

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRAD IVANIĆ-GRAD

GRADONAČELNIK

KLASA: 024-05/24-10/1

URBROJ: 238-10-02/24-9

Ivanić-Grad, 8. travnja 2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA IVANIĆ-GRADA**

**n/r predsjednika Gradskog vijeća g. Željka Pongraca**

**PREDMET: Prij****edlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada**

Poštovani,

Temeljem članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21 i 04/22), gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrdio je prijedlog

**O D L U K E**

**o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada**

Predlaže se predsjedniku Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada da prethodno navedeni prijedlog po potrebi dostavi nadležnom radnom tijelu Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada kako bi isto dalo svoje mišljenje odnosno iznijelo određeni prijedlog.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Dražen Hlad, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK:

Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Ivanić-Grada, na svojoj \_\_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024. godine donijelo je sljedeću

**O D L U K U**

**o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada**

**Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada, na svojoj 14. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2022. godine, je donijelo Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 09/22).

**Članak 2.**

Ovim se izmjenama u članku 1. Odluke mijenja točka 23. koja sada glasi:

„ 23. PTC 33 - površina 2,5472 ha, početna cijena 850,76 kn

Ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869 odabran je kao najpovoljniji za PTC 33 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.701,52 kn /225,83 EUR.“

i točka 35. koja sada glasi:

„35. PTC 47 - površina 1,0934 ha, početna cijena 365,20 kn

Ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869 odabran je kao najpovoljniji za PTC 47 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 730,40 kn/96,94 EUR.“

**Članak 3.**

Ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene i dalje na snazi.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRAD IVANIĆ-GRAD

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: Predsjednik Gradskog vijeća:

URBROJ:

Ivanić-Grad, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024. Željko Pongrac, pravnik kriminalist

|  |  |
| --- | --- |
| **PREDMET:** | Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada |
| **PRAVNI TEMELJ:** | Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22) |
| **STRUČNA OBRADA:** | Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje, gospodarstvo i poljoprivredu |
| **NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:** | Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada |

**OBRAZLOŽENJE:**

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada je na svojoj 14. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2022. godine donijelo Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 09/22) temeljem koje su najpovoljniji ponuditelji pozvani na potpis ugovora o zakupu.

Odredbom članka 38. stavka 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18 i 98/19) propisano je kako zakupnik mora pristupiti potpisivanju ugovora o zakupu u roku od 30 dana od dana zaprimanja poziva za sklapanje ugovora o zakupu te se u protivnom smatra da je zakupnik odustao od ponude.

Slijedom navedenoga, a s obzirom na to da zakupnik ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 nije u propisanom roku pristupio sklapanju ugovora o zakupu, smatra se da je odustao od ponude te se u članku 1. Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 09/22) mijenjaju točke 23. i 35. te se kao najpovoljniji ponuditelj izabire sljedeći valjani ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada da usvoji Odluku o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada.