

II. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA UPU

1. Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, kojim se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, KLASA: 351-03/21-03/35, URBROJ: 238/1-18-02/3-21-2 od 30. studenoga 2021.
2. Odluka o izradi Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, KLASA: 024-05/22-04/4, URBROJ: 238-10-01/22-9 od 29. ožujka 2022., objavljeno u „Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada“ br. 03/22
3. Obavijest o izradi plana:
 - mrežna stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - mrežna stranica Grada Ivanić-Grada
4. Upit za dostavu zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 od 14.04.2022. s preslikom dostavnica
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Ksaverska cesta 109, Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu Mesnička 49, Zagreb
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
 - AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
 - Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
 - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Savska cesta 412/6, Zagreb
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
 - Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
 - HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
 - HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Sv. Križa 7, Križ
 - PLINACRO d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a, Zagreb
 - INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčičeva 4, Zagreb
 - IVAKOP d.o.o., Savska 50, Ivanić-Grad
 - IVAPLIN d.o.o., Ulica kralja Petra Krešimira IV 10, Ivanić-Grad
 - Vodoopskrba i odvodnja zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb
 - Ured državne uprave u zagrebačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Trg J.J., Strossmayera 4, Zagreb
5. Zaprimiti zahtjevi i podaci javnopravnih tijela i osoba:
 - HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, Križ
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
 - Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Ksaverska cesta 109, Zagreb
 - PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka
 - Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41
 - HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4
 - INA – industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Lonja – Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
 - AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
 - Hrvatski Telekom d.d., Harambašićeva 39, Zagreb

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

- A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb
- 6. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, KLASA: 024-05/22-11/122, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3 od 07.11.2022.
- 7. Obavijest Nositelja izrade UPU o objavi javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ 238-10-04-01/3-22-48, od 09.12.2022.
 - dnevni list „24SATA“ od 13.12.2022.
 - mrežna stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - mrežna stranica Grada Ivanić-Grada
- 8. Poziv Nositelja izrade UPU javnopravnim tijelima i osobama na sudjelovanje u javnoj raspravi KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ , 238-10-04-01/3-22-49 od 13.12.2022., prema dostavnoj listi:
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu Mesnička 49, Zagreb
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
 - AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
 - Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
 - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Savska cesta 412/6, Zagreb
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
 - Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
 - HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
 - HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Sv. Križa 7, Križ
 - PLINACRO d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a, Zagreb
 - INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, Zagreb
 - IVAKOP d.o.o., Savska 50, Ivanić-Grad
 - IVAPLIN d.o.o., Ulica kralja Petra Krešimira IV 10, Ivanić-Grad
 - Vodoopskrba i odvodnja zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb
 - Ured državne uprave u zagrebačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Trg J.J., Strossmayera 4, Zagreb
 - Mjesni odbor Graberje Ivaničko – g. Mladen Grivić, Graberje Ivaničko
 - Sanela i Željko Šipuljak, Graberje Ivaničko
 - Jadrana d.o.o. Zadar, Ulica braće Miroslava i Janka Perice
- 9. Sažetak za javnost
- 10. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi, KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ:238-10-04-01/3-23-61 od 20.02.2023.
- 11. Objava izvješća o javnoj raspravi:
 - Mrežna stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - Mrežna stranica Grada Ivanić-Grada
- 12. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, KLASA 024-05/23-11/28, URBROJ 238-10-04-01/3-23-3 od 06. ožujka 2023.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša

| | | |
|---------------------|-------------|----|
| REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| ZAGREBAČKA ŽUPANIJA | | |
| 238/10 IVANIĆ GRAD | | |
| Prima, na | 02.12.2021. | |
| Klas. | oznaka | On |
| Urudžbeni list | 1252 | |

KLASA: 351-03/21-03/35
URBROJ: 238/1-18-02/3-21-2
Zagreb, 30. studeni 2021.

Grad Ivanić Grad
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i
poljoprivredu

Park hrvatskih branitelja 1
10 310 Ivanić-Grad

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko,
mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja
na okoliš za predmetni plan
- mišljenje, daje se

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva (KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ: 238/10-02-02-01/1-21-1), kojim tražite naše mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: Plan), ovim putem daje se mišljenje kako slijedi:

Uvidom u dostavljeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš (u daljnjem tekstu: Obrazac) iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba) utvrđeno je da se radi o novom planu za dio Grada Ivanić-Grada - mikrolokaciju u naselju Graberje Ivaničko, da vjerojatno predstavlja okvir za financiranje iz sredstava Europske unije, da vjerojatno ne predstavlja okvir za provedbu zahvata za koje se provodi postupak ocjene odnosno procjene utjecaja na okoliš sukladno Prilozima Uredbe kojom se uređuje postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Navodi se da nije poznato predstavlja li okvir za razvoj drugih zahvata, osim navedenih, koji bi mogli imati značajne utjecaje na okoliš pojedinačno ili kumulativno. Navodi se da vjerojatno neće imati prekogranični utjecaj i da se ne očekuje značajan utjecaj na ekološku mrežu.

Sukladno članku 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, 80/13, 153/13-Zakon o gradnji i 78/15 i 12/18, - u daljnjem tekstu: Zakon), strateška procjena obvezno se provodi za strategije, planove i programe, uključujući njihove izmjene i dopune koji se donose na državnoj, područnoj

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

(regionalnoj) te na lokalnoj razini, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnog gospodarstva kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš, strategije planove i programe uključujući njihove izmjene i dopune čija se provedba financira iz sredstava Europske unije, strategije planove i programe za koje se prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode utvrdi da mogu imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu. Sukladno članku 64. Zakona, za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. obavezno se provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene (postupak ocjene).

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je obuhvat Plana pretežito neuređeno i neizgrađeno građevinsko područje naselja Caginec, na površini obuhvata od 3,48 ha. Prostor obuhvata Plana ulazi u obuhvat eksploatacijskog polja ugljikovodika „Šumečani“. Također područjem obuhvata podzemno i nadzemno prolazi veći broj magistralnih infrastrukturnih vodova i vodova u funkciji proizvodnje EPU.

Razlozi izrade Plana su utvrđivanje uvjeta za uređenje prostora i provedbu zahvata izgradnje kompleksa mješovite namjene i to : ugostiteljsko – turističkog sadržaja za medicinsku dijagnostiku, medicinski turizam, rekreaciju, stambeno – smještajne sadržaje i odgovarajuće prateće servisno – infrastrukturne sadržaje.

Programska polazišta i ciljevi su analiza mogućnosti i definiranje parametara za uređenje do sada neizgrađenog i neuređenog područja mješovite namjene u naselju, specifično u funkciji izgradnje kompleksa koji bi u okvirima obuhvata UPU objedinjavao ugostiteljsko - turističke sadržaje usmjerene na specifični, medicinski vid turističke ponude kao i dodatne sadržaje kompatibilne sa istim.

Obzirom na sve navedeno, uzimajući u obzir trenutno dostupne podatke o planiranim zahvatima i aktivnostima smatramo da je za izradu navedenog Plana potrebno provesti postupak ocjene o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.

Ovim putem napominjemo da ste u postupku ocjene o potrebi strateške procjene (dakle, nakon što ćete započeti postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene koji započinje donošenjem odluke o započinjanju postupka ocjene sukladno članku 29. stavku 2. Uredbe) obavezni ishoditi i mišljenje ovog upravnog tijela zbog prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 29. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18).

Ukoliko se izda mišljenje kojim se ne može isključiti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, odnosno da je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, to mišljenje je obvezujuće. U tom ste slučaju dužni donijeti odluku o obvezi provedbe postupka strateške procjene za predmetni plan.

O provedenom postupku ocjene dužni ste, sukladno članku 71. Zakona, od ovog upravnog tijela pribaviti mišljenje prije donošenja odluke u postupku ocjene kojim potvrđujete da je za predmetni plan koji je u izradi, „jest potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene i pri tome dostaviti prijedlog navedene odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene (presliku dopisa kojim ste tražili mišljenja tijela po posebnim propisima, potvrde navedenih tijela o primitku zahtjeva, mišljenja tijela po posebnim propisima te mišljenje vezano za zaštitu prirode).

Napominje se, da sukladno mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike (KLASA: 351-03/17-04/1555, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2), od 2. studenog 2017. godine, ukoliko se tijekom izrade izmjenjena i dopuna prostornog plana pojave nova rješenja koja nisu bila obuhvaćena provedenim

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

postupkom ocjene o potrebi strateške procjene, nadležno tijelo obvezno je o nastalim izmjenama i dopunama obavijestiti nadležno upravno tijelo za zaštitu okoliša u županiji ukoliko se radi o izmjenama i dopunama prostornog plana koji se donosi na lokalnoj razini, odnosno ministarstvo nadležno za zaštitu okoliša ukoliko se radi o izmjenama i dopunama prostornog plana županije. Nadležno upravno tijelo, odnosno ministarstvo će temeljem dostavljenih informacija (novi prijedlog odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana, dopunjen obrazac iz Priloga II. Uredbe) dati svoje mišljenje.

S poštovanjem,



Viši stručni suradnik za zaštitu okoliša
Marijana Malenica, dipl. ing. biol.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 8. sjednici održanoj dana 29. ožujka 2022. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade predmetnog Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU).

Članak 2.

Ova Odluka donosi se nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja UPU-a na okoliš, po prethodno pribavljenom Mišljenju Upravnog odjela Zagrebačke županije za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša (KLASA: 351-03/21-03/35, URBROJ: 238-18-02/3-22-4, od 17. ožujka 2022. godine) i na temelju Odluke Gradonačelnika o neprovođenju strateške procjene utjecaja UPU-a na okoliš (KLASA: 024-05/22-11/30, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-1, od 21. ožujka 2022. godine), sve sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU

Članak 3.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje UPU čini:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), sukladno kojem je pokretanje izrade urbanističkih planova uređenja u posebnom postupku i donošenje urbanističkih planova uređenja utvrđeno u nadležnosti gradskih vijeća,
- Prostorni plan uređenja Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/05, 10/09, 11/09-pročišćeni tekst, 10/10-ispravak, 01/13, 06/14, 10/14-ispravak, 03/15-pročišćeni tekst, 03/17, 05/17-pročišćeni tekst, 07/20 i 08/20-pročišćeni tekst), kojim je utvrđena obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko.

Članak 4.

Nositelj izrade UPU je Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJA UPU

Članak 5.

UPU se izrađuje radi utvrđivanja uvjeta za uređenje prostora i provedbu zahvata izgradnje kompleksa mješovite namjene i to: ugostiteljsko – turističkog sadržaja za medicinsku dijagnostiku, medicinski turizam, rekreaciju, stambeno – smještajne sadržaje i odgovarajuće prateće servisno – infrastrukturne sadržaje.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

OBUH VAT UPU

Članak 6.

Ovom Odlukom se sukladno članku 89. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) utvrđuje obuhvat UPU koji je uži od obuhvata određenog Prostornim planom uređenja Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/05, 10/09, 11/09-pročišćeni tekst, 10/10-ispravak, 01/13, 06/14, 10/14-ispravak, 03/15-pročišćeni tekst, 03/17, 05/17-pročišćeni tekst, 07/20, 08/20-pročišćeni tekst), a koji se utvrđuje kao zemljište koje obuhvaća k.č.br. 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128/1 i 2128/2, sve k.o. Caginec, ukupne površine 3,48 ha.

Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Ivanić-Grada, navedene čestice su utvrđene kao građevinsko područje naselja Caginec s obvezom izrade urbanističkog plana uređenja i to kao dio planiranog Urbanističkog plana uređenja UPU – 9 za područje Graberje Ivaničko, čija ukupna površina, prema članku 80. Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, iznosi oko 139,93 ha.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU

Članak 7.

Područje obuhvata UPU čini pretežito neuređeno i neizgrađeno građevinsko područje naselja Caginec, koje se, kada se sagledava kao prostorna cjelina, neposredno naslanja na izvedenu nerazvrstanu cestovnu prometnicu u naselju Graberje Ivaničko, ulicu Petica (k.č.br. 2130 k.o. Caginec).

Nerazvrstana cesta je asfaltirana i opremljena komunalnom infrastrukturom koja omogućava priključenje minimum na sustave javne vodoopskrbe, elektroopskrbe i elektroničku komunikacijsku mrežu.

Jedino izgrađeno zemljište čini k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec i to u namjeni individualne stambene zgrade, izgrađene kao slobodnostojeće na vlastitoj građevnoj čestici.

Prostor obuhvata UPU ulazi u obuhvat eksploatacijskog polja ugljikovodika „Šumećani“.

Područjem obuhvata i u neposrednom okruženju, podzemno i nadzemno prolazi veći broj magistralnih infrastrukturnih vodova i vodova u funkciji proizvodnje EPU. Unutar područja obuhvata UPU vodovi su pretežito grupirani u južnom dijelu obuhvata i uz istočni obod UPU.

Vlasništvo zemljišta u obuhvatu UPU je privatno.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA UPU

Članak 8.

Cilj izrade UPU je analiza mogućnosti i definiranje parametara za uređenje do sada neizgrađenog i neuređenog područja mješovite namjene u naselju, specifično u funkciji izgradnje kompleksa koji bi u okvirima obuhvata UPU objedinjavao ugostiteljsko – turističke sadržaje usmjerene na specifični, medicinski vid turističke ponude kao i na dodatne sadržaje kompatibilne sa istim.

Za navedeno u prethodnom stavku predviđa se formiranje više građevnih čestica koje bi osim diversifikacije sadržaja po namjenama omogućavale i faznu izgradnju kompleksa.

Programska polazišta su utvrđena smjernicama za planiranje i odredbama za provedbu zahvata Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/05, 10/09, 11/09-pročišćeni tekst, 10/10-ispravak, 01/13, 06/14, 10/14-ispravak, 03/15-pročišćeni tekst, 03/17, 05/17-pročišćeni tekst, 07/20, 08/20-pročišćeni tekst), a koji se odnose na gradnju ugostiteljsko – turističke namjene u građevinskom području naselja – poglavlje 2.2.5.6.

Za izgrađeno zemljište, k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec, je kroz izradu UPU potrebno preispitati mogućnost integracije u kompleks ugostiteljsko – turističke namjene ili utvrditi zadržavanje postojećeg stanja u sadašnjoj namjeni.

Osim navedenog, Prostorni plan uređenja Grada Ivanić-Grada u odgovarajućim odredbama utvrđuje i primjenu općih uvjeta za urbanističko planiranje koji se odnose na zaštitu izgrađene

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

infrastrukture, komunalno opremanje područja obuhvata, zaštitu prirodnih i kulturnih vrijednosti, sprečavanje negativnih utjecaja na okoliš i postupanje s otpadom.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA
PROPISANIH POSEBNIM PROPISIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE
UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU UPU**

Članak 9.

Za potrebe izrade UPU koristit će se javno dostupni podaci, prema posebnim zahtjevima i podacima javnopravnih tijela i osoba, pri čemu je potrebno iste podatke o linijskoj infrastrukturi unutar područja obuhvata UPU dostaviti u digitalnom obliku u HTRS96/TM koordinatnom sustavu, kako bi se mogli ugraditi u grafički dio UPU.

Grafički dio UPU izradit će se na digitalnim katastarskim podlogama Državne geodetske uprave u HTRS96/TM sustavu.

U pogledu sadržaja medicinske dijagnostike kao stručna podloga će se koristiti sektorski podzakonski propisi za navedene sadržaje.

U pogledu ugostiteljsko – turističkih sadržaja kao stručna podloga će se koristiti podzakonski akti za kategorizaciju objekata u turizmu.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA UPU

Članak 10.

Za potrebe izrade UPU, koristit će se podaci i stručne podloge koje su prema Zakonu obvezna dostaviti javnopravna tijela i osobe u postupcima izdavanja zahtjeva prema članku 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.

Obzirom su smjernicama iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada uvjeti gradnje značajno usmjereni, ocjenjuje se da za izradu prostornog rješenja posebne stručne podloge za izradu UPU nisu potrebne.

Ukoliko se u postupku izrade nacrtu prijedloga UPU pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje Zakon o prostornom uređenju daje stručnom izrađivaču UPU, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade UPU, u vidu posebne stručne podloge.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU
ZAHTEJEVE ZA IZRADU UPU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI
TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU**

Članak 11.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeva za izradu UPU, prema Zakonu su:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Ksaverska cesta 109, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
7. APU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

9. Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Savska cesta 41/6, Zagreb
11. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
12. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
13. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4., Zagreb
14. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Sv. Križa 7, Križ
15. PLINACRO d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a, Zagreb
16. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, Zagreb
17. IVAKOP d.o.o., Savska 50, Ivanić-Grad
18. IVAPLIN d.o.o., Ulica kralja Petra Krešimira IV 10, Ivanić-Grad
19. Vodoopskrba i odvodnja zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb
20. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb

te prema potrebi i drugi sudionici čije se sudjelovanje u tijeku izrade UPU pokaže potrebnim.

Članak 12.

Obzirom na specifičnost namjene predviđene UPU-om, odnosno radi ispitivanja mogućnosti prenamjene izgrađene čestice, posebna obavijest o izradi UPU uputit će se vlasniku k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU

Članak 13.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu UPU od strane javnopravnih tijela i osoba Nositelju izrade je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz članka 11. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu UPU propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Način postupanja javnopravnih tijela u postupku izdavanja suglasnosti, mišljenja i odobrenja prema posebnim zakonima i drugim propisima, utvrđen je u članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Članak 14.

Izrada UPU se dijeli u više faza te su neke od njih:

- Izrada Nacrta prijedloga UPU,
- Utvrđivanje prijedloga UPU za javnu raspravu, izrada elaborata Prijedloga UPU za javnu raspravu i objava javne rasprave,
- Javna rasprava o prijedlogu UPU, izrada i objava izvješća o javnoj raspravi,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU od strane Gradonačelnika Grada Ivanić-Grada,
- Usvajanje Odluke o donošenju UPU na Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada,

te sve ostale faze i postupci koji su propisani Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a nisu navedeni u ovoj Odluci.

Članak 15.

Planirani rok završetka izrade UPU je 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU

Članak 16.

Uslugu izrade UPU će sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) financirati trgovačko društvo Jadran kamen d.o.o. Ivanić-Grad, Ulica Slobode 1, kao zainteresirana pravna osoba, a temeljem Ugovora o izradi i financiranju Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (KLASA: 300-01/21-01/72, URBROJ: 238/10-02-02-02/2-21-1, od 29. listopada 2021. godine), sklopljenim s Gradom Ivanić-Gradom i trgovačkim društvom URBIA d.o.o. Čakovec, I.G. Kovačića 10.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-05/22-04/4
URBROJ: 238-10-01/22-9
Ivanić-Grad, 29. ožujka 2022.



Predsjednik Gradskog vijeća:

Željko Pongrac, pravnik kriminalist

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Obavijest o izradi plana:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Grad Ivanić-Grad



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Zavod za prostorni razvoj > Obavijesti i Odluke o izradi prostornih planova > Zagrebačka županija >

Zagrebačka županija

01.04.2022. - Izrada Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Grad Ivanić-Grad

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_01_04_UPU9pGraberjelvanicko.pdf](#)

01.04.2022. | pdf (971kb)

01.04.2022. - Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_04_01_PPUGIvanicGrad-ID5.pdf](#)

01.04.2022. | pdf (1064kb)

14.03.2022. - Izrada VII. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Sjeverni dio centra Jastrebarskog" u Jastrebarskom, Grad Jastrebarsko

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_03_14_DPUsdCentarJastrebarsko-ID7.pdf](#)

14.03.2022. | pdf (2044kb)

22.02.2022. - Izrada VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_02_22_PPUOPisarovina-ID8.pdf](#)

22.02.2022. | pdf (3418kb)

14.02.2022. - Izrada XII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_02_14_PPUGDugoSelo-ID12.pdf](#)

14.02.2022. | pdf (1646kb)

14.01.2022. - Izrada I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Športsko rekreacijskog centra jezera Novo Čiče, Grad Velika Gorica

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_01_24_UPUsrcJezeroNovoCice-ID1.pdf](#)

14.01.2022. | pdf (1025kb)

1.01.2022. - Izrada XIII. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, Grad Dugo Selo

[/UserDocs/Images//Zavod/Odluke_o_izradi/Zagrebacka//22_01_11_DPUcnDugoSelo-ID13.pdf](#)

1.01.2022. | pdf (1739kb)



SLUŽBENI GLASNIK

Grada Ivanić-Grada

Godina XXIX

Ivanić-Grad, 30.03.2022.

Broj 03

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA SA 8. SJEDNICE ODRŽANE DANA 29. OŽUJKA 2022. GODINE

| | |
|---|----|
| – ZAKLJUČAK o prihvatanju Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Grada Ivanić-Grada za 2021. godinu | 5 |
| – ZAKLJUČAK o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2021. godinu | 5 |
| – IZVJEŠĆE o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske GRAD IVANIĆ-GRADA za 2021. godinu, ožujak 2022. | 6 |
| – ZAKLJUČAK o prihvatanju Polugodišnjeg izvješća o radu Gradonačelnika Grada Ivanić-Grada za razdoblje srpanj – prosinac 2021. godine | 22 |
| – POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE o radu gradonačelnika Grada Ivanić-grada za razdoblje srpanj-prosinac..... | 23 |
| – ODLUKA o imenovanju ravnateljice javne ustanove Muzej Ivanić-Grada | 66 |
| – ODLUKA o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Ivanić-Grad..... | 67 |
| – ODLUKA o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj postrojbici Grada Ivanić-Grada za pokretanje postupka javne nabave za nabavu vatrogasne nadogradnje i usluge montaže nadogradnje i uređaja na podvozje vatrogasnog vozila | 68 |
| – ODLUKA O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANIĆ-GRADA | 69 |
| – ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-3 ZONE GOSPODARSKE NAMJENE NA PODRUČJU IVANIĆ-GRADA | 72 |
| – ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO | 73 |
| – ODLUKA o produljenju roka za podnošenje prijedloga za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Grada Ivanić-Grada i njihovih zamjenika | 77 |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

adi-urbanistickog-plana-uređenja-upu-9-za-područje-graberje-ivanicko/







NOVOSTI



01.04.2022. **OBAVIJEST o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko**

Na temelju članka 88. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel Grada Ivanič-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, objavljuje

OBAVIJEST

o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

Gradsko vijeće Grada Ivanič-Grada je na 8. sjednici održanoj dana 29. ožujka 2022. godine donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, s obuhvatom u površini od oko 3,48 ha (Službeni glasnik, broj 3/22).

Nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko je Grad Ivanič-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu.

Detaljne informacije o tijeku izrade Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko mogu se dobiti u Gradu Ivanič-Gradu, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu na adresi: Grad Ivanič-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanič-Grad, kao i na telefon 01/2831-360.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu

POSLEDNJE NOVOSTI



Privremeni rezultati Javnog poziva za ostvarivanje prava na financiranje programa udruga iz Proračuna Grada Ivanič-Grada za 2022. godinu

20.05.2022.



Održan sastanak s izvođačem radova izgradnje širokopojasne pristupne mreže slijedeće generacije na području Grada Ivanič-Grada

20.05.2022.



Inovacije su budućnost mladih - sedma Izložba inovacija I²G

20.05.2022.



SAZIV 8. sjednice Odbora za financije i proračun

19.05.2022.



SAZIV 9. sjednice Odbora za izbor i imenovanje

19.05.2022.



SAZIV 8. sjednice Odbora za statut i poslovnik

19.05.2022.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20
Ivanić-Grad, 14. travnja 2022. godine

Dostaviti prema popisu

PREDMET: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO**, Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti
- traže se

Poštovani,

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavlja se **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko** (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 3/22) radi dostave zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: *Plan*).

U zahtjevima za izradu *Plana* moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Javnoopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu *Plana* postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu *Plana* određeni Odlukom o izradi *Plana*.

Sukladno članku 13. Odluke o izradi *Plana*, molimo vas da nam **u roku od 30 dana** od primitka ovoga dopisa, dostavite vaše zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu *Plana*, a u vezi s razlozima i ciljevima izrade *Plana*, koji su navedeni u Odluci. Ako ne dostavite zahtjeve za izradu *Plana* u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Vaše zahtjeve dostavite na adresu:

GRAD IVANIĆ-GRAD,
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Sve eventualno potrebne informacije u vezi Odluke, koja se dostavlja u prilogu ovoga dopisa možete zatražiti od nadležnog upravnog odjela Grada Ivanić-Grada.

Kontakt osoba je: Sandra Abramović, mag.ing.arh.; tel. 01/2831-366, e-mail: sandra.abramovic@ivanic-grad.hr.

Molimo da na zahtjevu/smjernicama koje ćete dostaviti navedete kontakt osobe, od koje će se moći u slučaju potrebe zatražiti dodatno pojašnjenje.

S poštovanjem,

Pročelnik:
Dražen Hlad, dipl.ing.građ.

SA

Prilozi: 1

1. Odluka o izradi Plana

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
3. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
7. AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
9. Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
10. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41
11. Hrvatske vode d.o.o., VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
12. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
13. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4
14. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, Križ
15. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a
16. INA – industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčičeva 4, Zagreb
17. IVAKOP d.o.o. Ivanić-Grad, Savska 50
18. IVAPLIN d.o.o. Ivanić-Grad, Ulica kralja Petra Krešimira IV 10
19. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Koledovčina 1
20. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-
Ivanić-Grad, 24. svibnja 2022. godine

TELEMACH HRVATSKA d.o.o.
Josipa Marohnića 1
10000 Zagreb

PREDMET: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO**, *Podaci*
- traže se

Poštovani,

Obavještavamo vas da je Grad Ivanić-Grad u postupku izrade **Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko** (u daljnjem tekstu: *Plan*), koji je započeo temeljem Odluke o izradi *Plana*, koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada, broj 3/22.

Za potrebe izrade prijedloga *Plana* za javnu raspravu, molimo vas **žurno** dostavu podataka i podloga o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata *Plana*, kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija. Sve podloge dostavite u HTRS96 službenom referentnom koordinatnom sustavu.

U prilogu dopisa dostavlja se Odluka o izradi spomenutog *Plana* i grafički prikaz obuhvata *Plana*. Vaše podatke dostavite na adresu:

GRAD IVANIĆ-GRAD,
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

Sve eventualno potrebne informacije u vezi dopisa možete zatražiti od nadležnog upravnog odjela Grada Ivanić-Grada. Kontakt osoba je: Sandra Abramović, mag.ing.arh.; tel. 01/2831-366, e-mail: sandra.abramovic@ivanic-grad.hr.

S poštovanjem,

Pročelnik:
Dražen Hlad, dipl.ing.građ.

Prilozi: 1
1. Odluka o izradi *Plana*
2. Grafički prikaz

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured 10310 Date Datum 17/10/2022

Addressee of the item Primatelj pošiljke NIK. KULT. I MEDIJA RH
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZ. ODJEL U ZAGREBU, MESNICA 49,
ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka
Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke 15 611 061 4 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena
Signature* Potpis* [Signature]

Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
p.p. 154
UPU-9 zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured 10310 Date Datum 17/10/2022

Addressee of the item Primatelj pošiljke ZG ŽUP.
UPR. ODJEL ZA PROST. UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA NANIĆ-GRAD, TRG V. NAZORA 1,
NANIĆ-GRAD

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka
Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke 15 611 068 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena
Signature* Potpis* [Signature]

Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
p.p. 154
UPU-9 zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured 10310 Date Datum 17/10/2022

Addressee of the item Primatelj pošiljke VAPUN d.o.o.
ULICA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 10
10310 IVANIĆ-GRAD

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka
Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke 15 611 053 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena
Signature* Potpis* [Signature]

Return to Vratiti
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and N° Ulica i br.
Locality and country Mjesto i država
p.p. 154
UPU-9 zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2020

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 |
|---|--|---|------------|---|--|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 19.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | IVAKOP d.o.o. SAJSKA 50 10310 IVANIČ-GRAB | | |  | | Stamp of the office returning the advice Obrasci žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka | Amount Iznos | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država | | |
| N° of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 054 3 HR | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | <input type="checkbox"/> Money order Upućnica <input type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je | Date Datum | 21.04.2022 | p.p. 154 UPU-9 zahtjev KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | | |
| Signature Potpis: <i>[Signature]</i> | | | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda. | | | | | | |
| Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | | | | | |

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 |
|---|--|---|------------|---|--|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 21.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | HAKOM ULICA R.F. MIHANOVICA 9 10 000 ZAGREB | | |  | | Stamp of the office returning the advice Obrasci žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka | Amount Iznos | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država | | |
| N° of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 063 1 HR | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | <input type="checkbox"/> Money order Upućnica <input type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je | Date Datum | 21.04.2022 | p.p. 154 UPU-9 zahtjev KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | | |
| Signature Potpis: <i>[Signature]</i> | | | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda. | | | | | | |
| Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | | | | | |

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 |
|---|--|---|------------|---|--|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 21.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | HRVATSKE ŠUME d.o.o. UPRAVA SUMA PODRUŽNICA ZAGREB LAZINSKA 41, ZAGREB | | |  | | Stamp of the office returning the advice Obrasci žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka | Amount Iznos | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država | | |
| N° of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 047 2 HR | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | <input checked="" type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je | Date Datum | 21.04.2022 | p.p. 154 UPU-9 zahtjev KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | | |
| Signature Potpis: <i>[Signature]</i> | | | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda. | | | | | | |
| Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | | | | | |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 0

Office of posting: Prijamni poštanski ured 10310 Date: 27-IV-2022

Addressee of the item: PRIMATELJ POSILJKE
URE D DRŽ. UPRAVE U ŽG. ŽUPANIJA
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
TRG J.J. STROSSMAYERA 4, ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel
☐ Insured letter
Nº of item Br. pošiljke: 2 HR

Amount Iznos: 15 611 051

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
☐ delivered
☒ paid
Date Datum: 27-IV-2022

Signature* Potpis: [Signature]

Return to Vratiti
Name: [Blank]
Street and Nº: [Blank]
Locality and country: [Blank]

Stamp of the office returning the advice: [Circular stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREB, IVANIČKO, GRABERJE]

pp. 154
UPU-9 - zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/C

Office of posting: Prijamni poštanski ured 10310 Date: 27-IV-2022

Addressee of the item: PRIMATELJ POSILJKE
PUNACRO d.o.o.
SLUŽBA ZA RAZVOJ I INVESTICIJE
SAVSKA CESTA 88A, ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel
☐ Insured letter
Nº of item Br. pošiljke: 5 HR

Amount Iznos: 15 611 056

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
☐ delivered
☒ paid
Date Datum: 27-IV-2022

Signature* Potpis: [Signature]

Return to Vratiti
Name: [Blank]
Street and Nº: [Blank]
Locality and country: [Blank]

Stamp of the office returning the advice: [Circular stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREB, IVANIČKO, GRABERJE]

pp. 154
UPU-9 - zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 0

Office of posting: Prijamni poštanski ured 10310 Date: 27-IV-2022

Addressee of the item: PRIMATELJ POSILJKE
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
OPREMA
UNICA GRADA VUKOVARA 78, ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel
☐ Insured letter
Nº of item Br. pošiljke: 8 HR

Amount Iznos: 15 611 062

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
☐ delivered
☒ paid
Date Datum: 27-IV-2022

Signature* Potpis: [Signature]

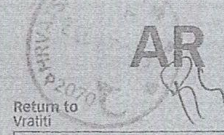

Return to Vratiti
Name: [Blank]
Street and Nº: [Blank]
Locality and country: [Blank]


Stamp of the office returning the advice: [Circular stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, ZAGREB, IVANIČKO, GRABERJE]

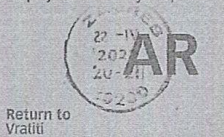
pp. 154
UPU-9 - zahtjevi
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20

Ozn. za narudžbu: 6/2020

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 | |
|--|---|---|------------|--|--|---|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 17.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba | |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | HRVATSKE VODE d.o.o. VGI ZA HAN SW, "KONDA - TREBEŽ" STJEPANA RADICA 7B, KUTINA | | | | | Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | |
| Nature of the item/vrsta pošiljke | | | | Return to Vratiti | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka Amount Iznos | | | | Street and No. Ulica i br. | | Locality and country Mjesto i država | |
| <input type="checkbox"/> Money order Upunica Amount Iznos | | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | p.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | | | |  | | Ozn. za narudžbu: 6/2020 | |
| The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je Date Datum 17.04.2022 | | | | Signature* Potpis* | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju. | | | | | | | |

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 | |
|--|---|---|------------|--|--|---|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 17.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba | |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | HEP d.o.o. ELEKTRA KRIZ TRG SETOG KRIZ 7 10314 KRIZ | | | | | Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | |
| Nature of the item/vrsta pošiljke | | | | Return to Vratiti | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka Amount Iznos | | | | Street and No. Ulica i br. | | Locality and country Mjesto i država | |
| <input type="checkbox"/> Money order Upunica Amount Iznos | | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | p.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | | | |  | | Ozn. za narudžbu: 6/2020 | |
| The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je Date Datum 17.04.2022 | | | | Signature* Potpis* | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju. | | | | | | | |

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | | P-21/CN 0 | |
|--|---|---|------------|--|--|---|--|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 17.04.2022 |  | | On postal service Poštanska služba | |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | INA INDUSTRIJA NAFTI d.o.o. ISTRAŽIVANJE I PROJEKTOVANJE NAFTI I PUNA LOVINČIĆEVA 4, ZAGREB | | | | | Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | |
| Nature of the item/vrsta pošiljke | | | | Return to Vratiti | | Name Ime i prezime ili naziv tvrtke | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Paket <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka Amount Iznos | | | | Street and No. Ulica i br. | | Locality and country Mjesto i država | |
| <input type="checkbox"/> Money order Upunica Amount Iznos | | | | To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj | | p.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA: 350-01/21-01/2 URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20 | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na određitu | | | |  | | Ozn. za narudžbu: 6/2020 | |
| The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je <input type="checkbox"/> paid isplaćena je Date Datum 17.04.2022 | | | | Signature* Potpis* | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju. | | | | | | | |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | P-21/CN 0 |
|--|---|--|--|---------------------------------------|
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 14.10.2020 | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | NUP, RAUNATELSTVO CIV. ZAŠT PODRUČNI URED CIV. ZAŠT 268, SWIŠKA ZA PREVENICIJU I PAMPRANOST PSAVERSKA CESTA 103, ZAGREB | | | |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrednosna pošiljka | | | |
| Nr of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 050 9 HR Amount Iznos | | | |
| Meets on a destination/ispunjava se na odredištu | <input type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered isporučena je <input type="checkbox"/> paid isplaćeno je Date Datum: 14.10.2020 | | | |
| Signature* Potpis* | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda. | | | | |
| Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država P.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA : 350-01/21-01/2 URBROJ : 238-10-04-01/3-22-20 Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | | | |
| Stamp of the office returning the advice Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | | | | |
| REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA IVANIČ GRAD | | | | |
| Hrvatska pošta | | | | |
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 14.10.2020 | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | AZU-AGENCIJA ZA UGLIKOVODIKE, MIRANARSKA 24 10 000 ZAGREB | | | |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrednosna pošiljka | | | |
| Nr of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 064 5 HR Amount Iznos | | | |
| Meets on a destination/ispunjava se na odredištu | <input type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered isporučena je <input type="checkbox"/> paid isplaćeno je Date Datum: 14.10.2020 | | | |
| Signature* Potpis* Agencija za ugljikovodike Miranarska 24, Zagreb | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda. | | | | |
| Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država P.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA : 350-01/21-01/2 URBROJ : 238-10-04-01/3-22-20 Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | | | |
| Stamp of the office returning the advice Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | | | | |
| REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA IVANIČ GRAD | | | | |
| Hrvatska pošta | | | | |
| Office of posting Prijamni poštanski ured | 10310 | Date Datum | 14.10.2020 | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke | HOPS d.o.o. SEKIDZ ZA RAZVOJ INVESTITIJE I IZGRADNJE KURŠEVA, ZAGREB | | | |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Vrednosna pošiljka | | | |
| Nr of item Br. pošiljke | AR RG 15 611 058 8 HR Amount Iznos | | | |
| Meets on a destination/ispunjava se na odredištu | <input type="checkbox"/> The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered isporučena je <input type="checkbox"/> paid isplaćeno je Date Datum: 14.10.2020 | | | |
| Signature* Potpis* HOPS | | | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda. | | | | |
| Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država P.p. 154 UPU-9 zahtjevi KLASA : 350-01/21-01/20 URBROJ : 238-10-04-01/3-22-20 | | | | |
| Stamp of the office returning the advice Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest | | | | |
| REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA IVANIČ GRAD | | | | |
| Hrvatska pošta | | | | |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | P-21/CN 07 |
|---|-----------------------------|--|--|---|
| Office of posting Prijamni postanski ured 10310 | Date Datum 18.04.2022 | | | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke ZAGREB ZUPANIJA JU ŽELENI PRSTEN ZAGREB ZUP. 151 SAV. BLSIG H-1, SVAČOBOR | | | | Stamp of the office returning the advice Ousak zaga postanskog ureda koji vraća obavijest |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Poštalni paket <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurano pismo | | Amount Iznos 15611.46 | Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke GRAD IVANIČ - GRAD | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input checked="" type="checkbox"/> delivered poručena je JU ŽELENI PRSTEN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE SVAČOBOR, Ulica 151, samostanska brigada OIB 30375380377 | | Amount Iznos 15611.46 | Street and No. Ulica i br. 10310 | |
| Signature* Potpis* | | Locality and country Mjesto i država IVANIČ GRAD | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog postanskog ureda. | | Ozn. za narudžbu: 7/2018 | | Hrvatska pošta |

| Hrvatska pošta | | Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska | ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati | P-21/CN 0 |
|---|-----------------------------|--|--|---|
| Office of posting Prijamni postanski ured 10310 | Date Datum 21.04.2022 | | | On postal service Poštanska služba |
| Addressee of the item Primalac pošiljke HRVATSKE NOVE d.o.o. VGO ZA SREDNJO I DONJU SAVU SETAUSPE BRACE RADICA 22, SLAVONSKA BROD | | | | Stamp of the office returning the advice Ousak zaga postanskog ureda koji vraća obavijest |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Poštalni paket <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurano pismo | | Amount Iznos 15611.048 | Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke p.p. 154 | |
| Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka <input checked="" type="checkbox"/> delivered poručena je 21.04.2022 | | Amount Iznos 15611.048 | Street and No. Ulica i br. KLASA : 350-01/21-01/2 | |
| Signature* Potpis* | | Locality and country Mjesto i država URBLOJ : 238-10-04-01/3-22-20 | | |
| * The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog postanskog ureda. | | Ozn. za narudžbu: 6/2020 | | Hrvatska pošta |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Zaprimljeni zahtjevi javnopravnih tijela:

- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, Križ
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
- Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Ksaverska cesta 109, Zagreb
- PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41
- HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupaska 4
- INA – industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Lonja – Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
- AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
- Hrvatski Telekom d.d., Harambašićeva 39, Zagreb
- A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA KRIŽ

10314 KRIŽ, Trg Svetog Križa 7
TELEFON 0800 300 407
TELEFAKS 01 2887 649
POŠTA 10314 Križ, P.P. 15 SERVIS
IBAN HR9623600001501845568 – naplata mrežarine
HR7923600001500033429 – naplata EE. suglasnosti
HR0223600001400164973 – naplata ostalo
HR8423600001502624209 – ostale usluge
E-MAIL info.dpkriž@hep.hr

NAŠ BROJ I ZNAK 4007/400700101/2012/22BK-4807

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA:350-01/21-01/2
URBROJ:238-10-04-01/3-22-20

PREDMET UPU-9 Graberje Ivaničko

DATUM 25.04.2022.

Poštovani,

na osnovu Vašeg zahtjeva KLASA:350-01/21-01/1 URBROJ:238-10-04-01/3-22-20 od 14.04.2022. dostavljamo Vam tražene zahtjeve za izradu URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

Za potrebe elektroopskrbe Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko potrebno je uz sve prometnice planirati koridor za polaganje elektroenergetskih srednjenaponskih kabela, odnosno koridor za izgradnju kabela srednjenaponske ili niskonaponske mreže.

Zaštitni koridori elektroenergetskih vodova pojedinih nazivnih napona dani su u tablici.

| Elektroenergetski vod | Zaštitni koridor |
|-------------------------|------------------|
| 35 kV – postojeća trasa | 10m (5+5) |
| 35 kV – planirana trasa | 30m (15+15) |
| 10 kV – postojeća trasa | 10m (5+5) |
| 10 kV – planirana trasa | 20m (10+10) |

U zaštitnim koridorima elektroenergetskih vodova iznimno je dozvoljeno građenje uz poštivanje Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400kV, Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova (nazivnog napona do 1kV) i dostavu Idejnog projekta na uvid i suglasnost u HEP ODS d.o.o., Elektru Križ. Posebni uvjeti građenja izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima.

Potrebno je u provedbenim odredbama tekstualnog dijela Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko ugraditi slijedeću odredbu:

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | |
|------------------------|-------------|
| Prihvaćeno | 25.04.2022. |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |
| Urudžbeni broj | Pril. |

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO, PROSTORNO
PLANIRANJE, GOSPODARSTVO I
POLJOPRIVREDU

GRAD IVANIČ-GRAD

Park hrvatskih branitelja 1

10310 Ivanič-Grad

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

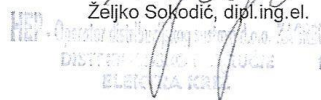
Lokacije i koridori novih/planiranih elektroenergetskih objekata distributivnih napona 0,4, 10, 20 i 35 kV utvrditi će se prostornim planovima užih područja i/ili razradom projektne dokumentacije u skladu sa dobivenim posebnim uvjetima.

Za potrebe izgradnje energetske građevine na obnovljive izvore, potrebno je u tekstualnom dijelu ugraditi odredbu o mogućnosti izgradnje susretnih objekata i spojne elektroenergetske infrastrukture (dalekovode) između tih objekata i postrojenja u nadležnosti HEP ODS d.o.o. Posebni uvjeti građenja za izgradnju objekata obnovljivih izvora energije izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima od strane HEP ODS d.o.o., Elektre Križ.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam ucrtane trase vodova sa ažuriranim podacima za 10(20)kV i 35kV mreže i pripadnim transformatorskim stanicama. Ucrtane trase i lokacije trafostanica su približno točan shematski prikaz u prostoru.

S poštovanjem!

Direktor
Željko Sokodić, dipl.ing.el.



Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, Elektra Križ, Odjel za realizaciju investicijskih projekata

Privitak:

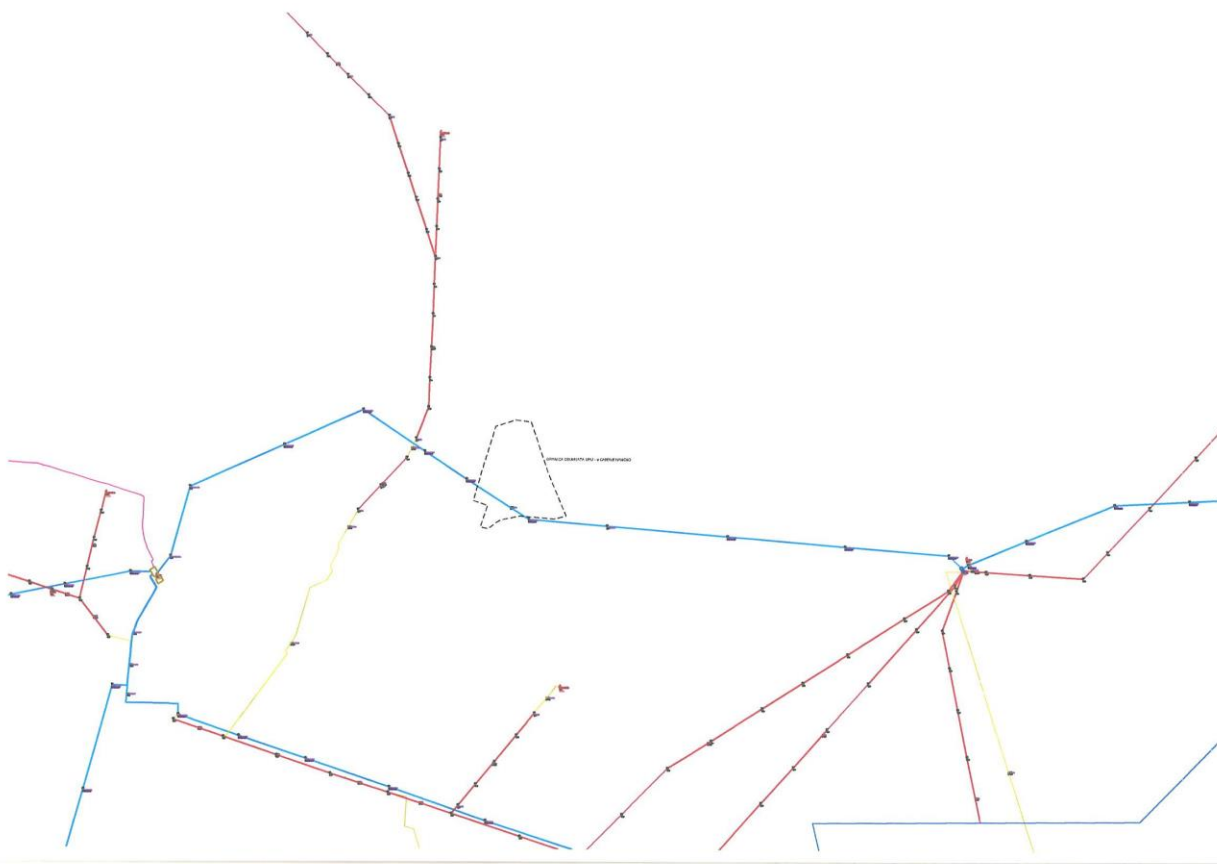
1. Situacija vodova i postrojenja na području UPU-9 Graberje Ivaničko u HTRS96 koordinatnom sustavu

ČLAN HEP GRUPE

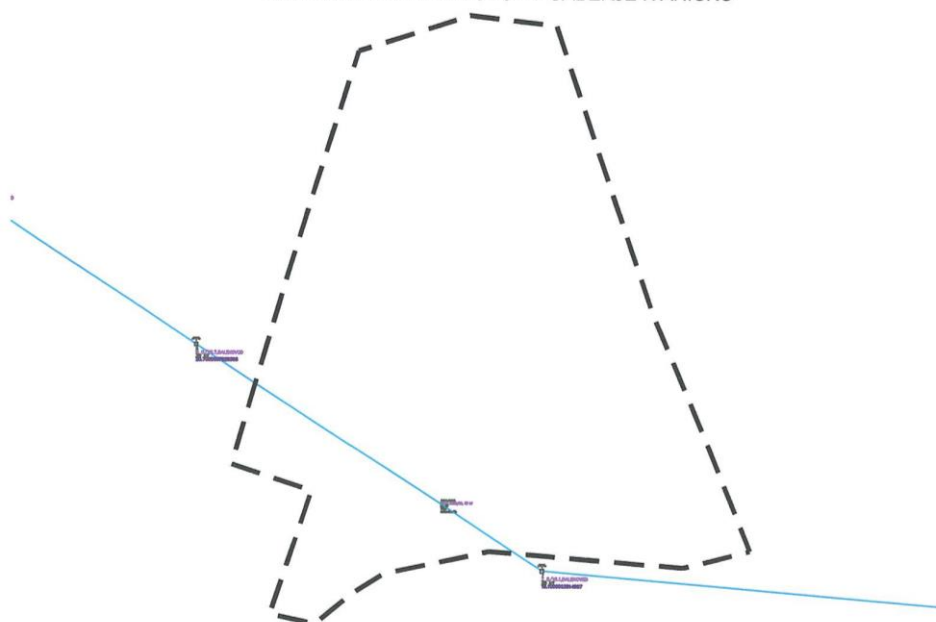
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



GRANICA OBUHVATA UPU - 9 GABERJE IVANIČKO



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazložjenje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | | |
|------------------------|-------------|----------|
| Primljeno | 27.01.2022. | |
| Klasifikacijska oznaka | | Članak |
| | | 27 |
| Uredžbeni broj | 5970 | Pril. 18 |

KLASA: 350-05/21-01/398
URBROJ: 376-05-3-22-03
Zagreb, 21. travnja 2022.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Ivanić Grad
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno
planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Park Hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić Grad

Predmet: Grad Ivanić Grad
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE
IVANIČKO
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-20, od 14. travnja 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

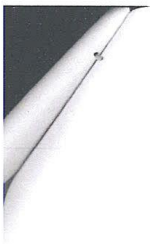
U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

| | | | | | |
|---|------------------------|---------------------|--------------|--------------|---|
| 1 | HRVATSKI TELEKOM d.d. | Harambašića 39 | 10000 Zagreb | 01/49 18 658 | Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr |
| 2 | OT-OPTIMA TELEKOM d.d. | Bani 75a, Zagreb | 10010 Zagreb | 01/5554 559 | Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr |
| 3 | AI Hrvatska d.o.o. | Vrtni put 1, Zagreb | 10000 Zagreb | 01/4691 884 | Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@AI.hr |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

| POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA | | | | | |
|--|-----------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|------------------------|
| | NAZIV KONCESIONARA | ADRESA | KONTAKT OSOBA | TEL/FAX | E-MAIL |
| 1. | TELEMACH HRVATSKA d.o.o. | Josipa Marohnića 1 ZAGREB | MILAN PUHALO | tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326 | milan.puhalo@tele2.com |
| 2. | HRVATSKI TELEKOM d.d. | Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB | GORAN TOPEK | tel: 01/ 4983 000 098 233 458 | goran.toplek@t.ht.hr |
| 3. | A1 Hrvatska d.o.o. | Vrtini put 1 ZAGREB | DAMIR DIJANIĆ | tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810 | d.dijanic@A1.hr |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
Zagreb, Ksaverska cesta 109

KLASA: 350-02/22-01/74
URBROJ: 511-01-363-22-2
Zagreb, 27. travnja 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ-GRAD

| | |
|-------------------------|-------------|
| Priloge | 25.04.2022. |
| Pris. (izdajski oznaka) | |
| Pris. (izdajski broj) | 09 |
| Pris. (izdajski broj) | 18 |

Grad Ivanić-Grad
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, prostorno planiranje,
gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

PREDMET: Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko,
zahtjevi za izradu-dostavlja se

Veza: vaš Poziv za dostavu zahtjeva za izradu, klasa: 350-01/21-01/2,
urbroj: 238-10-04-01/3-22-20, od 14. travnja 2022. godine

U vezi vašeg Poziva za dostavu zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, klasa, urbroj i datum u vezi, upućujemo na propise i planske dokumente koji propisuju odnosno planiraju zahtjeve sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja koje je potrebno uvažiti u izradi Plana radi smanjenja rizika, prijetnji i opasnosti za život i zdravlje ljudi i životinja, materijalna i kulturna dobra i okoliš u slučaju prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća, terorizma i ratnih razaranja:

1. Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21.),
2. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.), osim odredbi o skloništima,
3. Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.),
4. Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Ivanić-Grad (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 3/19.) i
5. Plan djelovanja civilne zaštite na području Grada Ivanić-Grada.

Zahtjeve sustava civilne zaštite iz Procjene rizika, koji utvrđuju mjere civilne zaštite, potrebno je ugraditi u Plan koji, sukladno članku 12. podstavku 22. Zakona o sustavu civilne zaštite, s njom treba biti usklađen, o čemu ćemo se očitovati u mišljenju na prijedlog plana u javnoj raspravi.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@mup.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,

**PROČELNIK**
Damir Pilčik, dipl. politolog

Dostaviti:

⊖ Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu,
Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, preporučeno s povratnicom
- pismohrana, ovdje

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | |
|----------------------------|------------|
| Ime i prezime | 29.04.2022 |
| Asistent/poslovačka oznaka | Org. 334 |
| Ind. broj | Pril. 18 |

plinacro
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI D.O.O.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO, PROSTORNO PLANIRANJE,
GOSPODARSTVO I POLJOPRIVREDU

| |
|----------------------|
| plinacro d.o.o. |
| Savsko 88A Zagreb |
| Klasa: PL/21-01/3775 |
| Datum: 29.04.2022. |
| UR. BR.: I/AC-22-04 |

Park hrvatskih branitelja 1
10 310 Ivanič-Grad

PREDMET: Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti
- dostavlja se

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-01/21-01/02, Urbroj: 238-10-04-01/3-22-20, od 14. travnja 2022. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Područjem predmetnog UPU prolazi magistralni plinovod Budrovac – Ivanič DN 300/50. Izvan obuhvata UPU ali uz samu jugozapadnu granicu nalazi se mjerno redukcijska stanica Graberje.

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljan akt za provedbu i gradnju, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, propisuje zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjeno graditi objekte namijenjene za stanovanje ili boravak ljudi.

Slijedom navedenog potrebno je zone korištenja i namjene površina predmetnog Plana namijenjene za izgradnju objekata za stanovanje ili boravak ljudi izuzeti iz obuhvata zaštitnog koridora magistralnog plinovoda kako se ne bi preklapale s navedenim koridorom.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR6323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR24020061100518753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR8924070001100614480; OTP BANKA DD

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

U prilogu šaljemo grafički prikaz navedenih objekata na području obuhvata UPU-9, a na poveznici <https://bit.ly/371805G> možete preuzeti vektorske podatke položaja navedenih objekata (HTRS96, dwg format).
Osoba za kontakt: Iva Juretić, prof. geog., iva.juretic@plinacro.hr, mob. +385 099/8153 774, tel. +385 1 6301 760.

S poštovanjem

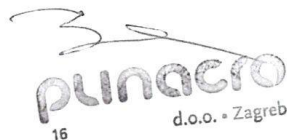


Rukovoditeljica Poslovne
jedinice geodetskih poslova

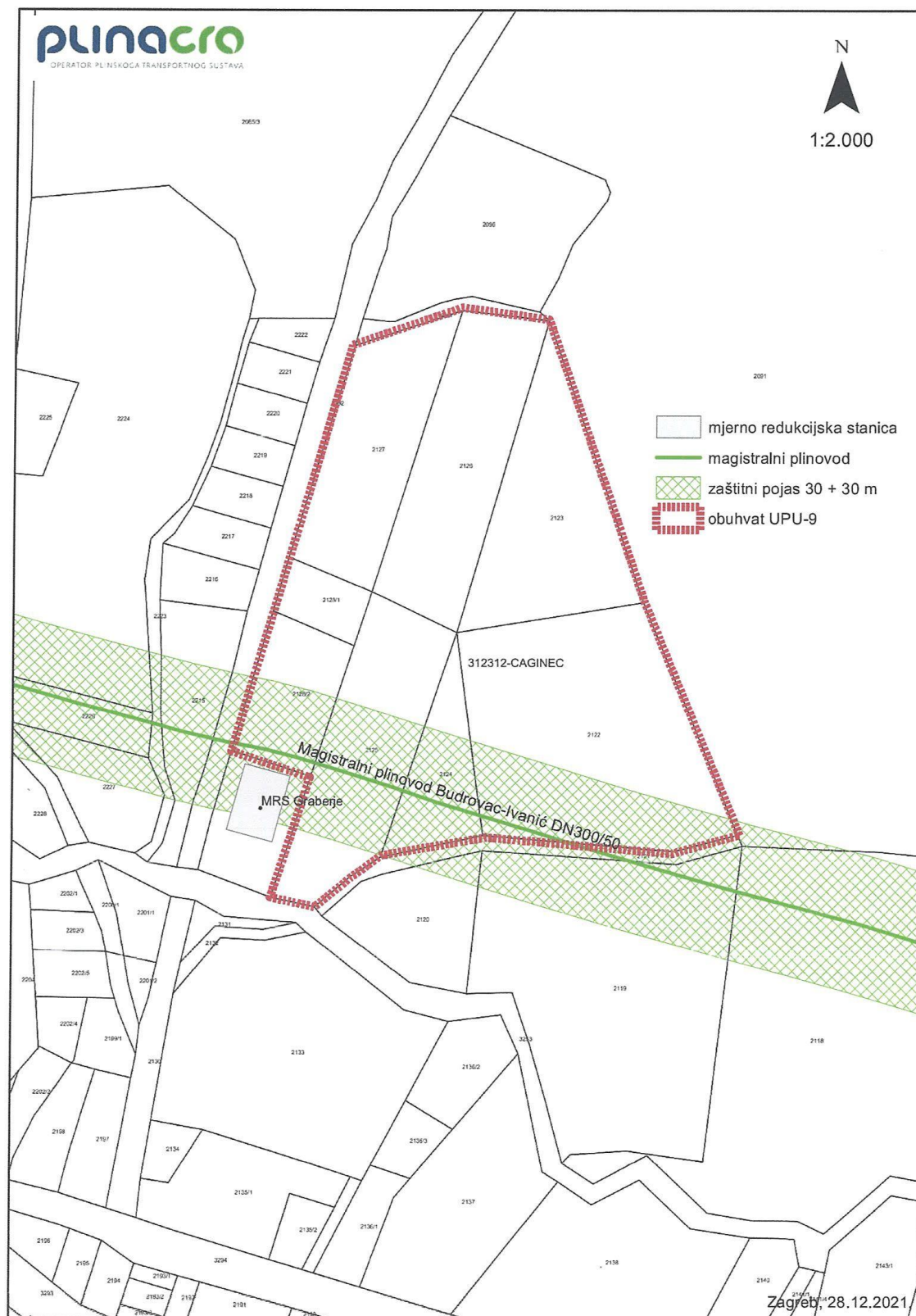
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Službe
razvoja i investicija

Zoran Bulić, dipl. ing.


plinacro
d.o.o. • Zagreb
16

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA

KLASA: 211-05/22-05/586
URBROJ: 511-19-06-22-2
Zagreb, 1. svibnja 2022.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
IVANIĆ GRAD

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu

10 310 Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1 ✓



NEKLASIFICIRANO
REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIĆ GRAD

| | |
|----------------|-------------|
| Prihvaćeno | M.D. 10.11. |
| Uredništvo | |
| Prostorni plan | 04 |
| SH | |

PREDMET: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko,
- mišljenje, daje se.-

VEZA: Vaš dopis oznake, Klasa: 350-01/21-01/2, Ur.broj: 238-10-04-01/3-22-20,
od 14. travnja 2022. godine.

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis iz veze povodom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Služba prometne policije Policijske uprave zagrebačke, u prometnom smislu daje sljedeće uvjete:

1. kod projektiranja, izgrađivanja, opremanja, održavanja i šticanja cesta, potrebno je primijeniti važeće propise Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19 i 42/20) i podzakonskih akata koji reguliraju područje sigurnosti cestovnog prometa;
2. u svakom projektu kojim se mijenja postojeća regulacija prometa, prometni projekt novog uređenja prometa potrebno je dostaviti na suglasnost Policijskoj upravi zagrebačkoj, temeljem članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama.

S poštovanjem,

NAČELNIK
Marko Rašić

Po ovlaštenju načelnika
Tihomir Drobac

O TOME OBAVIJEST:

Policijska uprava zagrebačka, Sektor za javni red i sigurnost;
Policijska uprava zagrebačka, Policijska postaja Ivanić Grad.-

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | |
|------------------------|-------------|
| Primljeno | 01.05.2022. |
| Klasifikacijska oznaka | 01 |
| Udžbeni broj | 17 |
| Pri | 01 |

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsune.hr> • e-mail: direkcija@hrsune.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel: 01/6278 520, fax: 01/6278 520; <http://zagreb.hrsune.hr>
Klasa: ZG/21-01/1209
Ur. broj: 07-00-06/03-21-05
Zagreb, 03.05.2022.

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Grada Ivanić Grada
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić Grad

Predmet: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko
-očitovanje, daje se

Temeljem vašeg zahtjeva (klasa: 350-01/21-01/2, ur.broj: 238/10-04-01/3-22-20) od 14. travnja 2022. godine, za dostavom podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata na Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za Graberje Ivaničko izjavljujemo da nemamo posebnih zahtjeva na izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 Graberje Ivaničko.

VODITELJ PODRUŽNICE
Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:
1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.
2. Arhiva

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



| | |
|--|-------------|
| Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. | 02.05.2022. |
| Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom | |
| Urudžbeni broj | 190 |

Klasa: 700/22-15/268
Ur. broj: 3-200-002-06/JM-22-02
Zagreb, 04.05.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i
poljoprivredu

Park hrvatskih branitelja 1,
10 210 IVANIĆ-GRAD

**PREDMET: URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
- dostava podataka na upit,**

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/21-01/2, Ur.broj: 238-10-04-01/3-22-20, zaprimljenog dana 21.04.2022. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-9) za područje Graberje Ivaničko, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao gradskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju Urbanističkog plana uređenja (UPU-9) za područje Graberje Ivaničko i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada, (osnovni dio Plana i Odredbe za provođenje), te uvidom u grafički dio PPUG Ivanić-Grada (karta 2. Korištenja i namjena površina i karte 3.3. Infrastrukturni sustavi - Elektroenergetika) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama obuhvata Urbanističkog plana uređenja (UPU-9) za područje Graberje Ivaničko nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;

HOPS d.d. Kupaska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

2

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama Urbanističkog plana uređenja (UPU-9) za područje Graberje Ivaničko ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., nema posebnih uvjeta i dodatna traženja na Urbanistički plana uređenja (UPU-9) za područje Graberje Ivaničko prikazanog u postupku dostave podataka na upit.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.

“Elektra” – Križ

Trg sv. Križa, 10 314 KRIŽ;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata UPU-9 za područje Graberje Ivaničko.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/22-15/268.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb 5

Prilog:

1. Ortofoto prikaz granica UPU-9 za područje Graberje Ivaničko u odnosu na postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS), van mjerila.
2. Kartografski prikaz PPU Grada Ivanič-Grada, karta br. 3.3. Infrastrukturni sustavi – Elektroenergetika, van mjerila.

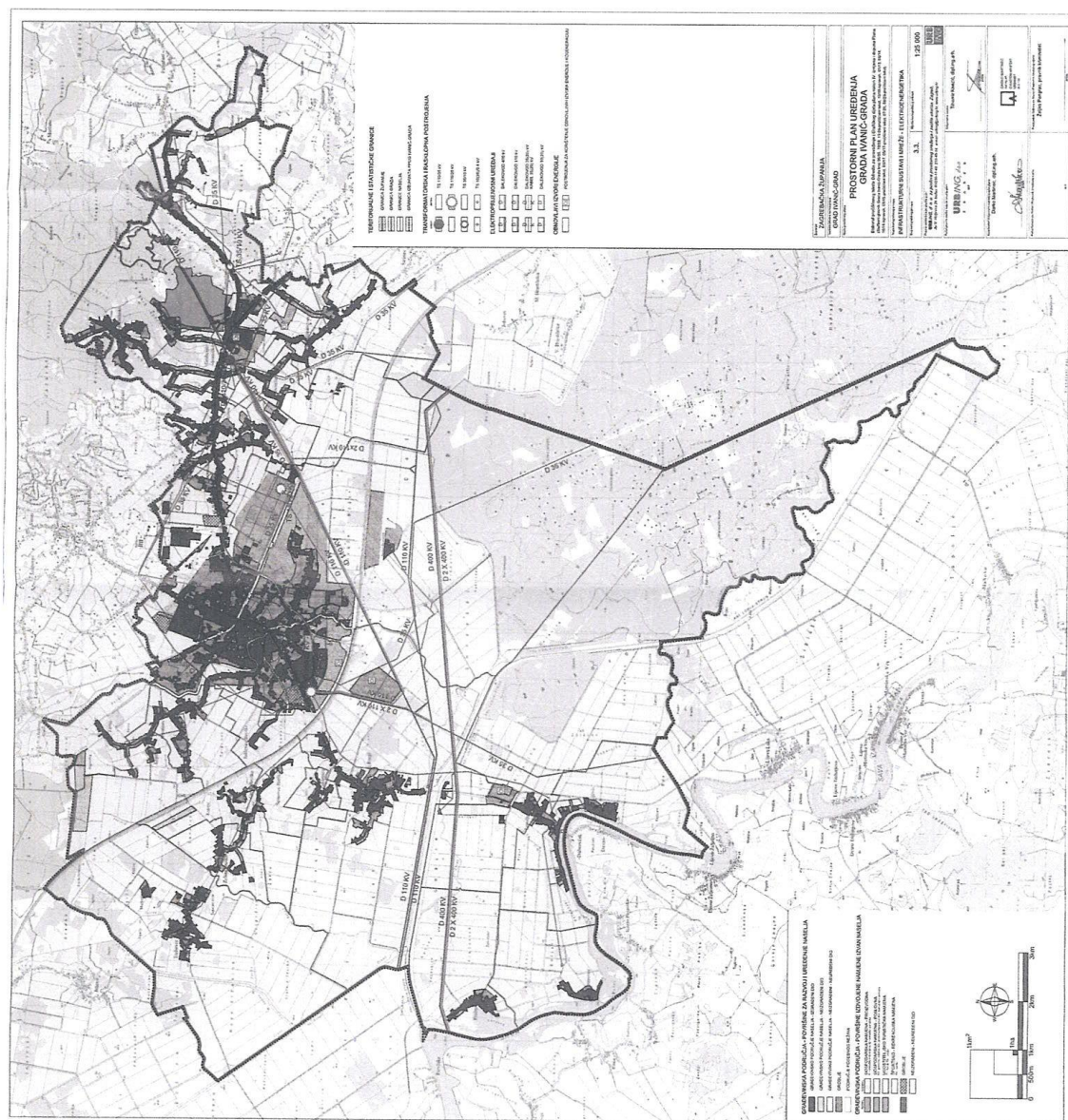
Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
4. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva





UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- | | |
|--|---------|
| - za promjer cjevovoda do 125 mm | – 10 m |
| - za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm | – 15 m |
| - za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm | – 20 m |
| - za promjer cjevovoda veći od 500 mm | – 30 m. |

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Naši zahtjevi temeljeni su na odredbama slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa:

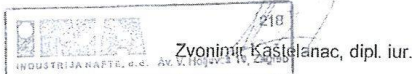
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima (Sl. list 64/73)
- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14 i 30/21)

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama kontakt osoba je:

Ana Kralj-Vrsalović, mob: 098 324 857, mail: ana.kralj-vrsalovic@ina.hr

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom



218
Zvonimir Kastelanac, dipl. iur.

U prilogu:

