



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADONAČELNIK

KLASA: 022-05/14-02/6
URBROJ: 238/10-02/06-14-32
Ivanić-Grad, 01. srpnja 2014. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA IVANIĆ-GRADA
n/r predsjednika Željka Pongraca

PREDMET: Prijedlog Odluke o dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata

Poštovani,

Temeljem članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 02/14), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada, utvrdio je prijedlog

Odluke o dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata

Predlaže se predsjedniku Gradskoga vijeća da prethodno navedeni prijedlog po potrebi dostavi nadležnom radnom tijelu Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada kako bi isto dalo svoje mišljenje odnosno iznijelo određeni prijedlog.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskoga vijeća određuje se Marija Čehko, savjetnica za gospodarstvo.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK :

Javor Bojan Leš, dr. vet. med.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 35. u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09 i 143/12), odredaba Odluke o utvrđivanju cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 07/13), članka 16. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 06/13) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 02/14) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj ____ sjednici održanoj dana ____ 2014. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

o dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata

Članak 1.

U Odluci o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 021-01/14-01/4, URBROJ: 238/10-01/06-14-6) od dana 23. ožujka 2014. godine članak 2. stavak 2. dopunjuje se i glasi:

„Članak 2.

Djelatnosti koje se mogu obavljati u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 su sljedeće:

- K2 (pretežito trgovačka),
- K3 (komunalno-servisna),
- I1 (proizvodna – pretežito industrijska),
- I2 (proizvodna – pretežito zanatska).“

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke iz članka 1. ostaju neizmijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:
Ivanić-Grad, _____

Predsjednik Gradskog vijeća:
Željko Pongrac, pravnik kriminalist

PREDMET:	Prijedlog Odluke o dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata
PRAVNI TEMELJ:	Članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 35. u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09 i 143/12), odredaba Odluke o utvrđivanju cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 07/13), članka 16. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 06/13) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 02/14)
STRUČNA OBRADA:	Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje
NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:	Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada

OBRAZLOŽENJE:

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada dana 26. ožujka 2014. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever – Zoni 6 radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 021-01/14-01/4, URBROJ: 238/10-01/06-14-6).

Obzirom na izmjene Urbanističkog plana uređenja UPU-6, članak 2. potrebno je dopuniti novim djelatnostima i to sljedećima:

- I1 (proizvodna – pretežito industrijska),
- I2 (proizvodna – pretežito zanatska)

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji ovu Odluku temeljem koje će biti dopunjen i tekst javnog natječaja.