



# SLUŽBENI GLASNIK

## Grada Ivanić-Grada

---

**Godina XVI**

**Ivanić-Grad, 13. srpanj 2009.**

**Broj 7**

---

### SADRŽAJ

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA S KONSTITUIRAJUĆE SJEDNICE ODRŽANE DANA 10. LIPNJA 2009. GODINE

- Rješenje o izboru predsjednika i članova Mandatne komisije Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada Str. 2
- Izvješće Mandatne komisije Str. 2
- Rješenje o izboru predsjednika i članova Odbora za izbor i imenovanja Str. 3
- Rješenje o izboru predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada Str. 3
- Rješenje o izboru prve potpredsjednice Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada Str. 4
- Rješenje o izboru drugog potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada Str. 4
- Rješenje o izboru predsjednika i članova Odbora za Statut i Poslovnik Str. 4
- Rješenje o izboru predsjednika i članova Odbora za financije i proračun Str. 5

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA S 2. SJEDNICE ODRŽANE DANA 13. SRPNJA 2009. GODINE

- Statut Grada Ivanić-Grada Str. 5
- Poslovnik Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada Str. 18
- Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja DPU-1 povijesna jezgra Ivanić-Grada Str. 28
- Rješenje o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Grada Ivanić-Grada Str. 58
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja Str. 59
- Odluka o davanju suglasnosti na projekt izgradnje spojne ceste na k.č.br. 1286, k.o. Ivanić-Grad Str. 60
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada za k.o. Šumećane Str. 60

#### AKTI GRADONAČELNIKA

- Odluka o prihvatu darovanja dijelova k.č.br. 668/1, 668/2 i 668/6, k.o. Ivanić-Grad Str. 62
- Odluka o sklapanju Aneksa Ugovoru o kupnji dijela nekretnine radi izgradnje ceste Str. 62
- Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra Str. 63
- Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Ivanić-Grada Str. 63
- Odluka o prihvatu darovanja k.č.br. 816/1 – dio, 816/2 i 819, k.o. Ivanić-Grad Str. 64
- Odluka o raskidu Ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č.br. 2981/10, k.o. Ivanić-Grad Str. 65

#### AKTI GRADSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA

- Odluka o objavi cjelovitog završnog izvješća o izvorima i visini sredstava za izbornu promidžbu kandidata za gradonačelnika Str. 65

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA S  
KONSTITUIRAJUĆE SJEDNICE**

Na temelju članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada ( Službeni glasnik broj 10/01 i 01/06), te članka 14. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**RJEŠENJE**

**o izboru predsjednika i članova Mandatne komisije  
Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada**

I

U Mandatnu komisiju Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada biraju se:

za predsjednicu:

GORDANA KANIĆ iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 3

za članove:

MARIJAN PULJEK iz Ivanić-Grada, Kolodvorska 28

DANIRA SVILIĆ iz Ivanić-Grada, Vulinčeva 9

VLADO KLJAK iz Ivanić-Grada, Godrijanov put 9

NEDO PALISKA iz Ivanić-Grada, Moslavačka 1

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-1  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjedavajuća:  
Nevenka Stipičić, v.r.

Na temelju članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik broj 10/01 i 01/06) i članka 6. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» br. 2/02), Mandatna komisija je dana 10. lipnja 2009. godine utvrdila i podnosi sljedeće

**I Z V J E Š Ć E**

**O PROVEDENIM IZBORIMA I IZABRANIM  
ČLANOVIMA GRADSKOG VIJEĆA GRADA  
IVANIĆ-GRADA**

I.

Na temelju Rezultata izbora za članove Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada koje je objavilo Gradsko izborno povjerenstvo dana 18.05.2009. godine, Mandatna komisija utvrdila je sljedeće:

Na izborima za članove Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada održanim dana 17. svibnja 2009. godine od ukupno upisanih 12.843 birača glasovalo je 5.180 birača, od čega je važećim utvrđeno 5.025 glasačkih listića.

Na izborima se sa pet (5) kandidacijskih lista biralo 19 članova Gradskog vijeća te je ostvaren sljedeći rezultat: sa zajedničke liste Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP), Hrvatske narodne stranke – liberalni demokrati (HNS) i Hrvatske socijalno liberalne stranke (HSLs) izabrano je 10 članova sa zajedničke liste Hrvatske demokratske zajednice (HDZ), Hrvatske seljačke stranke (HSS) i Hrvatske stranke umirovljenika (HSU) izabrano je 7 članova s Nezavisne gradske liste nositelja Stjepana Kunoveca izabran je 1 član s liste Hrvatske stranke prava (HSP) izabran je 1 član

II.

Utvrđuje se da su, u skladu s navedenim u točki I. ovog Izvješća, u Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada izabrani sljedeći članovi:

DRAŽEN BOŠNJAKOVIĆ  
STJEPAN KLAK  
ZDRAVKO MIKSA  
KRUNOSLAV BOŽIĆ  
ZLATKO BUBLIĆ  
NIKO KULIŠ  
MARIJA DUJMOVIĆ  
BORISLAV KOVAČIĆ  
KREŠIMIR MALEC  
BRANKO PETRINEC, prof.fiz.  
DRAŽEN BASTALIĆ  
DANIRA SVILIĆ  
IGOR CEPETIĆ  
DRAŽEN MALEC  
GORDANA KANIĆ  
MARIJAN PULJEK  
IGOR MUŽINA  
STJEPAN KUNOVEC  
VLADO KLJAK

## III.

Utvrđuje se da se izabrani član Gradskog vijeća, Dražen Bošnjaković očitovao u skladu s odredbom članka 5. Zakona o izborima članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 44/05 – pročišćeni tekst i 109/07) da nastavlja s obnašanjem nespojive dužnosti, te ne može prihvatiti dužnost člana Gradskog vijeća pa mu mandat miruje.

Sukladno članku 8. Zakona o izborima članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 44/05 – pročišćeni tekst i 109/07) za zamjenika člana navedenog u stavku prvom ovog članka određen je Nedo Paliska.

## IV.

Utvrđuje se da su izabrani članovi Gradskog vijeća, Borislav Kovačić i Krešimir Malec u skladu s odredbom članka 7. Zakona o izborima članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 44/05 – pročišćeni tekst i 109/07) svezi s odredbom članka 10. Zakona o izborima općinskih načelnika, gradonačelnika, župana i gradonačelnika Grada Zagreba (Narodne novine broj 109/07 i 125/08), podnijeli ostavke.

Sukladno članku 8. Zakona o izborima članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 44/05 – pročišćeni tekst i 109/07) za zamjenike članova navedenih u stavku prvom ovog članka određeni su Nevenka Stipić i Krešimir Ceranić.

## V.

Slijedom svega utvrđenog u točkama I. – IV. ovog Izvješća, isto se podnosi Gradskom vijeću radi verifikacije mandata izabranih članova Gradskog vijeća i njihovih zamjenika.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE  
MANDATNA KOMISIJA

KLASA: 021-05/09-01/6  
UR.BROJ: 238/10-05/05-09/1  
Ivanić-Grad, 10. lipnja 2009.

Predsjednica  
Mandatne komisije:  
Gordana Kanić, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada ( Službeni glasnik broj 10/01 i 01/06), te članka 14. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o izboru predsjednika i članova**  
**Odbora za izbor i imenovanja**

## I

U Odbor za izbor i imenovanja biraju se:

za predsjednika:

IGOR MUŽINA iz Jalševca Breškog, Omladinska 19

za članove:

NEVENKA STIPIĆ iz Ivanić-Grada, Krešimira IV 3  
KREŠIMIR CERANIĆ iz Posavskih Brega, Savska 79  
BRANKO PETRINEC iz Grede Breške, Petrina 6  
NIKO KULIŠ iz Ivanić-Grada, Hercegovačka 34

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-2  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjedavajuća:  
Nevenka Stipić, v.r.

Na temelju članka 34. stavak 1. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 19. i 21. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 10/01 i 01/06), te članka 16. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o izboru predsjednika Gradskog vijeća**  
**Grada Ivanić-Grada**

## I

DRAŽEN BASTALIĆ iz Ivanić-Grada, Franje Jurinca 31, bira se za predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada.

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-3  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjedavajuća:  
Nevenka Stipić, v.r.

Na temelju članka 34. stavak 1. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 19. i 21. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 10/01 i 01/06), te članka 16. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o izboru prve potpredsjednice**  
**Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada**

## I

Za prvu potpredsjednicu Gradskog vijeća bira se:

GORDANA KANIĆ iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 3

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-4  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjedavajuća:  
Nevenka Stipić, v.r.

Na temelju članka 34. stavak 1. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 19. i 21. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 10/01 i 01/06), te članka 16. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o izboru drugog potpredsjednika**  
**Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada**

## I

Za drugog potpredsjednika Gradskog vijeća bira se:

BRANKO PETRINEC iz Grede Breške, Petrińska 6

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-5  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjedavajuća:  
Nevenka Stipić, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada ( Službeni glasnik broj 10/01 i 01/06), te članka 14. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**RJEŠENJE**  
**o izboru predsjednika i članova**  
**Odbora za Statut i Poslovnik**

## I

Za Predsjednika Odbora za Statut i Poslovnik bira se:

DRAŽEN MALEC iz Ivanić-Grada, Vulinčeva 21  
Za članove Odbora za Statut i poslovnik biraju se:

2. DRAŽEN BASTALIĆ iz Ivanić-Grada, Franje Jurinca 31
3. GORDANA KANIĆ iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 3
4. GORAN VOJKOVIĆ iz Ivanić-Grada, Milke Trnine 11
5. STJEPAN KLAK iz Lijevog Dubrovčaka, Savska 97

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-6  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada ( Službeni glasnik broj 10/01 i 01/06), te članka 14. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na konstituirajućoj sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, donijelo je

**RJEŠENJE**  
**o izboru predsjednika i članova**  
**Odbora za financije i proračun**

## I

Za Predsjednika Odbora za financije i proračun bira se:

- ZDRAVKO PRUGOVEČKI iz Ivanić-Grada, Savska 35  
Za članove Odbora za financije i proračun biraju se:
2. MILAN BUTKOVIĆ iz Ivanić-Grada, Senčićeva 4
  3. DENIS TOVERNIĆ iz Ivanić-Grada, Rudarska 12
  4. TOMO ROŠIN iz Grede Breške, Dugoselska 13
  5. KRUNOSLAV BOŽIĆ iz Jalševca Breškog, Dolanec 9

## II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/9  
Ur.broj: 238/10-01-09-7  
Ivanić-Grad, 10.06.2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA S 2. SJEDNICE**

Na temelju članka 8. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 102. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik br. 10/01 i 1/06) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine donosi

## STATUT GRADA IVANIĆ-GRADA

## I. OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

Ovim Statutom se detaljnije uređuje samoupravni djelokrug Grada Ivanić-Grada, njegova obilježja, javna priznanja, ustrojstvo, ovlasti i način rada njegovih tijela, način obavljanja poslova, oblici neposrednog sudjelovanja građana u odlučivanju, provođenje referenduma u pitanjima iz samoupravnog djelokruga, mjesna samouprava, ustrojstvo i rad javnih službi, suradnja s drugim jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, te druga pitanja od važnosti za ostvarivanje prava i obveza Grada Ivanić-Grada.

Riječi i pojmovni sklopovi korišteni u ovom Statutu koji imaju rodno značenje, a korišteni su u muškom rodu odnose se na jednak način na muški i ženski rod.

## Članak 2.

Grad Ivanić-Grad je jedinica lokalne samouprave.

Naziv, područje i sjedište Grada Ivanić-Grada određeni su zakonom.

Granice Grada Ivanić-Grada mogu se mijenjati na način i po postupku propisanom zakonom.

## Članak 3.

Grad Ivanić-Grad je pravna osoba.

Sjedište Grada Ivanić-Grada je u Ivanić-Gradu, Moslavačka 13.

## II. OBILJEŽJA GRADA

## Članak 4.

Grad Ivanić-Grada ima grb i zastavu.

Obilježjima iz stavka 1. ovog članka predstavlja se Grad Ivanić-Grad i izražava se pripadnost Gradu Ivanić-Gradu.

Mjerila za način uporabe i zaštitu obilježja Grada Ivanić-Grada utvrđuju se posebnom odlukom Gradskog vijeća, u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

#### Članak 5.

Grb Grada Ivanić-Grada je u obliku ovalnog štita osnovnog plavog polja na kojem se nalaze bijela kula s tri kruništa i tri cvijeta perunike s obje strane kule.

#### Članak 6.

Zastava Grada Ivanić-Grada je plave boje, a u sredini zastave, na sjecištu dijagonala, nalazi se grb Grada Ivanić-Grada.

Omjer širine i dužine zastave je 1:2.

#### Članak 7.

Dan Grada Ivanić-Grada je 08. lipnja, koji se svečano slavi kao gradski blagdan.

### III. JAVNA PRIZNANJA

#### Članak 8.

Gradsko vijeće dodjeljuje javna priznanja za iznimna dostignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Grada Ivanić-Grada, a poglavito za naročite uspjehe u unapređivanju gospodarstva, znanosti, kulture, zaštite i unapređivanja čovjekovog okoliša, športa, tehničke kulture, zdravstva i drugih javnih djelatnosti, te za poticanje aktivnosti koje su tome usmjerene.

#### Članak 9.

Javna priznanja Grada su:

1. Počasni građanin Grada Ivanić-Grada
2. Nagrada Grada Ivanić-Grada za životno djelo
3. Godišnja nagrada Grada Ivanić-Grada
4. Priznanje Grada Ivanić-Grada

#### Članak 10.

Uvjeti za dodjelu javnih priznanja, njihov izgled i oblik, kriterij i postupnost njihove dodjele, tijela koja provode postupak i dodjeljuju priznanja, uređuju se posebnom odlukom Gradskog vijeća.

### IV. SURADNJA S DRUGIM JEDINICAMA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

#### Članak 11.

Ostvarujući zajednički interes u unapređivanju gospodarskog, društvenog i kulturnog razvitka, Grad Ivanić-Grad uspostavlja i održava suradnju s drugim jedinicama lokalne i regionalne samouprave u zemlji i inozemstvu, u skladu sa zakonom i međunarodnim ugovorima.

#### Članak 12.

Gradsko vijeće donosi odluku o uspostavljanju suradnje,

odnosno o sklapanju sporazuma (ugovora, povelje, memoranduma i sl.) o suradnji sa pojedinim jedinicama lokalne ili regionalne samouprave, kada ocijeni da postoji dugoročan i trajan interes za uspostavljanje suradnje kao i mogućnosti za njezino razvijanje.

Kriteriji za uspostavljanje suradnje, te postupak donošenja odluke uređuje se posebnom odlukom Gradskog vijeća.

#### Članak 13.

Sporazum o suradnji Grada Ivanić-Grada i odgovarajuće jedinice lokalne ili regionalne samouprave druge države objavljuje se u službenom glasilu Grada Ivanić-Grada.

### V. SAMOUPRAVNI DJELOKRUG

#### Članak 14.

Grad Ivanić-Grad je samostalan u odlučivanju u poslovima iz samoupravnog djelokruga u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i zakonom, te podliježe samo nadzoru zakonitosti rada i akata tijela Grada Ivanić-Grada.

#### Članak 15.

Grad Ivanić-Grad u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava građana, a koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na:

- uređenje naselja i stanovanje,
- prostorno i urbanističko planiranje,
- komunalno gospodarstvo,
- brigu o djeci,
- socijalnu skrb,
- primarnu zdravstvenu zaštitu,
- odgoj i osnovno obrazovanje,
- kulturu, tjelesnu kulturu i šport,
- zaštitu potrošača,
- zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša,
- protupožarnu i civilnu zaštitu,
- promet na svom području,
- ostale poslove sukladno posebnim zakonima.

Grad Ivanić-Grad obavlja poslove iz samoupravnog djelokruga sukladno posebnim zakonima kojima se uređuju pojedine djelatnosti iz stavka 1. ovog članka.

Poslovi iz samoupravnog djelokruga detaljnije se utvrđuju odlukama Gradskog vijeća i Gradonačelnika u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

#### Članak 16.

Grad Ivanić-Grad može organizirati obavljanje pojedinih poslova iz članka 15. ovog Statuta zajednički s drugom jedinicom lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave, osnivanjem zajedničkog tijela, zajedničkog upravnog odjela ili službe, zajedničkog trgovačkog društva ili zajednički organizirati obavljanje pojedinih poslova u skladu s posebnim zakonom.



Odluku o obavljanju poslova na način propisan u stavku 1. ovog članka donosi Gradsko vijeće, temeljem koje se zaključuje sporazum o zajedničkom organiziranju poslova, kojim se uređuju međusobni odnosi u obavljanju zajedničkih poslova.

#### Članak 17.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada može posebnom odlukom pojedine poslove iz samoupravnog djelokruga Grada Ivanić-Grada, čije je obavljanje od šireg interesa za građane na području više jedinica lokalne samouprave, prenijeti na županiju u čijem je sastavu, a u skladu sa njezinim Statutom.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada može tražiti od županijske skupštine da Gradu povjeri obavljanje određenih poslova iz samoupravnog djelokruga županije na području Grada, pod zakonom određenim uvjetima.

### VI. NESPOSREDNO SUDJELOVANJE GRAĐANA U ODLUČIVANJU

#### Članak 18.

Građani mogu neposredno sudjelovati u odlučivanju o lokalnim poslovima putem lokalnog referenduma i zbora građana, u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

#### Članak 19.

Referendum se može raspisati radi odlučivanja o prijedlogu o promjeni Statuta Grada, radi prethodnog pribavljanja mišljenja stanovnika o promjeni područja Grada kao i o prijedlogu općeg akta iz nadležnosti predstavničkog tijela Grada.

Prijedlog za donošenje odluke o raspisivanju referenduma iz stavka 1. ovog članka može dati, temeljem odredaba zakona i ovog Statuta, jedna trećina članova Gradskog vijeća, gradonačelnik, polovina mjesnih odbora na području Grada ili 20% birača upisanih u popis birača Grada.

#### Članak 20.

Referendum se može raspisati radi razrješenja gradonačelnika i njegovih zamjenika u slučajevima i na način propisan zakonom.

#### Članak 21.

Gradsko vijeće je dužno razmotriti podneseni prijedlog za raspisivanje referenduma najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema prijedloga.

Ako Gradsko vijeće ne prihvati prijedlog za raspisivanje referenduma, a prijedlog su dali birači sukladno članku 19. stavku 2. Statuta, Gradsko vijeće je dužno dati odgovor podnositeljima najkasnije u roku od tri mjeseca od prijema prijedloga.

#### Članak 22.

Odluka o raspisivanju referenduma sadrži naziv tijela koje raspisuje referendum, područje za koje se raspisuje referendum, naziv akta o kojem se odlučuje na referendumu, odnosno naznaku pitanja o kojem će birači odlučivati, obrazloženje akta ili pitanja o kojima se raspisuje referendum, referendumsko pitanje ili pitanja, odnosno jedan ili više prijedloga o kojima će birači odlučivati, te dan održavanja referenduma.

#### Članak 23.

Pravo glasanja na referendumu imaju građani koji imaju prebivalište na području Grada Ivanić-Grada, odnosno na području za koje se raspisuje referendum i upisani su u popis birača.

#### Članak 24.

Odluka donesena na referendumu o pitanjima iz članka 19. ovog Statuta obvezatna je za Gradsko vijeće.

#### Članak 25.

Postupak provođenja referenduma i odluke donijete referendumom podliježu nadzoru zakonitosti općih akata, kojeg provodi središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.

#### Članak 26.

Gradsko vijeće može tražiti mišljenje od mjesnih odbora o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz djelokruga Grada kao i o drugim pitanjima određenim zakonom.

Prijedlog za traženje mišljenja iz stavka 1. ovog članka može dati jedna polovina vijećnika Gradskog vijeća i gradonačelnik.

Gradsko vijeće dužno je razmotriti prijedlog iz stavka 2. ovog članka u roku od 30 dana od zaprimanja prijedloga.

Odlukom iz stavka 1. ovog članka određuju se pitanja o kojima će se tražiti mišljenje od zborova građana te vrijeme u kojem se mišljenje treba dostaviti.

#### Članak 27.

Zbor građana saziva vijeće mjesnog odbora u roku 15 dana od zahtjeva Gradskog vijeća. Ako to ne učini u navedenom roku, zbor građana će sazvati gradonačelnik.

Za pravovaljano izjašnjavanje na zboru građana potrebna je prisutnost najmanje 20 % birača upisanih u popis birača mjesnog odbora za čije područje je sazvan zbor građana.

Izjašnjavanje građana na zboru građana je javno, a odluke se donose većinom glasova prisutnih građana.

### Članak 28.

Građani imaju pravo predlagati Gradskom vijeću donošenje određenog akta ili rješavanje određenog pitanja iz djelokruga Gradskog vijeća.

Gradsko vijeće raspravlja o prijedlogu iz stavka 1. ovog članka ako prijedlog potpisom podrži najmanje 10% birača upisanih u popis birača Grada.

Gradsko vijeće dužno je dati odgovor podnositeljima, najkasnije u roku od tri mjeseca od prijema prijedloga.

### Članak 29.

Građani i pravne osobe imaju pravo podnijeti predstavke i pritužbe na rad tijela Grada Ivanić-Grada kao i na rad njegovih upravnih tijela, te na nepravilan odnos zaposlenih u tim tijelima .

Građani imaju pravo na pristup informacijama koje posjeduju, raspolazu ili nadziru tijela Grada sukladno odredbama posebnog zakona.

Na podnijete predstavke i pritužbe u kojima je naveden naziv pravne osobe i njezino sjedište, odnosno ime i prezime s prebivalištem ili boravištem građanina koji je predstavku ili pritužbu podnio, čelnik prozvanog tijela Grada Ivanić-Grada odnosno pročelnik prozvanog upravnog tijela dužan je odgovoriti u roku od 30 dana od dana podnošenja predstavke, odnosno pritužbe.

Ostvarivanje prava iz stavka 1. ovog članka osigurava se ustanovljavanjem knjige pritužbi, postavljanjem sandučića za predstavke i pritužbe, neposrednim komuniciranjem s ovlaštenim predstavnicima tijela Grada, te ukoliko za to postoje tehničke pretpostavke, sredstvima elektroničke komunikacije (e-mailom, kontakt obrascem na web stranicama i chatom).

## VII. TIJELA GRADA IVANIĆ-GRADA

### Članak 30.

Tijela Grada Ivanić-Grada su Gradsko vijeće i Gradonačelnik.

### GRADSKO VIJEĆE

### Članak 31.

Gradsko vijeće je predstavničko tijelo građana i tijelo lokalne samouprave, koje donosi odluke i akte u okviru prava i dužnosti Grada, te obavlja i druge poslove u skladu s Ustavom, zakonom i ovim Statutom.

Ako zakonom ili drugim propisom nije jasno određeno nadležno tijelo za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga, poslovi i zadaće koje se odnose na uređivanje odnosa iz samoupravnog djelokruga u nadležnosti su Gradskog vijeća, a izvršni poslovi i zadaće u nadležnosti su

gradonačelnika.

Ukoliko se na način propisan stavkom 2. ovog članka ne može utvrditi nadležno tijelo, poslove i zadaće obavlja Gradsko vijeće.

### Članak 32.

Gradsko vijeće donosi:

- Statut Grada,
- Poslovnik o radu,
- odluku o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada,
- proračun i odluku o izvršenju proračuna,
- godišnje izvješće o izvršenju proračuna,
- odluku o privremenom financiranju
- odluku o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Grada Ivanić-Grada čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000 kuna
- odluku o promjeni granice Grada Ivanić-Grada
- odluku o ustrojstvu i djelokrugu upravnih odjela i službi,
- odluku o kriterijima za ocjenjivanje službenika i načinu provođenja ocjenjivanja,
- odluku o osnivanju javne ustanove, ustanove, trgovačkog društva i druge pravne osobe, za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za Grad,
- odluku o sastavu i broju članova skupština trgovačkih društava u kojima je Grad osnivač ili ima udjele odnosno dionice,
- odluku kojom daje prethodne suglasnosti na statute ustanova, ukoliko zakonom ili odlukom o osnivanju nije drugačije propisano,
- odluku o godišnjim izvješćima trgovačkih društava i ustanova u kojima je Grad dionik ili vlasnik, odnosno osnivač, te svih korisnika proračunskih sredstava,
- odluku o potpisivanju sporazuma o suradnji s drugim jedinicama lokalne samouprave, u skladu s općim aktom i zakonom,
- odluku kojom izražava mišljenje nakon rasprave o studiji opravdanosti davanja koncesije i daje prethodnu suglasnost na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije,
- odluku kojom daje suglasnost na izmjenu cijena komunalnih usluga,
- odluku kojom raspisuje lokalni referendum i imenuje članove povjerenstva za njegovu provedbu,
- odluku kojom bira i razrješava predsjednika i potpredsjednike Gradskog vijeća,
- odluku kojom bira i razrješava predsjednike i članove radnih tijela Gradskog vijeća,
- odluku o kriterijima, načinu i postupku za dodjelu javnih priznanja i dodjeljuje javna priznanja,
- odluku kojom imenuje i razrješava članove upravnih vijeća u ustanovama u kojima Grad sudjeluje u upravljanju i druge osobe određene zakonom, ovim Statutom, posebnim odlukama Gradskog vijeća i statutima pravnih osoba u kojima Grad sudjeluje u upravljanju,
- odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug



zakonom i podzakonskim aktima.

#### Članak 33.

Gradsko vijeće ima predsjednika i prvog i drugog potpredsjednika.

Funkcija predsjednika i potpredsjednika vijeća je počasna i za to obnašatelji funkcije ne primaju plaću. Predsjednik i potpredsjednici imaju pravo na naknadu troškova sukladno posebnoj odluci Gradskog vijeća.

#### Članak 34.

Predsjednik Gradskog vijeća:

- zastupa Gradsko vijeće
- saziva i organizira, te predsjedava sjednicama Gradskog vijeća,
- predlaže dnevni red Gradskog vijeća,
- upućuje prijedloge ovlaštenih predlagatelja u propisani postupak,
- brine o postupku donošenja odluka i općih akata,
- održava red na sjednici Gradskog vijeća,
- usklađuje rad radnih tijela,
- potpisuje odluke i akte koje donosi Gradsko vijeće,
- brine o suradnji Gradskog vijeća i Gradonačelnika,
- brine se o zaštiti prava vijećnika na sjednicama Gradskog vijeća,
- obavlja i druge poslove određene zakonom i Poslovníkom Gradskog vijeća.

#### Članak 35.

Gradsko vijeće čini 19 vijećnika.

#### Članak 36.

Pripadnicima nacionalne manjine jamči se zastupljenost u Gradskom vijeću razmjerno njenom udjelu u stanovništvu Grada Ivanić-Grada, sukladno posebnom zakonu.

#### Članak 37.

Mandat članova Gradskog vijeća traje četiri godine.

Funkcija članova Gradskog vijeća je počasna i za to vijećnik ne prima plaću.

Vijećnici imaju pravo na naknadu troškova u skladu s posebnom odlukom Gradskog vijeća.

Vijećnici nemaju obvezujućí mandat i nisu opozivi.

#### Članak 38.

Vijećniku prestaje mandat prije isteka vremena na koji je izabran:

- ako podnese ostavku koja je zaprimljena najkasnije tri dana prije zakazanog održavanja sjednice Gradskog vijeća i ovjerena kod javnog bilježnika najranije osam dana prije podnošenja iste,
- ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta

odnosno ograničena poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,

- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od šest mjeseci, danom pravomoćnosti presude,
- ako odjavi prebivalište s područja Grada Ivanić-Grada, danom objave prebivališta,
- ako mu prestane hrvatsko državljanstvo sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo, danom njegovog prestanka,
- smrću.

#### Članak 39.

Vijećniku koji za vrijeme trajanja mandata prihvati obnašanje dužnosti koja je prema odredbama zakona nespojiva s dužnošću člana predstavničkog tijela, mandat miruje, a za to vrijeme vijećnika zamjenjuje zamjenik, u skladu s odredbama zakona.

Po prestanku obnašanja nespojive dužnosti, vijećnik nastavlja s obnašanjem dužnosti vijećnika, ako podnese pisani zahtjev predsjedniku Gradskog vijeća u roku od osam dana od dana prestanka obnašanja nespojive dužnosti. Mirovanje mandata prestaje osmog dana od dana podnošenja pisanog zahtjeva.

Vijećnik može tražiti nastavljanje obnašanja dužnosti vijećnika jedanput u tijeku trajanja mandata.

#### Članak 40.

Vijećnik ima prava i dužnosti:

- sudjelovati na sjednicama Gradskog vijeća
- raspravljati i glasovati o svakom pitanju koje je na dnevnom redu sjednice Vijeća
- predlagati Vijeću donošenje akata, podnositi prijedloge akata i podnositi amandmane na prijedloge akata
- postavljati pitanja iz djelokruga rada Gradskog vijeća,
- postavljati pitanja gradonačelniku i zamjeniku/nicima gradonačelnika, te pročelnicima i ostalim službenicima gradske uprave prisutnim na sjednici
- sudjelovati na sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća i na njima raspravljati, a u radnim tijelima kojih je član i glasovati,
- tražiti i dobiti podatke, potrebne za obavljanje dužnosti vijećnika, od tijela Grada te u svezi s tim koristiti njihove stručne i tehničke usluge.

Vijećnik ne može biti pozvan na kaznenu i prekršajnu odgovornost za izgovorene riječi, niti za glasovanje u radu Gradskog vijeća.

Vijećnik je dužan čuvati tajnost podataka, koji su kao tajni određeni u skladu s pozitivnim propisima, za koje sazna za vrijeme obnašanja dužnosti vijećnika.

Vijećnik ima i druga prava i dužnosti utvrđene odredbama zakona, ovog Statuta i Poslovníka Gradskog vijeća.

#### Članak 41.

Poslovníkom Gradskog vijeća detaljnije se uređuje način

konstituiranja, sazivanja, rad i tijekom sjednice, ostvarivanje prava, obveza i odgovornosti vijećnika, ostvarivanje prava i dužnosti predsjednika Gradskog vijeća, djelokrug, sastav i način rada radnih tijela, način i postupak donošenja akata u Gradskom vijeću, postupak izbora i razrješenja, sudjelovanje građana na sjednicama te druga pitanja od značaja za rad Gradskog vijeća.

Gradsko vijeće posebnom odlukom uređuje načela i standarde dobrog ponašanja predsjednika, potpredsjednika i članova Gradskog vijeća, te predsjednika i članova radnih tijela Gradskog vijeća (u nastavku teksta: nositelji političkih dužnosti) u obavljanju njihovih dužnosti.

## 1.1. RADNA TIJELA

### Članak 42.

Radna tijela Gradskog vijeća su:

- Mandatna komisija
- Odbor za izbor i imenovanje
- Odbor za Statut i Poslovnik
- Odbor za financije i proračun
- Odbor za dodjelu nagrada Grada
- Povjerenstvo za popis birača
- Komisija za dodjelu stipendija
- Komisija za pritužbe i žalbe.

### Članak 43.

Mandatna komisija:

- na konstituirajućoj sjednici obavještava Gradsko vijeće o provedenim izborima za Gradsko vijeće i imenima izabranih vijećnika, temeljem objavljenih rezultata nadležnog izbornog povjerenstva o provedenim izborima,
- obavještava Gradsko vijeće o podnesenim ostavkama na vijećničku dužnost, te o zamjenicima vijećnika koji umjesto njih počinju obavljati vijećničku dužnost,
- obavještava Gradsko vijeće o mirovanju mandata vijećnika i o zamjenicima vijećnika koji umjesto njih počinju obavljati vijećničku dužnost,
- obavještava Gradsko vijeće o prestanku mirovanja mandata vijećnika,
- obavještava Gradsko vijeće o prestanku mandata kada se ispune zakonom predviđeni uvjeti i obavještava Gradsko vijeće da su ispunjeni zakonski uvjeti za početak mandata zamjeniku vijećnika.

### Članak 44.

Odbor za izbor i imenovanja, predlaže:

- izbor i razrješenje predsjednika i potpredsjednika Gradskog vijeća,
- izbor i razrješenje članova radnih tijela Gradskog vijeća,
- imenovanje i razrješenje i drugih osoba određenih ovim Statutom i drugim odlukama Gradskog vijeća.

### Članak 45.

Odbor za Statut i Poslovnik:

- predlaže Statut Grada i Poslovnik Gradskog vijeća,
- predlaže pokretanje postupka za izmjenu Statuta odnosno Poslovnika Gradskog vijeća,
- razmatra prijedloge odluka i drugih općih akata koje donosi Gradsko vijeće u pogledu njihove usklađenosti s Ustavom i pravnim sustavom, te u pogledu njihove pravne obrade i o tome daje mišljenje i prijedloge Gradskom vijeću,
- obavlja i druge poslove određene ovim Statutom.

### Članak 46.

Odbor za financije i proračun proučava i razmatra, te daje svoje prijedloge i mišljenja vezano uz donošenje:

- Proračuna, njegovih izmjena i dopuna,
- Odluke o izvršavanju proračuna,
- Odluke o privremenom financiranju,
- Izvješća o izvršenju proračuna
- Odluke o naknadama za obavljanje dužnosti i naknadama putnih troškova za članove Gradskog vijeća, radnih tijela Gradskog vijeća, te za savjetnike gradonačelnika, odnosno članove savjetodavnih tijela gradonačelnika
- kao i drugih odluka vezanih uz proračun i financije Grada koje donosi Gradsko vijeće.

### Članak 47.

Odbor za dodjelu nagrada Grada provodi postupak za predlaganje i dodjelu javnih priznanja te razmatra i utvrđuje prijedlog odluke o dodjeli nagrada i priznanja Grada Ivanić-Grada zaslužnim pojedincima i organizacijama.

### Članak 48.

Povjerenstvo za popise birača provjerava pravilnost popisa birača, odlučuje o zahtjevima građana za upis u popis birača, odnosno za njegovu dopunu ili ispravak koje nadležno tijelo nije usvojilo te potvrđuje popis birača.

### Članak 49.

Komisija za dodjelu stipendija utvrđuje kriterije za dodjelu stipendija te daje prijedloge odluka koje donosi Gradsko vijeće iz te oblasti.

### Članak 50.

Komisija za pritužbe i žalbe raspravlja o podnijetim pritužbama i žalbama građana i drugih pravnih osoba na rad Gradskog vijeća, gradonačelnika i njegovih zamjenika te Gradske uprave i o istim podnosi Gradskom vijeću redovita izvješća, a građanima i drugim pravnim osobama, u suradnji s gradonačelnikom dužna je dati odgovarajuće odgovore u roku od 30 dana od dana podnošenja pritužbe ili žalbe.

### Članak 51.

Gradsko vijeće može uz radna tijela osnovana ovim Statutom, osnivati druga stalna i povremena radna tijela radi proučavanja i razmatranja drugih pitanja iz djelokruga Gradskog vijeća, pripreme prijedloga odluka i drugih akata, davanja mišljenja i prijedloga u svezi pitanja koja

su na dnevnom redu Gradskog vijeća, kao i ako je njihovo osnivanje određeno posebnim zakonima.

Sastav, broj članova, djelokrug i način rada radnih tijela utvrđuje Gradsko vijeće posebnim odlukama.

## 2. GRADONAČELNIK

### Članak 52.

Gradonačelnik zastupa Grad i nositelj je izvršne vlasti Grada.