1. karta Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko s ucrtanim granicama eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) „Šumečani“ te postojećim i planiranim naftno-rudarskim objektima u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, kao i pripadajuću datoteku formata „dwg“ (HTRS96/TM sustav), koju dostavljamo putem elektroničke pošte

Dostaviti:

1. Regija središnja Hrvatska, direktor Saša Matić,
2. Arhiva, ovdje.

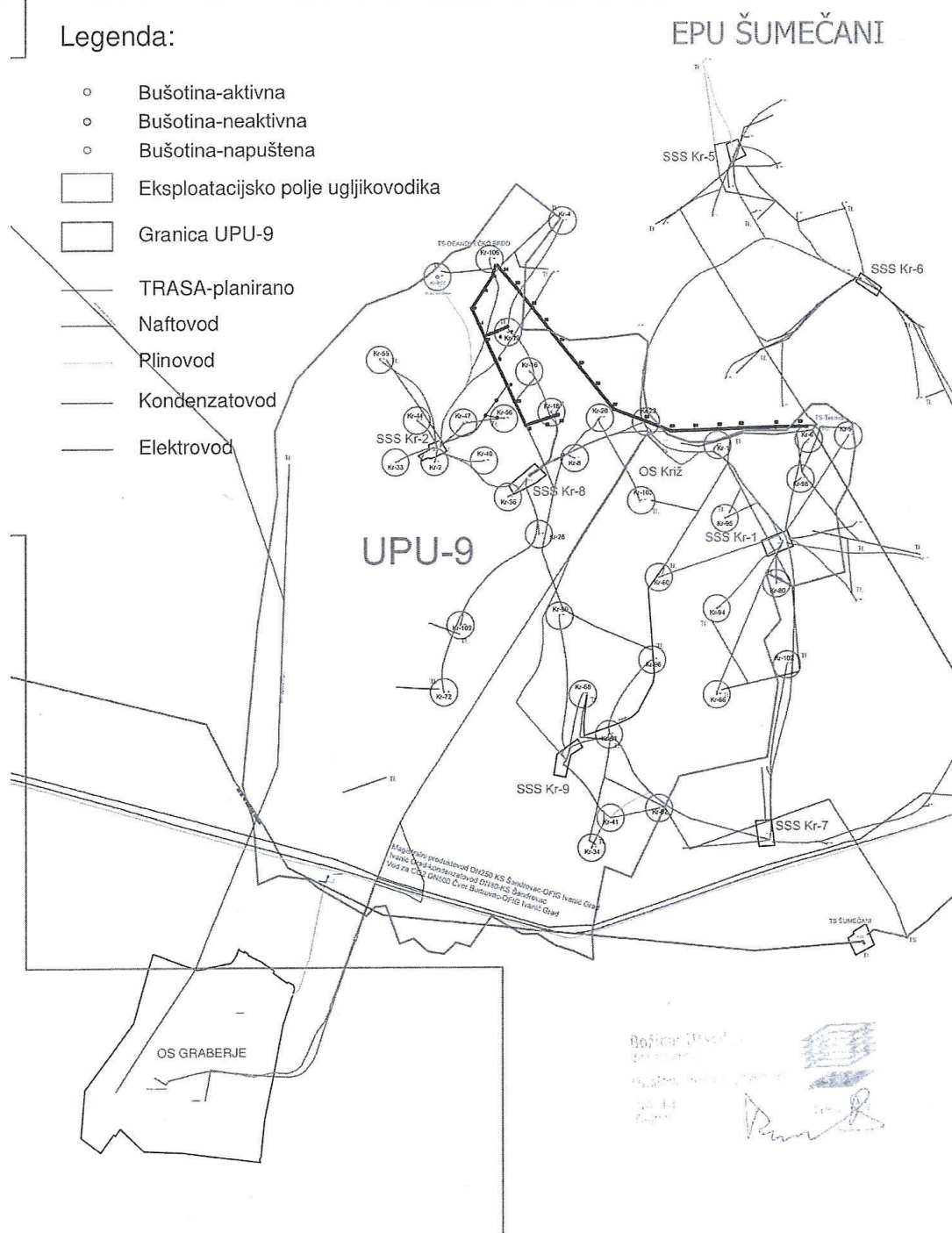
UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

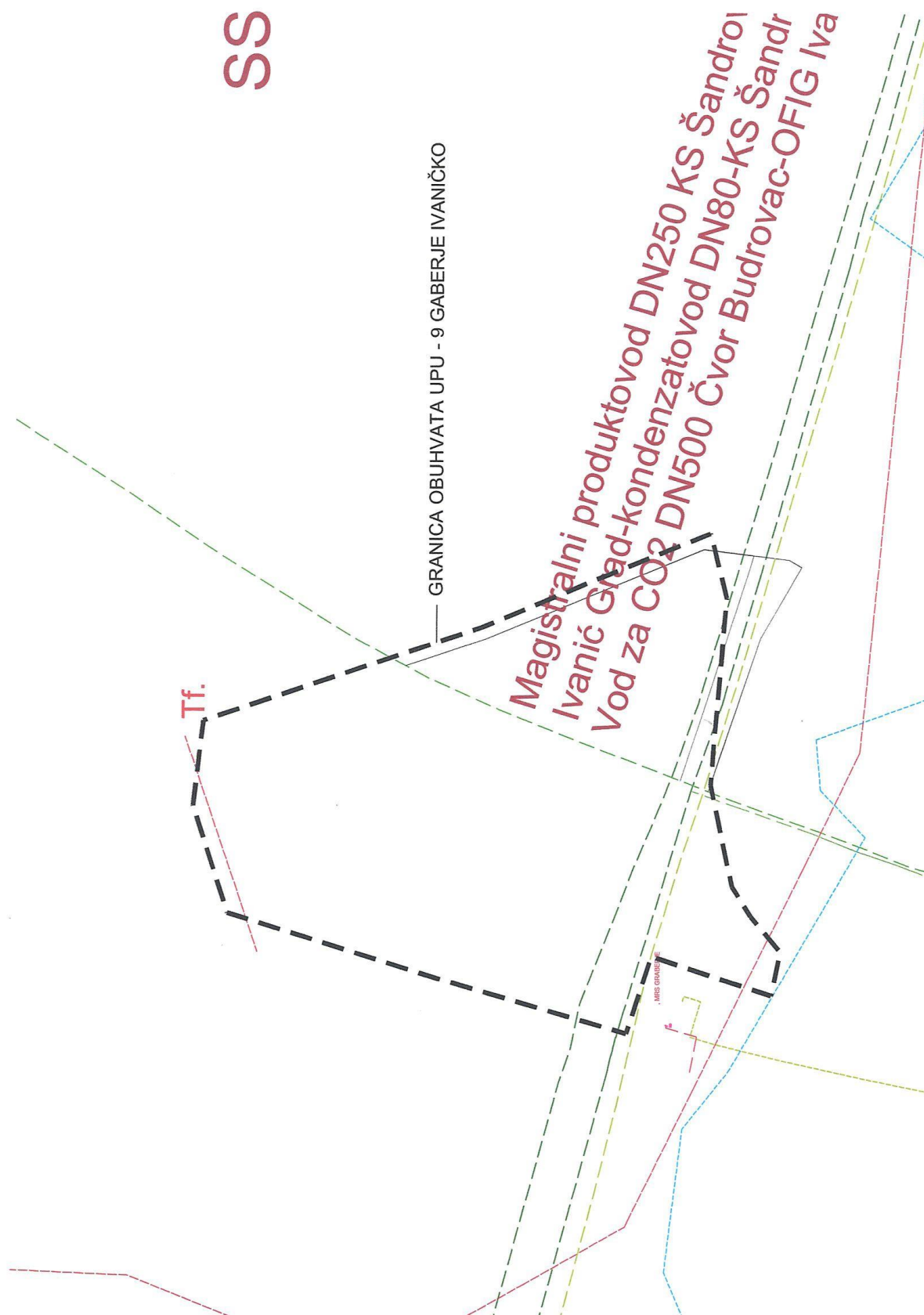
M=1:10000

Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

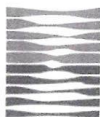
Legenda:

- Bušotina-aktivna
- Bušotina-neaktivna
- Bušotina-napuštена
- Eksploatacijsko polje ugljikovodika
- Granica UPU-9
- TRASA-planirano
- Naftovod
- Plinovod
- Kondenzatovod
- Elektrovod





UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „LONJA – TREBEŽ“
44320 Kutina, Stjepana Radića 7b

Telefon: 044/ 68 30 01
Telefax: 044/ 68 49 29

KLASA: 350-02/22-01/0000106

URBROJ: 374-3109-1-22-3

Datum: 11.05.2022 REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Datum: 11.05.2022 | |
| Podpis: <i>GB</i> | Prejeto: <i>09</i> |
| Mjesto: <i>11.05.2022</i> | |

GRAD IVANIČ – GRAD

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo, prostorno
planiranje, gospodarstvo i
poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10 310 Ivanič – Grad

Predmet: Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko
– dostava podataka

Uvidom u obuhvat urbanističkog plana uređenja i stanje na terenu utvrđeno je da obuhvat urbanističkog plana uređenja UPU-9 graniči sa k.č. 3253, k.o. Caginec, koja je javno vodno dobro, potok Šumečani, na upravljanju Hrvatskih voda. Stoga Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko treba biti u skladu sa slijedećim:

- Zakonom o vodama (Narodne novine 84/21) i svim drugim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva. Poseban naglasak treba biti na čl. 141 Zakona o vodama radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih ali i drugih vodnih građevina, a sve radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima.
- Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s planskom dokumentacijom Hrvatskih voda: Strategijom upravljanja vodama, Višegodišnjim programima gradnje 2013.–2023. i Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2022.– 2027.

S poštovanjem,
Voditelj vodnogospodarske ispostave:
Miroslav Petravić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. VGO Sava, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda,
Šetalište braće Radić 22, 35 000 Slavonski Brod
3. Arhiva



077525923

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



KLASA: 350-01/22-01/04
URBROJ: 405-05/01-22-2
Zagreb, 12.05. 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
238/10 IVANIČ-GRAD

| | |
|------------------------|-------------|
| Primljeno | 19.05.2022. |
| Klasifikacijska oznaka | Čin. jed. |
| Uredbeni broj | 681 |
| Pri | 18 |

Zagrebačka županija

Grad Ivanić-Grad

Upravni odjela za komunalno
gospodarstvo, prostorno planiranje,
gospodarstvo i poljoprivredu

PREDMET: Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

- odgovor, daje se

Veza: KLASA: 350-01/21-01/2; URBROJ: 238/10-04-01/3-22-20,

od 14. travnja 2022.

Poštovani,

dopisom (KLASA: 350-01/21-01/2; URBROJ: 238/10-04-01/3-22-20, od 14. travnja 2022.) zatražena je dostava zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko.

Prijedlog zahtjeva za izradu

Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21) je *lex specialis* kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za skladištenje prirodnog plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom. Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje Republike Hrvatske podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika. Prema navedenom dokumentu, područje obuhvata UPU područja Graberje Ivaničko nalazi se unutar eksploatacijskog polja ugljikovodika Šumečani. Također, dio eksploatacijskog polja ugljikovodika Kloštar i istražnog prostora ugljikovodika SAVA-06 (SA-06) se nalazi unutar područje obuhvata UPU područja Graberje Ivaničko. Člankom 5. stavkom 6. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika utvrđena je obveza jedinica područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske, Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske te osigurati njihovu provedbu.

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019) u članku 44.



Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr



stavak 2. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke.

U članku 124. Zakona o prostornom uređenju navedeno je da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima za obavljanje istraživanja. Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda se provode u skladu s posebnim propisima i Prostornim planom Grada Ivanić-Grada.

Napominjemo kako iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Grada, Općine, Županije i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Grada. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava energetska samostalnost i samodostatnost, bez promjena u cijenama, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području Grada. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj proizvodnji. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjem gubitku tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovno – poslovnog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima. Prema postojećim podacima korištenje geotermalne energije na području Grada Ivanić-Grada već je prepoznato, te je potrebno razmotriti daljnje mogućnosti korištenja geotermalne energije u energetske svrhe na cijelom području. Uz to, trebalo bi se eventualnom izgradnjom i proširenjem mreže toplinskih sustava naselja/općina omogućiti korištenje geotermalnih izvora uz smanjenje tehničkih gubitaka, stvaranje preduvjeta za niskotemperaturni pogon toplinskih sustava te širu primjenu daljinskih sustava za potrebe grijanja i hlađenja, što je ujedno i razlog zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, a vezano uz građevinska područja naselja i područja izvan naselja, tj u područja stambene namjene.

Slijedom navedenog, predlažemo za izradu **Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko** sljedeće zahtjeve:

1. uvrstiti Strategiju energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 25/20), Okvirni plan i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Plan razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske za razdoblje do 2030. godine (trenutno u



AZU

Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr



izradi, link na postupak izrade: <https://mingor.gov.hr/postupci-strateske-procjene-nadlezno-tijelo-je-ministarstvo-gospodarstva-i-odrzivog-razvoja/4037>). Strategijom energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN broj 25/20, u daljnjem tekstu: Strategija) planirano je poticanje novih istraživanja, kako bi se povećale domaće rezerve ugljikovodika i bolje iskoristio potencijal geotermalne energije. Naime, navedene aktivnosti imaju utjecaj na daljnji razvoj županije i zapošljavanje te promjene na tržištu rada i u poslovnom okruženju, dok će korištenje geotermalne energije u energetske svrhe imati utjecaja na energetska siromaštvo u pozitivnom smislu.

2. potrebno je navesti kako se područje obuhvata UPU-9 područja Graberje Ivaničko nalazi unutar istražnog prostora ugljikovodika Sava-06 te da se eksploatacijska polja ugljikovodika Šumečani i Kloštar dijelom nalaze na UPU-9. Također je potrebno navesti da se na cijelom području UPU-9 mogu istraživati i eksploatirati geotermalne vode u energetske svrhe.

S poštovanjem,

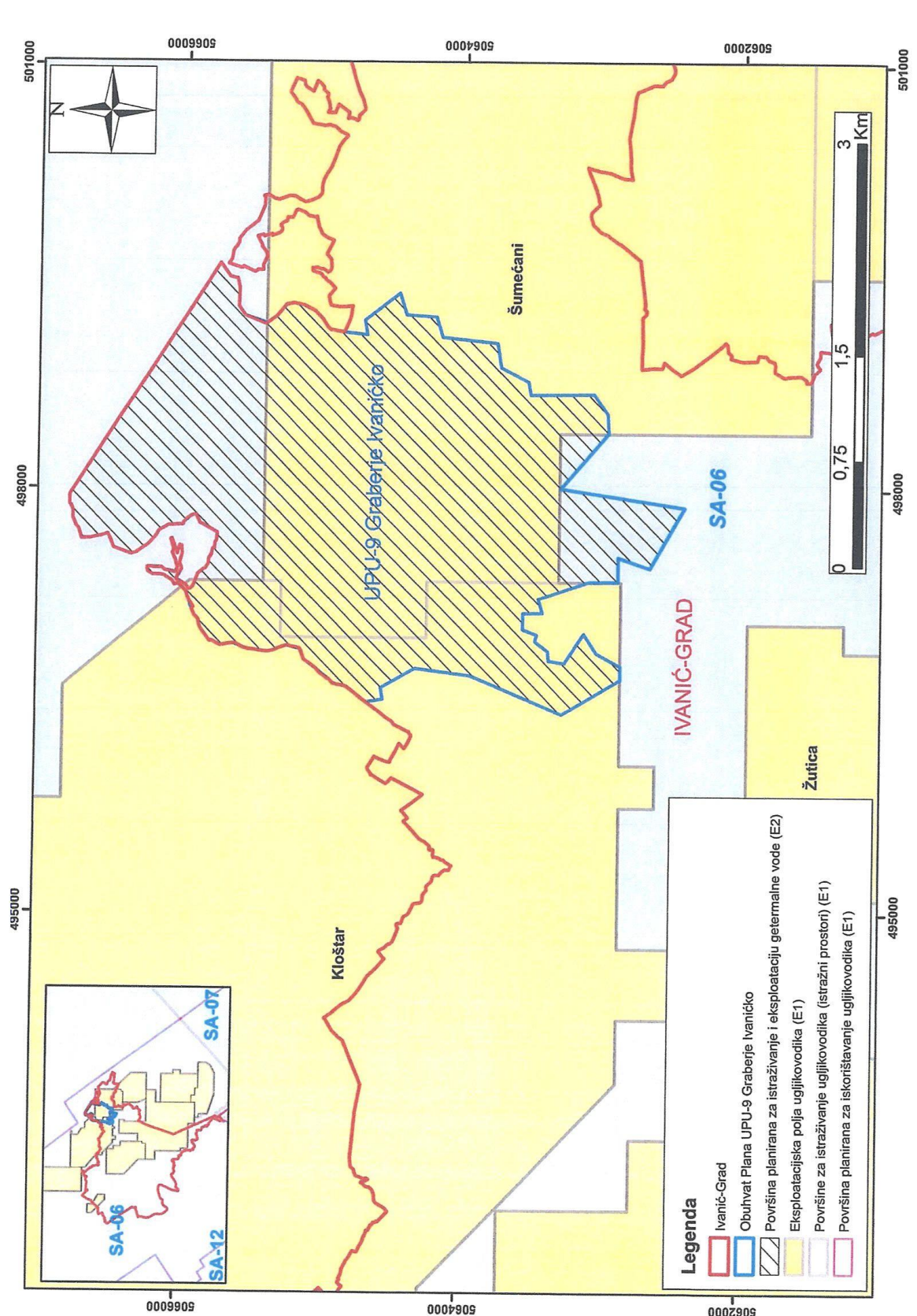
Martina Tuschl



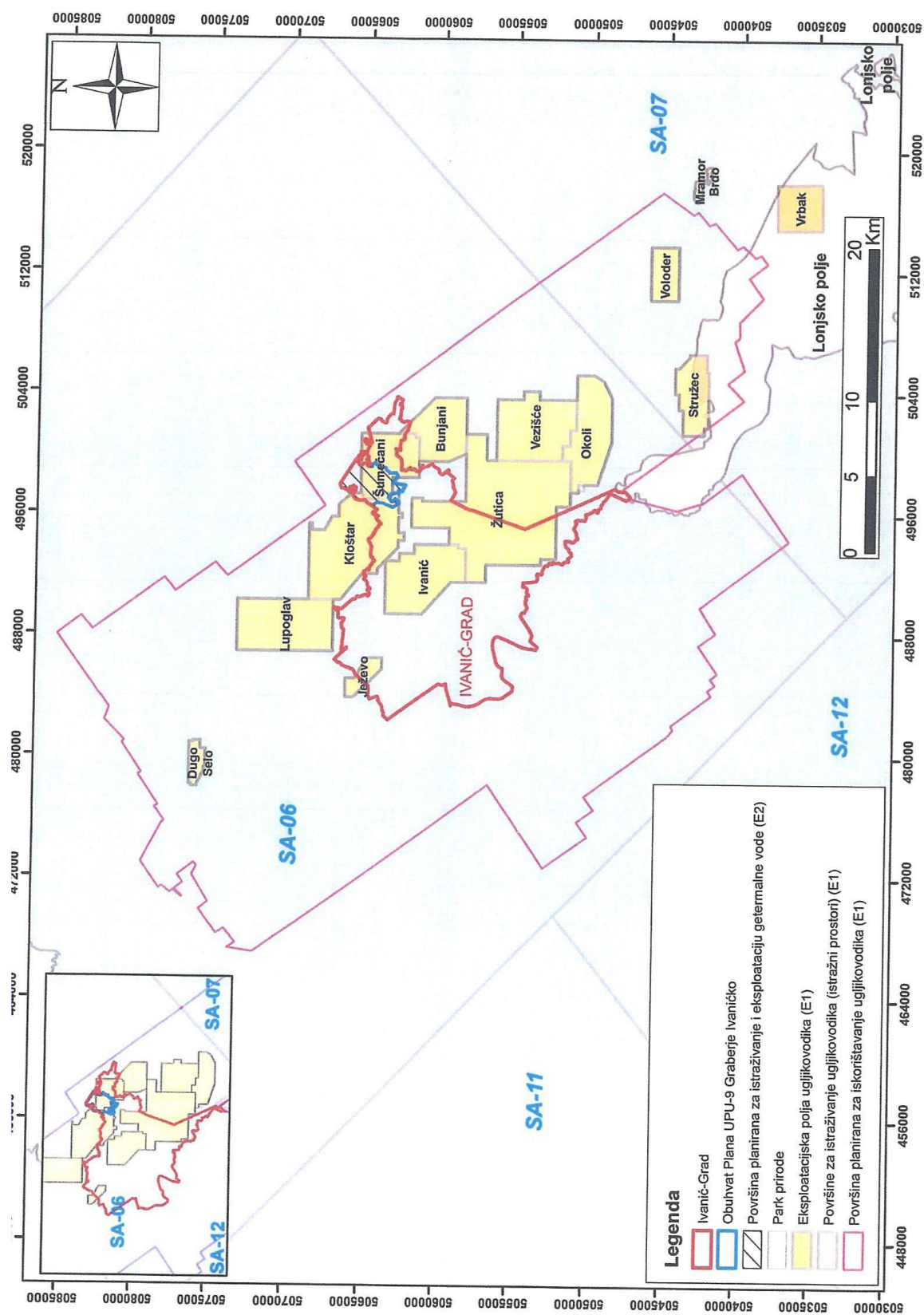
Direktorica Sektora za
geotermalnu energiju

Prilog 1.: Grafički prikazi

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

| | |
|---|------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA 238/10 IVANIĆ GRAD | |
| Primljeno | 25.05.2022 |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jbn |
| Urudžbeni broj | Prih. 1 |

OZNAKA T43-66314165-22
KONTAKT OSOBA Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 25. 05. 2022
NASTAVNO NA Zahtjev za dostavom podataka za potrebe izrade Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

Poštovani

Na osnovu Vašeg zahtjeva prema traženim informacijama dostavljamo napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Na stranicama HAKOMA za samostojeće stupove (ne i za prihvate na postojećim građevinama) definirane su planirane elektroničke komunikacijske zone, koje su prikazane na sljedećem linku:

<http://bbzone.hakom.hr/hr-HR/PokretniOperatori#sthash.KGzRkxxa.ntGU9ysH.dpbs>

Glede Vašeg upita o stanju pokrivenosti, isto je prikazano na HAKOM stranicama na sljedećem linku:

<http://bbzone.hakom.hr/hr-HR/InteraktivniPreglednik#sthash.6XdmoNQ6.xB3rJG9F.dpbs>

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži prema opisu

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Zaštititi i osigurati cjelovitosti i sigurnosti svih mreža, osiguravanjem dodatnih kapaciteta rekonstrukcijom u postojećim koridorima s ciljem smanjenja troškova realizacije pristupne i jezgrene telekomunikacijske mreže u skladu sa načelima ostvarivanja slobodnog prostora.

