

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22) te članka 13. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 024-05/24-04/7, URBROJ: 238-10-01/24-11 od 24. rujna 2024.), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 33. sjednici održanoj dana 12. prosinca 2024. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o djelomičnom poništenju Javnog natječaja za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je dana 24. rujna 2024. donijelo Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 024-05/24-04/7, URBROJ: 238-10-01/24-11) te je temeljem navedene Odluke raspisan Javni natječaj za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 940-01/24-01/7, URBROJ: 238-10-04-03/4-24-1), objavljen na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada, na službenoj stranici Grada Ivanić-Grada i putem lokalne radio stanice dana 4. listopada 2024., predmet kojeg je prodaja komunalno opremljenog zemljišta radi izgradnje gospodarskih objekata u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada, i to sljedećih nekretnina:

- u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Jug-Zoni 3 - nekretnine označene kao k.č.br. 3666, k.o. Ivanić-Grad, ukupne površine 4.776 m², po početnoj cijeni u iznosu 75.400,00 EUR;
- u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever-Zoni 6 - nekretnine označene kao k.č.br. 248/5, k.o. Šarampov, ukupne površine 3.788 m², po početnoj cijeni u iznosu 59.900,00 EUR i nekretnine označene kao k.č.br. 249/2, k.o. Šarampov, ukupne površine 1.576 m², po početnoj cijeni u iznosu 24.900,00 EUR, koje čine faktički povezanu cjelinu i prodaju se isključivo zajedno.

Na javnom otvaranju ponuda na predmetni Javni natječaj održanom dana 15. listopada 2024. Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada je utvrdilo da su za nekretnine označene kao k.č.br. 248/5 i k.č.br. 249/2, obje upisane u zk. uložak 1514, k.o. Šarampov kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad, pristigle dvije ponude: ponuda ponuditelja „EMP-USLUGE“ OBRT, vl. Rajko Tomić, Ulica 65. bataljuna ZNG 111, Ivanić-Grad i ponuda ponuditelja trgovačko društvo LUKAČ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Ostrovička ulica 1, Zagreb.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada ne prihvaća niti jednu od navedenih ponuda u članku 1. ove Odluke te djelomično poništava Javni natječaj za prodaju zemljišta u poduzetničkim zonama na području Grada Ivanić-Grada radi izgradnje gospodarskih

objekata (KLASA: 940-01/24-01/7, URBROJ: 238-10-04-03/4-24-1), i to u dijelu koji se odnosi na prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Sjever-Zoni 6 - nekretnine označene kao k.č.br. 248/5, k.o. Šarampov, ukupne površine 3.788 m², po početnoj cijeni u iznosu 59.900,00 EUR i nekretnine označene kao k.č.br. 249/2, k.o. Šarampov, ukupne površine 1.576 m², po početnoj cijeni u iznosu 24.900,00 EUR, koje čine faktički povezanu cjelinu i prodaju se isključivo zajedno.

Članak 3.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da će se temeljem ove Odluke izvršiti povrat uplaćenih jamčevina na račun ponuditelja „EMP-USLUGE“ OBRT, vl. Rajko Tomić i trgovačkog društva LUKAČ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom Glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-05/24-04/9
URBROJ: 238-10-01/24-9
Ivanić-Grad, 12. prosinca 2024.



Predsjednik Gradskog vijeća:

Željko Pongrač, pravnik kriminalist