

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-5

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
OBLICI KORIŠTENJA
PRETEŽITO IZGRADENO - ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE
GRADEVINA - DOVRŠENI DIO NASELJA
PODRUČJE NOVE GRADNJE
NAČIN GRADNJE
JEDNOOBITELJSKI OBJEKTI SAMOSTOJEĆI - SS
OZNAKA NOVE ZONE

Županija: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Grad: IVANIĆ-GRAD

I. IZMJENE I DOPUNE UPU-5

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000

Odluka Gradskog vijeća o izradi Plana: Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Ivanića-Grada 02/12 Službeni glasnik Grada Ivanića-Grada 06/14

Javna rasprava (datum objave): I. - 11. srpanj 2013., II. - 08. siječanj 2014. Javni uvid održan: I. - 22. srpanj - 06. kolovoz 2013. II. - 17. - 24. siječanj 2014.

Pečat tijela odgovornog za provođenje ponovne javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje ponovne javne rasprave: M.P. Milivoj Maršić, dipl. oec.

Suglasnost na Plan: Mišljenja i očitovanja tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13)

Pravna osoba koja je izradila Plan: Zg-projekt d.o.o. podružnica za projektiranje i nadzor izvoza završetka, BEOČIĆEVA 24

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: Odgovorna osoba: M.P. mr. sc. Josip Jović, dipl. ing. prom./ ing. građ.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana: Odgovorni voditelj: M.P. Nataša Martinčić, dipl. ing. arh.

Koordinatori Plana: Za ZG-Projekt: Nataša Martinčić, dipl.ing.arh. Za Grad Ivanić-Grad: Sandra Abramović, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi Plana: mr. sc. Zdravko Mihalinač, dipl.ing.građ. mr.sc. Vlado Mileta, dipl.ing.el. Božo Golubić, dipl.ing.arh. Suradnja za odvodnju: Studio Auctor d.o.o. Darjo Gorican, dipl.ing.arh. Antonijo Tišljar, dipl.ing.prom. Nikša Laušin, mag.ing.arh. Ranko Gašparović, dipl.ing.građ.

Pečat Gradskog vijeća: Predsjednik Gradskog vijeća: M.P. Željko Pongrac

Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela: ime, prezime i potpis

postojeće planirano

- STAMBENA NAMJENA
MJEŠOVITA NAMJENA (M1 - pretežito stambena)
DRUŠTVENA NAMJENA (D3 - predškolska, D4 - školska, D5 - kulturna)
GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA (I1 - pretežito industrijska, I2 - pretežito zanatska)
GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K1 - pretežito uslužna, K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno servisna, K4 - skupljanje i primarna obrada otpada, K5 - sklonište za životinje)
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R1 - sportska dvorana, R2 - sportsko-rekreacijske površine)
JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1 - javni park, Z4 - muzejski park
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA BUŠOTINE (radijus - 30m), energetska (nafta i plin) - E
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (ISP - plinovod, ISN - naftovod)
TRAFOSTANICA
KORIDOR JAVNE PROMETNICE
NADVOŽNJAK
VODNE POVRŠINE
ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET
ZAŠTITNI KORIDOR PLINOVOODA

Table with 8 columns: ZONA, POVRŠINA [m2], NAMJENA, ČESTICA [m2], Kg (max), Ks (max), KATNOST, V [m] (max), Dr [m] (max), Dm [m] (max). Rows 1-81.

USUJIBO 100:73
Kg - maksimalni koeficijent izgrađenosti
Ks - maksimalni koeficijent iskorištenosti
V - maksimalna visina od terena do vijenca građevine
Dr - minimalna udaljenost građevinske površine od izgrađenijske linije
Dm - minimalna udaljenost građevine od drugih međa građevine čestice
- uvjeti gradnje određuju se prema pretežitim namjenski gradnjama