Mandat gradonačelnika traje četiri godine.

U obavljaju izvršne vlasti gradonačelnik:

- priprema prijedloge općih akata,
- izvršava i osigurava izvršavanje općih akata Gradskog vijeća
- utvrđuje prijedlog proračuna Grada i izvršenje proračuna,
- upravlja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima u vlasništvu Grada u skladu sa zakonom, ovim Statutom i općim aktom Gradskog vijeća,
- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Grada Ivanić-Grada čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,
- upravlja приходima i rashodima Grada,
- upravlja raspoloživim novčanim sredstvima na računu proračuna Grada,
- odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada i o davanju suglasnosti za zaduživanje ustanova kojih je osnivač Grad,
- sklapa ugovor o koncesiji,
- donosi pravilnik o unutarnjem redu za upravna tijela Grada,
- imenuje i razrješava pročelnike upravnih tijela,
- imenuje i razrješava unutarnjeg revizora,
- utvrđuje plan prijma u službu u upravna tijela Grada,
- predlaže izradu prostornog plana kao i njegove izmjene i dopune na temelju obrazloženih i argumentiranih prijedloga fizičkih i pravnih osoba,
- usmjerava djelovanje upravnih odjela i službi Grada u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Grada, odnosno poslova državne uprave, ako su preneseni Gradu,
- nadzire rad upravnih odjela i službi u samoupravnom djelokrugu i poslovima državne uprave,
- daje mišljenje o prijedlozima koje podnose drugi ovlašteni predlagatelji,
- obavlja nadzor nad zakonitošću rada tijela mjesnih odbora,
- osigurava stručne, organizacijske i druge preduvjete za rad Gradskog vijeća
- brine da se klubovima vijećnika osiguraju prostorni i drugi tehnički uvjeti za rad (prostorije za sjednice, prijepis, umnožavanje i dostavu materijala i dr.)

- preuzima pokroviteljstvo društvene, znanstvene, kulturne, sportske ili druge manifestacije od značaja za Grad,
- obavlja i druge poslove predviđene ovim Statutom i drugim propisima.

Gradonačelnik je dužan izvjestiti Gradsko vijeće o danim suglasnostima za zaduživanje iz stavka 3. alineje 8. ovog članka tromjesečno do 10. u mjesecu za prethodno izvještajno razdoblje, a za preuzeto pokroviteljstvo na prvoj sljedećoj sjednici Vijeća.

### Članak 53.

Gradonačelnik je odgovoran za ustavnost i zakonitost obavljanja poslova koji su u njegovom djelokrugu i za ustavnost i zakonitost akata upravnih tijela Grada.

### Članak 54.

Gradonačelnik dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu i to do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i do 15. rujna za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine.

Gradsko vijeće može, pored izvješća iz stavka 1. ovog članka, od gradonačelnika tražiti izvješće o pojedinim pitanjima iz njegovog djelokruga.

Gradonačelnik podnosi izvješće po zahtjevu iz stavka 2. ovog članka u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva. Ukoliko jedan zahtjev sadrži veći broj različitih pitanja, rok za podnošenje izvješća iznosi 60 dana od dana primitka zahtjeva.

Gradsko vijeće ne može zahtijevati od gradonačelnika izvješće o bitno podudarnom pitanju prije proteka roka od 6 mjeseci od ranije podnesenog izvješća o istom pitanju.

### Članak 55.

Gradonačelnik u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Grada:

- ima pravo obustaviti od primjene opći akt Gradskog vijeća, ako ocijeni da je tim aktom povrijeđen zakon ili drugi propis, te zatražiti od Gradskog vijeća da u roku od 15 dana otkloni uočene nedostatke. Ako Gradsko vijeće to ne učini, gradonačelnik je dužan u roku od osam dana o tome obavijestiti predstojnika ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, te službenika Ministarstva uprave ovlaštenog za nadzor nad zakonitošću rada tijela jedinica lokalne samouprave,
- ima pravo obustaviti od primjene akt Mjesnog odbora ako ocijeni da je taj akt u suprotnosti sa zakonom, Statutom i općim aktima Gradskog vijeća.

### Članak 56.

Gradonačelnik ima dva zamjenika.

Gradonačelnik može imenovati posebne savjetnike i savjetodavna tijela.

## Članak 57.

Gradonačelnik može obavljati određene poslove iz svog djelokruga povjeriti zamjeniku/cima, ali mu time ne prestaje odgovornost za njihovo obavljanje.

Zamjenik gradonačelnika je u slučaju iz stavka 1. ovog članka dužan pridržavati se uputa gradonačelnika.

## Članak 58.

Ukoliko gradonačelnik privremeno nije u mogućnosti obavljati svoje dužnosti, poslove gradonačelnika obavlja zamjenik gradonačelnika kojega je gradonačelnik ovlastio.

Ukoliko gradonačelnik nije ovlastio zamjenika gradonačelnika koji ga zamjenjuje u slučaju iz st. 1. poslove gradonačelnika obavlja zamjenik gradonačelnika kojeg odredi Gradsko vijeće na prijedlog predsjednika Gradskog vijeća.

## Članak 59.

Gradonačelnik dužnost obavlja profesionalno, a zamjenici su se dužni u roku od osam dana od dana stupanja na dužnost pisano izjasniti o načinu obavljanja dužnosti na koju su izabrani.

Posebni savjetnici i članovi savjetodavnih tijela svoj posao ne obavljaju profesionalno, ali mogu imati pravo na naknadu sukladno odluci Gradskog vijeća.

## Članak 60.

Gradonačelniku i zamjenicima gradonačelnika mandat prestaje po sili zakona:

- danom podnošenja ostavke,
- danom pravomoćnosti odluke o oduzimanju poslovne sposobnosti,
- danom pravomoćnosti sudske presude kojom je osuđen radi počinjenja kaznenog djela protiv slobode i prava čovjeka i građanina, Republike Hrvatske i vrijednosti zaštićenih međunarodnim pravom,
- danom pravomoćnosti sudske presude kojom je osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od jednog mjeseca,
- danom objave prebivališta s područja jedinice,
- danom prestanka hrvatskog državljanstva,
- smrću.

Gradsko vijeće u roku od 8 dana obavještava Vladu Republike Hrvatske o prestanku mandata gradonačelnika radi raspisivanja prijevremenih izbora za novog gradonačelnika.

Ako mandat gradonačelnika prestaje u godini u kojoj se održavaju redovni izbori, a prije njihovog održavanja, dužnost gradonačelnika do kraja mandata obavlja zamjenik gradonačelnika kojeg odredi Gradsko vijeće, ukoliko ga nije odredio gradonačelnik.

## Članak 61.

Gradsko vijeće može raspisati referendum o razrješenju gradonačelnika i njegovih zamjenika u slučajevima i po postupku propisanim zakonom.

Ako na referendumu bude donesena odluka o razrješenju gradonačelnika i njegovih zamjenika, mandat im prestaje danom objave rezultata referenduma, a Vlada Republike Hrvatske imenuje povjerenika Vlade Republike Hrvatske za obavljanje poslova iz nadležnosti gradonačelnika.

## VIII. OSTVARIVANJE PRAVA PRIPADNIKA NACIONALNE/NIH MANJINE/NA

## Članak 62.

Pripadnici nacionalnih manjina u Gradu Ivanić-Gradu sudjeluju u javnom životu i upravljanju lokalnim poslovima putem vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalnih manjina.

## Članak 63.

Izabrana vijeća i predstavnici nacionalnih manjina u Gradu Ivanić-Gradu imaju pravo:

- predlagati tijelima Grada Ivanić-Grada mjere za unapređivanje položaja nacionalnih manjina u Gradu Ivanić-Gradu, uključujući davanje prijedloga općih akata kojima se uređuju pitanja od značaja za nacionalnu manjinu;
- isticati kandidate za dužnosti u tijelima Grada Ivanić-Grada;
- biti obaviješteni o svakom pitanju o kome će raspravljati radno tijelo Gradskog vijeća, a tiče se položaja nacionalne manjine;

Način, rokovi i postupak ostvarivanja prava iz stavka 1. uredit će se poslovnikom Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada.

## Članak 64.

Gradonačelnik je dužan u pripremi prijedloga općih akata od vijeća nacionalnih manjina, odnosno predstavnika nacionalnih manjina osnovanih za područje Grada Ivanić-Grada, zatražiti mišljenje i prijedloge o odredbama kojima se uređuju prava i slobode nacionalnih manjina.

## Članak 65.

Na području Grada Ivanić-Grada, pripadnici nacionalnih manjina imaju pravo koristiti i isticati simbole i zastave nacionalne manjine.

Zastava nacionalne manjine može se uz zastavu Republike Hrvatske i zastavu Grada Ivanić-Grada isticati na poslovnim zgradama u kojima nacionalna manjina ima sjedište i u svečanim prigodama značajnim za nacionalnu manjinu.

## Članak 66.

Vijeća i predstavnici nacionalnih manjina mogu u službene svrhe upotrebljavati i druge simbole i znamenja svoje nacionalne manjine i to:

- u sastavu svojih pečata i žigova
- u natpisnim pločama na poslovnim zgradama u kojima imaju sjedište te u službenim i svečanim prostorijama
- u zaglavlju službenih akata koje donose.

## Članak 67.

U svečanim prigodama važnim za nacionalnu manjinu može se izvoditi himna i/ili svečana pjesma nacionalne manjine.

Prije izvođenja himne i/ili svečane pjesme nacionalne manjine, obvezatno se izvodi himna Republike Hrvatske.

## Članak 68.

Grad Ivanić-Grad, u skladu s mogućnostima, financijski pomaže rad kulturnih i drugih udruga koje osnivaju pripadnici nacionalnih manjina, radi očuvanja nacionalnog i kulturnog identiteta.

Grad Ivanić-Grada osigurava sredstva za rad vijeća nacionalnih manjina i pripadnika nacionalne manjine.

## IX. UPRAVNA TIJELA

## Članak 69.

Za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga Grada Ivanić-Grada, utvrđenih zakonom i ovim Statutom, te za obavljanje poslova državne uprave koji su zakonom prenijeti na Grad, ustrojavaju se upravna tijela Grada.

Stručne, administrativne i druge poslove u svezi s radom Gradskog vijeća obavlja stručna služba Gradskog vijeća.

Ustrojstvo i djelokrug upravnih tijela uređuje se posebnom odlukom Gradskog vijeća.

Upravna tijela se ustrojavaju kao upravni odjeli i službe (u daljnjem tekstu: upravna tijela).

Upravnim tijelima upravljaju pročelnici koje na temelju javnog natječaja imenuje gradonačelnik.

## Članak 70.

Upravna tijela u oblastima za koje su ustrojeni i u okviru djelokruga utvrđenog posebnom odlukom, neposredno izvršavaju i nadziru provođenje općih i pojedinačnih akata tijela Grada, te u slučaju neprovođenja općeg akta poduzimaju propisane mjere.

## Članak 71.

Upravna tijela samostalna su u okviru svog djelokruga, a za zakonito i pravovremeno obavljanje poslova iz svoje

nadležnosti odgovorni su Gradonačelniku.

## Članak 72.

Sredstva za rad upravnih tijela, osiguravaju se u Proračunu Grada Ivanić-Grada, Državnom proračunu i iz drugih prihoda u skladu sa zakonom.

## X. JAVNE SLUŽBE

## Članak 73.

Grad Ivanić-Grad u okviru samoupravnog djelokruga osigurava obavljanje djelatnosti kojima se zadovoljavaju svakodnevne potrebe građana na području komunalnih, društvenih i drugih djelatnosti, za koje je zakonom utvrđeno da se obavljaju kao javna služba.

## Članak 74.

Grad Ivanić-Grad osigurava obavljanje djelatnosti iz članka 67. ovog Statuta osnivanjem trgovačkih društva, javnih ustanova, drugih pravnih osoba i vlastitih pogona.

U trgovačkim društvima u kojima Grad Ivanić-Grad ima udjele ili dionice Gradonačelnik je član skupštine društva.

Obavljanje određenih djelatnosti Grad Ivanić-Grad može povjeriti drugim pravnim i fizičkim osobama temeljem ugovora o koncesiji.

## XI. MJESNA SAMOUPRAVA

## Članak 75.

Na području Grada Ivanić-Grada osnivaju se mjesni odbori, kao oblici mjesne samouprave, a radi ostvarivanja neposrednog sudjelovanja građana u odlučivanju o lokalnim poslovima.

Mjesni odbori se osnivaju za pojedina naselja ili više međusobno povezanih manjih naselja ili za dijelove naselja koji čine zasebnu razgraničenu cjelinu, na način i po postupku propisanom zakonom, ovim Statutom i posebnom odlukom Gradskog vijeća, kojom se detaljnije uređuje postupak i način izbora tijela mjesnog odbora.

Mjesni odbor je pravna osoba.

## Članak 76.

Mjesni odbori na području Grada Ivanić-Grada su:

- Mjesni odbor Breška Greda (za područje naselja Greda Breška, Šemovec Breški i Zelina Breška)
- Mjesni odbor Caginec-Prkos (za područje naselja Caginec i Prkos Ivanički)
- Mjesni odbor Deanovec (za područje naselja Deanovec)
- Mjesni odbor Donji Šarampov (za područje naselja Donji Šarampov)
- Mjesni odbor Dubrovčak-Topolje (za područje naselja



- Lijevi Dubrovčak i Topolje)
- Mjesni odbor Graberje Ivaničko (za područje naselja Graberje Ivaničko i Derežani)
  - Mjesni odbor Jalševac (za područje naselja Jalševac Breški)
  - Mjesni odbor Opatinec (za područje naselja Opatinec i Lepšić)
  - Mjesni odbor Posavski Bregi (za područje naselja Posavski Bregi i Zaklepica)
  - Mjesni odbor Prečno (za područje naselja Prečno)
  - Mjesni odbor Prerovec (za područje naselja Prerovec)
  - Mjesni odbor Šumećani (za područje naselja Šumećani)
  - Mjesni odbor Tarno (za područje naselja Tarno)
  - Mjesni odbor Trebovec (za područje naselja Trebovec)
  - Mjesni odbor Lonja (za područje dijela naselja Ivanić-Grad, odnosno područje sljedećih ulica: Omladinska ulica od rijeke Lonje do kraja ulice, Lonjska ulica, Naftalanska ulica, Ulica Stjepana Gregorka, Hercegovačka, Proljetna, Dječja, Ulica Slavka Zalara, Krijesnica, Oborovska ulica, Kutanec, Graničarska ulica, Vukovarska ulica od Omladinske do Naftalanske, I odvojak ulice Stjepana Gregorka, II odvojak ulice Stjepana Gregorka i III odvojak ulice Stjepana Gregorka)
  - Mjesni odbor Donja Poljana (za područje dijela naselja Ivanić-Grad, odnosno područje sljedećih ulica: Donja Poljana, Rajski kut, Ulica Ive Rastića, Industrijska cesta, Gregceva ulica, Barišceva, Popevačeva, Rajski odvojak, Ulica borova, Stjepana Škrinjara, Ulica lipa, Savska ulica od mosta na rijeci Lonji do autoceste, Ivana Šveara, Svetličićeva, Majzecova, Cvjetka Krnjevića, Posavska, Senčićeva, Josipa Kelšina, Josipa Juraja Posilovića, Slave Sajko, Franje Plevnjaka, Vladimira Rubetića, Vučakovečka, Nova industrijska cesta, Čretna, Josipa Kraša i Ulica Polic)
  - Mjesni odbor Gornji Šarampov (za područje dijela naselja Ivanić-Grad, odnosno područje sljedećih ulica: Vulinčeva, Kolodvorska, A.G. Matoša, Predavčeva, Beliceva, Matije Gupca, Cundićeva, Ulica Franje Jurinca, Brencova, Dalmatinska, Šarampovska, Cvjetna, Garjevička, Ribnjaci, Jelengradska, Ljudevita Gaja, Žeravinec, Kloštranska, Zvonarevo, Marofski put, Antuna Acingera, Žitna, Johovečka, Tandarićev put, Naftaplinska, Kriška, Garićgradska, Graberska, Petari, Caginečka, Andigolska, Kopčićka, Mostarska, Šintrovi, Milke Trmine, Opatinečka, Stjepana Radića i Etanska cesta)
  - Mjesni odbor Centar Ivanić-Grad (za područje naselja Ivanić-Grad, odnosno područje sljedećih ulica: Savska ulica od željezničke pruge do starog mosta na rijeci Lonji, Josipa Badalića, Ulica kralja Tomislava do rijeke Lonje, Šiftarova, Majdekova, Ulica ruža, Ulica Krešimira IV, Pokupska, Maznica, Vukovarska ulica od Ulice ruža do Omladinske ulice, Moslavačka, Športska, Park Stjepana Posezija, Deželićeva, Basaričekova, Kundekova, Tvrđavska, Trg Vladimira Nazora, Ulica Eduarda Babića, Godrijanov put, Pilanski put, Širinečka ulica, Školska ulica i Podgrađe)
  - Mjesni odbor Gornja Poljana (za područje dijela naselja Ivanić-Grad odnosno područje sljedećih ulica: Dubrovačka, Franje Moguša, Omladinska od Savske do rijeke Lonje, Slobode, Poljanska, Rudarska, Sajmišna, kralja Tomislava od rijeke Lonje do Omladinske ulice i

Park Rudolfa Perešina).

Područje i granice mjesnih odbora određuju se posebnom odlukom Gradskog vijeća i prikazuju se na kartografskom prikazu koji je sastavni dio te odluke.

#### Članak 77.

Inicijativu i prijedlog za osnivanje novog mjesnog odbora može dati 1/3 građana upisanih u popis birača za područje za koje se predlaže osnivanje mjesnog odbora, organizacije i udruženja građana, te Gradonačelnik.

U slučaju da prijedlog iz stavka 1. ovog članka daju građani ili njihove organizacije i udruženja, prijedlog se dostavlja u pisanom obliku Gradonačelniku.

