKTI - REKOMPOZICIJA OBJEKTA I FASADE, ZAKLJEŠNJA GRAĐEVINA
- MOGUĆA NOVA GRAĐNJA NA MJESTU UKLONJENE GRAĐEVINE UZ POSEBNE KONZERVATORSKE UVJETE
- NEUTRALNI OBJEKTI - MOGUĆA REKONSTRUKCIJA, NADOGRADNJA, UKLANJANJE (zamjena)
- ZADRŽAVANJE POSTOJEĆIH VISINSKIH GABARITA.
- OBJEKTI POD ZAŠTITOM - OČUVANJE, OBNAVLJANJE, KONZERVATORSKA OBNOVA I REKONSTRUKCIJA

UVJETI GRADNJE UNUTAR POVIJESNE CJELINE

Županija: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	Grad: IVANIĆ-GRAD
Naziv prostornog plana: **III. IZMJENE I DOPUNE UPU "4"** *II. JAVNA RASPRAVA*	
Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**	
Broj kartografskog prikaza: 1. - karta "jug"	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2 000
Odluka Gradskog ureda o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada 02/12	Odluka Gradskog ureda o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada ...../.....
Javna rasprava (datum objave): I. - 12. srpanj 2013.	Javni uvid (datum): I. - 22. srpanj - 06. kolovoz 2013. II. - 16. - 23. siječanj 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje I. javne rasprave: Ivan Šoštarić, uprav.spec.oec.
Suglasnost na Plan: M.P.	
Pravna osoba koja je izradila Plan: **Zg-projekt d.o.o.** podružnica za projektiranje i nadzor 10000 ZAGREB, BORAČKA 24	
Pečat: ZG-PROJEKT d.o.o. PODRUŽNICA ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR 10000 ZAGREB, BORAČKA 24 M.P.	Odgovorna osoba: mr. sc. Josip Jović, dipl. ing. prom./ ing. građ.
Pečat ovlaštenog arhitekta: NATAŠA MARTINČIĆ dipl.ing.arh. NA RAZINI ARHITEKTA A 1266 M.P.	Odgovorni voditelj: Nataša Martinčić, dipl. ing. arh.
Koordinator Plana: Za Grad Ivanić-Grad: Larisa Vučić, dipl.ing.arh. Za ZG-Projekt: Nataša Martinčić dipl.ing.arh.	
Stručni tim: Nataša Martinčić dipl.ing.arh. Marko Pažiska mag.ing.arh. Bojan Gorčan dipl.ing.arh. mr.sc. Vlado Milićs, dipl.ing.el. Robeta Sisko, dipl.ing.građ. mr.sc. Zdravko Mihalinac, dipl.ing.građ. Boško Grdović, dipl.ing.prom. Ivana Vrdoljak, dipl.ing.prom. Zlatko Jaković, dipl.ing.građ. Nikša Laušin, mag.ing.arh.	
Pečat Gradskog ureda: M.P.	Predsjednik Gradskog ureda: Mario Mikulić
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom potvrđuje: Ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog tijela: