

Temeljem Odluke o raspisivanju javnog natječaja za korištenje mjera EnU u obiteljskim kućama na području Grada Ivanić-Grada (KLASA: 022-05/14-01/55, URBROJ: 238/10-02/05-14-2 od 25. kolovoza 2014. godine), Grad Ivanić-Grad raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prikupljanje ponuda fizičkih osoba na subvencioniranje
"Programa mjera sufinanciranja radova na povećanju energetske učinkovitosti
obiteljskih kuća na području Grada Ivanić-Grada"

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijave za neposredno sudjelovanje u subvencioniranju mjera energetske učinkovitosti u kućanstvima na području Grada Ivanić-Grada.

Sredstva se dodjeljuju temeljem Pravilnika za provedbu Programa mjera sufinanciranja radova na povećanju energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanić-Grada (u tekstu: Pravilnik). Tekst Pravilnika objavljen je na web stranici Grada.

Pod mjerama energetske učinkovitosti koje se subvencioniraju ovim Natječajem smatraju se:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije uz uvjet:
 $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ}\text{C}$;
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće uz uvjete:
 $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ}\text{C}$ za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18^{\circ}\text{C}$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
 $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ}\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora,
 $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^{\circ}\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose najviše 1.050.000,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje s najviše do 840.000,00 kuna (40%), a Grad Ivanić-Grad s najviše do 210.000,00 kuna (10%).

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti subvencija od 50% opravdanih troškova ulaganja, odnosno do maksimalnog iznosa od 37.500,00 kuna (s PDV-om), od toga Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost do 40% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 30.000,00 kuna (s PDV-om), a Grad Ivanić-Grad s dodatnih 10% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 7.500,00 kuna (s PDV-om).

Predviđeni broj korisnika subvencije po ovom Natječaju iznosi 28 (dvadesetosam). Broj korisnika može biti izmijenjen sukladno pristiglim prijavama i osiguranim sredstvima Fonda i Grada Ivanić-Grada.



2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: subvencija) Grada Ivanić-Grada i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost može ostvariti fizička osoba koja ulaže vlastita sredstva u provedbu mjera energetske učinkovitosti na postojećoj obiteljskoj kući u osobnom vlasništvu ili u suvlasništvu s članom/članovima njene uže obitelji (u tekstu Podnositelj prijave). Prebivalište Podnositelja prijave mora biti na adresi predmetne obiteljske kuće na kojoj se planiraju mjere povećanja energetske učinkovitosti, a koja se nalazi na području Grada Ivanić-Grada. Pojedina fizička osoba temeljem ovog Projekta može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu subvencije, u toj prijavi može prijaviti jednu, više ili sve od navedenih mjera energetske učinkovitosti na obiteljskoj kući. Podnositelj prijave ne može ostvariti pravo na korištenje subvencije Grada Ivanić-Grada ukoliko je to pravo ostvario na natječaju Zagrebačke županije.

Postojeća obiteljska kuća (u tekstu: kućanstvo) u smislu Pravilnika je stambena kuća koja:

- je sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN154/13) izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena. Građevine za koje je pokrenut postupak legalizacije, sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13) ne mogu biti predmetom financiranja sve do okončanja postupka.
- ima najmanje 50 % bruto podne površine namijenjeno za stanovanje
- ima najviše dvije stambene jedinice
- izgrađena na zasebnoj čestici
- građevinske bruto površine do 400 m².

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijave moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

- a) Podnositelj prijave je punoljetna fizička osoba
- b) posjeduje dokaz o vlasništvu nad izgrađenom obiteljskom kućom na kojem se planira provedba mjera energetske učinkovitosti, pri čemu kuća ne mora biti isključivo u osobnom vlasništvu Podnositelja prijave, već može biti i u suvlasništvu s članom/članovima uže obitelji;
- c) ima prijavljeno prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se planira provedba mjera energetske učinkovitosti, a koja se nalazi na području Grada Ivanić-Grada
- d) posjeduje dokaz o tome da je kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- e) da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu od strane Podnositelja prijave i suvlasnika obiteljske kuće;
- f) obvezuje se da će savjesno i cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera energetske učinkovitosti s točnim podacima;
- g) obvezuje se da će ulagati vlastita sredstva u provođenje mjera energetske učinkovitosti;

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



- h) obvezuje se da će ugraditi mjeru energetske učinkovitosti tek nakon donesenog Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na ovaj Natječaj moraju priložiti:

- a) potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera energetske učinkovitosti
- b) za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (izvornik)
- c) za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (obostrana preslika) ili uvjerenje o prebivalištu (izvornik, ne stariji od 30 dana)
- d) vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu zgrade, u izvorniku ili ovjerenoj preslici (ne stariji od 30 dana)
- e) izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava subvencije Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;
- f) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13)
- g) dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu od strane Podnositelja prijave i suvlasnika obiteljske kuće
- h) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova s detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja), tj. predračun sa specifikacijom svih radova i materijala
- i) za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Zagrebu, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske
- j) u slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista) nisu identični, potrebno je dostaviti: Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišno knjižnim česticama (gruntovnim česticama) (izvornik ili preslika originala).

Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju prijava se isključuje iz daljnjeg postupka, te Podnositelj prijave nema pravo na žalbu.