#### Članak 78.

Gradonačelnik u roku od 15 dana od dana primitka prijedloga utvrđuje da li je prijedlog podnesen na način i po postupku koji su utvrđeni zakonom i ovim Statutom.

Ukoliko Gradonačelnik utvrdi da prijedlog nije podnesen na propisani način i po propisanom postupku, obavijestit će predlagatelja i zatražiti da u roku od 15 dana dopuni prijedlog za osnivanje mjesnog odbora.

Pravovaljani prijedlog Gradonačelnik upućuje Gradskom vijeću, koje je dužno izjasniti se o prijedlogu u roku od 60 dana od prijema prijedloga.

#### Članak 79.

U prijedlogu za osnivanje mjesnog odbora navode se podaci o predlagatelju, području i granicama mjesnog odbora, sjedište mjesnog odbora, osnove pravila mjesnog odbora te zadaci i izvori financiranja mjesnog odbora.

#### Članak 80.

Tijela mjesnog odbora su vijeće mjesnog odbora i predsjednik vijeća mjesnog odbora.

#### Članak 81.

Članove vijeća mjesnog odbora biraju građani s područja mjesnog odbora, koji imaju biračko pravo, na neposrednim izborima tajnim glasanjem na vrijeme od četiri godine.

Izbornu jedinicu za izbor članova vijeća mjesnog odbora čini cijelo područje mjesnog odbora.

Postupak izbora vijeća mjesnog odbora uređuje se posebnom odlukom Gradskog vijeća uz shodnu primjenu odredaba zakona kojima se uređuje izbor članova predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave.

#### Članak 82.

Izbore za članove vijeća mjesnih odbora raspisuje gradonačelnik posebnom odlukom kojom utvrđuje točan

datum održavanja izbora.

Gradonačelnik je dužan donijeti odluku o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnog odbora u roku od 30 dana od dana donošenja odluke Gradskog vijeća o osnivanju mjesnog odbora.

Ukoliko je mandat prestao uslijed raspuštanja vijeća mjesnog odbora, prijevremeni izbori se imaju održati u roku od 60 dana od dana raspuštanja.

Od dana raspisivanja izbora pa do dana izbora ne može proteći manje od 30 dana niti više od 60 dana.

#### Članak 83.

Vijeće mjesnog odbora ima, uključujući i predsjednika, 3 do 7 članova.

Broj članova vijeća mjesnog odbora se određuje prema broju birača upisanih u popis birača za područje mjesnog odbora na način da se u vijeće mjesnog odbora koji ima do 300 upisanih birača bira 3 člana vijeća mjesnog odbora, od 301 do 700 birača bira se 5 članova, a za preko 700 birača bira se 7 članova.

Za člana vijeća mjesnog odbora može biti biran hrvatski državljanin s navršениh 18 godina života koji ima prebivalište na području mjesnog odbora.

#### Članak 84.

Vijeće mjesnog odbora bira predsjednika vijeća iz svog sastava tajnim glasovanjem na vrijeme od četiri godine.

Predsjednik vijeća predstavlja mjesni odbor i za svoj rad odgovoran je vijeću mjesnog odbora.

#### Članak 85.

Vijeće mjesnog odbora donosi program rada mjesnog odbora, pravila mjesnog odbora, poslovnik o svom radu, financijski plan i godišnji obračun, te obavlja druge poslove utvrđene zakonom, ovim Statutom i odlukama Gradskog vijeća i Gradonačelnika.

#### Članak 86.

Programom rada utvrđuju se zadaci mjesnog odbora, osobito u pogledu vođenja brige o uređenju područja mjesnog odbora, provođenjem manjih komunalnih akcija kojima se poboljšava komunalni standard građana na području mjesnog odbora, vođenju brige o poboljšavanju zadovoljavanja lokalnih potreba građana u oblasti zdravstva, socijalne skrbi, kulture, športa i drugih lokalnih potreba na svom području

#### Članak 87.

Pravilima mjesnog odbora detaljnije se uređuje način konstituiranja, sazivanja i rad vijeća mjesnog odbora, ostvarivanje prava, obveza i odgovornosti članova vijeća

mjesnog odbora, ostvarivanje prava i dužnosti predsjednika vijeća mjesnog odbora, način odlučivanja, te druga pitanja od značaja za rad mjesnog odbora.

#### Članak 88.

Prihode mjesnog odbora čine prihodi od pomoći, dotacija i sponzorstava pravnih ili fizičkih osoba, sredstva određena proračunom Grada te prihodi koje posebnom odlukom utvrdi Gradsko vijeće.

#### Članak 89.

Vijeće mjesnog odbora, radi raspravljanja o potrebama i interesima građana, te davanja prijedloga za rješavanje pitanja od lokalnog značenja, može sazivati zborove građana.

Zbor građana može se sazvati i za dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.

Zbor građana vodi predsjednik mjesnog odbora ili član vijeća mjesnog odbora kojeg odredi vijeće.

#### Članak 90.

Stručne i administrativne poslove za potrebe mjesnog odbora obavljaju upravna tijela Grada na način propisan općim aktom kojim se uređuje ustrojstvo i način rada upravnih tijela Grada.

#### Članak 91.

Inicijativu i prijedlog za promjenu područja mjesnog odbora mogu dati tijela mjesnog odbora i Gradonačelnik.

O inicijativi i prijedlogu iz prethodnog stavka Gradsko vijeće donosi odluku uz prethodno pribavljeno mišljenje građana mjesnog odbora za koje se traži promjena područja.

#### Članak 92.

Nadzor nad zakonitošću rada tijela mjesnog odbora obavlja Gradonačelnik.

Gradonačelnik može u postupku provođenja nadzora nad zakonitošću rada mjesnog odbora raspustiti vijeće mjesnog odbora, ako ono učestalo krši odredbe ovog Statuta, pravila mjesnog odbora i ne izvršava povjerene mu poslove.

## XII. IMOVINA I FINANCIRANJE GRADA IVANIĆ-GRADA

#### Članak 93.

Sve pokretne i nepokretne stvari, te imovinska prava koja pripadaju Gradu Ivanić-Gradu, čine imovinu Grada Ivanić-Grada.

#### Članak 94.

Imovinom Grada upravljaju Gradonačelnik i Gradsko

vijeće u skladu s odredbama ovog Statuta pažnjom dobrog domaćina.

Gradonačelnik u postupku upravljanja imovinom Grada donosi pojedinačne akte glede upravljanja imovinom, na temelju općeg akta Gradskog vijeća o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada.

#### Članak 95.

Grad Ivanić-Grad ima prihode kojima u okviru svog samoupravnog djelokruga slobodno raspolaže.

Prihodi Grada Ivanić-Grada su:

- gradski porezi, prirez, naknade, doprinosi i pristojbe, u skladu sa zakonom i posebnim odlukama Gradskog vijeća,
- prihodi od stvari u vlasništvu Grada i imovinskih prava,
- prihod od trgovačkih društava i drugih pravnih osoba u vlasništvu Grada odnosno u kojima Grad ima udjele ili dionice,
- prihodi od koncesija,
- novčane kazne i oduzeta imovinska korist za prekršaje koje propiše Grad Ivanić-Grad u skladu sa zakonom,
- udio u zajedničkim porezima sa Zagrebačkom županijom i Republikom Hrvatskom, te dodatni udio u porezu na dohodak za decentralizirane funkcije prema posebnom zakonu,
- sredstva pomoći i dotacije Republike Hrvatske predviđena u Državnom proračunu,
- drugi prihodi određeni zakonom.

#### Članak 96.

Procjena godišnjih prihoda i primitaka, te utvrđeni iznosi izdataka i drugih plaćanja Grada Ivanić-Grada iskazuju se u proračunu Grada.

Svi prihodi i primici proračuna moraju biti raspoređeni u proračunu i iskazani po izvorima iz kojih potječu.

Svi izdaci proračuna moraju biti utvrđeni u proračunu i uravnoteženi s prihodima i primicima.

#### Članak 97.

Proračun Grada Ivanić-Grada i odluka o izvršenju proračuna donosi se za proračunsku godinu i vrijedi za godinu za koju je donesen.

Proračunska godina je razdoblje od dvanaest mjeseci koje počinje 1. siječnja, a završava 31. prosinca.

#### Članak 98.

Gradsko vijeće donosi proračun za sljedeću proračunsku godinu na način i u rokovima propisanim zakonom.

Ukoliko se proračun za sljedeću proračunsku godinu ne može donijeti u propisanom roku, Gradsko vijeće donosi odluku o privremenom financiranju na način i u postupku propisanim zakonom i to najduže za razdoblje od prva tri

mjeseca proračunske godine.

#### Članak 99.

Ako se tijekom proračunske godine smanje prihodi i primici ili povećaju izdaci utvrđeni proračunom, proračun se mora uravnotežiti sniženjem predviđenih izdataka ili pronalaženjem novih prihoda.

Uravnoteženje proračuna provodi se izmjenama i dopunama proračuna po postupku propisnom za donošenje proračuna.

#### Članak 100.

Ukupno materijalno i financijsko poslovanje Grada nadzire Gradsko vijeće.

Zakonitost, svrhovitost i pravodobnost korištenja proračunskih sredstava Grada nadzire Ministarstvo financija.

### XIII. AKTI GRADA

#### Članak 101.

Gradsko vijeće na temelju prava i ovlaštenja utvrđenih zakonom i ovim Statutom donosi Statut, Poslovnik, proračun, odluku o izvršenju proračuna, odluke i druge opće akte i zaključke.

Gradsko vijeće donosi rješenja i druge pojedinačne akte, kada u skladu sa zakonom rješava o pojedinačnim stvarima.

#### Članak 102.

Gradonačelnik u poslovima iz svog djelokruga donosi odluke, zaključke, pravilnike, te opće akte kada je za to ovlašten zakonom ili općim aktom Gradskog vijeća.

#### Članak 103.

Radna tijela Gradskog vijeća donose zaključke i preporuke.

#### Članak 104.

Gradonačelnik osigurava izvršenje općih akata iz članka 101. ovog Statuta u rokovima određenim u tim aktima, na način i u postupku propisanim ovim Statutom, te obavlja nadzor nad zakonitošću rada upravnih tijela.

#### Članak 105.

Upravna tijela Grada u izvršavanju općih akata Gradskog vijeća donose pojedinačne akte kojima rješavaju o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba.

Protiv pojedinačnih akata iz stavka 1. ovog članka, može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu Zagrebačke županije.

Na donošenje pojedinačnih akata shodno se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku i drugih

propisa.

U izvršavanju općih akata Gradskog vijeća pojedinačne akte donose osobe kojima su odlukom Gradskog vijeća, u skladu sa zakonom, povjerene javne ovlasti.

#### Članak 106.

Pojedinačni akti kojima se rješava o obvezi razreza gradskih poreza, doprinosa i naknada donose se u skraćenom upravnom postupku.

Skraćeni upravni postupak provodi se i kod donošenja pojedinačnih akata kojima se rješava o pravima, obvezama i interesima fizičkih i pravnih osoba od strane pravnih osoba kojima je Grad Ivanić-Grad osnivač.

Protiv pojedinačnih akata Gradskog vijeća i Gradonačelnika kojima se rješava o pravima, obvezama i pravnim interesima fizičkih i pravnih osoba, ako posebnim zakonom nije drugačije propisano, ne može se izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor.

#### Članak 107.

Nadzor nad zakonitošću općih akata Gradskog vijeća iz njegovog samoupravnog djelokruga obavljaju ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji i nadležna tijela Ministarstva uprave, svako u svojem djelokrugu.

#### Članak 108.

Akti Grada mogu biti izrađeni i u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu.

Tijela Grada mogu komunicirati i u elektroničkom obliku, odnosno dostavljati akte elektroničkim putem.

#### Članak 109.

Detaljnije odredbe o aktima Grada Ivanić-Grada i postupku donošenja akata utvrđuju se Poslovníkom Gradskog vijeća.

#### Članak 110.

Opći akti se, prije nego što stupe na snagu, objavljuju u Službenom Glasniku Grada Ivanić-Grada.

Opći akti stupaju na snagu osmog dana od dana objave, osim ako nije zbog osobito opravdanih razloga, općim aktom propisano da opći akt stupa na snagu danom objave.

Opći akti ne mogu imati povratno djelovanje.

### XIV. JAVNOST RADA

#### Članak 111.

Rad Gradskog vijeća, Gradonačelnika i upravnih tijela Grada je javan.

Predstavnici udruga građana, građani i predstavnici medija

mogu pratiti rad Gradskog vijeća u skladu s odredbama Poslovníka Gradskog vijeća.

#### Članak 112.

Javnost rada Gradskog vijeća osigurava se:

- javnim održavanjem sjednica,
- izvještavanjem i napisima u tisku i drugim oblicima javnog priopćavanja,
- objavljivanjem općih akata i drugih akata u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada i na web stranicama Grada Ivanić-Grada.

Javnost rada gradonačelnika osigurava se:

- održavanjem redovnih konferencija za medije,
- izvještavanjem i napisima u tisku i drugim oblicima javnog priopćavanja,
- objavljivanjem općih akata i drugih akata u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada i na web stranicama Grada Ivanić-Grada.

Javnost rada upravnih tijela Grada osigurava se izvještavanjem i napisima u tisku i drugim oblicima javnog priopćavanja, te omogućavanjem uvida i pristupa informacijama sukladno odredbama posebnog zakona.

### XV. SPRJEČAVANJE SUKOBA INTERESA

#### Članak 113.

Način djelovanja gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika u obnašanju javnih dužnosti uređen je posebnim zakonom.

#### Članak 114.

Gradsko vijeće posebnom odlukom propisuje tko se smatra lokalnim dužnosnikom u obnašanju javne vlasti te uređuje sprječavanje sukoba interesa između privatnog i javnog interesa u obnašanju javne vlasti.

### XV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 115.

Prijedlog za promjenu Statuta može podnijeti jedna trećina vijećnika Gradskog vijeća, gradonačelnik ili Odbor za Statut i Poslovník Gradskog vijeća.

Prijedlog mora biti obrazložen, a podnosi se predsjedniku Gradskog vijeća.

Gradsko vijeće odlučuje o predloženoj promjeni Statuta većinom glasova svih vijećnika.

Ako se ne izglasaju predložene promjene Statuta, isti prijedlog se ne može ponovno staviti na dnevni red Gradskog vijeća, prije isteka roka od šest mjeseci od dana zaključivanja rasprave o prijedlogu.

## Članak 116.

Odluke i drugi opći akti doneseni na temelju Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 10/01 i 01/06) i zakona, uskladit će se s odredbama ovog Statuta i zakona kojim se uređuje pojedino područje u zakonom propisanom roku.

## Članak 117.

Ovaj Statut stupa na snagu danom objave, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Stupanjem na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 10/01 i 01/06).

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-1  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 33. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05,109/07, 125/08 i 36/09) i članka 32. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 7/09) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine donosi

## POSLOVNIK Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada

### I. UVODNE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovim Poslovníkom se detaljnije uređuje način konstituiranja Gradskog vijeća, ostvarivanje prava, obveza i odgovornosti vijećnika, ostvarivanje prava i dužnosti predsjednika i potpredsjednika Gradskog vijeća, sastav i način rada radnih tijela, način i postupak donošenja akata u Gradskom vijeću, sazivanje, rad i tijek sjednice, postupak izbora i imenovanja, te druga pitanja od značaja za rad Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada.

Riječi i pojmovni sklopovi korišteni u ovom Poslovníku koji imaju rodno značenje, a korišteni su u muškom rodu odnose se na jednak način na muški i ženski rod.

## II. KONSTITUIRANJE GRADSKOG VIJEĆA

### Članak 2.

Konstituirajuća sjednica Gradskog vijeća saziva se na način, po postupku i u rokovima utvrđenim zakonom, a Gradsko vijeće je konstituirano izborom predsjednika Gradskog vijeća, ukoliko je na konstituirajućoj sjednici nazočna većina članova Gradskog vijeća.

Predsjedatelj konstituirajuće sjednice (u daljnjem tekstu: predsjedatelj) ima, do izbora predsjednika Gradskog vijeća sva prava i dužnosti predsjednika Gradskog vijeća u pogledu predsjedanja i rukovođenja sjednicom, a do izbora Mandatne komisije i Komisije za izbor i imenovanja, ovlašten je predlagati donošenje odluka, koje pravo pripada i najmanje 1/3 vijećnika, ako ovim Poslovníkom nije određeno da pojedine odluke predlaže određeno tijelo ili veći broj vijećnika.

Prije početka održavanja konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća izvodi se himna Republike Hrvatske "Lijepa naša domovino".

Nakon izvođenja himne predsjedatelj sjednice utvrđuje nazočnost članova Gradskog vijeća.

### Članak 3.

Nakon izvješća Mandatne komisije o provedenim izborima, vijećnici polažu prisegu.

Predsjedatelj izgovara prisegu sljedećeg sadržaja: "Prisežem svojom čašću da ću dužnost vijećnika u Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada obavljati savjesno i odgovorno, i da ću se u svom radu držati Ustava Republike Hrvatske, zakona i Statuta Grada Ivanić-Grada, te da ću se zauzimati za svekoliki napredak Republike Hrvatske i Grada Ivanić-Grada".

Predsjedatelj poslije pročitane prisega proziva pojedinačno vijećnike, a vijećnik nakon što je izgovoreno njegovo ime i prezime, ustaje i izgovara: "Prisežem".

Vijećnik koji nije bio nazočan na konstituirajućoj sjednici, kao i zamjenik vijećnika, kad počinje obavljati dužnost vijećnika, polaže prisegu na prvoj sjednici na kojoj je nazočan.

### Članak 4.

U slučaju mirovanja mandata i prestanka mandata vijećnika, vijećnika zamjenjuje zamjenik vijećnika.

