

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRAD IVANIĆ-GRAD

POVJERENSVO ZA RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

U VLASNIŠTVU GRADA IVANIĆ-GRADA

KLASA: 024-05/24-10/1

URBROJ: 238-10-02/24-42

Ivanić-Grad, 12. studenoga 2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA IVANIĆ-GRADA**

**n/r predsjednika Gradskog vijeća g. Željka Pongraca**

**PREDMET: Prijedlog Odl****uke** **o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Ivanić-Grada k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad**

Poštovani,

Temeljem članka 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/13, 07/21) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je prijedlog

**O D L U K E**

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada**

**Ivanić-Grada k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad**

Predlaže se predsjedniku Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada da prethodno navedeni prijedlog po potrebi dostavi nadležnom radnom tijelu Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada kako bi isto dalo svoje mišljenje odnosno iznijelo određeni prijedlog.

Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća određuje se Marina Šiprak, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, pravne poslove i društvene djelatnosti.

S poštovanjem,

POVJERENSVO ZA RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

U VLASNIŠTVU GRADA IVANIĆ-GRADA

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. u svezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/13, 07/21) te članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22), Gradsko vijeće Grada Ivanić Grada na svojoj \_\_. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024. godine donijelo je sljedeću

**O D L U K U**

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada**

**Ivanić-Grada k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad**

**I.**

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje kako je za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada i to **k.č.br. 3666**, upisana u zk.ul.br. 2792, k.o. Ivanić-Grad, **k.č.br. 248/5**, upisana u zk.ul.br. 1514, k.o. Šarampov i **k.č.br. 249/2**, upisana u zk.ul.br. 1514, k.o. Šarampov objavljen Javni natječaj za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 940-01/24-01/7, URBROJ: 238-10-04-03/4-24-1) na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada, službenoj Internet stranici Grada Ivanić-Grada i na lokalnoj radio stanici dana 4. listopada 2024. godine

**II.**

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako su za nekretninu označenu kao **k.č.br. 3666**, upisanu u zk.ul.br. 2792 **k.o. Ivanić-Grad**, pristigle sljedeće ponude:

1. Ponuda ponuditelja KNEZ LJUBO d.o.o., sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 76.000,00 EUR (slovima: sedamdesetišesttisućaeura)
2. Ponuda ponuditelja JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura).

**III.**

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako je ponuda ponuditelja JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura) potpuna, pravovremena i najpovoljnija, te se slijedom navedenoga, donosi odluka o odabiru ponude JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. kao najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad.

**IV.**

Ponuditelj koji nije zadovoljan s utvrđenjem najpovoljnije ponude, može uložiti pisani prigovor Gradonačelniku u roku od osam dana od dana primitka ove Odluke.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom Glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRAD IVANIĆ GRAD

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: Predsjednik Gradskog vijeća:

URBOJ

Ivanić-Grad, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024. Željko Pongrac, pravnik kriminalist

|  |  |
| --- | --- |
| **PREDMET:** | Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Ivanić-Grada k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad |
| **PRAVNI TEMELJ:** | Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. u svezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/13, 07/21) te članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22) |
| **STRUČNA OBRADA:** | Upravni odjel za lokalnu samoupravu, pravne poslove i društvene djelatnosti |
| **NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:** | Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada |

**OBRAZLOŽENJE:**

Gradsko vijeće Grada Ivanić Grada objavilo je Javni natječaj za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 940-01/24-01/7, URBROJ: 238-10-04-03/4-24-1) dana 4. listopada 2024. godine.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada pristupilo je otvaranju ponuda dana 15. listopada 2024. godine u 12,00 sati u prostorijama Gradske uprave Grada Ivanić-Grada.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako su za nekretninu označenu kao k.č.br. 3666, upisanu u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad, pristigle sljedeće ponude:

a) Ponuda ponuditelja KNEZ LJUBO d.o.o., sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 76.000,00 EUR (slovima: sedamdesetišesttisućaeura)

b) Ponuda ponuditelja JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura).

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako je ponuda ponuditelja JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. sa ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu k.č.br. 3666, upisanu u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura) potpuna, pravovremena i najpovoljnija, te se slijedom navedenoga, Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada predlaže da donese odluku o odabiru ponude JET UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. kao najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 3666, upisane u zk.ul.br. 2792 k.o. Ivanić-Grad.