Grad Ivanić-Grad zadržava pravo od odabranih kandidata tražiti izvornike isprava ili javnobilježnički ovjerene preslike isprava koje su priložene u prijavi. U slučaju nepodnošenja ili nepravodobnog podnošenja izvornika ili javnobilježnički ovjerenih fotokopija isprava Grad će isključiti takvog kandidata.

5) DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost



Prijave se dostavljaju u pisanom obliku, isključivo preporučeno s povratnicom, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom ponuditelja, te adresom ponuditelja, na adresu:

Grad Ivanić-Grad
Park hrvatskih branitelja 1
10310 Ivanić-Grad

uz naznaku: "Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u Gradu Ivanić-Gradu – Ne otvaraj"

Rok za dostavu prijava je 30 (trideset) dana od dana objave.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

Nepotpune i neuredne prijave, prijave dostavljene nakon isteka navedenog roka, kao i prijave podnesene protivno uvjetima ovog Javnog natječaja i Pravilnika, neće se razmatrati.

U roku za dostavu prijave podnositelj prijave može dodatnom, pravovaljano potpisanim izjavom izmijeniti svoju prijavu, nadopuniti je ili od nje odustati. Izmjena ili dopuna prijave dostavlja se na isti način kao i prijava.

6)KRITERIJ ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA I OBRADA PRIJAVA

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Natječaj, pristigle ponude ocjenjuje povjerenstvo sukladno kriterijima temeljem Pravilnika na temelju čega Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada donosi Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije.

7)REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

U roku 45 dana od dana zaprimanja Zaključaka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije Podnositelj prijave dužan je dostaviti projektnu dokumentaciju (minimalno na razini glavnog projekta) izrađenu i ovjerenu od strane ovlaštenih inženjera odgovarajuće struke.

Na osnovu navedenog zaključka i dostavljene projektne dokumentacije, Grad Ivanić-Grad će sa svim odabranim korisnicima sklopiti ugovore i subvencioniranju mjera EnU.

Ugovorom o subvencioniranju bit će definiran iznos i postotak radova koje subvencionira Grad Ivanić-Grad, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.

Korisnik sredstava će angažirati jednog izvođača za provedbu mjera energetske učinkovitosti. Izvođač radova mora biti registriran za obavljanje barem jedne od djelatnosti potrebne za izvođenje radova i ugradnju opreme kojima se ostvaruju mjere energetske učinkovitosti koje su predmet ovog natječaja i imati potrebne suglasnosti sukladno Zakonu o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostoru uređenu i gradnji (NN 152/08, 49/11, 25/13). Za obavljanje radova na provedbi mjera energetske učinkovitosti za koje nije registriran, Izvođač radova će angažirati podizvoditelje registrirane za obavljanje istih.

Cjelokupne troškove stručnog nadzora kojeg provodi ovlašteni nadzorni inženjer snosi Grad Ivanić-Grad.

8)ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost



Korisnik sredstava je dužan nakon završetka projekta dostaviti Zahtjev za isplatu subvencije koji mora sadržavati:

- a) ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere energetske učinkovitosti (original ili ovjerena kopija) koji mora sadržavati:
 - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene: stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. Pravilnika (prihvatljivim troškovima smatra se i izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata koja je predviđena člankom 3. Pravilnika)
 - jasno naznačen iznos subvencije Grada Ivanić-Grada (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova:
- b) original Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova;
- c) kopiju ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva, sukladno Pravilniku o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04)
- d) kopija ovjerene garancije Izvođača radova da je sustav ugrađen prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavu (ovjerava ga Izvođač radova):
 - za izvedene radove na minimalno 2 godine;
 - za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme
- c) važeća Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. Pravilnika, odnosno izjava da ista nije potrebna:
- d) presliku zapisnika o provedenom energetskom pregledu i presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda u slučaju da je izrada istih predviđena člankom 3. Pravilnika.

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu, Grad Ivanić-Grad će u roku od 30 dana od dana zaprimanja cjelovitog Zahtjeva za isplatu subvencije, prema iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu, na navedeni IBAN Izvođača radova, isplatiti subvenciju.

9)OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Natječaj objavljen je na internet stranicama Grada Ivanić-Grada (www.ivanic-grad.hr). Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, Podnositelj prijave daje odobrenje Gradu Ivanić-Gradu da osnovne podatke o Podnositelju prijave i o ponuđenom projektu objavi na službenim internetskim stranicama, te u drugim izvještajima.

Grad Ivanić-Grad zadržava pravo poništenja ovog Natječaja.

Svi dokumenti koji su sastavni dio ovog Javnog natječaja mogu se preuzeti na internet stranicama Grada Ivanić-Grada:

- 1.Pravilnik za provedbu Programa mjera sufinanciranja radova na povećanju energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanić-Grada
- 2.Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća
- 3.Zahtjev za isplatu subvencije.

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Sve dodatne informacije mogu se dobiti za vrijeme trajanja natječaja, između 12 i 15 sati, u prostorijama Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1, soba 4, na telefon 01 2831 381 ili e-mail: vlatka.berlan@ivanic-grad.hr.

KLASA: 302-01/14-01/3

URBROJ: 238/10-02-14-5

Ivanić-Grad, 27. kolovoza 2014. godine

GRADONAČELNIK:
Javor Bojan Leš, dr. vet. med.