Vijećnika izabranog na stranačkoj listi, zamjenjuje kandidat s dotične liste koji nije izabran, a kojeg odredi politička stranka.

Vijećnika izabranog na zajedničkoj listi dviju ili više političkih stranaka zamjenjuje kandidat stranke kojoj je u trenutku izbora pripadao mandat vijećnika, kojem je prestao mandat.



Vijećnika izabranog na nezavisnoj listi zamjenjuje prvi sljedeći neizabrani kandidat s liste.

Ostavka se podnosi u pisanom obliku Mandatnoj komisiji ili predsjedniku Gradskog vijeća na način propisan odredbama Statuta Grada Ivanić-Grada.

#### Članak 5.

Nakon dane prisege vijećnika, izbora članova Mandatne komisije i Odbora za izbor i imenovanja te predsjednika Vijeća, predsjednik Vijeća ili najmanje 1/3 vijećnika mogu predložiti dopunu dnevnog reda konstituirajuće sjednice.

### III. PRAVA I DUŽNOSTI VIJEĆNIKA

#### Članak 6.

Prava i dužnosti vijećnika propisana su Statutom Grada Ivanić-Grada.

#### Članak 7.

Vijećnik ima pravo tražiti pročelnike upravnih tijela obavijesti i uvide u materijal o temama koje su na dnevnom redu sjednice Gradskog vijeća ili se pripremaju za sjednice Gradskog vijeća ili radnog tijela čiji je član, a i druge obavijesti koje su mu kao vijećniku potrebne.

Vijećnik može zatražiti obavijesti i objašnjenja od predsjednika Gradskog vijeća i predsjednika radnih tijela o radu tijela kojima oni predsjedavaju.

#### Članak 8.

Vijećniku je u obavljanju njegove funkcije upravno tijelo koje obavlja stručne poslove za Gradsko vijeće dužno pružiti pomoć, a napose u izradi prijedloga koje on podnosi, u obavljanju poslova i zadataka koje mu je povjerilo radno tijelo Gradskog vijeća, odnosno osigurati mu dopunsku dokumentaciju za pojedine teme ili predmete koji su na dnevnom redu sjednice Gradskog vijeća ili radnih tijela, a vijećnik može tražiti i stručne obavijesti i objašnjenja radi potpunijeg upoznavanja i praćenja problema na koje nailazi u obavljanju funkcije vijećnika.

#### Članak 9.

Vijećnici Gradskog vijeća mogu osnovati Klub vijećnika prema stranačkoj pripadnosti, kao i Klub nezavisnih vijećnika.

Klub vijećnika mora imati najmanje 3 člana.

Klubovi vijećnika obavezni su o svom osnivanju obavijestiti predsjednika Gradskog vijeća.

### IV. PRAVA I DUŽNOSTI PREDSJEDNIKA I POTPREDSJEDNIKA GRADSKOG VIJEĆA

#### Članak 10.

Vijeće ima predsjednika i dva potpredsjednika i to prvog i drugog potpredsjednika.

Predsjednika odnosno potpredsjednika bira Gradsko vijeće iz redova vijećnika, javnim glasovanjem, na prijedlog Odbora za izbor i imenovanja ili na prijedlog najmanje 1/3 vijećnika Gradskog vijeća, većinom glasova svih vijećnika.

Prijedlog vijećnika mora biti podnesen u pisanom obliku i potvrđen potpisom vijećnika. Vijećnik može svojim potpisom podržati prijedlog samo za jednog kandidata.

#### Članak 11.

Izbor predsjednika i potpredsjednika se obavlja glasovanjem zasebno za svakog kandidata.

Ako prigodom glasovanja za izbor predsjednika i potpredsjednika niti jedan kandidat ne dobije potrebnu većinu, glasovanje se ponavlja.

Ako je za izbor predsjednika i potpredsjednika bilo predloženo više od dva kandidata, u ponovljenom glasovanju sudjeluju dva kandidata koji su dobili najviše glasova.

Ako su kandidati dobili isti broj glasova, glasovanje o istim kandidatima se ponavlja.

Ako niti u ponovljenom glasovanju niti jedan kandidat ne dobije potrebnu većinu, ponavlja se izborni postupak u cijelosti.

#### Članak 12.

Prava i dužnosti predsjednika Gradskog vijeća propisana su Statutom Grada Ivanić-Grada i ovim Poslovníkom.

#### Članak 13.

Predsjednik Gradskog vijeća prema potrebi, saziva međustranački kolegij.

#### Članak 14.

Predsjedniku Gradskog vijeća u pripremanju i organiziranju sjednice Gradskog vijeća pomaže pročelnik upravnog tijela koje obavlja stručne poslove za Gradsko vijeće.

### V. RADNA TIJELA

#### Članak 15.

Pored radnih tijela navedenih u Statutu Grada Ivanić-Grada, Gradsko vijeće može posebnim odlukama osnovati i druga radna tijela.

## Članak 16.

U radnim tijelima raspravlja se o prijedlozima i poticajima za donošenje općih akata, o izvješćima tijela i ustanova, koja ona na temelju zakona podnose Vijeću, te o drugim pitanjima iz djelokruga Vijeća.

U radnom tijelu raspravlja se o predstavkama i prijedlozima koje građani podnose Vijeću. Ako je predstavka ili prijedlog građana za donošenje općih akata upućena Vijeću, predsjednik Vijeća će je proslijediti predsjedniku matičnoga radnog tijela na razmatranje.

## Članak 17.

Predsjednik radnog tijela bira se u pravilu između vijećnika, a članovi u pravilu iz reda znanstvenih, stručnih i drugih javnih osoba, na prijedlog Odbora za izbor i imenovanja, ukoliko zakonom nije određeno drugačije.

Predsjednik i članovi radnih tijela biraju se na mandatno razdoblje članova Gradskog vijeća, ako zakonom, Statutom ili odlukom o osnivanju nije drugačije određeno.

Predsjednik i članovi radnih tijela mogu biti razriješeni i prije isteka vremena za koje su imenovani.

O prijedlogu kandidata za predsjednika i članove radnih tijela glasuje se u cjelini.

## Članak 18.

Predsjednik radnog tijela organizira rad radnog tijela, predlaže dnevni red i predsjedava sjednicama.

Sjednice radnih tijela saziva predsjednik po vlastitoj inicijativi, na osnovu zaključaka Gradskog vijeća, kao i na traženje predsjednika Gradskog vijeća.

Ako predsjednik radnog tijela ne sazove sjednicu, a postoji potreba za njenim sazivanjem, sjednicu radnog tijela sazvat će predsjednik Gradskog vijeća.

Poziv za sjednicu s materijalima koji se odnose na prijedlog dnevnog reda dostavlja se članovima radnog tijela tri dana prije održavanja sjednice. Samo iz osobito opravdanih razloga ovaj rok se može skratiti.

Radno tijelo može održati sjednicu ako je nazočna većina članova, a odlučuje javnim glasovanjem većinom nazočnih članova.

Predsjednik radnog tijela potpisuje akte radnog tijela.

U slučaju odsutnosti predsjednika, sjednici radnog tijela predsjedava dobno najstariji član radnog tijela koji u tom slučaju potpisuje i akte donesene na toj sjednici.

## Članak 19.

Na sjednicama radnih tijela vodi se zapisnik.

Administrativne i druge tehničke poslove vezano uz rad radnih tijela obavljaju odjeli Gradske uprave u čijoj nadležnosti je oblast za koju je radno tijelo osnovano.

Predsjednik radnog tijela surađuje s pročelnicima upravnih odjela koje po potrebi može pozvati i da sudjeluju u radu radnog tijela bez prava odlučivanja.

Zapisnik sa sjednice radnog tijela potpisuju predsjednik odnosno predsjedatelj i zapisničar.

## Članak 20.

Radno tijelo Gradskog vijeća može tražiti da njegovoj sjednici prisustvuje predsjednik Gradskog vijeća, gradonačelnik, pročelnik Odjela, ili službenik gradske uprave, ali bez prava odlučivanja.

Pravo prisustvovanja sjednici radnog tijela i sudjelovanje u radu bez prava odlučivanja ima svaki vijećnik koji na sjednici radnog tijela želi izložiti svoje stavove o predmetu o kojem se raspravlja na sjednici.

## Članak 21.

Radno tijelo može na svoje sjednice pozvati predstavnike pojedinih trgovačkih društava, ustanova, mjesnih odbora, političkih stranaka, udruga kao i znanstvenike, stručne i javne djelatnike radi iznošenja mišljenja o pitanjima koja se razmatraju i raspravlja na sjednici.

## Članak 22.

Mandatnu komisiju čine predsjednik i četiri člana.

Mandatna komisija bira se na prvoj sjednici Gradskog vijeća iz redova vijećnika, na prijedlog 1/3 vijećnika.

## Članak 23.

Odbor za izbor i imenovanja čine predsjednik i četiri člana.

Odbor za izbor i imenovanja bira se na prvoj sjednici Gradskog vijeća u pravilu iz redova vijećnika Gradskog vijeća, na prijedlog 1/3 vijećnika.

## Članak 24.

Ostala radna tijela Gradskog vijeća čine predsjednik i četiri člana, ukoliko zakonom nije određeno drugačije.

## Članak 25.

Način rada radnih tijela Gradskog vijeća detaljnije će se regulirati odlukom o osnivanju radnih tijela.

O sazivanju sjednica radnih tijela Gradskog vijeća, vijećnici koji nisu članovi tih radnih tijela, obavještavaju se objavom na web stranici Grada Ivanić-Grada.

Radno tijelo obavezno je o svojim zaključcima obavijestiti predlagatelja akta, Gradonačelnika i Gradsko vijeće.

## VI. ODNOS GRADSKOG VIJEĆA I GRADONAČELNIKA

### Članak 26.

Gradonačelnik i zamjenici prisustvuju sjednicama Gradskog vijeća.

Gradonačelnik određuje izvjestitelje za točke dnevnog reda koje su po njegovu prijedlogu uvrštene u dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

### Članak 27.

Izvjestitelj, nazočan na sjednicama Gradskog vijeća i radnih tijela Gradskog vijeća, sudjeluje u njihovom radu, iznosi stajališta Gradonačelnika, daje obavijesti i stručna objašnjenja, te obavještava Gradonačelnika o stajalištima i mišljenjima Gradskog vijeća odnosno radnih tijela.

Ako na raspravi nije nazočan ovlašteni izvjestitelj, Gradsko vijeće ili radno tijelo može, smatra li da je prisutnost izvjestitelja nužna, raspravu o toj temi prekinuti ili odgoditi.

### Članak 28.

O sazvanim sjednicama predsjednik Gradskog vijeća izvješćuje Gradonačelnika i izvjestitelje najkasnije 5 dana prije dana održavanja sjednice.

### Članak 29.

Način i postupak pokretanja razrješenja Gradonačelnika propisan je zakonom.

## VII. AKTI VIJEĆA

### Članak 30.

Odluke i druge akte (u daljnjem tekstu: akti) koje donosi Gradsko vijeće na temelju prava i ovlaštenja utvrđenih zakonom i Statutom potpisuje predsjednik Vijeća.

### Članak 31.

Na izvornike odluka i drugih akata Gradskog vijeća stavlja se pečat Gradskog vijeća.

Pod izvornikom odluka odnosno drugih akata Gradskog vijeća podrazumijeva se onaj tekst odluke odnosno drugog akta, koji je usvojen na sjednici Gradskog vijeća.

Izvornici akata Gradskog vijeća čuvaju se u pismohrani Grada.

### Članak 32.

Statut, odluke i drugi opći akti Gradskog vijeća, odluka o izboru, imenovanju i razrješenju osoba koje bira ili imenuje Gradsko vijeće objavljuju se u Službenom glasniku i na službenim web stranicama Grada, dok se grafički prilozima

moraju objaviti ako su dostupni na uvid.

O objavljivanju akata iz stavka 1. ovog članka, brine se pročelnik upravnog tijela koje obavlja stručne poslove za Gradsko vijeće.

### Članak 33.

Ovlašteni predlagatelji akata koje donosi Gradsko vijeće jesu: vijećnici, klub vijećnika, Gradonačelnik i radna tijela Gradskog vijeća, osim ako je zakonom propisano da pojedini prijedlog mogu podnijeti samo određena tijela.

### Članak 34.

Ako predsjednik Gradskog vijeća utvrdi da podneseni prijedlozi akata nisu sastavljeni u skladu s odredbama ovog Poslovnika, zatražit će od predlagatelja da u određenom roku uskladi prijedlog akta s odredbama ovog Poslovnika. Za vrijeme dok predlagatelj, odnosno podnositelj akta ne otkloni nedostatak akta, smatrat će se da ne teku rokovi za razmatranje akata utvrđeni ovim Poslovnikom, a ako nedostaci ne budu otklonjeni u roku od 15 dana od poziva da se prijedlog akta uskladi, smatrat će se da akt i nije upućen Gradskom vijeću.

Ukoliko je prijedlog odluke skinut s dnevnog reda ili odluka nije donesena na sjednici Gradskog vijeća, može se ponovno staviti na dnevni red po isteku roka od 6 mjeseci, osim ako Gradsko vijeće ne odluči drukčije.

### Članak 35.

Postupak donošenja akta pokreće se podnošenjem prijedloga akta.

Prijedlog akta sadrži pravnu osnovu za donošenje, tekst prijedloga akta s obrazloženjem, tekst odredaba važećeg akta koji se mijenja odnosno dopunjuje. Uz prijedlog akta može se podnijeti i odgovarajuća popratna dokumentacija.

Predlagatelj akta odnosno njegov izvjestitelj može na početku rasprave podnijeti uvodno usmeno izlaganje i kratko dopunsko obrazloženje prijedloga, a ako se predlaže da opći akt stupi na snagu danom objave, dužan je posebno obrazložiti opravdanost ranijeg stupanja na snagu.

Predlagatelj odluke ima pravo tražiti riječ u tijeku rasprave, davati objašnjenja, iznositi svoja mišljenja i izjašnjavati se o podnesenim amandmanima i o izraženim mišljenjima i primjedbama.

Gradonačelnik može tražiti riječ u tijeku rasprave o aktu i kada on nije predlagatelj. Ista prava ima i izvjestitelj radnog tijela, kao i predsjednik ili predstavnik Odbora za Statut i Poslovnik.

### Članak 36.

Ako dva ili više predlagatelja upute posebne prijedloge odluka kojima se uređuje isto područje, predsjednik Gradskog vijeća pozvat će predlagatelje da objedine

prijedloge odluka u jedan prijedlog.

Ako se ne postigne dogovor, predsjednik Gradskog vijeća će unijeti prijedloge odluka u prijedlog dnevnog reda sjednice Gradskog vijeća pod jednom točkom redosljedom kojim su dostavljeni.

#### Članak 37.

Uvodno izlaganje i dopunsko obrazloženje prijedloga akta mora se iznijeti sažeto i jasno.

#### Članak 38.

Prijedlog za izmjenu ili dopunu prijedloga akta podnosi se pisano u obliku amandmana uz obrazloženje najkasnije dan prije održavanja sjednice.

Ako se prijedlogom akta mijenja ili dopunjuje postojeći opći akt, amandmani se mogu podnositi samo na članke obuhvaćene predloženim izmjenama i dopunama.

Amandman se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća, a predsjednik Gradskog vijeća ga prije odlučivanja dostavlja vijećnicima, predlagatelju akta i Gradonačelniku, ukoliko on nije predlagatelj.

Pravo na podnošenje amandmana imaju ovlašteni predlagatelji akata iz članka 33. ovog Poslovnika.

#### Članak 39.

Iznimno, ako se većina prisutnih vijećnika s tim složi, vijećnik može podnijeti pisani amandman i na sjednici, u tijeku rasprave.

Predlagatelj akta može podnositi pisane amandmane sve do zaključenja rasprave.

Gradonačelnik može podnositi pisane amandmane do zaključenja rasprave i na prijedlog akta kojega nije predlagatelj.

#### Članak 40.

Ako su podneseni amandmani takve naravi da bitno mijenjaju ili odstupaju od podnesenog prijedloga akta, Gradsko vijeće može odlučiti da se rasprava odgodi kako bi se vijećnicima ostavilo dovoljno vremena za pripremu prije odlučivanja.

Iz razloga navedenih u stavku 1. ovog članka, glasovanje o amandmanima će se odgoditi ako to zatraži predlagatelj.

#### Članak 41.

O amandmanima se izjašnjava predlagatelj.

Izjašnjavanje prema stavku 1. ovog članka je u pravilu usmeno i iznosi se tijekom rasprave, neposredno prije glasovanja o pojedinim ili svim amandmanima.

#### Članak 42.

Amandman koji je podnesen u roku postaje sastavnim dijelom konačnog prijedloga akta i o njemu se odvojeno ne glasuje:

- ako ga je podnio predlagatelj akta,
- ako ga je podnio Odbor za Statut i Poslovnik i s njim se suglasio predlagatelj akta,
- ako ga je podnio vijećnik ili radno tijelo i s njim se suglasio predlagatelj akta.

#### Članak 43.

Amandman prihvaćen na sjednici Gradskog vijeća postaje sastavni dio konačnog prijedloga akta o kojem se odlučuje.

#### Članak 44.

O amandmanima se glasuje prema redosljedu članaka konačnog prijedloga akta na koje se odnose.

Ako je na jedan članak konačnog prijedloga akta podneseno više amandmana, tada se o amandmanima glasuje prema redosljedu podnošenja tih amandmana.

Nakon provedene rasprave i odlučivanja o amandmanima, odlučuje se o donošenju akta.

### VIII. DONOŠENJE AKTA PO HITNOM POSTUPKU

#### Članak 45.

Iznimno, akt se može donijeti po hitnom postupku samo ako to zahtijevaju osobito opravdani razlozi ili ako bi ne donošenje takvog akta u određenom roku moglo uzrokovati znatniju štetu za Grad.