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru.

Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Smjernice

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHZ2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Daniel Daub, Boris Drilo, Nataša Rapačić
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 80.047.509 dionica bez nominalnog iznosa

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Napomena

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Nacionalni plan razvoja širokopojsnog pristupa u Republici Hrvatskoj

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR-10000 Zagreb
A1.hr

Grad Ivanić-Grad
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje,
gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
HR-10310 Ivanić-Grad

Datum: 15.06.2022.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor - dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21 i 04/22), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada dana 07. studenoga 2022. godine donio je sljedeći

**ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
ZA JAVNU RASPRAVU**

I.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*) za javnu raspravu na temelju Elaborata Nacrta *Prijedloga Plana*.

II.

Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Javna rasprava o *Prijedlogu Plana* provoditi će se putem javnog uvida i javnog izlaganja, u trajanju od 30 kalendarskih dana, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

IV.

Obavijest o mjestu, datumu početka i trajanju javnog uvida u *Prijedlog Plana*, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi *Prijedlog Plana*, objavit će se u dnevnom tisku te na internet stranicama Grada Ivanić-Grada i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

V.

Za provođenje ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu.

VI.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADONAČELNIK

KLASA: 024-05/22-11/122
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3
Ivanić-Grad, 07. studenoga 2022.



Gradonačelnik:

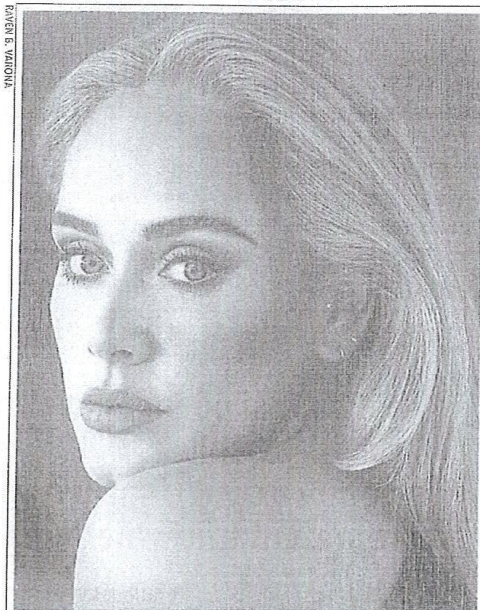
Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UTORAK, 13. PROSINCA 2022. < 5110111 > 245ATA < 67



**RY: 'PALAČA JE
MA ZA WILLIAMA'**
Harry (38) je u
m traileru za doku-
tarni serijal "Harry
ghan" izravno
žio palaču tvrdeći
i svjesno lagali
o kako bi zaštitili
a Williama (41).
su sretni što mogu
i samo kako bi
titi brata, a s druge
ie nikad nisu bili
nni reći istinu kako
štiti nas", izgovara
i. (ipr) ■



Adele: Prije sam išla na pet terapija na dan

Pjevačica Adele (34) na posljednjem koncertu u Las Vegasu pred obožavateljima je progovorila o mentalnom zdravlju. Pjevačica je otkrila da ponovno razgovara s terapeutom prvi put nakon razvoda od Simona Koneckog 2019. godine. "Ponovno sam krenula na terapiju jer nekoliko godina nisam išla. Morala sam početi. Prije, kad sam prolazila kroz razvod, išla sam na pet terapija na dan. Ali prestala sam se smatrati odgovornom za vlastito ponašanje i stvari koje sam rekla", priznala je. Otkrila je da joj je terapija potrebna kako bi mogla dati najbolje od sebe na nadolazećim nastupima i dodala je kako sad namjerava raditi na sebi svakog tjedna. "Moja terapija ovog tjedna bila je o koncertima. Volim stvarati glazbu, ali postoji nešto u nastupu uživo što me zapravo užasava i ispunjava strahom", bila je iskrena Adele. (ipr) ■

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
GRADONAČELNIK

KLASA: 936-01/22-01/01
URBROJ: 2125-2-03-22-28
Otočac, 12. prosinca 2022. godine

nelju članka 123. – 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) te članka 73. i 75. Pravilnika o tskim elaboratima („Narodne novine“ broj 59/18) objavljuje se

JAVNI POZIV

pozivom obavještavaju se nositelji stvarnih prava na nekretninama koje e sa zemljištem (u nastavku: nositelji stvarnih prava) na kojem su izvedene rstanje ceste:

erazvrstane ceste u Ličkom Lešću: NC-LL-01, NC-LL-02, NC-LL-03, NC-LL-04, -05, NC-LL-06, NC-LL-07, NC-LL-08, NC-LL-09, NC-LL-10, NC-LL-11, NC-LL-12, -13, NC-LL-14, NC-LL-15, NC-LL-16, NC-LL-17, NC-LL-18, NC-LL-19, NC-LL-20, -21, NC-LL-22, NC-LL-23, NC-LL-24, NC-LL-25, NC-LL-26, NC-LL-27, NC-LL-28, -29, NC-LL-30, NC-LL-31, NC-LL-33, NC-LL-34, NC-LL-35, NC-LL-36, NC-LL-37, -38, NC-LL-39, NC-LL-40, NC-LL-41, NC-LL-42, NC-LL-43 u k.o. Ličko Lešće;
erazvrstane ceste u Ramljanima: NC-RA-01, NC-RA-02, NC-RA-03, NC-RA-04, -05, NC-RA-06, NC-RA-07, NC-RA-08, NC-RA-09, NC-RA-10, NC-RA-11, NC-RA-12, NC-RA-13, NC-RA-14, NC-RA-15, NC-RA-16, NC-RA-17, NC-RA-18, NC-RA-19, NC-RA-20, NC-RA-21, NC-RA-22, NC-RA-23, NC-RA-24, NC-RA-25, NC-RA-26, NC-RA-27, NC-RA-28, -29, NC-RA-30, NC-RA-31 u k.o. Ramljani;

I-01, NC-SI-02, NC-SI-03, NC-SI-04, NC-SI-06, NC-SI-10, NC-SI-11, NC-SI-12, NC-SI-15, NC-SI-16, NC-SI-17, NC-SI-22, NC-SI-31, NC-SI-34 u k.o. Sinac
činjanju postupka evidentiranja predmetnih cesta u katastarski operat išnu knjigu. Evidentiranje će se izvršiti sukladno prethodno navedenim ima temeljem kojih se nerazvrstana cesta evidentira u katastru i upisuje u šnu knjigu kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Otočca.

tske elaborete za evidentiranje ceste izradit će tvrtka GEO-KOM d.o.o. za tske usluge, Ul. bana Josipa Jelačića 87, Duga Resa.

žavanje granica zemljišta na kojem su izgrađene predmetne ceste započet će sinca 2022. godine, uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije koji se la lorne točke granica zemljišta budu ispravno stabilizirane i obilježene.

liji stvarnih prava mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja kao žiti eventualna dodatna pojašnjenja dana 19. prosinca 2022. godine, od 10 do u prostorijama Grada Otočca, Ulica kralja Zvonimira 10, Otočac.

načelnik
Bukovac, dipl. pol.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU

KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-48
Ivanič-Grad, 09. prosinca 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 024-05/22-11/22, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3 od 07. studenog 2022. godine), nositelj izrade Upravni odjel Grada Ivanič-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

1. JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) održati će se u trajanju od 30 kalendarskih dana, u razdoblju od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

2. Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovu obrazloženje i sažetak za javnost.

3. Tijekom trajanja Javne rasprave, Prijedlog Plana će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanič-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, Grad Ivanič-Grad, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika, u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanič-Grada www.ivanic-grad.hr.

4. JAVNO IZLAGANJE Prijedloga Plana održati će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanič-Grad, Moslavačka 11, Ivanič-Grad.

5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.

6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,

2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,

3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vijećne javnog izlaganja,

4. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - Grad Ivanič-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanič-Grad, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Početnik:
Dražan Hlad, dipl.ing.-grad.

Informacije o javnim raspravama

14.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.12.2022.Kastelir.pdf)

14.12.2022. | pdf (142kb)

13.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bošnjaci

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.12.2022.Bosnjaci.pdf)

13.12.2022. | pdf (137kb)

13.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Ivanić Grad

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.12.2022.Ivanic.Grad.pdf)

13.12.2022. | pdf (148kb)

12.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja, Općina Štitar

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.12.2022.Stitar.pdf)

12.12.2022. | pdf (271kb)

12.12.2022. - Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja, Općina Štitar

(<https://www.opcina-stitar.hr/download/prijedlog-upu-gospodarskog-podrucja-prijedlog-i-javna-rasprava/>)

12.12.2022. | poveznica

09.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.12.2022.Babina.Greda.pdf)

09.12.2022. | pdf (100kb)

09.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog Plana uređenja Poduzetničke zone Gradina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.12.2022.Gradina.pdf)

09.12.2022. | pdf (270kb)

08.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.12.2022.Rakovica.pdf)

08.12.2022. | pdf (380kb)

08.12.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Dubrava

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.12.2022.Dubrava.pdf)

08.12.2022. | pdf (54kb)

07.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2022.Stubicke.Toplice.pdf)

07.12.2022. | pdf (77kb)

07.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Centar" Drenovci

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2022.Drenovci.pdf)

07.12.2022. | pdf (696kb)

06.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Kanfanar Istok (UPU1), Općina Kanfanar

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.12.2022.Kanfanar.pdf)

06.12.2022. | pdf (181kb)

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



13.12.2022.

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

KLASA: 350-01/21-01/2

URBROJ: 238-10-04-01/3-22-48

Ivanić-Grad, 09. prosinca 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 024-05/22-11/122, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3 od 07. studenog 2022. godine), nositelj izrade Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO**

1. JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) održati će se u trajanju od 30 kalendarskih dana, u razdoblju od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.
3. Tijekom trajanja Javne rasprave, Prijedlog Plana će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, Grad Ivanić-Grad, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika, u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.
4. JAVNO IZLAGANJE Prijedloga Plana održati će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanić-Grad, Moslavačka 11, Ivanić-Grad.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
2. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
3. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.
4. Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, ne mogu biti uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-49
Ivanić-Grad, 13. prosinca 2022. godine

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE
IVANIČKO
- posebna obavijest / poziv na JAVNU RASPRAVU

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), **o b a v j e š t a v a m o V a s i p o z i v a m o** na sudjelovanje u JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*).

Napominjemo da se javna rasprava provodi za potpuno novi urbanistički plan te nam je važno vaše sudjelovanje u javnoj raspravi.

JAVNA RASPRAVA će se održati u trajanju od 30 kalendarskih dana, od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Tijekom trajanja Javne rasprave, *Prijedlog Plana* će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na internet stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.

JAVNO IZLAGANJE *Prijedloga Plana* održati će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanić-Grad, Moslavačka 11, Ivanić-Grad.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na *Prijedlog Plana* mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u *Prijedlog Plana*,
2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
4. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - *Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad*, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

Dražen Hlad, ^{Pročelnik} dipl.ing.građ.



SA

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
3. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
7. AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanić-Grad
9. Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
10. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41
11. Hrvatske vode d.o.o., VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
12. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
13. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupka 4
14. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, Križ
15. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a
16. INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, Zagreb
17. IVAKOP d.o.o. Ivanić-Grad, Savska 50
18. IVAPLIN d.o.o. Ivanić-Grad, Ulica kralja Petra Krešimira IV 10
19. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Koledovčina 1
20. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb
21. Mjesni odbor Graberje Ivaničko – g. Mladen Grivić, Šenoina 5, Graberje Ivaničko
22. Sanela i Željko Šipuljak, Petica 4/C, Graberje Ivaničko
23. JADRANA d.o.o. Zadar, Ulica braće Miroslava i Janka Perice 19

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

SAŽETAK ZA JAVNOST

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja UPU – 9 za Graberje Ivaničko odnosi se na cca 3,5862 ha zemljišta, a čini dio područja obavezne izrade UPU-9 prema Prostornom planu uređenja Grada Ivanič – Grada, odnosno odnosi se na zemljište koje obuhvaća k.č.br. 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128/1 i 2128/2, sve k.o. Caginec.

Područje obuhvata utvrđeno je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, usvojenoj na 8. sjednici Gradskog vijeća Grada Ivanič – Grada održanoj 29. ožujka 2022. godine. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku“ Grada Ivanič – Grada broj 3/22.

Područje obuhvata UPU čini pretežito neuređeno i neizgrađeno građevinsko područje naselja Caginec, koje se, kada se sagledava kao prostorna cjelina, neposredno naslanja na izvedenu nerazvrstanu cestovnu prometnicu u naselju Graberje Ivaničko, ulicu Petica (k.č.br. 2130 k.o. Caginec).

Jedino izgrađeno zemljište čini k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec i to u namjeni obiteljske stambene građevine, izgrađene kao slobodnostojeće zgrade na vlastitoj građevnoj čestici.

Područje obuhvata UPU ulazi u obuhvat eksploatacijskog polja ugljikovodika „Šumećani“.

Područjem obuhvata i u neposrednom okruženju, podzemno i nadzemno prolazi veći broj magistralnih infrastrukturnih vodova i vodova u funkciji proizvodnje EPU. Unutar područja obuhvata UPU vodovi su pretežito grupirani u južnom dijelu obuhvata i uz istočni obod UPU.

Vlasništvo zemljišta u obuhvatu UPU je privatno.

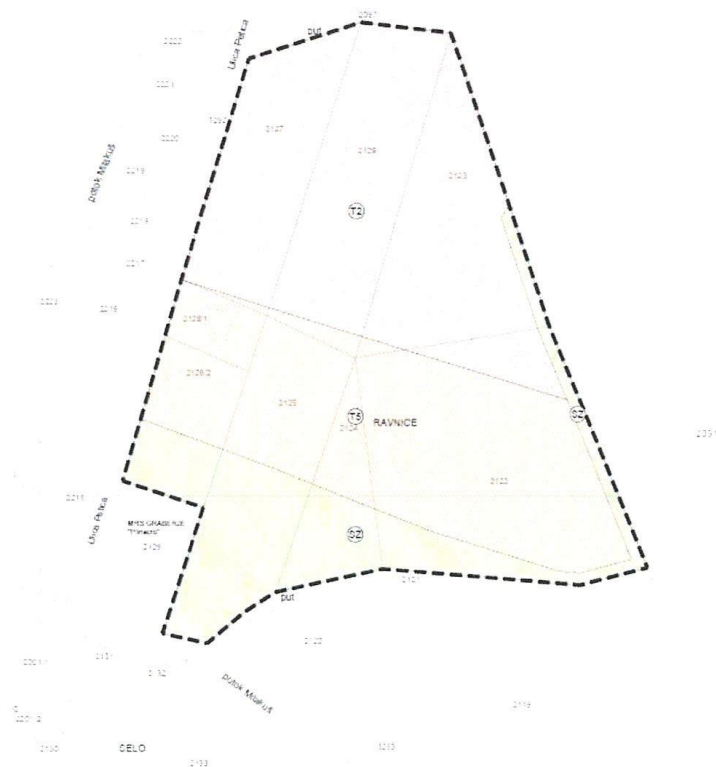
Cilj izrade UPU je analiza mogućnosti i definiranje parametara za uređenje do sada neizgrađenog i neuređenog područja mješovite namjene u naselju, specifično u funkciji izgradnje kompleksa koji bi u okvirima obuhvata UPU objedinjavao ugostiteljsko – turističke sadržaje usmjerene na specifični, medicinski vid turističke ponude kao i na dodatne sadržaje kompatibilne sa istim.

Za navedeno u prethodnom stavku predviđa se formiranje više građevnih čestica koje bi osim diversifikacije sadržaja po namjenama omogućavale i faznu izgradnju kompleksa.



Prikaz katastarskih čestica u obuhvatu UPU na ortofoto podlozi DGU

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG



Prikaz urbanističkog rješenja namjene površina

Urbanističko rješenje predviđa formiranje tri površine, identične planiranim građevnim česticama u sljedećim namjenama:

- ugostiteljsko – turistička namjena:
- medicinski turizam /oznaka T5/
- apartmansko naselje /oznaka T2/
- servisne i zelene površine /oznaka SZ/

Sasvim južna površina /oznake SZ/, koja se dijelom proteže i uz istočni rub područja obuhvata UPU, predviđena je za formiranje u zasebnu česticu iz razloga da unutar sebe objedini svu postojeću i planiranu infrastrukturu. Druge dvije površine /oznake T2 i T5/ su predviđene za gradnju u ugostiteljsko – turističkoj namjeni.

Priključenje svih planiranih čestica predviđeno je na Ulicu Petica.

Površina namijenjena za medicinski turizam /oznaka T5/ predviđena je za gradnju arhitektonskog kompleksa koji se sastoji od:

- osnovnog sadržaja – medicinski dijagnostički centar (MDC) u funkciji medicinske dijagnostike s mogućim medicinskim stacionarom
- pratećih sadržaja:
- terapijski i wellness centar (TWC)

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

- ugostiteljsko - restoranski centar (URC)
- pomoćnih sadržaja - garaže i parkirališta za službena vozila, skladišta u funkciji djelatnosti koja se na čestici obavlja, sjenice i terase, spremišta za privremeno skupljanje otpada, instalacijska oprema, građevine infrastrukture (trafostanica, TK stanica i slično) i druge vrste pomoćnih prostora u funkciji obavljanja djelatnosti predviđenih na građevnoj čestici.

Medicinsko – dijagnostički centar (MDC) predviđa se kao višesadržajni arhitektonski kompleks u jednoj ili više zgrada, koji obuhvaća: jednu ili više specijalističkih medicinskih ambulanti, uredske prostore za medicinsko i ostalo osoblje, medicinski stacionar - dio zgrade namijenjen smještaju korisnika medicinskih usluga u sobama s integriranim sanitarnim čvorom i druge sadržaje nužne za djelatnost pružanja medicinskih usluga u sklopu MDC.

Terapijski i wellness centar (TWC) predviđa se organizirati u jednoj zgradi, sadrži prostore za provođenje medicinskih terapijskih postupaka (fizioterapija i drugo), a može dodatno uključivati i prostore za rekreaciju za korisnike medicinske terapije i za vanjske korisnike (zatvoreni i/ili otvoreni bazen, dvorane za fitness i slično).

Ugostiteljsko - restoranski centar (URC) predviđa se organizirati u jednoj zgradi s namjenom pripreme hrane za zaposlene i korisnike medicinskih usluga, a može se koncipirati i na način da pruža usluge i za vanjske korisnike, te može sadržavati prostore za više vrsta ugostiteljskih usluga (restoran, bar, zdravljak, bistro specijalističke medicinske prehrane i slično), te multifunkcionalnu dvoranu za edukacije, prezentacije i slično.

Smještajni kapacitet medicinskog stacionara utvrđen je PPUG Ivanić-Grada s najviše 40 ležajeva po 1.000,0 m² površine građevne čestice, pri čemu se za potrebe proračuna uzima da pojedina soba sadrži po 1 ležaj.

Unutar svake od zgrada, moguće je dodatno predvidjeti više manjih poslovnih prostora u funkciji proširene turističke ponude, koji se oblikuju kao samostalne uporabne cjeline: turističko - informacijski centar s trgovinom suvenira i prodajom lokalnih proizvoda, mali trgovački sadržaj (prodavaonica tiskovina, prodavaonica pekarskih proizvoda i slično), kompatibilne uslužne djelatnosti (frizer, kozmetičar i slično).

Smještajni ugostiteljsko – turistički sadržaji planirani su unutar površine apartmanskog naselja /oznaka T2/ koje čini arhitektonski kompleks od više apartmanskih zgrada.

Smještajni kapacitet za smještajne sadržaje u turizmu unutar površine s namjenom apartmansko naselje /oznaka T2/ utvrđen je PPUG Ivanić-Grada s najviše 40 ležajeva po 1.000,0 m² površine građevne čestice, pri čemu se za potrebe proračuna uzima da svaka pojedina smještajna samostalna uporabna cjelina (apartman, studio apartman) sadrži 2 ležaja.

Unutar dijela prizemlja svake pojedine apartmanske zgrade moguće je dodatno smjestiti po jedan poslovni prostor u trgovačkoj ili uslužnoj namjeni, koji se oblikuje kao samostalna uporabna cjelina (manja trgovina, pekara, frizer, ljekarna i slično), s obaveznim ulazom izvana i unutar koje je potrebno objediniti i pomoćni prostori - priručna spremišta i skladišta za potrebe obavljanja predmetne djelatnosti.

Servisne i zelene površine /oznaka SZ/ utvrđuju se kao površine u funkciji:

- izgradnje građevina infrastrukturnih sustava, prvenstveno trafostanice – TS 10(20)/04 kV
- izgradnje dodatnih parkirališnih površina za sve sadržaje u obuhvatu UPU
- izgradnje pješačkih staza, odmorišta i rekreacijskih površina
- izgradnje montažnih zgrada i postava urbane opreme (sjenice, klupe, stolovi, skulpture i slično)
- krajobraznog uređenja (parkovno i pejzažno zelenilo i slično)
- zaštite linijske infrastrukture koja prolazi područjem obuhvata UPU i otvorenog vodotoka u kontaktnom području obuhvata UPU.

Postojeća građevna čestica obiteljske stambene građevine (k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec) i na njoj izvedene građevine se planiraju ukloniti, a njihova prenamjena u namjeni medicinskog turizma nije moguća. Međutim, alternativno UPU predviđa mogućnost i zadržavanja postojećih građevina u namjeni obiteljske stambene građevine i pripadajuće pomoćne građevine, uz moguću rekonstrukciju uz poštivanje najvećeg koeficijenta izgrađenosti postojeće čestice utvrđene u PPUG Ivanić – Grad s kig=0,40.

