



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

SEKTOR KREDITIRANJA

DIREKCIJA ZA POSLOVANJE S BANKAMA,
FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA I JEDINICAMA
LOKALNE SAMOUPRAVE

INDIKATIVNA PONUDA

Ova ponuda je sastavljena temeljem HBOR-u predočene planirane strukture transakcije. Ponuda je isključivo indikativne prirode i kao takva ne predstavlja obvezu Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb (u daljnjem tekstu: HBOR), kao ni konačnu ponudu za ulazak u bilo kakvu transakciju. HBOR zadržava pravo na dopunu ili promjenu ponude. Pravo na kredit ne postoji, već HBOR o svakom zahtjevu donosi posebnu odluku te konačna odluka koju donose nadležna tijela odlučivanja HBOR-a ovisi o provedenim analizama pojedinog projekta.

Potencijalni korisnik kredita:	GRAD IVANIĆ-GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad; OIB: 52339045122
Projekt:	Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - ulica Stjepana Gregorka i Hercegovačka ulica
Kreditor:	Hrvatska banka za obnovu i razvitak („HBOR“) – izravno kreditiranje putem programa kreditiranja Investicije javnog sektora
Iznos kredita	2.260.000,00 EUR
Kamatna stopa:	2,2% godišnje, fiksna, uz mogućnost subvencioniranja kamatne stope kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti (NPOO). Ukoliko bi se kamatna stopa subvencionirala iz sredstava NPOO-a subvencija u rasponu od 50%-75% će se obračunavati u odnosu na važeću referentnu kamatnu stopu (trenutno iznosi 3,66%) i to samo na kapitalno ulaganje, bez PDV-a.
Namjena kredita:	Građevinski radovi, PDV
Valuta kredita:	u EUR
Krajnji rok korištenja kredita:	do 31.3.2025. godine
Otplata kredita:	15 godina bez počeka
Rok i način otplate kredita:	u 180 jednakih uzastopnih mjesečnih anuiteta koji dospijeva zadnjeg dana u mjesecu (1. anuitet dospijeva 30.4.2025. godine)
Interkalarna kamata:	U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata po metodi i u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
Zatezna kamata:	U skladu s važećim Pravilnikom o načinu i rokovima obračuna kamata, promjenjiva

Naknada za obradu kredita:	0,2% jednokratno, prije prvog korištenja
Naknada za rezervaciju sredstava:	Ne naplaćuje se
Prijevremena otplata kredita:	Sukladno programu kreditiranja.
Naknada za prijevremenu otplatu kredita:	1% od svote prijevremeno otplaćene glavnice. Na primljena sredstva ESI fondova kojima se umanjuje glavnica kredita HBOR-a, neće se obračunavati i naplaćivati naknada za prijevremeni povrat kredita.
Instrumenti osiguranja kredita:	Standardni instrumenti osiguranja za ovu vrstu financiranja, uključujući, ali ne ograničavajući se na: <ul style="list-style-type: none"> • Mjenice Korisnika kredita; • Zadužnica Korisnika kredita.
Preduvjeti korištenja kredita i/ili odobrenja:	Standardni preduvjeti za ovakvu vrstu financiranja što, među ostalim, uključuje: <ul style="list-style-type: none"> • Dostavu sveukupne projektne dokumentacije u skladu sa zahtjevima Kreditodavatelja; • Dostavu svih dozvola, suglasnosti i rješenja potrebnih za gradnju; • Dostavu instrumenata osiguranja • Plaćanje svih naknada Kreditodavatelju; • Zahtjev za povlačenje kredita dostavljen s odgovarajućom dokumentacijom; • Dostavu Suglasnosti od strane Ministarstva financija/Vlade RH za zaduženje Grada Ivanić-Grada kod HBOR-a.

Ova indikativna ponuda je povjerljive prirode i ne smije se koristiti u bilo koju drugu svrhu osim tijekom pregovora s HBOR-om. Primatelj ove indikativne ponude u potpunosti preuzima odgovornost za čuvanje njezine povjerljivosti.

Ova ponuda vrijedi 10 dana od datuma izdavanja.

Zagreb, 23.3.2023. godine

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Senka Jurković

Mario Perić



Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

18