Za donošenje akata po hitnom postupku, ne primjenjuju se propisani rokovi utvrđeni u članku 34. ovog Poslovnika.

Uz prijedlog da se akt donese po hitnom postupku podnosi se prijedlog akta, a ako prijedlog podnosi vijećnik, tada mora imati pisanu podršku najmanje 1/3 vijećnika Gradskog vijeća.

Prijedlog za donošenje akta po hitnom postupku podnosi se predsjedniku Gradskog vijeća najkasnije dan prije održavanja sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća, bez odlaganja, upućuje prijedlog da se akt donese po hitnom postupku vijećnicima, te Gradonačelniku ako on nije predlagatelj.

#### Članak 46.

Kada se podnosi prijedlog akta po hitnom postupku prethodno se glasuje bez rasprave o opravdanosti razloga za hitan postupak i uvrštavanja u dnevni red sjednice, a potom se raspravlja i odlučuje o aktu.

## Članak 47.

Na predloženi akt koji se donosi po hitnom postupku mogu se podnositi pisani amandmani do zaključenja rasprave.

U postupku s amandmanima iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se odredbe ovog Poslovnika koje se odnose na amandmane na prijedloge akata koji se donose u redovnom postupku.

## IX. VIJEĆNIČKA PITANJA

## Članak 48.

Vijećnici mogu postavljati vijećnička pitanja gradonačelniku, zamjenicima gradonačelnika, pročelnicima i službenicima upravnih tijela nazočnim na sjednici u svezi poslova iz njihovog djelokruga rada.

Pitanja se postavljaju pod nultom točkom, na sjednici Gradskog vijeća poslije utvrđivanja dnevnog reda, usmeno ili u pisanom obliku posredstvom predsjednika Gradskog vijeća, a vijećnik je dužan navesti kome pitanje upućuje.

Vijećnik ima pravo postaviti najviše pet vijećničkih pitanja, time da ukupno trajanje postavljanja pitanja može trajati najviše pet minuta.

Odgovori na vijećnička pitanja daju se usmeno na samoj sjednici, a ukoliko to nije moguće, moraju se navesti razlozi zbog kojih se ne može dati usmeni odgovor na samoj sjednici, te će se u takvom slučaju odgovor uputiti pisanim putem.

Gradonačelnik, zamjenici gradonačelnika odnosno pročelnici dostavljaju pisani odgovor vijećniku posredovanjem predsjednika Gradskog vijeća. Predsjednik Gradskog vijeća upućuje pisani odgovor svim vijećnicima, u roku 30 dana.

## Članak 49.

Pitanja koja vijećnici postavljaju gradonačelniku, odnosno njegovim zamjenicima i pročelnicima upravnih tijela kao i odgovori na ta pitanja moraju biti jasni, precizni i kratki.

Ako smatra da postavljeno pitanje nije u skladu s odredbama ovog Poslovnika, predsjednik Gradskog vijeća će vijećnika upozoriti na to i pozvati ga da svoje pitanje uskladi s tim odredbama.

Ako vijećnik ne uskladi svoje pitanje s odredbama ovog Poslovnika, predsjednik Gradskog vijeća neće to pitanje uputiti tijelu ili osobi kojemu je namijenjeno i o tome će obavijestiti vijećnika.

## Članak 50.

Ako bi se odgovor odnosio na činjenicu koja predstavlja tajnu gradonačelnik, njegov zamjenik, odnosno pročelnik može predložiti da se odgovori neposredno vijećniku ili na sjednici Gradskog vijeća bez prisutnosti javnosti, ili na

zatvorenoj sjednici radnog tijela u čijem djelokrugu rada je to pitanje.

## Članak 51.

Nakon primljenih odgovora vijećnik može na sjednici Gradskog vijeća iznijeti mišljenje o odgovorima i postaviti dopunska potpitanja. Iznošenje mišljenja i dopunskih potpitanja ne može trajati dulje od dvije minute.

Vijećnik koji nije bio nazočan na sjednici na kojoj je predsjednik Gradskog vijeća obavijestio Gradsko vijeće o pitanju koje je bilo postavljeno i dobivenom odgovoru, može pisano dostaviti mišljenje ili postaviti dopunsko potpitanje.

## X. PODNOŠENJE IZVJEŠĆA GRADONAČELNIKA

## Članak 52.

Gradonačelnik podnosi izvješće o svom radu u skladu s odredbama Statuta Grada Ivanić-Grada.

## Članak 53.

Prijedlog za traženje izvješća gradonačelnika o pojedinim pitanjima iz njegovog djelokruga može podnijeti najmanje 1/3 vijećnika Grada Ivanić-Grada.

Prijedlog se podnosi u pisanom obliku i mora biti potpisan od svih vijećnika koji predlažu Gradskom vijeću donošenje zaključka o traženju izvješća gradonačelnika. U prijedlogu mora biti jasno postavljeno, formulirano i obrazloženo pitanje o kojem se traži izvješće. Zaključak o traženju izvješća gradonačelnika mora biti donesen većinom glasova prisutnih vijećnika.

## Članak 54.

Predsjednik Gradskog vijeća stavlja prijedlog za traženje izvješća na dnevni red prve iduće sjednice Gradskog vijeća koja se održava nakon primitka prijedloga.

## Članak 55.

Predstavnik vijećnika koji su podnijeli prijedlog za traženje izvješća ima pravo na sjednici Gradskog vijeća izložiti i obrazložiti prijedlog.

Gradonačelnik ima pravo na sjednici usmeno se očitovati na podneseni prijedlog.

## Članak 56.

Raspravu o izvješću gradonačelnika Gradsko vijeće može završiti utvrđivanjem stajališta o pitanju koje je zahtjevom za podnošenje izvješća pokrenuto ili donošenjem zaključka kojim se od gradonačelnika traži izvršavanje općih akata Gradskog vijeća.



## Članak 57.

Vijećnici koji su podnijeli prijedlog za traženje izvješća gradonačelnika mogu prijedlog povući najkasnije prije odlučivanja o prijedlogu.

Ako prijedlog za traženje izvješća gradonačelnika nije usvojen, prijedlog za traženje izvješća o bitno podudarnom pitanju ne može se ponovno postaviti prije proteka roka od šest mjeseci od dana kada je Gradsko vijeće donijelo zaključak kojim ne prihvaća prijedlog za traženje izvješća od gradonačelnika.

## XI. RED NA SJEDNICI

## 1. Sazivanje sjednice

## Članak 58.

Sjednicu Gradskog vijeća saziva predsjednik Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća je dužan sazvati sjednicu Gradskog vijeća na obrazloženi prijedlog najmanje jedne trećine vijećnika ili na prijedlog gradonačelnika, u roku od 15 dana od dana primitka zahtjeva. Prijedlog mora biti predan u pisanom obliku i potpisan od vijećnika, odnosno gradonačelnika.

Sjednice Gradskog vijeća traju dok se ne iscrpi utvrđeni dnevni red.

Ukoliko predsjednik Gradskog vijeća ne sazove sjednicu u roku iz stavka 2. ovog članka, sjednicu će sazvati gradonačelnik u roku od 15 dana.

Nakon proteka rokova iz stavka 2. i 4. ovog članka sjednicu Gradskog vijeća može, na zahtjev jedne trećine vijećnika, sazvati službenik tijela Ministarstva uprave nadležnog za poslove lokalne i područne (regionalne) samouprave. Zahtjev vijećnika mora biti predan u pisanom obliku i potpisan od vijećnika.

## Članak 59.

Sjednice vijeća sazivaju se pisanim pozivom, a samo u izuzetno hitnim slučajevima i na drugi način.

Poziv za sjednicu s materijalima koji se odnose na prijedlog dnevnog reda dostavlja se vijećnicima Grada Ivanić-Grada pet dana prije održavanja sjednice. Samo iz osobito opravdanih razloga ovaj rok se može skratiti.

Poziv i materijal za sjednicu se mogu dostaviti i elektroničkim putem. Sjednica Gradskog vijeća može se održavati i putem telefonske veze.

O drugačijem načinu sazivanja sjednice i opravdanosti razloga za sazivanje sjednice u kraćem roku odlučuje predsjednik Gradskog vijeća.

Materijali za sjednicu Gradskog vijeća dostavljaju se vijećnicima, gradonačelniku, zamjenicima gradonačelnika, vijećima nacionalnih manjina/predstavnicima nacionalnih manjina i sredstvima javnog priopćavanja.

## 2. Dnevni red

## Članak 60.

Dnevni red sjednice Gradskog vijeća predlaže predsjednik Gradskog vijeća u pozivu za sjednicu.

Dnevni red započinje nultom točkom «Vijećnička pitanja» pod kojom vijećnici mogu postavljati pitanja sukladno odredbama ovoga Poslovnika.

Predsjednik Gradskog vijeća, sve prijedloge, sastavljene na način propisan ovim Poslovníkom i dostavljene prije upućivanja pisanog poziva za sjednicu Gradskog vijeća, uvrštava u prijedlog dnevnog reda sjednice.

Dnevni red završava točkom «Razno», pod kojom se može odlučiti o pokretanju inicijative i o davanju prijedloga, a u slučaju potrebe predsjednik Gradskog vijeća i gradonačelnik mogu iznijeti obavijesti i informacije o gradskim aktualnostima ili o temi za koju smatraju da je od interesa za Grad.

## Članak 61.

Dnevni red sjednice Gradskog vijeća utvrđuje se u pravilu na početku sjednice.

Kod utvrđivanja dnevnog reda ovlaštenu predlagatelj može povući prijedlog predmeta koji je predložio kao točku za dnevni red sjednice.

Prilikom utvrđivanja dnevnog reda predsjednik Gradskog vijeća i ovlaštenu predlagatelji mogu predložiti dopunu dnevnog reda. Ako se predlaže dopuna dnevnog reda, vijećnicima se uz prijedlog za dopunu daje i materijal po predloženoj dopuni.

Prije glasovanja o prijedlogu izmjene dnevnog reda, predlagatelj ima pravo prijedlog obrazložiti.

O izmjeni dnevnog reda se glasuje bez rasprave.

Nakon što je utvrđen dnevni red sjednice sukladno odredbama ovog Poslovnika, predsjednik Gradskog vijeća objavljuje utvrđeni dnevni red.

Prije prelaska na dnevni red usvaja se skraćeni zapisnik s prethodne sjednice.

Tijekom sjednice, predsjednik Vijeća iznimno može promijeniti redoslijed rasprave ili odlučivanja ako za to postoje opravdani razlozi.

## Članak 62.

Predlagatelj čiji je predmet uvršten u prijedlog dnevnog reda, može odustati od svog prijedloga i nakon što je dnevni red utvrđen. U tom slučaju smatra se da je odgovarajuća točka skinuta s dnevnog reda sjednice.

## 3. Predsjedavanje i sudjelovanje

## Članak 63.

Sjednici Gradskog vijeća predsjedava predsjednik Gradskog vijeća, a u njegovoj odsutnosti ili spriječenosti, prvi potpredsjednik, odnosno onaj potpredsjednik kojeg je ovlastio predsjednik Gradskog vijeća. Ukoliko je prvi potpredsjednik spriječen, sjednici predsjedava drugi potpredsjednik.

Predsjednik Gradskog vijeća može ovlastiti na vođenje dijela sjednice nekog od potpredsjednika i ukoliko je sam nazočan sjednici. U tom slučaju promjena predsjedavajućeg se bilježi u zapisniku.

## Članak 64.

Sjednici mogu, kao gosti, prisustvovati svi oni koje je pozvao predsjednik Gradskog vijeća, a predsjednik Gradskog vijeća im može dati riječ kako bi se obratili Gradskom vijeću.

Nitko ne može govoriti na sjednici prije nego što zatraži i dobije riječ od predsjednika Gradskog vijeća.

Prijave za govor primaju se čim se otvori rasprava.

Govornika može opomenuti na red ili prekinuti u govoru samo predsjednik Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća se brine da govornik ne bude ometan ili spriječen u svom govoru.

## Članak 65.

Predsjednik Gradskog vijeća daje vijećnicima riječ po redosljednom kojim su se prijavili.

Vijećniku koji želi govoriti o povredi Poslovnika ili o povredi utvrđenog dnevnog reda, predsjednik daje riječ čim je ovaj zatraži. Govor tog vijećnika ne može trajati duže od dvije minute.

Predsjednik je dužan poslije iznesenog prigovora dati objašnjenje o povredi Poslovnika odnosno utvrđenog dnevnog reda. Ako vijećnik nije zadovoljan danim objašnjenjem o tome se odlučuje na sjednici bez rasprave.

Ako vijećnik zatraži riječ da bi ispravio navod za koji drži da je netočno izložen i koji je bio povod nesporazuma ili koji zahtijeva objašnjenje, predsjednik će mu dati riječ čim završi govor ovog koji je to izazvao. Vijećnik se u svom govoru mora ograničiti na ispravak odnosno objašnjenje, a njegov govor ne može trajati duže od dvije minute.

## Članak 66.

Govornik može govoriti samo o temi o kojoj se raspravlja i prema utvrđenom dnevnom redu.

Ako se govornik udalji od predmeta dnevnog reda, govori, a nije dobio odobrenje predsjednika, svojim upadicama ili na drugi način ometa govornika ili u svom govoru grubo vrijeđa osobe koje sudjeluju u radu Gradskog vijeća, predsjednik Gradskog vijeća će ga opomenuti.

Ako govornik i poslije opomene nastavi s ponašanjem zbog kojeg mu je opomena izrečena, predsjednik Gradskog vijeća će mu oduzeti riječ, a po potrebi i udaljiti ga sa sjednice.

Ako vijećnik odbije napustiti sjednicu u slučaju iz stavka 3. ovog članka, Gradsko vijeće će utvrditi da je vijećnik udaljen sa sjednice i da se ne broji prilikom glasanja.

## Članak 67.

Vijećnik u raspravi može govoriti najdulje deset minuta.

Nakon što završe govor svi vijećnici koji su se prijavili za govor u skladu s odredbama ovog Poslovnika, svaki vijećnik može ponovno zatražiti riječ i tada može govoriti još najviše tri minute, neovisno o tome da li je ranije govorio o toj temi.

Pod točkom Razno svaki govornik može govoriti najviše pet minuta, ali Gradsko vijeće može odlučiti da se to vrijeme produži.

## 4. Tijek sjednice

## Članak 68.

Nakon otvaranja sjednice, a prije utvrđivanja dnevnog reda predsjednik Gradskog vijeća utvrđuje nazočnost vijećnika.

Vijećnik koji neće prisustvovati sjednici Gradskog vijeća o tome obavještava predsjednika Gradskog vijeća ili pročelnika upravnog tijela koje obavlja stručne poslove za Gradsko vijeće.

Ako predsjednik Gradskog vijeća utvrdi da sjednici nije nazočna većina vijećnika, odgodit će sjednicu za određeni dan i sat.

Sjednica će se prekinuti i odgoditi i u slučaju kada se za vrijeme sjednice utvrdi da nema nazočnosti većine vijećnika.

Utvrđivanje broja nazočnih vijećnika predsjednik Gradskog vijeća će provesti i u tijeku sjednice na zahtjev vijećnika.

## 5. Odlučivanje

## Članak 69.

Gradsko vijeće donosi akte većinom danih glasova, ukoliko je na sjednici Gradskog vijeća nazočna većina vijećnika,

osim ako zakonom, Statutom Grada ili ovim Poslovníkom nije drugačije određeno.

Većinom glasova svih vijećnika, Gradsko vijeće donosi slijedeće akte:

- Statut Grada,
- Poslovník Gradskog vijeća,
- proračun,
- godišnji izvješće o izvršenju proračuna
- odluku o izboru i razrješenu predsjednika i potpredsjednika Vijeća
- odluku o raspisivanju referenduma o razrješenu gradonačelnika i njegovog/vih zamjenika
- odluku o raspisivanju referenduma o pitanjima iz samoupravnog djelokruga utvrđenih statutom Grada Ivanić-Grada.

## 6. Glasovanje

### Članak 70.

Glasovanje na sjednici je javno.

Gradsko vijeće može odlučiti da se o nekom pitanju glasuje tajno.

Javno glasovanje provodi se dizanjem ruku.

Glasovanje dizanjem ruku provodi se na način da predsjednik Gradskog vijeća prvo poziva vijećnike da se izjasne tko je "za" prijedlog, zatim, tko je "protiv" prijedloga, odnosno da li se tko suzdržao od glasovanja. Glasovi vijećnika koji su bili nazočni na sjednici, a nisu glasovali «za» niti «protiv» prijedloga i nisu se izjasnili da se suzdržavaju od glasovanja, smatraju se suzdržanim glasovima.

Kod utvrđivanja dnevnog reda i usvajanja zapisnika glasuje se "za" ili "protiv".

Iznimno od odredbe stavka 4. ovog članka, ako se prilikom glasovanja o amandmanu za njegovo prihvaćanje izjasni manje od polovice nazočnih vijećnika, predsjednik Gradskog vijeća može odmah konstatirati da je amandman odbijen.

Glasove prebrojava službenik upravnog tijela u čijoj je nadležnosti obavljanje stručnih poslova za potrebe Gradskog vijeća.

### Članak 71.

Predsjednik Gradskog vijeća objavljuje rezultat glasovanja.

Na zahtjev vijećnika koji zatraži provjeru glasovanja, predsjednik Gradskog vijeća poimence poziva vijećnike i nalaže brojanje te ponovno objavljuje rezultat glasovanja.

### Članak 72.

Tajno glasovanje provodi se glasačkim listićima. Glasački listići su iste veličine, boje, oblika i ovjereni su pečatom Gradskog vijeća.

Na glasačkom listiću prezimena kandidata navedena su abecednim redom, a glasuje se na način da se zaokruži redni broj ispred prezimena kandidata.

Ukoliko se glasuje o pojedinom prijedlogu ili predmetu, pitanje mora biti postavljeno jasno i precizno, a glasuje se "za", "protiv" ili "suzdržan".