U slučaju zadržavanja postojeće građevne čestice obiteljske stambene građevine (k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec) u istoj namjeni, oblik i veličina građevne čestice za sadržaje planirane u namjeni za medicinski turizam /oznaka T5/ prilagođava se tome, sukladno čemu se i udaljenost zgrada sa sadržajem u namjeni za medicinski turizam utvrđuje s najmanje 5,0 m od međe sa postojećom građevnom česticom obiteljske stambene građevine.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Javni uvid u elaborat Prijedloga za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja UPU – 9 za Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*) **započinje 19.12.2022. i traje zaključno s 17.01.2023.**

Uvid u *Prijedlog Plana* može se u navedenom terminu izvršiti u prostorijama gradske uprave Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad.

Javno izlaganje stručnog izrađivača o *Prijedlog Plana* održati će se dana 12.01.2023. (utorak) s početkom u 13.00 sati u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanić-Grad, Moslavačka 11, Ivanić-Grad.

Način sudjelovanja sudionika na javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u Javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u *Prijedlog Plana*,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim planskim rješenjima
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju Nositelju izrade Plana - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanić-Grada pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi

Javnojpravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu predmetnog urbanističkog plana uređenja, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem **mišljenja** o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno **mišljenja** o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenata koji su od utjecaja na prostorni plan. Kranji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je **17.01.2023. godine**.

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana – Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi

Grafički i tekstualni dijelovi Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU – 9 za Graberje Ivaničko za javnu raspravu, kao i pripadajući sažetak za javnost, objavljeni su na mrežnim stranicama Grada Ivanić-Grada, <https://www.ivanic-grad.hr/>, a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača <http://urbia.hr/>.

za izrađivača UPU
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

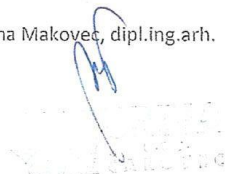


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE,
GOSPODARSTVO I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-23-61
IVANIĆ-GRAD, 20.02.2023.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

Odgovorni voditelj:

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



Za nositelja izrade - pročelnik:

Dražen Hlad, dipl.ing.građ.



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I
PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO –
ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI
ODBIJANJU**

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-48
Ivanić-Grad, 09. prosinca 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 024-05/22-11/122, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3 od 07. studenog 2022. godine), nositelj izrade Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O
PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

1. JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*) održati će se u trajanju od 30 kalendarskih dana, u razdoblju od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. *Prijedlog Plana* za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.
3. Tijekom trajanja Javne rasprave, *Prijedlog Plana* će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, Grad Ivanić-Grad, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika, u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.
4. JAVNO IZLAGANJE *Prijedloga Plana* održati će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanić-Grad, Moslavačka 11, Ivanić-Grad.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na *Prijedlog Plana* mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:
Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 1. imaju pravo pristupa na javni uvid u *Prijedlog Plana*,
 2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
4. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - *Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad*, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik:
Dražen Hlad, dipl.ing.građ.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-49
Ivanič-Grad, 13. prosinca 2022. godine

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE
IVANIČKO
- posebna obavijest / poziv na JAVNU RASPRAVU

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), **o b a v j e š t a v a m o V a s i p o z i v a m o** na sudjelovanje u JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*).

Napominjemo da se javna rasprava provodi za potpuno novi urbanistički plan te nam je važno vaše sudjelovanje u javnoj raspravi.

JAVNA RASPRAVA će se održati u trajanju od 30 kalendarskih dana, od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Tijekom trajanja Javne rasprave, *Prijedlog Plana* će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanič-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na internet stranicama Grada Ivanič-Grada www.ivanic-grad.hr.

JAVNO IZLAGANJE *Prijedloga Plana* održati će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanič-Grad, Moslavačka 11, Ivanič-Grad.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na *Prijedlog Plana* mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u *Prijedlog Plana*,
2. postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
4. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili dostavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - Grad Ivanič-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanič-Grad, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

/Pročelnik/
Dražen Hlad, dipl.ing.građ.

5A

Dostavili:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 108, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, Ilica 335, Zagreb
3. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
7. AZU – agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanič-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, Ivanič-Grad
9. Zagrebačka županija, JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 151. samoborske brigade HV 1, Samobor
10. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Zagreb, Lazinska 41
11. Hrvatske vode d.o.o., VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod
12. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
13. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4
14. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg Svetog Križa 7, Križ
15. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Savska cesta 88a
16. INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, Zagreb
17. IVAKOP d.o.o. Ivanič-Grad, Savska 50
18. IVAPLIN d.o.o. Ivanič-Grad, Ulica kralja Petra Krešimira IV 10
19. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Koledovčina 1
20. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb
21. Mjesni odbor Graberje Ivaničko – g. Mladen Grivić, Šenoina 5, Graberje Ivaničko
22. Sanela i Željko Šipuljak, Petica 4/C, Graberje Ivaničko
23. JADRANA d.o.o. Zadar, Ulica braće Miroslava i Janka Perice 19

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

| R. BR. | PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA | SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. i 101. ZPU | PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA | SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA | OBRAZLOŽENJE |
|--------|--|---|--|--|--------------|
| 1. | Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Mišljenje: KLASA: 350-05/21-01/398 URBROJ: 376-05-3-22-05 od 19.12.2023. godine Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 23.12.2022. | Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev javnopravnog tijela (KLASA: 350-05/21-01/398, URBROJ: 376-05-3-22-03 od 21.04.2022.), zaprimljen u Gradu 27.04.2022. Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju. | Nema primjedbi na prijedlog Plana prezentiran u javnoj raspravi. | Daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje. | |
| 2. | Hrvatske šume d.o.o. Mišljenje: KLASA: ZG/21-01/1209 URBROJ: 07-00-06/03-22-07 od 22.12.2022. godine. Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 27.12.2022. | Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev javnopravnog tijela (KLASA: ZG/21-01/1209, URBROJ: 07-00-06/03-21-05 od 03.05.2022.), zaprimljen u Gradu 04.05.2022. | Nema primjedbi na prijedlog Plana prezentiran u javnoj raspravi. | Daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje. | |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

| | | | | | |
|----|---|---|---|---|---|
| 3. | <p>HOPS d.d.</p> <p>Mišljenje: KLASA: 700/22-15/268 URBROJ: 3-200-002-01/IV-22-04 od 29.12.2022. godine</p> <p>Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 02.01.2023.</p> | <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev javnopravnog tijela (KLASA: 700/22-15/268 URBROJ: 3-200-002-06/JM-22-02 od 04.05.2022. godine) zaprimljen u Gradu 06.05.2022.</p> <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> | <p>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p> | <p>Daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p> | <p>Usvaja se prijedlog da se k.č. 2128/1 k.o. Caginec u UPU prikaže u stambenoj namjeni, prema postojećem stanju, s mogućnošću da se predmetna čestica u slučaju interesa vlasnika pripoji čestici u namjeni medicinskog turizma.</p> <p>Obzirom da je prijedlog podnjet na zemljište u vlasništvu podnositelja, te se njegovim usvajanjem ne utječe na vlasničke odnose, radi navedenog nije potrebno ponoviti javnu raspravu.</p> <p>UPU-om je određena najveća visina (vijenca) s 5,0 m što je prema procjeni stručnog izrađivača više od visine vijenca postojeće obiteljske kuće, te odgovara etažnosti E=Po+P+Pk.</p> |
| 4. | <p>Sanela i Željko Šipuljak</p> <p>Prijedlog: od 05.01.2023. godine</p> | <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.</p> | <p>4.1. Prijedlog se usvaja.</p> <p>4.2. Prijedlog se usvaja.</p> | <p>Traži se da se zemljište k.č. 2128/1 k.o. Caginec u UPU prikaže u stambenoj namjeni, prema postojećem stanju.</p> <p>Traži se da se omogući ne samo rekonstrukcija obiteljske stambene građevine izgrađene na k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec u istoj (stambenoj) namjeni, već i zamjenska gradnja u stambenoj namjeni u okviru iste čestice s</p> | <p>Usvaja se prijedlog da se k.č. 2128/1 k.o. Caginec u UPU prikaže u stambenoj namjeni, prema postojećem stanju, s mogućnošću da se predmetna čestica u slučaju interesa vlasnika pripoji čestici u namjeni medicinskog turizma.</p> <p>Obzirom da je prijedlog podnjet na zemljište u vlasništvu podnositelja, te se njegovim usvajanjem ne utječe na vlasničke odnose, radi navedenog nije potrebno ponoviti javnu raspravu.</p> <p>UPU-om je određena najveća visina (vijenca) s 5,0 m što je prema procjeni stručnog izrađivača više od visine vijenca postojeće obiteljske kuće, te odgovara etažnosti E=Po+P+Pk.</p> |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>visinom i etažnošću kao što je sada izvedeno.</p> | <p>Traži se da se utvrdi najmanja udaljenost zgrada na k.č.br. 2128/1 k.o. Čaginec u odnosu na liniju regulacije prema Ulici Petica s 5,0 m, pošto je to određeno kao najmanja udaljenost prema Prostornom planu uređenja Grada Ivanić – Grada.</p> <p>Traženo je u skladu s općim uvjetima iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanić – Grada. Međutim, tijekom javne rasprave zaprimljeni su novi podaci u javnoj raspravi o trasama izvedenih cjevovoda INA-e, koji nisu bili poznati za vrijeme izrade Prijedloga UPU – plinovod čija trasa se nalazi unutar zemljišne čestice Ulice Petica ali neposredno uz liniju regulacije s k.č.br. 2128/1 k.o. Čaginec i slanovod koji prolazi privatnim zemljištem istočno od linije regulacije Ulice Petica, tj. prolazi i zemljištem građevne čestice izvedene obiteljske stambene građevine (podaci prema točki 6.2. ovog izvješća). Kako je prema posebnom propisu zaštitni pojas za predmetni plinovod utvrđen s 10,0 m obostrano od osi plinovoda, a zaštitni pojas za slanovod utvrđen s 5,0 m obostrano od osi slanovoda, građevna linija za obiteljsku stambenu građevinu zadržat će se na Prijedlogom UPU predviđenih 10,0 m uvučeno od linije regulacije.</p> <p>Postojeća obiteljska stambena građevina izvedena je cca 12,0 m uvučeno od linije regulacije, čime je prema uvjetima predloženim UPU moguća dogradnja cca 2,0 m od postojeće građevne linije u smjeru ulice.</p> |
|--|--|--|--|

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

| | | | | | |
|----|--|--|---|---|--|
| 5. | <p>Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o.</p> <p>Mišljenje: KLASA: 350-05/23-01/01 URBROJ: 238-164-06/01-23-1 od 12.01.2023. godine</p> <p>Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 16.01.2023.</p> | <p>Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev javnopravnog tijela (Broj: 238/164-22-Z-1028, 366-MF od 28.04.2022. godine) zaprimljen u Gradu 29.04.2022.</p> <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> | <p>Primjedba se dijelom usvaja.</p> | <p>Daje se primjedba na predviđeno priključenje novih sadržaja u obuhvatu UPU na postojeći vodoopskrbni vod u Ulici Petica, jer sadašnji kapacitet vodoopskrbe u toj ulici nije dostatan za predviđenu turističko – medicinsku namjenu, te se predlaže da se predvidi mogućnost izgradnje nove vodoopskrbne mreže sa većim profilom cijevi od postojeće u Ulici Petica.</p> <p>Također se predlaže da se predvidi izgradnja javne odvodnje, jer u tom dijelu Ulice Petica izgradnja javne odvodnje nije predviđena.</p> | <p>Ulica Petica nije u obuhvatu ovoga UPU, radi čega se uvjeti za zahvate unutar zemljišta ulice ne mogu utvrđivati u predmetnom UPU, već se u tom slučaju neposredno primjenjuje prostorni plan širega područja, tj. Prostorni plan uređenja Grada Ivanič – Grada (PPUGIG), koji omogućuje gradnju komunalne infrastrukture u uličnim koridorima.</p> <p>Primjedba se usvaja u smislu da se u odredbama utvrdi mogućnost da se vodoopskrba za sadržaje T21T5 riješi na drugi način, a ne priključenjem na vod koji nema dostatni kapacitet, sve sukladno važećim propisima i ovlaštenja javnog isporučitelja vodnih usluga.</p> |
| 6. | <p>INA Industrija nafte d.d.</p> <p>Mišljenje: Re: 001/50457184/05-01-23/027-659/AK od 16.01.2023. godine</p> <p>Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 18.01.2023.</p> | <p>Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev javnopravnog tijela (Re: 50457184/09-05-22/787-287/AK od 09.05.2022. godine) zaprimljen u Gradu 10.05.2022.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju i prijedlog prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju</p> <p>Primjedbe i prijedlog prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.</p> | <p>6.1. Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p> <p>6.2. Prijedlog se usvaja.</p> | <p>Daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p> <p>Traži se da se u UPU unesu trase dva voda za koje se naknadnom geodetskom izmjerom ustanovilo da prolaze područjem UPU, odnosno neposredno zapadno od područja UPU i to:</p> <p>1. plinovod MRS Graberje – Petica, zaštitni pojas 10,0 m obostrano od osi</p> <p>2. slanovod DN 80 OS Kriz – OS Graberje, zaštitni pojas 5,0 m obostrano od osi.</p> | <p>Nedostajuća postojeća infrastruktura će se unijeti u Nacrt konačnog prijedloga UPU.</p> |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

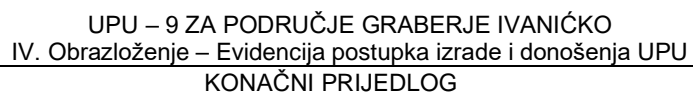
| | | | | | |
|----|--|---|------------------------------------|---|---|
| 7. | <p>MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost</p> <p>Mišljenje: KLASA: 350-02/22-01/74, URBROJ: 511-01-363-23-4 od 12.01.2023. godine</p> <p>Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 19.01.2023.</p> | <p>Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev Javnopravnog tijela (KLASA: 350-02/22-01/74, URBROJ: 511-01-363-22-2 od 27.04.2022. godine), zaprimljen u Gradu 29.04.2022.</p> <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> | Nema primjedbi na prijedlog Plana. | <p>Daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p> | <p>Opaska o izmijenjenoj adresi javnopravnog tijela, ažurirat će se u Nacrtu konačnog prijedloga UPU.</p> |
| 8. | <p>HEP ODS d.o.o. ELEKTRA KRIŽ</p> <p>Mišljenje: Broj: 4007/400700101/295/ 23BK od 17.01.2023. godine</p> <p>Datum zaprimanja Mišljenja u Gradu: 20.01.2023.</p> | <p>Sudjelovanje na početku izrade Plana: Na temelju upita nositelja izrade Plana, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu Grada Ivanič - Grada, zahtjev Javnopravnog tijela (Broj: 4007/400700101/2012/ 22BK-4807 od 25.04.2022.) zaprimljen u Gradu 27.04.2022.</p> <p>Sudjelovanje u javnoj raspravi: Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p> | Prijedlog se usvaja. | <p>Traži se da se odredbe za provedbu dopune s tekstom da je za sve eventualne zahtjeve na postojećim srednjenaponskim vodovima u vlasništvu HEP ODS d.o.o. Elektra Križ potrebno ishoditi projektnu dokumentaciju i troškovnike za predmetne zahtjeve.</p> | <p>U odredbe će se uvrstiti tražena napomena.</p> |

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO
NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA



IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠUMARSTVO

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Grada Ivanić Grada
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić Grad

Predmet: Urbanistički plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko-obavijest o
javnoj raspravi
-očitovanje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (klasa: 350-01/21-01/2, ur.broj: 238-10-04-01/3-22-49) od 13.
prosinca 2022. godine, za dostavom očitovanja o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za
Graberje Ivaničko izjavljujemo da nemamo posebnih zahtjeva na Prijedlog Urbanističkog plana
uređenja UPU-9 Graberje Ivaničko.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:
1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.
2. Arhiva

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

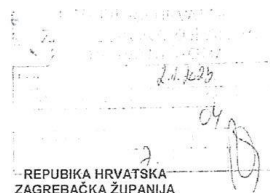
UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-15/268
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-04
Zagreb, 29.12.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i
poljoprivredu

Park hrvatskih branitelja 1
10 210 Ivanić-Grad

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO,
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/21-01/2, Urbroj: 238-10-04-01/3-22-49, zaprimljenog dana 19.12.2022. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Ivanić-Grada, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrt prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višeg reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenim očitovanjima HOPS-a Klasa: 700/22-15/268, Ur.Broj: 3-200-002-06/JM-22-02 od dana 04. svibnja 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenje,
izgradnju i upravljanje imovinom

R. Uglješ, dipl. ing. el.

HOPS d.d. Kućska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dojan Liović • Dario Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrančić

IBAN HR97 2340 0081 1101 7746 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR05 2340 0001 1023 0926 7 • Zagrebačka banka d.d.
Tipografski sustav u Zagrebu • OIB 1035 0005 17106 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.048.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 40.486.273 redovite dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

2

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD

Sanela i Željko Šipuljak
Petica 4C
13013 Graberje Ivaničko
Datum 25.01.2023.

15.01.2023

14

GRAD IVANIČ-GRAD
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanič-Grad

PRIMJEDBA U JAVNOJ RASPRAVI

na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

Ovim putem dajemo primjedbu na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, i to za dio Plana koji se odnosi na česticu k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec, koja je u vlasništvu Sanele Šipuljak i Željka Šipuljaka, podnositelja ove primjedbe.

U Prijedlogu UPU-9, na karti br. 1 – KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, čestica k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec je označena u T5 namjeni - ugostiteljsko-turistička namjena – medicinski turizam. Stvarna namjena i funkcija čestice je stambena u koju živi naša obitelj te nemamo namjeru razvijati i prenamijeniti našu kuću u funkciju medicinskog turizma. Zbog toga tražimo da se na našoj čestici briše oznaka T5 te da se čestica označi namjenom koja je primjerena samo stanovanju.

Na karti br. 4 – NAČIN I UVJETI GRADNJE, čestica k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec je označena oznakom AK - arhitektonski kompleks – T5, s određenom maksimalnom visinom zgrade do 6 etaža (Podrum ili suterren+Prizemlje+4 kata), odnosno do 19 m, a najvećom ukupnom visinom zgrade do 22m.

Obzirom je naša kuća izgrađena u željenim gabaritima, određivanje maksimalne visine kako je prethodno navedeno nije potrebno jer se u našem slučaju radi o stambenoj kući.

Također, na našoj čestici je prikazana oznaka koja predstavlja zahvate na građevini s namjenom protivno planiranoj, uz napomenu da je predviđeno uklanjanje, ali i moguće zadržavanje građevine prema odredbama za provedbu. Tražimo da se briše predmetna oznaka s naše čestice k.č.br. 2128/1 k.o. Caginec.

Na čestici je određena minimalna udaljenost od 10 m od prometnice Petica. S obzirom da prema Prostornom planu Ivanič-Grada minimalna udaljenost objekata od regulacijske crte iznosi 5 m, tražimo da se briše predložena udaljenost od 10m i odredi 5m kao minimalna udaljenost.

U članku 35. Odredbi za provedbu spominje se naša čestica, s napomenom da se postojeće građevine planiraju ukloniti te su određeni uvjeti u slučaju zadržavanja kuće. Tražimo da se omogući rekonstrukcija postojećih građevina sa maksimalnom visinom prema postojećem stanju.

U odredbama za provedbu određena je mogućnost rekonstrukcije, ali nije određena mogućnost rušenja i gradnje zamjenske ili nove građevine. Nemamo planove za navedenim, ali kako se sada definiraju uvjeti gradnje za budućnost, bolje je predvidjeti te mogućnosti na vrijeme.

Zato tražimo da se uz rekonstrukciju omogući rušenje i gradnja zamjenskih ili novih građevina na čestici, s napomenom:

- ako je visina postojećih izgrađenih građevina manja od onih predloženih Prijedlogom Plana, omogućiti maksimalnu visinu koja je predložena Prijedlogom Plana. Isti princip primijeniti i za izgrađenost na čestici.

- ako je visina postojećih izgrađenih građevina veća od onih predloženih Prijedlogom Plana, omogućiti maksimalnu visinu prema visini izgrađenih građevina. Isti princip primijeniti i za izgrađenost na čestici.

S poštovanjem,

Sanela Šipuljak

Sanela Šipuljak

Željko Šipuljak

Željko Šipuljak

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

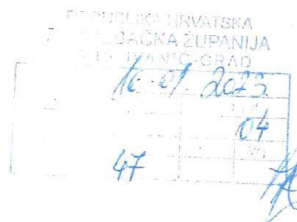
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA

Vodoopskrba i odvodnja
Zagrebačke županije d.o.o.
Vukomerečka cesta 89
10000 Zagreb

KLASA: 350-05/23-01/01
URBROJ: 238-164-06/01-23-1
U Zagrebu, 12.01.2023. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO, PROSTORNO
PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
Park hrvatskih branitelja 1
Ivanić Grad

PREDMET: PRIJEDLOG NA URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE
IVANIČKO

Pregledom Prijedloga urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. daje prijedlog da se uvrsti u urbanistički plan izgradnja nove vodoopskrbene mreže sa većim profilom cijevi te odvodnja u Ulici petica jer nije predviđena izgradnja nove vodoopskrbe i odvodnje u toj ulici. Sadašnji kapacitet vodoopskrbe nije dostatan za predviđenu turističko-medicinsku namjenu izgradnje.

