

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

SEKTOR KREDITIRANJA
DIREKCIJA ZA POSLOVANJE S BANKAMA,
FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA I JEDINICAMA
LOKALNE SAMOUPRAVE

INDIKATIVNA PONUDA

Ova ponuda je sastavljena temeljem HBOR-u predložene planirane strukture transakcije. Ponuda je isključivo indikativne prirode i kao takva ne predstavlja obvezu Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb (u daljnjem tekstu: HBOR), kao ni konačnu ponudu za ulazak u bilo kakvu transakciju. HBOR zadržava pravo na dopunu ili promjenu ponude. Pravo na kredit ne postoji, već HBOR o svakom zahtjevu donosi posebnu odluku te konačna odluka koju donose nadležna tijela odlučivanja HBOR-a ovisi o provedenim analizama pojedinog projekta.

Potencijalni korisnik kredita:	GRAD IVANIĆ-GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić-Grad, OIB: 52339045122
Projekt:	Poduzetnički inkubator u Gradu Ivanić-Gradu
Kreditor:	Hrvatska banka za obnovu i razvitak („HBOR“) – izravno kreditiranje putem programa kreditiranja EU projekti
Iznos kredita:	6.000.000,00 kn s PDV-om
Namjena kredita:	Građevinski radovi
Valuta kredita:	HRK uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR
Krajnji rok korištenja kredita:	30.9.2021. godine (moгуć dulji odnosno kraći rok sukladno dinamici ulaganja)
Rok i način otplate kredita:	2 godine bez početka, u jednakim mjesečnim ratama (otplata kredita u 24 rate)
Kamatna stopa:	1,70% godišnje, fiksna
Interkalarna kamata:	U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata po metodi i u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno
Zatezna kamata:	U skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promjenjiva
Naknada za obradu kredita:	0,5% jednokratno, prije prvog korištenja
Naknada za rezervaciju sredstava:	Ne naplaćuje se.

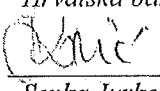
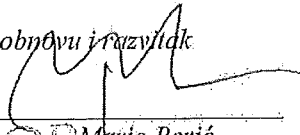
Prijevremena otplata kredita:	Prijevremena otplata moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HBOR-u te uključuje plaćanje naknade za prijevremeni povrat kredita.
Naknada za prijevremenu otplatu kredita:	1% od svote prijevremeno otplaćene glavnice. Na primljena sredstva ESI fondova kojima se umanjuje glavnica kredita HBOR-a, neće se obračunavati i naplaćivati naknada za prijevremeni povrat kredita.
Instrumenti osiguranja kredita:	Standardni instrumenti osiguranja za ovu vrstu financiranja, uključujući, ali ne ograničavajući se na: <ul style="list-style-type: none"> • Mjenice Korisnika kredita; • Zadužnice Korisnika kredita.
Preduvjeti korištenja kredita i/ili odobrenja:	Standardni preduvjeti za ovakvu vrstu financiranja što, među ostalim, uključuje: <ul style="list-style-type: none"> • Dostavu projektne dokumentacije u skladu sa zahtjevima Kreditora; • Dostavu svih dozvola, suglasnosti i rješenja potrebnih za gradnju; • Dokaz da nema neplaćenih poreza ni drugih pristojbi; • Dostavu suglasnosti Ministarstva financija/Vlade RH za zaduživanje Grada kod HBOR-a; • Dostavu instrumenata osiguranja; • Zahtjev za povlačenje kredita dostavljen s odgovarajućom dokumentacijom.

Ova indikativna ponuda je povjerljive prirode i ne smije se koristiti u bilo koju drugu svrhu osim tijekom pregovora s HBOR-om. Primatelj ove indikativne ponude u potpunosti preuzima odgovornost za čuvanje njezine povjerljivosti.

Ova ponuda vrijedi 90 dana od datuma ponude.

Zagreb, 6.11.2019. godine

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Senka Jurković HBOR Mario Perić

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strassmayerov trg 3
10000 Zagreb

15