Glasačke listiće priprema službenik u čijoj je nadležnosti obavljanje stručnih poslova za potrebe Gradskog vijeća. Predsjednik Gradskog vijeća može odrediti i određeni broj vijećnika koji će mu pomagati kod tajnog glasovanja.

### Članak 73.

Službenik ili vijećnik koji pomaže predsjedniku Gradskog vijeća u provođenju tajnog glasovanja predaje vijećnicima glasačke listiće.

### Članak 74.

U slučaju ponovnog glasovanja sjednica se prekida radi pripreme novih glasačkih listića.

Ponovno glasovanje provodi se istim postupkom kao i prvo glasovanje.

### Članak 75.

Vijećnik može glasovati samo jednim glasačkim listićem i to osobno.

Nevažeći je nepopunjeni listić, listić na kojem su dopisana nova imena, odnosno glasački listić koji je tako popunjen da se ne može sa sigurnošću utvrditi za koga ili što je vijećnik glasovao, kao i listić na kojem je zaokružen veći broj kandidata od broja koji se bira.

### Članak 76.

Nakon što su svi nazočni vijećnici predali glasačke listiće i nakon što je predsjednik Gradskog vijeća objavio da je glasovanje završeno, prelazi se na utvrđivanje rezultata glasovanja.

Rezultat glasovanja se utvrđuje na osnovi predanih glasačkih listića.

Rezultat glasovanja utvrđuje predsjednik Gradskog vijeća u prisutnosti službenika i vijećnika koji su mu pomagali kod samog glasovanja.

Predsjednik Gradskog vijeća objavljuje rezultate glasovanja na istoj sjednici na kojoj je provedeno tajno glasovanje.

## XII. IZBORI I IMENOVANJA

### Članak 77.

Predsjednika i potpredsjednike Gradskog vijeća bira i

razrješava Gradsko vijeće na način i u postupku propisanim Statutom Grada i ovim Poslovníkom.

#### Članak 78.

Potpredsjednici Gradskog vijeća pomažu u radu predsjedniku Gradskog vijeća, te obavljaju poslove iz njegovog djelokruga za koje ih on ovlasti.

Ako je predsjednik Gradskog vijeća spriječen ili odsutan zamjenjuje ga prvi potpredsjednik, a ukoliko je i on spriječen ili odsutan, predsjednika Gradskog vijeća zamjenjuje drugi potpredsjednik Gradskog vijeća.

Dok zamjenjuje predsjednika Gradskog vijeća, potpredsjednik ima prava i dužnosti predsjednika.

#### Članak 79.

Na prijedlog Odbora za izbor i imenovanja ili najmanje 1/3 vijećnika može se pokrenuti postupak razrješnja predsjednika i potpredsjednika Gradskog vijeća.

Prijedlog se dostavlja predsjedniku Gradskog vijeća u pisanom obliku i mora sadržavati obrazloženje prijedloga.

Predsjednik, odnosno potpredsjednik Gradskog vijeća imaju pravo očitovati se o prijedlogu najkasnije u roku osam (8) dana od dostave prijedloga.

Predsjednik Gradskog vijeća dužan je prijedlog uvrstiti u dnevni red sjednice Gradskog vijeća koja se mora održati najkasnije u roku od 30 dana od kada je prijedlog zaprimljen.

Ako Gradsko vijeće donese odluku o razrješnju predsjednika i oba potpredsjednika Gradskog vijeća, dužno je na istoj sjednici izabrati novog predsjednika i potpredsjednike Gradskog vijeća. U međuvremenu, sjednicu će voditi najstariji vijećnik.

#### Članak 80.

Predsjednik i potpredsjednici Gradskog vijeća mogu dati ostavku. Dužnost im prestaje danom izbora novog predsjednika, odnosno potpredsjednika Gradskog vijeća.

#### Članak 81.

Ako Gradsko vijeće razriješi predsjednika Gradskog vijeća, a na istoj sjednici ne izabere novog, prvi potpredsjednik Gradskog vijeća ima sva prava i dužnosti predsjednika dok se ne izabere novi predsjednik.

Gradsko je vijeće dužno, u roku od 30 dana od donošenja odluke o razrješnju predsjednika, izabrati novog predsjednika.

### ZAPISNICI

#### Članak 82.

O radu sjednice vodi se skraćeni zapisnik.

Skraćeni zapisnik sadrži osnovne podatke o radu sjednice, o prijedlozima iznijetim na sjednici, o sudjelovanju u raspravi te o donesenim odlukama.

U zapisnik se unosi i rezultat glasovanja o pojedinom predmetu.

#### Članak 83.

Svaki vijećnik ima pravo na početku sjednice, prije prelaska na dnevni red, iznijeti primjedbe na zapisnik s prethodne sjednice.

O osnovanosti primjedbe na zapisnik odlučuje se na sjednici bez rasprave. Ako se primjedba prihvati, izvršit će se u zapisniku odgovarajuća izmjena.

Zapisnik na koji nisu iznesene primjedbe, odnosno zapisnik u kojem su suglasno s prihvaćenim primjedbama izvršene izmjene, smatra se usvojenim.

Usvojeni zapisnik potpisuje predsjednik Gradskog vijeća i službenik koji je sastavio zapisnik.

Izvornike zapisnika sa sjednica Vijeća čuva pročelnik upravnog tijela Grada Ivanić-Grada u čijoj je nadležnosti obavljanje stručnih poslova za potrebe Gradskog vijeća.

#### Članak 84.

Sjednice Gradskog vijeća se u cijelosti tonski snimaju, a prijepis tonske snimke sjednice čuva pročelnik upravnog tijela Grada Ivanić-Grada u čijoj je nadležnosti obavljanje stručnih poslova za potrebe Gradskog vijeća.

Pročelnik upravnog tijela Grada Ivanić-Grada iz prvog stavka dužan je omogućiti vijećniku, na njegov zahtjev, da sasluša tonski snimak sjednice.

### JAVNOST RADA

#### Članak 85.

Sjednice Gradskog Vijeća su javne.

Predstavnici udruga građana, građani i predstavnici medija mogu pratiti rad Gradskog vijeća, ali ne smiju remetiti red i tijek sjednice (primjerice, glasno razgovarati, upotrebljavati mobitel i dr.).

Ukoliko je broj osoba koje prate rad Gradskog vijeća veći od broja raspoloživih mjesta, predsjednik Gradskog vijeća određuje broj osoba koje mogu pratiti rad Gradskog vijeća.

#### Članak 86.

O radu Gradskog vijeća javnost se obavještava putem sredstava javnog priopćavanja i objavom na web stranicama Grada.

**Članak 87.**

Od dostupnosti javnosti izuzimaju se oni podaci, koji su u skladu s posebnim propisima klasificirani određenim stupnjem tajnosti, odnosno oni podaci koji predstavljaju tajnu

**Članak 88.**

Radi što potpunijeg i točnijeg obavještanja javnosti o rezultatima rada Gradskog vijeća i radnih tijela može se dati službeno priopćenje za tisak i za druga sredstva priopćavanja, o čemu odlučuje predsjednik Gradskog vijeća.

**XV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 89.**

Ovaj Poslovnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Stupanjem na snagu ovog Poslovnika prestaje važiti Poslovnik Gradskog vijeća (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada broj 2/02).

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-2  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 100. stavak 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«br. 76/07), članka 18. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada za razdoblje 2006.-2010.godine ( «Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br.4/06), članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada (»Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada, na 2. sjednici održanoj 13. srpnja 2009. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA**  
**DPU-1 POVIJESNA JEZGRA IVANIĆ-GRADA**

**Članak 1.**

Donosi se Detaljni plan uređenja DPU-1 povijesna jezgra Ivanić-Grada (u daljnjem tekstu: Plan).

**Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom "Detaljni plan uređenja DPU-1 povijesna jezgra Ivanić-Grada", izrađen i ovjeren od tvrtke Urbanistički institut Hrvatske d.d., Zagreb, Frane Petrića 4.

**Članak 3.**

Tekstualni i grafički dio elaborata Plana uvezani su, ovjereni i potpisani od strane odgovorne osobe izrađivača Plana.

**Članak 4.**

Elaborat iz članka 2. ove Odluke ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća i pečatom Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada.

Jedan komplet izvornika DPU-a 1 čuva se trajno u arhivi Grada, drugi izvornik Plana upućuje se nadležnom tijelu područne uprave u svrhu provedbe, dok se ostali primjerci - kopije dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Županijskom zavodu i stručnoj službi Grada radi daljnje uporabe.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-3  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.



## ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### I. UVODNE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Detaljni plan uređenja povijesne jezgre grada Ivanić-Grad (u daljnjem tekstu: Plan) temelji se na općim smjernicama, ciljevima i ograničenjima utvrđenim u okviru Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada te konzervatorske podloge izrađene za taj Plan. Uređivanje prostora utvrđeno ovim DPU-om usuglašeno je s navedenim smjernicama i ciljevima, uvažavajući sva ograničenja i uvjeta proizašlih iz specifičnosti obuhvaćenog prostora, projektnog zadatka i planiranog uređenja predmetne lokacije.

(2) Ovim Planom utvrđena je neposredna provedba odredbi radi utvrđivanja lokacijskih uvjeta na čitavom području njegovog obuhvata, osim dijela koji se uređuje kao glavni gradski trg.

(3) Lokacijski uvjeti za uređenje glavnog gradskog trga utvrditi će se temeljem urbanističko-arhitektonskog natječaja i posebnih uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.

#### Članak 2.

(1) Ovim prostorno-planskim dokumentom utvrđuju se uvjeti za namjenu, korištenje, uređivanje i izgradnju (objekata, prometne i druge komunalne infrastrukture) koji osiguravaju neophodan urbani standard.

(2) Uređivanje prostora i izgradnja planiranih građevina na razmatranom prostoru provodi se sa ciljem privođenja zemljišta Planom definiranoj namjeni na način kojim se postiže očuvanje i unapređenje kvalitete okoliša, zaštita prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara.

#### Članak 3.

Provođenje i realizacija Plana odvijat će se temeljem ovih Odredbi, kojima se definiraju uvjeti namjene i korištenja prostora, način izgradnje i uređenja prostora, kao i zaštita svih vrijednosti unutar Planom obuhvaćenog i okolnog kontaktnog područja. Navedeni uvjeti realizacije planirane izgradnje detaljno su utvrđeni kroz tekstualni i grafički dio plana, te obvezne priloge, koji zajedno predstavljaju jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje i primjenu.

#### Članak 4.

(1) Područje koje je predmetom razmatranja ovog Plana utvrđeno je temeljem PPUG Ivanić-Grad (tekstualno obrazloženje i kartografski prikazi) te Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada. Njegov obuhvat uključuje povijesnu jezgru naselja Ivanić-Grad, te manje okolno područje.

(2) Detaljne granice prostora razmatranog ovim Planom određene su rubovima obuhvaćenih katastarskih čestica ili njihovim dijelovima pa iste prate slijedeće k.č.:

2602, 2603, 2600, 2598, 2593/2, 4010\* (Pilanski put), 1954, 1961, 1962, 1965/2, 1965/1, 1966, 1967, 1969, 1971, 1973, 1974, 1936, 1937\*, 1938, 4051/3, 4048\* - (Ulica kralja Tomislava), 1703, 4047\* – Savska ulica, 1931, 1933, 1935, 1922\* (Maznica), 1920/3, 1918/1, 1915, 1914\*-put, 1913/2, 1912/2, 1911, 4043\*, (Moslavačka ulica), 1897, 1885/1\* – škola, 1890/2, 1890/4, 4045/18 (Školska ulica) 4041, rijeka Lonja 3987\*, 2074, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2065/5, 2065/1, 2065/4, 2064, 2063/3, 2063/1, 2058, 2057, 2056, 2055, 2054, 2053, 2386\* – Ulica 6 Maja (Ulica kralja Tomislava), 2388, 2389, 2390, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2403, 3987, \*rijeka Lonja, 4047, \*(Savska ulica), 2520/16, 2519, 2516, 2514/1, 2511/2, 4052 (Ulica Stjepana Majdeka).

\* k.č. presječena granicom obuhvata

(3) Područje obuhvata DPU-a utvrđeno je sa površinom 19,22 ha i označeno na kartografskim prikazima ovog Plana.

#### Članak 5.

(1) Svi zahvati na prostoru obuhvata ovog Plana vezani uz izgradnju objekata, uređenje prostora ili realizaciju bilo kakvih radova na površini, ispod ili iznad zemlje mogu se provoditi samo u skladu s uvjetima uređenja prostora proizašlih iz ovih Odredbi te na temelju važećih zakona i drugih propisa.

(2) Unutar dijela Planom obuhvaćenog prostora koji predstavlja zaštićenu povijesnu cjelinu, upisanu u registar kulturnih dobara RH, zahvati u prostoru izvode se temeljem posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela.

#### Članak 6.

Realizacija planskog rješenja sa ciljem postizanja predviđenog uređenja i korištenje prostora provodit će se i osiguravati u kontinuiranom procesu, preko nadležnih tijela državne uprave, te institucija Zagrebačke županije i Grada Ivanić-Grada.

#### Članak 7.

Planom se utvrđuje detaljna prostorno-funkcionalna organizacija unutar razmatranog dijela naselja Ivanić-Grad sa definiranjem namjene njegovih pojedinih dijelova sa planiranim zahvatima rekonstrukcije ili nove gradnje, uz definiranje detaljnih uvjeta korištenja, uređenja i gradnje na tim česticama.

#### Članak 8.

Unutar Planom obuhvaćenog područja ne smiju se graditi objekti koji bi svojim postojanjem ili uporabom neposredno odnosno potencijalno ugrožavali život, zdravlje i rad ljudi, te rezultirali negativnim utjecajem na prirodne vrijednosti i okolne izgrađene strukture, uključivo okoliš iznad zakonom utvrđenih maksimalno dopuštenih vrijednosti. Predmetno zemljište ne smije se uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

## Članak 9.

Provođenje Plana realizira se kroz izdavanje lokacijskih dozvola unutar područja obuhvata ovog DPU-a na osnovi cjelovitog planskog dokumenta (tekstualni i grafički dio te obvezni prilozi) pa svi navedeni dijelovi čine jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje, primjenu i provedbu.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### 1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINE

#### Članak 10.

(1) Namjena površina u okviru ukupno razmatranog prostora, utvrđena je prema značaju razmatranog područja kao povijesne jezgre u okvirima središnje zone grada i važećim planovima višeg reda, uz valorizaciju postojeće izgradnje i primjenu konzervatorskih uvjeta unutar granica obuhvata Plana. Na taj je način, uvažavajući vrijednost i značaj kulturnih dobara u okviru razmatranog prostora postignuta potrebna planska podloga kojom se osim uređenja tog središnjeg dijela naselja osigurava zaštita i obnova kulturnih dobara i povijesnih vrijednosti koje čine identitet ovog urbanog prostora.

(2) Planske analize obuhvaćaju razmatrano područje i kontaktni okolni prostor čime je uspostavljena neophodna veza pojedinih lokacija sa preostalim dijelovima naselja u segmentu namjene prostora, strukturiranja i oblikovanja izgradnje, te ostvareno povezivanje na prometne i druge komunalno-infrastrukturne mreže.

#### Članak 11.

(1) Namjena prostora, kao i strukturiranje na različite korisnike, utvrđeno je u okviru ovog Plana i definirano na kartografskom prikazu br. 1.0: Detaljna namjena površina u mjerilu 1:1000, koji zajedno sa pripadajućim tekstualnim dijelom i obveznim prilogima predstavlja osnovu za njezino daljnje razgraničenje. Navedeni kartografski prikaz temeljem označenih površina različite namjene određenom bojom i planskim znakom te rubnom linijom omogućava provedbu razgraničenja pojedinih građevnih čestica u pogledu namjene površina.

(2) Ukoliko se građevna čestica nalazi u dvije ili više zona sa različitim namjenom, za istu se primjenjuje namjena u kojoj se nalazi pretežiti (najveći) dio građevne čestice.

#### Članak 12.

(1) Planiranim uređenjem prostora u okviru obuhvata ovog Plana utvrđena je detaljna namjena površina strukturirana na:

- A. Površine za izgradnju koje obuhvaćaju:
- zone stambene namjene (oznaka S)
  - zone mješovite stambeno-poslovne, pretežito stambene ( $M_1$ ) i poslovno-stambene, pretežito ( $M_2$ ) namjene,
  - zone javne i društvene namjene ( $D1_1$  i  $D1_2$ -uprava,  $D5_1$ - $D5_2$ -školska,  $D_7$ -kultura,  $D8_1$ - $D8_2$ - $D8_3$  -vjerska,  $D_9$ -

- vatrogasci),
- zone gospodarske-poslovne, pretežito uslužne ( $K_1$ ) i pretežito trgovačke namjene ( $K_2$ ),
- zone gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene ( $T_4$ -restoran).