Izradila:
Zdravka Pankretić



Rukovoditelj tehničkog sektora:
Ivana Kudelić, struč.spec.ing.aedif

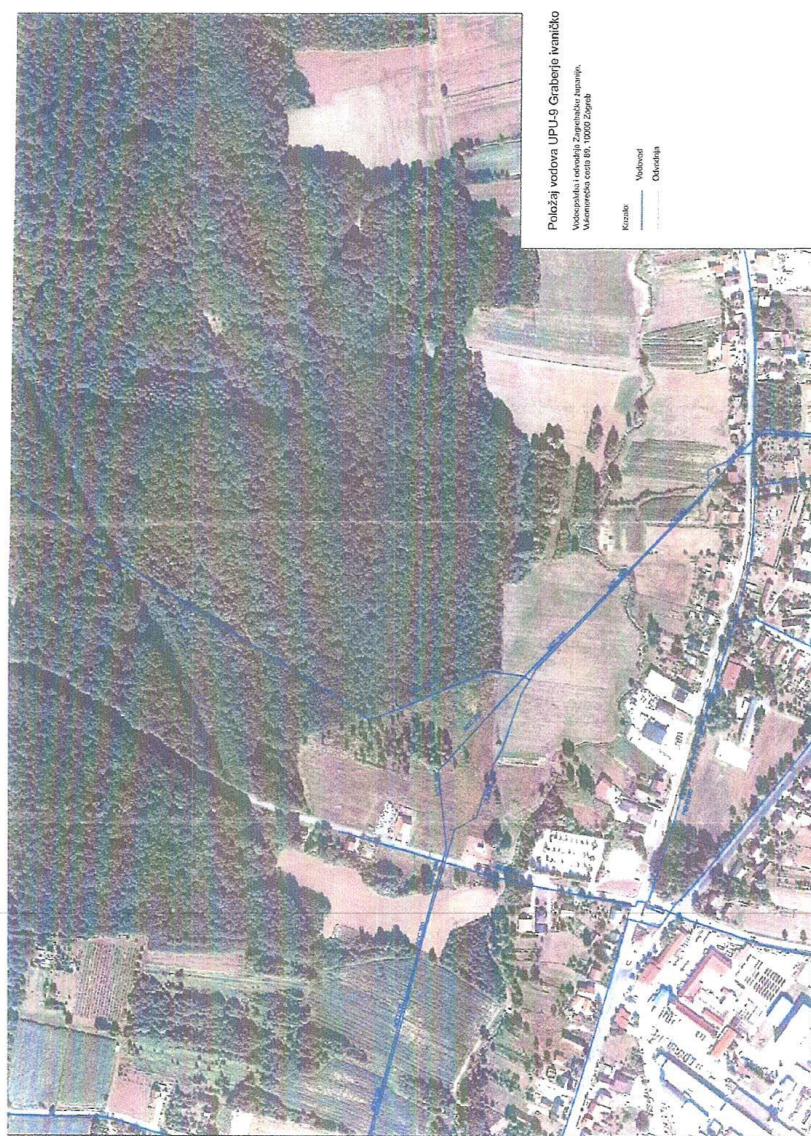
Prilog: položaj vodova za UPU-9 Graberje Ivaničko

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Spis

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektna i izdavanje dozvola IPNP
Izdavanje dozvola IPNP

Avenija Večeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/05-01-23/027-659/AK

Datum - Date: 16. siječnja 2023.

Predmet: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU-9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
- dostava mišljenja u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vaše posebne obavijesti KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ: 238-10-04-01/3-22-49 od 13. prosinca 2022. godine, kojom nas obavještavate o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, objavljene na mrežnim stranicama Grada Ivanič-Grada utvrđeno je da su u kartografskim prikazima 2. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža*, 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina* i 4. *Način i uvjeti gradnje* ispravno ucrtani naftno-rudarski objekti u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, odnosno njihovi zaštitni pojasevi, a prema našim zahtjevima dostavljenih dopisom oznake 50457184/09-05-22/787-287/AK od 9. svibnja 2022. godine.

Međutim naknadnim geodetskim snimanjima utvrđeno je da na istočnom području predmetnog zahvata postoje još dva voda u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina:

- Plinovod MRS Graberje – Petica
- Slanovod DN80 OS Križ – OS Graberje

Temeljem navedenog molimo Vas da materijale Prijedloga plana dopunite sa položajima naknadno utvrđenih vodova. U tu svrhu dostavljamo u prilogu navedene kartografske prikaze dopunjene položajima naknadno utvrđenih vodova u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, kao i pripadajuću datoteku u dwg formatu (koju dostavljamo putem elektroničke pošte).

Sretno!

Direktor Izdavanja dozvola IPNP

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.
dr. sc. Zoran Čopelja

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| INA, d.d. Avenija Večeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb, p.p. 558 Hrvatska – Croatia BIC (SWIFT): INAHR22 Telefon – Telephone: 00031112 | Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Rajfersbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. Erstebanka d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO Privredna banka austrija d.d. UniCredit Bank Austria AG | Adresa - Address Rajfersbank Austria d.d. Magazinska cesta 85, 10000 Zagreb Trijebna Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Društveni broj 01, 21000 Split Jadranski trg 2a, 51000 Rijeka Vila Trnovec 16 A/1, 21000 CIVID Juričeva ulica 4, 10000 Zagreb Schottengasse 6-8, A-1010 Wien | IBAN broj - IBAN Number HR92 2404 0001 1000 0260 0 HR70 2404 0001 1000 1648 0 HR92 2404 0001 1010 0339 9 HR92 2407 0001 1001 2314 9 HR92 2402 0001 1008 8711 4 IT41 0306 9010 0008 0001 017 340 (EUR) HR94 2000 0011 1010 4019 7 AT81 1200 0028 4400 3400 (EUR) AT81 1200 0028 4400 3407 (USD) | Trgovski sud u Zagrebu Comercijalni sud u Zagrebu MBS: 08000004 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital iznosi 6.000.000.000,00 kn – HRK Broj listića dionica / Nominal value 10.000.000 / 1000,00 kn – HRK Matični broj – Reg. No. 338243 Oib – 2778900025 PDV identifikacijski broj / VAT Identification number HR2778900025 |
|---|--|---|---|--|

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Petar Reljčić, Zvonimir Martin, Kristijan Pulek, Miroslav Babić, Hrvoje Šimunić, Martin Željko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Milićević

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

U prilogu:

1. kartografski prikaz 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža,
 2. kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina,
 3. kartografski prikaz 4. Način i uvjeti gradnje,
 4. datoteka u dwg formatu sa obuhvatom predmetnog zahvata i svim vodovima u nadležnosti INA, d.d.
- Istraživanje i proizvodnja nafte i plina (dostavljamo putem elektroničke pošte na sljedeće adrese:
sandra.abramovic@ivanic-prad.hr i vesna.makovec@urbia.hr)

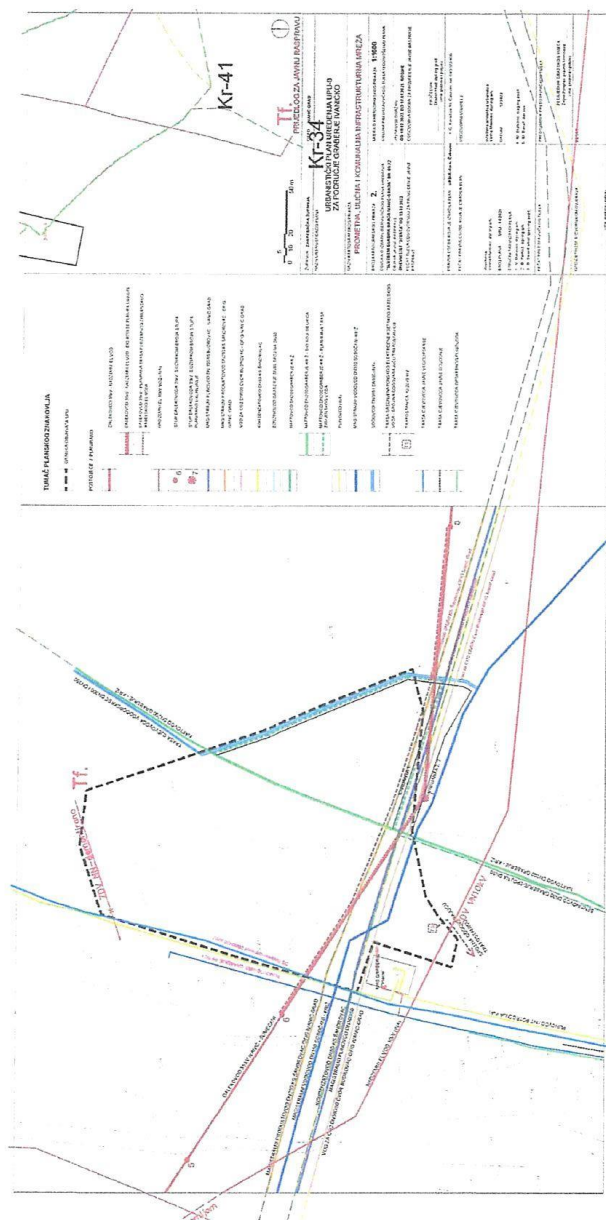
Dostaviti:

1. Direktor Regije središnja Hrvatska, Saša Malić,
2. Arhiva, ovdje.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

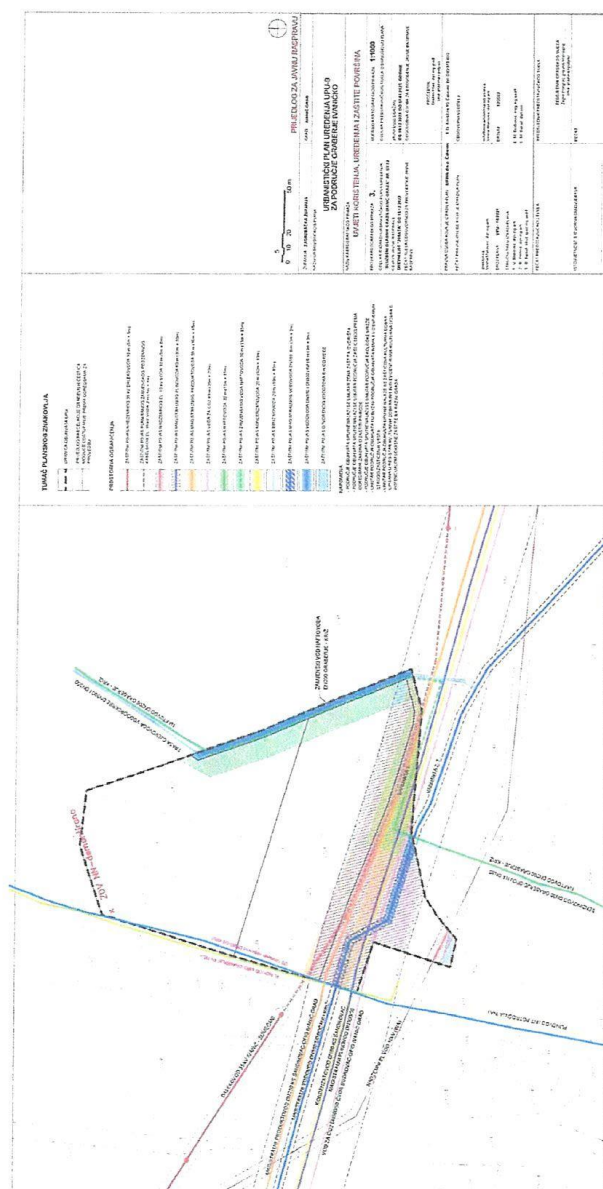
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazložjenje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



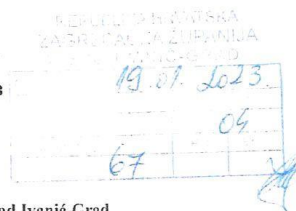
UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20

KLASA: 350-02/22-01/74
URBROJ: 511-01-363-23-4
ZAGREB, 12. siječnja 2023.



Grad Ivanić-Grad
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

PREDMET: Prijedlog urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje
Graberje Ivaničko, mišljenje-dostavlja se

Veza: vaša Posebna obavijest, klasa: 350-01/21-01/2,
urbroj: 238/10-04-01/3-22-49, od 13. prosinca 2022. godine

U sklopu javne rasprave, sukladno vašoj Posebnoj obavijesti, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko.

Navedeni Prijedlog izrađen je u skladu s našima Zahtjevima, klasa: 350-02/22-01/74, urbroj: 511-01-363-22-2, od 27. travnja 2022. godine odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za Grad Ivanić-Grad (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 3/19.).

Naš naziv i nova adresa sjedišta glasi: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Avenija Većeslava Holjevca 20, 10020 Zagreb.

Sukladno navedenom, potrebno je ažurirati dostavnu listu na rednom broju 1
Osoba za kontakt: Simo Malešević, adresa elektroničke pošte: smalesevic@mup.hr, broj telefona: 01/3855 774.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Damir Pilčik dipl. politolog



Dostaviti:

- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje,
gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad
- pismohrana, ovdje

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



ELEKTRA KRIŽ

10314 KRIŽ, Trg Svetog Križa 7

TELEFON 0800 300 407

TELEFAKS 01 2387 649

POŠTA 10314 Križ, P.P. 15 SERVIS

IBAN HR9623600001501845568 – naplata mrežarine

HR7923600001500033429 – naplata EE. suglasnosti

HR0223600001400164973 – naplata ostalo

HR8423600001502624209 – ostale usluge

E-MAIL info.dpkriž@hep.hr

NAŠ BROJ I ZNAK 4007/400700101/295/23BK

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA:350-01/21-01/2
URBROJ:238-10-04-01/3-22-49

PREDMET UPU-9 GRABERJE IVANIČKO

DATUM 17.01.2023.

Poštovani,

Sukladno javnoj raspravi vezanoj uz Urbanistički plan uređenja UPU-9 Graberje Ivaničko koja se održala 12.01.2023, molimo da se u tekstualni dio Plana uvrsti sljedeće:

Za sve eventualne zahvate na postojećim srednjenaponskim vodovima u vlasništvu HEP ODS d.o.o., Elektra Križ potrebno je ishoditi projektnu dokumentaciju i troškovnike za predmetne zahvate.

S poštovanjem!

Direktor
Željko Sokodić, dipl.ing.el.

Dostaviti:

- HEP ODS, Elektra Križ, SRIPIM, Odjel za realizaciju investicijskih projekata
- GRAD IVANIČ-GRAD, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanič-Grad

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA SULENTIĆ •
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.435.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21 i 04/22), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada dana 07. studenoga 2022. godine donio je sljedeći

**ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
ZA JAVNU RASPRAVU**

I.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*) za javnu raspravu na temelju Elaborata Nacrta *Prijedloga Plana*.

II.

Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Javna rasprava o *Prijedlogu Plana* provoditi će se putem javnog uvida i javnog izlaganja, u trajanju od 30 kalendarskih dana, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

IV.

Obavijest o mjestu, datumu početka i trajanju javnog uvida u *Prijedlog Plana*, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi *Prijedlog Plana*, objavit će se u dnevnom tisku te na internet stranicama Grada Ivanić-Grada i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

V.

Za provođenje ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu.

VI.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADONAČELNIK

KLASA: 024-05/22-11/122
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-3
Ivanić-Grad, 07. studenoga 2022.

Gradonačelnik:
Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

SA

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- Objava javne rasprave u dnevnom listu „24SATA“ od 13.12.2022.

URBIO, 13. PROSINCA 2022. - 651-067 - 624908 - 62

Adele: Prije sam išla na pet terapija na dan

Pravničica Adele (34) na posljednjem koncertu u Las Vegasu pred obožavateljima je progovorila o mentalnom zdravlju. Pjevačica je otvoreno da ponovno razgovara s terapeutom prvi put nakon razvoda od Simona Konečnog 2019. godine. "Ponovno sam krenula na terapiju jer nekoliko godina nisam išla. Morala sam početi. Prije, kad sam polazila kroz razvod, išla sam na pet terapija na dan. Ali preslašla sam se smisliti odgovorima za vlastito ponašanje i stvari koje sam videla", priznala je. Otkrila je da joj je terapija potrebna kako bi mogla dati najbolje od sebe na nadolazećim nastupima i dodala je kako sad namjerava raditi na sebi svakog tjedna. "Moja terapija ovog tjedna bila je o koncertima. Volim stvarati glazbu, ali postoji nešto u nastupu uživo što me zapravo užasava i ispunjava strahom", bila je iskrena Adele. (ipr) M

Harry: "Pitala sam ih za intimne detalje"

Harry (38) je u m trileru za dokumarni serijal "Harry ighan" izravno žio palacu tvrdeći i svjesno lagati o kako bi zaštitili a Williama (41), su sretni što mogu i samo kako bi tili brata, a s druge ie nikad nisu bili mi reći istinu kako štiti nas", izgovara i. (ipr) M

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
GRADONAČELNIK

KLASA: 936-01/22-01/01
URBIO: 7125-2-03-22-08
Otočac, 12. prosinca 2022. godine

naslov članka 123. – 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22) te članka 73. i 75. Pravilnika o tehničkim elaboratima („Narodne novine“ broj 59/18) objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

prezivom obavještavaju se nositelji stvarnih prava na nekretnostima koje e sa zemljištem (u nastavku: nositelji stvarnih prava) na kojem su izvedene istane ceste:

erazvrsne ceste u Ličkoj Lešci: NC-LL-01, NC-LL-02, NC-LL-03, NC-LL-04, -05, NC-LL-06, NC-LL-07, NC-LL-08, NC-LL-09, NC-LL-10, NC-LL-11, NC-LL-12, -13, NC-LL-14, NC-LL-15, NC-LL-16, NC-LL-17, NC-LL-18, NC-LL-19, NC-LL-20, -21, NC-LL-22, NC-LL-23, NC-LL-24, NC-LL-25, NC-LL-26, NC-LL-27, NC-LL-28, -29, NC-LL-30, NC-LL-31, NC-LL-32, NC-LL-33, NC-LL-34, NC-LL-35, NC-LL-36, NC-LL-37, -38, NC-LL-39, NC-LL-40, NC-LL-41, NC-LL-42, NC-LL-43 u k.o. Ličkoj Lešci

erazvrsne ceste u Ramljanima: NC-RA-01, NC-RA-02, NC-RA-03, NC-RA-04, -05, NC-RA-06, NC-RA-07, NC-RA-08, NC-RA-09, NC-RA-10, NC-RA-11, NC-RA-12, NC-RA-13, NC-RA-14, NC-RA-15, NC-RA-16, NC-RA-17, NC-RA-18, NC-RA-19, NC-RA-20, NC-RA-21, NC-RA-22, NC-RA-23, NC-RA-24, NC-RA-25, NC-RA-26, NC-RA-27, NC-RA-28, -29, NC-RA-30, NC-RA-31 u k.o. Ramljanima

I-01, NC-SI-02, NC-SI-03, NC-SI-04, NC-SI-05, NC-SI-10, NC-SI-11, NC-SI-12, NC-SI-13, NC-SI-14, NC-SI-15, NC-SI-16, NC-SI-17, NC-SI-18, NC-SI-19, NC-SI-20, NC-SI-21, NC-SI-22, NC-SI-23, NC-SI-24 u k.o. Sinac

iznjanju postupka evidentiranja predmetnih cesta u katastarski opent isnu knjigu. Evidentiranje će se izvršiti sukladno prethodno navedenim ima temeljem kojih se nerazvrstane ceste evidentira u katastru i upisuje u šnu knjigu kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Otočca.

tske elaborate za evidentiranje ceste izraditi će tvrtka GEO-KOM d.o.o. za tske usluge, Ul. bana Josipa Jelačića 87, Duga Resa.

avanje granica zemljišta na kojem su izgrađene predmetne ceste započel će sika 2022. godine, uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodazije koji se ja tarina točke granica zemljišta budu ispravno stabilizirane i obilježene.

ili stvarnih prava mogu izjaviti uvjete i predložiti elaborat izvedenog stanja kao žii evidentiranja dodatna pojašnjenja dana 19. prosinca 2022. godine, od 10 do u prostorijama Grada Otočca, Ulica kralja Zvonimira 10, Otočac.

naželnik:
Butovac, dipl. pol.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČKI
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU

KLASA: 359-01/21-01/2
URBIO: 239-10-01-01/2-22-48
Ivančič Grad, 09. prosinca 2022. godine

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zakona o gradonačelniku (KLASA: 024-05/22-11/22, URBIO: 239-10-01-01/2-22-363/01, studenog 2022. godine), nadležni Upravni odjel Grada Ivančič-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu objavljuje

JAVNA RASPRAVA
O PRAVEDNOSTI GRADIVANJA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

1. JAVNA RASPRAVA u Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivančič-Grada (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) održat će se u trajanju od 30 kalendarskih dana, uračunavajući od 10. prosinca 2022. godine do 10. siječnja 2023. godine, organizirano javnog uvida javnog bilaganja.

2. Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovu obrazloženje i sažetak za javnost.

3. Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog Plana će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradne uprave Grada Ivančič-Grada, Park Ivančičkih borbenika 1, Grad Ivančič-Grad, svakog radnog dana osim subota, nedjelja i državnih praznika, u vremenu od 10.00 do 18.00 sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivančič-Grada www.ivanicigrad.hr.

4. JAVNO IZLAGANJE Prijedloga Plana održat će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 18.00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivančič-Grad, Mostavečka 11, Ivančič-Grad.

5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave, zadnja dana dostavom 12. siječnja 2023. godine.

6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,

2. postavljaju pitanja i dobivaju odgovore na predložena pitanja, na koja su usmeno odgovoreju osobe koje vode javno bilaganje,

3. daju prijedloge i primjedbe u zapisnici za viđenje javnog bilaganja,

4. upućuju nositelju izrade Plana pisane primjedbe i prijedloge u roku odredbenom u ovoj objavi o javnoj raspravi.

Sva mišljenja, primjedbe i prijedlozi koje niko od javnih osoba ne može dati u roku trajanja javne rasprave dostaviti će Plana u Grad Ivančič-Grad, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park Ivančičkih borbenika 1, Ivančič-Grad, uz obrazloženje uvidu o prijedlozima i prijedlozima o javnoj raspravi.

Pročelnik:
Dimitrijević, dipl. ing. grad

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Informacije o javnim raspravama

14.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.12.2022.Kastelir.pdf)
14.12.2022. | pdf (142kb)

13.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bošnjaci

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.12.2022.Bosnjaci.pdf)
13.12.2022. | pdf (137kb)

13.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Ivanić Grad

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.12.2022.Ivanic.Grad.pdf)
13.12.2022. | pdf (148kb)

12.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja, Općina Štitar

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.12.2022.Stitar.pdf)
12.12.2022. | pdf (271kb)

12.12.2022. - Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Gospodarskog područja, Općina Štitar

(<https://www.opcina-stitar.hr/download/prijedlog-upu-gospodarskog-podrucja-prijedlog-i-javna-rasprava/>)
12.12.2022. | poveznica

09.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.12.2022.Babina.Greda.pdf)
09.12.2022. | pdf (100kb)

09.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog Plana uređenja Poduzetničke zone Gradina

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.12.2022.Gradina.pdf)
09.12.2022. | pdf (276kb)

08.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.12.2022.Rakovica.pdf)
08.12.2022. | pdf (93kb)

08.12.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Dubrava

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.12.2022.Dubrava.pdf)
08.12.2022. | pdf (54kb)

07.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2022.Stubicke.Toplice.pdf)
07.12.2022. | pdf (77kb)

07.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Centar" Drenovci

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.12.2022.Drenovci.pdf)
07.12.2022. | pdf (696kb)

06.12.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Kanfanar Istok (UPU1), Općina Kanfanar

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.12.2022.Kanfanar.pdf)
06.12.2022. | pdf (151kb)

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- Preslika objave s mrežnih stranica Grada Ivanić-Grada



13.12.2022.

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

KLASA: 350-01/21-01/2

URBRQJ: 238-10-04-01/3-22-48

Ivanić-Grad, 05. prosinca 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 024-05/22-11/122, URBRQJ: 238-10-04-01/3-22-3 od 07. studenog 2022. godine), nositelj izrade Upravi odcjel Grada Ivanić-Grada za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

1. JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) održat će se u trajanju od 30 kalendarskih dana, u razdoblju od 19. prosinca 2022. godine do 17. siječnja 2023. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.
3. Tijekom trajanja Javne rasprave, Prijedlog Plana će biti izložen javnom uvidu u prostorijama gradske uprave Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, Grad Ivanić-Grad, svakog radnog dana osim subote, nedjelje ili državnog praznika, u vremenu od 11,00 do 13,00 sati te će biti objavljen i na web stranicama Grada Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.
4. JAVNO IZLAGANJE Prijedloga Plana održat će se dana 12. siječnja 2023. godine s početkom u 13,00 h u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta Ivanić-Grad, Moslavačka 11, Ivanić-Grad.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati tijekom trajanja Javne rasprave, zaključno s datumom 17. siječnja 2023. godine.
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

1. imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
2. daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
3. upućuju nositelju izrade Plana pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi o javnoj raspravi,
4. Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisane ili postavljene u roku trajanja javne rasprave nositelju izrade Plana - Grad Ivanić-Grad, Upravi odcjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, ne mogu biti uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIČ-GRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO PLANIRANJE, GOSPODARSTVO
I POLJOPRIVREDU
KLASA: 350-01/21-01/2
URBROJ: 238-10-04-01/3-22-55
Ivanič-Grad, 12. siječnja 2023. godine

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o
Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 područje Graberje Ivaničko
održanog dana 12.01.2023. godine s početkom u 13,00 sati u prostorijama Pučkog
otvorenog učilišta Ivanič-Grad, Moslavačka 11

Stručni izrađivač Plana:

URBIA d.o.o. Čakovec
Ulica Ivana Gorana Kovačića 10

Sve prisutne na javnom izlaganju je u ime Grada Ivanič-Grada pozdravila **Sandra Abramović** iz Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu te ih ukratko upoznala s obuhvatom prijedloga *Plana* - urbanističkog plana, nakon čega je za javno izlaganje i prezentaciju prijedloga *Plana* dala riječ **Vesni Makovec**, stručnom izrađivaču Plana iz trgovačkog društva URBIA d.o.o. Čakovec.

Vesna Makovec je ponovno pojasnila mogućnost izrade urbanističkog plana manjeg obuhvata u odnosu na cijeli obuhvat, koji je određen Prostornim planom uređenja Grada Ivanič-Grada, a koji se izrađuje u skladu s Zakonom o prostornom uređenju.

Napomenula je da je unutar obuhvata *Plana* smještena jedna obiteljska stambena kuća, dok je ostalo područje sukladno Prostornom planu uređenja Grada Ivanič-Grada predviđeno kao područje naselja mješovite namjene, s mogućnošću formiranja parcela za turističku namjenu. Dodala je da su člankom 26.a odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada određeni uvjeti za takvo planiranje. Područje je specifično po tome što u južnom dijelu obuhvata *Plana* prolazi veliki broj magistralnih vodova različitih vlasnika, dok cjevovod u vlasništvu INA d.d. prolazi područjem planiranog zahvata. Već je prije izvršeno izmještanje vodovoda uz rub područja i spojen je na novi magistralni vod, koji je i izveden. Sama namjena je podijeljena na dvije generalne namjene – ugostiteljsko-turističku te servisne i zelene površine. Servisne i zelene površine su definirane kao namjena, ali i kao parcela, kako bi se unutar nje mogli smjestiti svi postojeći vodovi, a najviše u cilju sprječavanja buduće potrebe rješavanja služnosti na dijelu čestica na kojima je planirana gradnja. Na čestici servisne i zelene površine nije načelno predviđena visokogradnja, osim

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

trafostanice i montažnih zgrada (sjenice i slično) te parkirališne, pješačke, rekreacijske površine i urbana oprema.

Osnovna namjena je ugostiteljsko-turistička, koja je podijeljena na dvije zone: zonu za medicinski turizam i zonu za apartmansko naselje. U načelu se zona za medicinski turizam i zona za apartmansko naselje poistovjećuju sa građevinskim česticama, s time da se u zoni medicinskog turizma kao osnovni sadržaj predviđa medicinsko dijagnostički centar, a kao prateći sadržaj terapija, wellness, ugostiteljstvo i restoran, što sve može biti objedinjeno u jednoj ili dvije zgrade te određeni pomoćni sadržaji, koji su u funkciji osnovne namjene (sjenice, spremišta za smeće i slično). U apartmanskom naselju je predviđeno više apartmanskih zgrada i više pomoćnih sadržaja. U sjevernom dijelu obuhvata *Plana* je predviđeno apartmansko naselje. Konfiguracija terena navedenog područja je prilično ravna, osim što u sjevernom dijelu ima blagi uspon prema sjeveru, a u istočnom dijelu blagi uspon prema istoku. Središnji dio područja unutar obuhvata *Plana* je predviđen za medicinski turizam.

Vezano na prometnu, uličnu, komunalnu infrastrukturu, obzirom se čestice vežu neposredno na postojeću Ulicu Petica, sve je moguće riješiti priključcima na postojeću infrastrukturu. U južnom dijelu obuhvata *Plana*, unutar kojeg su uočeni svi vodovi, određeni su njihovi zaštitni pojasevi i koncepcija gradnje i formiranje čestica je predviđena na način, kojim se ne može naštetiti magistralnim vodovima. U južnom dijelu *Plana* predviđena je i trafostanica, koja bi trebala biti dostatna za cijelo područje obuhvata *Plana* i svih planiranih sadržaja. Predviđeno je izmještanje naftovoda prema uvjetima koji su zaprimljeni kao zahtjev za izradu *Plana*, uz trasu već izmještenog vodovoda.

Na kartografskom prikazu prijedloga *Plana* uočene su zaštitne zone instalacija, prema važećim propisima, a sve u cilju lakšeg utvrđivanja popisa javnopravnih tijela koje je potrebno pozvati na izdavanje posebnih uvjeta za zahvate na navedenom području.

Način i uvjeti gradnje su definirani većim dijelom prema smjernicama iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada, u kojem su definirane zone gradnje. Te zone gradnje se prema prijedlogu UPU-9 djelomično preklapaju s zaštitnom zonom instalacija, u kojoj zoni uvjeti gradnje ovise o posebnim uvjetima vlasnika instalacija.

Postojeća obiteljska kuća se prema Prijedlogu *Plana* predviđa ukloniti, tj. alternativno je predviđeno njezino zadržavanje.

U Prijedlogu *Plana* prikazan je prijedlog moguće građevinske koncepcije u smislu visokogradnje, sa zajedničkim pristupom iz Ulice Petica, koji pristup predstavlja internu uličnu komunikaciju. S obzirom na okolnu strukturu gradnje, koja je relativno usitnjena (obiteljske kuće), ovaj *Plan* sugerira izgradnju više manjih zgrada, kako bi se uklopila u ambijent i prostor te okolnu građevnu strukturu. Visina gradnje omogućena je sukladno Prostornom planu uređenja Grada Ivanič-Grada. Na isti način je koncipirana i zona za medicinski turizam, s restoranskim centrom, medicinsko dijagnostičkim centrom i wellnessom. Omogućene su i alternativne varijante, da svi sadržaji budu smješteni u jednu zgradu.

Za trafostanicu je ostavljeno područje unutar kojeg se ista može smjestiti. Kao alternativna varijanta, u slučaju zadržavanja postojeće obiteljske kuće, predviđena je mogućnost da se kuća otkupi i sruši, da se formira parcela za potrebe medicinskog centra, kao i da kuća ostane u postojećoj namjeni i korištenju s mogućnošću dogradnje, rekonstrukcije i gradnje pomoćnih građevina, u kojem slučaju se će se medicinski centar koncipirati drugačije, a što će se ostaviti projektantima na utvrđivanje najboljeg rješenja.

Nisu predviđene nove stambene građevine unutar obuhvata *Plana*, već samo poslovne zgrade, obzirom su apartmanske zgrade poslovne zgrade za turizam. Jedino je stambena kuća predviđena da se može zadržati u alternativnom slučaju.

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Investitor je također zbog ambijentalnih razloga razmišljao o izmještanju postojećeg zračnog dalekovoda u novu trasu, i to podzemno.

Vesna Makovec napominje da se do zaključno s danom 17. siječnja 2023. godine zaprimaju primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana te moli sve prisutne da ih u tom roku dostave u Grad Ivanić-Grad, kako bi se mogle obraditi u izvješću o javnoj raspravi i ugraditi u sljedećoj fazi izrade Plana.

Nakon prezentacije Prijedloga Plana, za riječ se javio Marijo Šiletić iz HEP ODS d.o.o. Križ. Postavio je upit da li je nužno u ovom UPU definirati točnu poziciju trafostanice.

Vesna Makovec je odgovorila da su je oni kao izrađivači Plana definirali na točno određenoj lokaciji zato što smatra da na drugom dijelu obuhvata nema mogućnosti za njezinu izgradnju, zbog sve ostale infrastrukturne mreže. Smatra da trafostanica ne mora biti realizirani u označenom dijelu Plana, već se može realizirati i izvan obuhvata Plana.

Marijo Šiletić je napomenuo da je teško govoriti precizno jer nemaju sve potrebne relevantne faktore (priključna snaga, broj apartmanskih jedinica i slično) te je rekao se može dogoditi da Planom određena lokacija trafostanice neće odgovarati potrebama zbog potencijalno velikog broja apartmanskih jedinica u budućnosti.

Igor Bilandžić, vlasnik najvećeg broja čestica u obuhvatu Prijedloga Plana, odgovorio je kako je važno da se prostor trafostanice planira u južnom dijelu obuhvata Plana.

Marijo Šiletić je ponovno napomenuo da se ovisno o potrebnoj priključnoj snazi i kapacitetu trafostanice dimenzionira trafostanica, a sve također ovisi o tome radi li se o jednom investitoru ili više investitora, da li će svaki objekt imati svoje mjerno mjesto ili će sve biti jedno mjerno mjesto. Ako je kompletan prostor zamišljen da bude jedan investitor te jedno mjerno mjesto, trafostanica se može smjestiti u južnom dijelu obuhvata Plana, kao i mjerno mjesto, a sva infrastruktura od mjernog mjesta će se dalje realizirati na trošak investitora.

Vesna Makovec je zamolila Mariju Šiletića da se HEP ODS d.o.o. Križ očituje s prijedlogom ili primjedbom, kako bi se razmotrila i ugradila u Plan. Smatra da bi Plan trebao biti dovoljno fleksibilan kako bi mogao pokriti što je više mogućih opcija te smatra da trafostanica može biti i izvan obuhvata Plana.

Marijo Šiletić je rekao da vjerojatno može biti izvan obuhvata Plana, odnosno gdje god je to dozvoljeno Prostornim planom uređenja Grada Ivanić-Grada.

Igor Bilandžić smatra da ako je planirana pozicija trafostanice u Planu dobra za investitora, ne vidi problem planiranja na predloženi način, pogotovo zbog ograničenja u gradnji radi velikog broja različitih instalacija.

Marijo Šiletić je dodao da je to veliko područje s potencijalno velikim brojem korisnika i postoji mogućnost da će budući investitor biti zainteresiran i za priključak na srednji napon. Postavio je i upit da li je moguće izvoditi 6 etaža na zgradama. Napomenuo je da će se HEP ODS d.o.o. Križ očitovati pisanim putem u javnoj raspravi o Prijedlogu Plana.

Vesna Makovec je potvrdila mogućnost izgradnje zgrada u visini 6 etaža te je napomenula kako nije htjela smanjiti visinu gradnje u Planu, iako namjera investitora nije gradnja zgrada do maksimalne visine, već je omogućena razigranost zgrada s visinama P+2 ili P+3. Jedino je medicinski centar predviđen sa ambulantama, dijagnostičkim servisom i stacionarom, koji može eventualno biti većeg volumena.

U javnu raspravu se uključila Ana Kralj-Vrsalović iz INA Industrija nafte d.d. Zagreb, koja je napomenula da su dodatnim geodetskim snimanjem zaključili da postoje još dva voda, za koje nisu dali podatke prvim očitovanjem.

Vesna Makovec je dodala da je u prijedlogu Plana predložen prostor širine 5 m, koji bi trebao biti dovoljan za smještaj instalacije (naftovoda) u vlasništvu INA Industrija nafte d.d., koji je predložen za izmještanje, dok se zaštitni pojas svakako mjeri od osi cjevovoda te se

3

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

prilikom bilo kojeg zahvata utvrđuju posebni uvjeti vlasnika instalacija. Od osi naftovoda je određila širinu od 7m, od koje bi bila omogućena gradnja zgrada, a što opet ulazi u područje za koje vlasnik instalacije utvrđuje posebne uvjete.

Ana Kralj-Vrsalović je pitala da li je izmještanje voda planirano kada se započne s izgradnjom investicijskog projekta. Igor Bilandžić je potvrdio navedeno.

Ana Kralj-Vrsalović je napomenula da je za navedeni vod koji je predviđen za izmještanje imala informaciju da je u funkciji, a naknadno je ponovno dobila informaciju da vod ipak nije u funkciji te je potrebna dodatna provjera podataka.

Sandra Abramović je zamolila Anu Kralj-Vrsalović za dostavu potrebnih podataka o instalacijama Gradu Ivanić-Gradu, kako bi se podaci ugradili u Plan.

Igor Bilandžić je postavio upit Ani Kralj-Vrsalović o zaštitnom koridoru za cijev, koja je predviđena za izmještanje.

Ana Kralj-Vrsalović je odgovorila da bi zaštitni koridor trebao biti od 7m do najviše 8m od osi cijevi, obostrano.

Vesna Makovec je napomenula da je zaštitni koridor u prijedlogu Plana ucrtan u širini od 15 m i 15m, ali je područje gradnje ucrtano na 7m od osi cjevovoda.

Ana Kralj-Vrsalović je ponovila da mora provjeriti status cjevovoda – da li je u funkciji ili izvan funkcije, jer ako je izvan funkcije, nema potrebe za njegovim izmještanjem, no sve mora provjeriti.

Vesna Makovec je završila javno izlaganje napomenom da javna rasprava traje do zaključno sa danom 17.01.2023. godine te da se primjedbe na prijedlog Plana dostave u roku Gradu Ivanić-Gradu.

Dovršeno u 13,30 sati.

Zapisnik sastavila:

Sandra Abramović, mag.ing.arch.

Sandra Abramović

Prilozi: 1

1. Popis osoba prisutnih na javnom izlaganju

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

UPU-9 PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

POPIS OSOBA

PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU U TIJEKU JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-9
ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO,
ODRŽANOM DANA 12. SIJEČNJA 2023. GODINE U PROSTORIJAMA PUČKOG
OTVORENOG UČILIŠTA IVANIČ-GRAD, MOSLAVAČKA 1

POČETAK JAVNOG IZLAGANJA – 13,00 sati

| R.br. | IME PREZIME | Naziv javne ustanove – subjekta koji predstavljate ili prisustvujete kao građanin | Potpis |
|-------|---------------------|---|-----------|
| 1. | SANDRA ABRAMOVIĆ | GRAD IVANIČ-GRAD | ABRAMOVIĆ |
| 2. | MARIO SPEZIC | HEPOS - ELEKTRA KJE | SP. |
| 3. | VEŠJA MAKOVEC | URBIA d.o.o. | MAK. |
| 4. | IGOR BILANDIĆ | OKOLNOSTI KATOLIC | BILANDIĆ |
| 5. | MARIO SPEZIC | HEPOS - ELEKTRA KJE | SP. |
| 6. | ANA KRALJ-VRŠNLOVIĆ | INA, IPWP | KRALJ |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |
| 11. | | | |
| 12. | | | |
| 13. | | | |
| 14. | | | |
| 15. | | | |
| 16. | | | |
| 17. | | | |
| 18. | | | |



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Zagrebačka županija >

Zagrebačka županija

21.02.2023. - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, Ivanić Grad

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//21.2.2023.Ivanic.Grad.pdf)

21.02.2023. | pdf (1775kb)

16.02.2023. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bistra

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//16.2.2023.Bistra.PPU.pdf)

16.02.2023. | pdf (6358kb)

16.02.2023. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bistra

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//16.2.2023.Bistra.UPU.pdf)

16.02.2023. | pdf (11027kb)

29.12.2022. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Dubrava

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//29.12.2022.Dubrava.pdf)

29.12.2022. | pdf (2391kb)

07.12.2022. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Dubrava

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//7.12.2022.Dubrava.pdf)

07.12.2022. | pdf (3228kb)

28.10.2022. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Krašić

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//28.10.2022.Krasic.pdf)

28.10.2022. | pdf (2940kb)

26.10.2022. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Farkaševac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Zagrebacka//26.10.2022.Farkasevac.pdf)

26.10.2022. | pdf (2774kb)

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

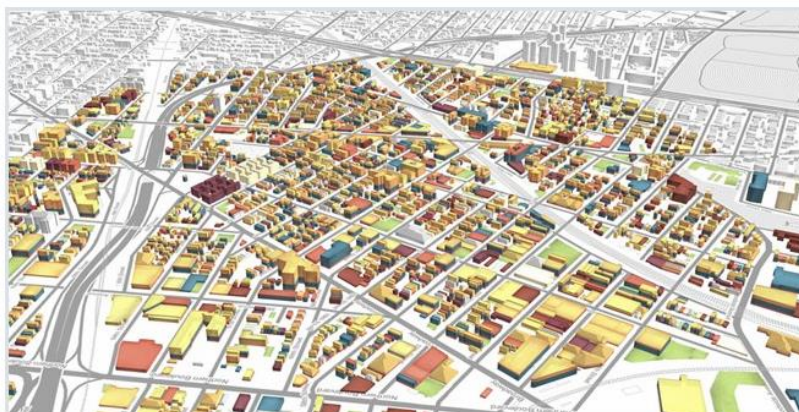
područje-graberje-ivaničko/

Grad Ivanić-Grad



NASLOVNA NOVOSTI GRAD GRADONAČELNIK I GRADSKO VIJEĆE GRADSKA UPRAVA MJESNA SAMOUPRAVA DOKUMENTI GRADA KONTAKTI

NOVOSTI



21.02.2023. **Izvrješće o Javnoj raspravi Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko**

PREUZMITE DOKUMENTE:



Izvrješće o Javnoj raspravi Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

Objavljeno u [GRAD](#) / [OBAVIJESTI](#) / [PROSTORNI PLANOVI](#) /

POSLEDNJE NOVOSTI



Izvrješće o Javnoj raspravi Urbanistički plan uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko

21.02.2023.



JAVNI NATJEČAJ za odabir upravitelja (operatera) Modularnog drvno-tehnološkog poduzetničkog inkubatora Ivanić-Grad (MDTI)

16.02.2023.



Počnuju radovi na sanaciji mosta u Savskoj ulici

14.02.2023.



Održan 20. Međuzupanijski umirovnički fašnik

14.02.2023.



Psihološka i socijalna podrška za hrvatske branitelje, njihove obitelji i stradalnike Domovinskog rata

13.02.2023.



[VIDEO] U Ivanić-Gradu održan sastanak predsjedništva Saveza povijesnih postrojbi hrvatske vojske

13.02.2023.

Opće informacije

GRAD IVANIĆ-GRAD
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

OIB: 52339045122 // MBS: 2681692
IBAN: HR3323600001815800006

Centrala telefon: +385 1 2831 360
Fax: +385 1 2881 678
E mail: grad@ivanic-grad.hr

[Izjava o kolačicama](#)

Korisne poveznice

> Pučko otvoreno učilište Ivanić-Grad

> Dječji vrtić Ivanić-Grad

> Ivakop

> Ivaplin

> Komunalni centar Ivanić-Grad

> Naftalan

> Obiteljski radio Ivanić

> Razvojna agencija IGRA

Mapa weba

> NASLOVNA

> NOVOSTI

> GRAD

> GRADONAČELNIK I GRADSKO VIJEĆE

> GRADSKA UPRAVA

> MJESNA SAMOUPRAVA

> DOKUMENTI GRADA

> KONTAKTI

UPU – 9 ZA PODRUČJE GRABERJE IVANIČKO
IV. Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja UPU
KONAČNI PRIJEDLOG

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21 i 04/22), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada dana 06. ožujka 2023. godine donio je sljedeći

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Urbanističkog plana uređenja UPU-9
za područje Graberje Ivaničko

I.

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/21-01/2, URBROJ: 238-10-04-01/3-23-61 od 20.02.2023. godine) i izrađenog Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, utvrđuje se Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko.

II.

Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko sadrži tekstualni i grafički dio te obrazloženje i obvezne priloge.

III.

Sukladno članku 109. stavku 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, koja je sastavni dio Konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja UPU-9 za područje Graberje Ivaničko, uputit će se Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada na donošenje.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADONAČELNIK

KLASA: 024-05/23-11/28
URBROJ: 238-10-04-01/3-23-3
Ivanić-Grad, 06. ožujka 2023.

Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr.vet.med.



81