B. Površine za uređenje koje obuhvaćaju:

- javne zelene površine, javni park ( $Z_1$ ),
- zaštitne zelene površine ( $Z$ )
- prometne i parkirališne površine
- pješačke površine
- vodene površine

C. Trase infrastrukturnih sustava (nadzemnih i podzemnih) koje obuhvaćaju:

- trase elektroenergetskih vodova
- trase cjevovoda kanalizacije i vodovoda
- objekti javne rasvjete
- objekti protupožarne zaštite (hidranti)
- trase telekomunikacijskih vodova
- trase cjevovoda plinoopskrbe

(2) Unutar specificiranih namjenskih kategorija  $M_1$ ,  $M_2$ , navedenih u stavku (1) ovog članka omogućava se izgradnja slijedećih poslovnih sadržaja:

- unutar građevine stambene namjene ili u zasebnoj građevini na istoj građevnoj čestici mogu se smjestiti poslovni sadržaji površine do 30% GBP-a, ali ne više od 250 m<sup>2</sup> BTTO koji obuhvaćaju trgovinu, ugostiteljstvo, usluge (banka, osiguranje, brijač, frizer i sl.), udruge, urede (advokati, liječničke ordinacije, biroi i sl.), dječji vrtići, prostore za brigu o starim osobama i dr.
- objekti mješovite stambeno-poslovne, pretežito stambene izgradnje ( $M_1$ ) sa poslovnim sadržajima površine do 50% GBP-a, ali ne više od 300 m<sup>2</sup> BTTO pretežito u prizemnoj etaži objekta (usluge, trgovina, dječji vrtići, ambulanta, uredski, društveni i sl. prostori)
- objekti mješovite poslovno-stambene, pretežito poslovne izgradnje ( $M_2$ ) sa poslovnim sadržajima površine do 70% GBP-a, ali ne više od 500 m<sup>2</sup> BTTO u svim etažama objekta koji obuhvaćaju trgovinu, ugostiteljstvo, usluge (banka, osiguranje, brijač, frizer i sl.), udruge, urede (advokati, liječničke ordinacije, biroi i sl.), dječji vrtići, prostore za brigu o starim osobama i dr.
- objekti sa poslovnim sadržajem vezano uz uslužnu djelatnost ( $K_1$ ) koji obuhvaćaju usluge (banka, osiguranje, brijač, frizer i sl.), udruge, urede (advokati, liječničke ordinacije, biroi i sl.),
- objekti sa poslovnim sadržajem vezano uz trgovačku djelatnost ( $K_2$ ), uključivo prostore uprave, izložbenih salona, različitih usluga (PTT, banka, uredski prostori, ugostiteljstvo, skladišne i pomoćne prostore i dr.)

(3) U zonama određene namjene mogu se graditi i drugi objekti kao:

- u zonama mješovite stambeno-poslovne namjene ( $M1$ ) mogu se graditi stambene (S) i poslovno-stambene ( $M2$ ) građevine.
- u zonama mješovite poslovno-stambene namjene

(M2) mogu se graditi mješovite stambeno-poslovne (M1) građevine.

- u zonama mješovite namjene (M1) i (M2) mogu se smjestiti građevine javno-društvene (D) i poslovne (K1 i K2) namjene, pri čemu se koriste postojeće veličine čestica bez mogućnosti njihovog okrupnjavanja kroz povezivanje u čestice veće površine.

- u zonama svih namjena na neizgrađenim dijelovima prostora (ili na lokacijama ranije uklonjenih građevina odnosno građevina čije je uklanjanje predviđeno Planom) mogu se uređivati prometne i zelene površine te graditi komunalna infrastruktura.

(4) Unutar individualne stambene građevine (jednoobiteljske ili višeobiteljske) grade se najviše do 4 stambene jedinice, dok višestambene građevine mogu imati 5 i više stambenih jedinica.

(5) U zonama poslovne (trgovačke – K2) namjene mogu se smjestiti sadržaji uslužne (K1) namjene.

#### Članak 13.

(1) Namjenske kategorije navedene u stavku (1) članka 12. koje obuhvaćaju izgradnju na građevnim česticama predviđenim za sadržaj osnovne namjene mogu osim objekta osnovne namjene sadržavati i sve druge prateće i pomoćne prostore neophodne za njihovu funkciju. Svi navedeni sadržaji i objekti trebaju se izgraditi unutar gradivog dijela građevne čestice (utvrđenog temeljem minimalne udaljenosti građevine od rubova čestice), u okviru njezine dozvoljene izgrađenosti.

(2) Osim izgradnje objekata unutar svake namjenske građevne čestice treba osigurati prostor za uređene zelene površine, komunikacijske površine (posebno za potrebe protupožarnog pristupa), te neophodne manipulativne i parkirališne površine. Dio prostora građevne čestice stambene, mješovite, javno društvene ili poslovne namjene obavezno se uređuje kao zelena površina.

(3) Svi prateći i pomoćni objekti - sadržaji neophodni za funkciju osnovnog objekta ili osnovne namjene smještavaju se po mogućnosti unutar gabarita glavnog objekta, ili prislonjeno uz isti, udaljeno od javne prometne površine. Izgradnja pratećih i pomoćnih objekata nije dozvoljena uz višestambene ili poslovne građevine.

(4) Ukupni koridori javnih površina unutar kojih se realizira planirana prometna i komunalna infrastruktura obuhvaćaju prostore cestovnih prometnica, pješačkih i zelenih površina. Unutar tih koridora (cestovno-pješačka - zelena površina) vodi se sva komunalna infrastruktura tj. instalacije vodovoda, kanalizacije, plinovoda, telekomunikacija, elektroopskrbe i javne rasvjete, osim iznimno preko drugih namjena kako je utvrđeno u članku 12. stavak (3) ovih Odredbi.

(5) Planom predviđeno uređeno i zaštitno u okviru pojedinih dijelova Planom obuhvaćenog područja, predstavlja nužnu bio-ekološku zaštitnu i ukrasnu kategoriju u okviru ukupnog uređivanja prostora. Navedene površine

mogu se realizirati samo kao parkovno-urbano ili zaštitno zelenilo bez mogućnosti njihovog smanjenja za potrebe izgradnje nekih drugih namjena.

## 2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

### 2.1. Veličine i oblik građevnih čestica

#### Članak 14.

(1) Kartografskim prikazom br. 5.0.: Uvjeti gradnje II u mjerilu 1:1000 definirana je veličina, oblik i dimenzije čestica postojećih, rekonstruiranih i novih građevina sa namjenom opisanom u članku 12. ovih Odredbi (odnosno prikazanom na kartografskom prikazu br. 1.0: Detaljna namjena površina), uključivo građevne čestice na kojima se provodi uređenje površina (cestovne, pješačke i zelene površine).

(2) Pokazatelji o građevnim česticama dati su i u članku 35. ovih Odredbi (tabela).

#### Članak 15.

(1) Planom se gotovo u cijelosti zadržavaju zatečene veličine građevnih čestica, čime se u skladu sa konzervatorskom podlogom poštuje povijesna parcelacija, posebno na području povijesne jezgre.

(2) Iznimno u odnosu na stavak (1) ovog članka, Planom se na ograničenom broju lokacija predviđa podjela (preparcelacija) postojećih većih čestica radi moguće interpolacije novih građevina (k.č. 1965, 1991, 2518-2517-2514/1, 2579 i 1962), odnosno povezivanje susjednih izgrađenih – neizgrađenih čestica u povoljniju površinu.

(3) Ovisno o položaju pojedine čestice (unutar ili izvan kulturno-povijesne cjeline, odnosno unutar ili izvan zone Podgrađa) utvrđuju se uvjeti gradnje nove ili zamjenske građevine odnosno za rekonstrukciju postojeće građevine.

#### Članak 16.

(1) Točna (konačna) veličina pojedine građevne čestice proizlazi iz podataka nadležnog katastra i zemljišne knjige.

(2) Za čestice iz stavka (2) članka 15. točna veličina utvrđuje se temeljem parcelacijskog elaborata izrađenog u skladu sa rješenjima ovog Plana.

#### Članak 17.

(1) Dimenzije javnih površina namijenjenih za uređenje zelenila, te prometni koridori određeni su granicama njihove Planom utvrđene čestice, a formiraju se prema planskom rješenju prikazanom na kartografskim prikazima: br.1.0: Detaljna namjena površina, br. 2.1. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - promet i br. 4.2. Uvjeti gradnje II (parcelacija) u mjerilu 1:1000.

(2) Površine javne namjene (gradske ulice, kolno-pješačke površine, pješačke šetnice, parkirališta i zelenilo) unutar obuhvata ovog Plana predstavljaju posebno značajan prostorni segment te određuju minimalno dozvoljeni urbani standard. Iz tog razloga nije dopušteno njihovo smanjivanje na račun proširenja građevnih čestica druge namjene ili osnivanja novih zona izgradnje.

## 2.2. Veličina i površina građevina

### Članak 18.

(1) Veličina i površina građevina odnosno mogućnosti i opseg zahvata prilikom izgradnje nove i zamjenske građevine ili zahvata na postojećim građevinama označeni su na kartografskom prikazu br. 4.1. Uvjeti gradnje I u mjerilu 1:1000. i utvrđeni u članku 35. ovih Odredbi (tabela).

(2) Utvrđivanje veličine i površine građevina na području zaštićene povijesne cjeline Ivanić-Grad, upisane u registar kulturnih dobara RH provodi se temeljem posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela.

(3) Planom su utvrđene građevine sa karakteristikama kulturnog dobra za koje je određeno zadržavanje postojećeg gabarita bez mogućnosti zahvata rekonstrukcije (dogradnje i/ili nadogradnje).

(4) Postojeće stambene, stambeno-poslovne, poslovno-stambene i poslovne građevine koje Planom nisu evidentirane kao kulturno dobro, niti su svrstane u jednu od kategorija sa mogućim zahvatima opisanim u članku 19. ovih Odredbi ili posebno označene na kartografskom prikazu 4.1. Uvjeti gradnje I, odnosno navedene u tabeli iz članka 35. ovih Odredbi, zadržavaju se u okvirima zatečene čestice i gabarita te mogućim zahvatima: održavanja, sanacije, adaptacijom potkrovlja sa izvedbom krovnih kućica, prenamjene ili izgradnje zamjenske građevine odnosno nadogradnje u istom horizontalnom gabaritu na postojećoj lokaciji sa maksimalno dopuštenom visinom od S+P+1 ili 8,0 m za zonu Podgrađa, te S+P+1+Pk ili 9,0 m za preostalo područje obuhvata Plana. Unutar čestica stambene i mješovite namjene radi osiguranja povoljnih uvjeta života i rada mogu se izgraditi pomoćne građevine i/ili garaže sa GBP do 25 m<sup>2</sup> bez obzira na ostvarenih Kig i Kis, a smještaj tih građevina realizira se prema uvjetima iz članka 27, 28 i 29 ovih Odredbi.

(5) Zahvati na postojećim građevinama uz Dubrovačku ulicu koje su smještene izvan granica povijesne jezgre provode se u okvirima postojećeg gabarita uz nadogradnju do visine Po+S+P+2 ili 12,0 m i moguću izgradnju pomoćnih građevina kao u stavku (4) ovog članka.

(6) Prateće i pomoćne građevine uz građevine iz stavka (4) ovog članka mogu se rekonstruirati ili zamijeniti novim građevinama visine do 4,0 m prema konzervatorskim uvjetima.

(7) Izgradnja zamjenske građevine sa visinama opisanom u stavku (4), (5) i (6) ovog članka može biti i

drugačija ukoliko je predmetna građevina prislonjena uz evidentiranu građevinu kulturno-povijesnih vrijednosti, te u tom slučaju ne smije prelaziti visinu vijenca susjedne građevine kulturno-povijesne vrijednosti.

### Članak 19.

(1) Mogućnosti zahvata gradnje na pojedinoj građevnoj čestici proizlazi iz njihove lokacije, te valorizacije u okvirima zona B i C zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti sa mogućim zahvatima:

- a) održavanje i sanacija građevina
- b) rekonstrukcija koja obuhvaća dogradnju uz zadržavanje visine
- c) rekonstrukcija koja obuhvaća nadogradnju jedne etaže
- d) rekonstrukcija koja obuhvaća adaptaciju potkrovlja sa izvedbom krovnih kućica
- e) rekonstrukcija koja obuhvaća preoblikovanje neintegrirane građevine ili gradnja zamjenske građevine
- f) zamjenska gradnja na mjestu uklonjene konstruktivno i sanitarno neadekvatne građevine
- g) nova gradnja

(2) Održavanje i sanacija građevina odnosi se na građevine sa utvrđenim kulturno-povijesnim vrijednostima i građevine na kojima radi veličine čestice nije moguće mijenjati gabarit.

(3) Zahvati rekonstrukcije obuhvaćaju dogradnju i/ili nadogradnju postojećih građevina, a provode se prema slijedećim uvjetima:

-A. Dogradnja postojećih građevina u okvirima zatečene visine građevine uz najveću dopuštenu izgrađenost čestice  $K_{ig}=0,30-0,70$  što je detaljno određeno za pojedinu građevinu na kartografskom prikazu Plana i u tabeli iz članka 35. ovih Odredbi.

-B. Nadogradnja postojećih građevina za jednu etažu, ali najviše do S+P+1 ili 8,0 m (u zoni Podgrađa), a do visine S+P+1+Pk ili 9,0 m (izvan Podgrađa) mjereno od najniže kote uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine, sa građevinama na kojima je moguće izvesti nadogradnju označenim na kartografskom prikazu Plana i u okviru tabele u članku 35. ovih Odredbi.

Samo objekt osnovne škole „Đure Deželića“ može se nadograditi do visine P+2 ili 12,0 m, a dograđena sportska dvorana uz istu školu do visine 15,0 m.

(4) Nova gradnja predviđena je na česticama kod kojih je postojeća građevina uklonjena ranije ili je njezino uklanjanje moguće temeljem ovog Plana, odnosno kod izgradnje na većim postojećim djelomice izgrađenim česticama sa njihovom podjelom na dvije manje čestice koje moraju zadovoljiti površinu od najmanje 175 m<sup>2</sup>. Uvjeti za gradnju novih građevina obuhvaćaju:

- Najmanja dopuštena veličina građevne čestice za interpolaciju nove stambene građevine iznosi 175 m<sup>2</sup> a kod sakralne (crkva u Savskoj ulici) iznosi 650 m<sup>2</sup>.

- Najveća dopuštena izgrađenost građevne čestice (Kig) iznosi 0,30-0,70.



- Najveća dopuštena visina novih stambenih građevina iznosi  $S+P+1$  ili 8,0 m (u zoni Podgrađa), a do visine  $S+P+1+Pk$  ili 9,0 m (izvan Podgrađa) mjereno od najniže točke kote uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine.

-Iznimno je kod nove izgradnje na stražnjem - sjevernom dijelu k.č. 1918/1 (iza prvog reda građevina uz ulicu) dopuštena maksimalna visina izgradnje od  $S+P+2$  ili 12,0 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine, - Najveća dopuštena iskorištenost građevne čestice ( $K_{is}$ ) iznosi 0,90-3,0.

(5) Visina nadograđenog postojećeg ili zamjenskog odnosno novog stambenog, stambeno-poslovnog i poslovno-stambenog objekta, bez obzira na visinu utvrđenu u stavku (3) članka 19. i stavku (4) ovog članka, ne smije prelaziti visinu vijenca susjedne evidentirane katnice kulturno-povijesnih vrijednosti, ukoliko se novi objekt naslanja na takvu građevinu.

(6) Svi uvjeti gradnje vezano uz maksimalnu izgrađenost / iskorištenost građevne čestice i visinu građevine detaljno su utvrđeni za gradnju na pojedinim česticama i prikazani u tabeli iz članka 35. ovih Odredbi.

#### Članak 20.

(1) U okviru ukupne visine objekta, navedene u članku 19. moguće je kotu poda prizemlja izvesti iznad najniže kote uređenog terena uz objekt i to do 0,50 m na prostoru Podgrađa, a do 1,0 m na preostalom dijelu obuhvata ovog Plana.

(2) Ispod prizemne etaže stambene, stambeno-poslovne građevine i građevine poslovne namjene, ako to dopuštaju terenski uvjeti (visina podzemnih voda i dr.) i namjena objekta, moguće je izvesti podrum i suteran. Pri tome se dio objekta izvan razine terena tretira kao suteran, ako je isti izgrađen najviše do visine 0,50 m (Podgrađe) – 1,0 m (ostali dijelovi) iznad najniže kote uređenog terena uz objekt, dok se u slučaju veće visine tretira kao prizemna etaža.

(3) Građevine u zoni Podgrađa grade se, rekonstruiraju i održavaju u okviru visine  $Po+S+P+1$  ili 8,0 m. Unutar predmetne visine obuhvaćeno je i potkrovlje sa visinom nadstrešnog zida do 0,30 m iznad stropne konstrukcije kata. Unutar preostalog prostora obuhvata Plana visina se ograničava sa  $Po+S+P+1+Pk$  ili 9,0 m. Unutar predmetne visine obuhvaćeno je i potkrovlje ( $Pk$ ) sa visinom nadstrešnog zida do 1,20 m iznad stropne konstrukcije kata. Iznimno se dozvoljava gradnja građevina sa visinom  $Po+S+P+2$  ili 12,0 m na stražnjem dijelu K.č. 1918/1 (iza prvog reda građevina) visine  $Po+S+P+1+PK$ .

(4) Broj podrumskih etaža nije ograničen, već je reguliran maksimalno dopuštenom iskorištenošću građevne čestice ( $K_{is}$ ).

#### Članak 21.

(1) Uvjetovanim udaljenostima nove i zamjenske građevine

ili dograđenog dijela postojeće građevine, te maksimalno dopuštenim koeficijentom izgrađenosti utvrđena je veličina prostora gradivog dijela građevne čestice, te se ukupna izgradnja planirana na pojedinoj građevnoj čestici treba locirati unutar tog prostora.

(2) Prilikom izgradnje na građevnoj čestici prvenstveno treba zadovoljiti prioritetne uvjete udaljenosti od međa i regulacijskog pravca, te ostvariti uvjetovane minimalne površine za zelenilo i promet u mirovanju, što znači da koeficijenti izgrađenosti ( $K_{ig}$ ) i iskorištenosti ( $K_{is}$ ) navedeni u članku 19. ovih Odredbi mogu biti i manji, ako to proizlazi iz ispunjavanja navedenih prioritetnih uvjeta.

#### Članak 22.

(1) Pomoćne i prateće građevine (spremišta, radionice, ljetne kuhinje, garaže, poslovni prostori i dr.) koje podržavaju sadržaje unutar osnovnog objekta mogu se (ukoliko se grade izvan gabarita osnovnog objekta) realizirati samo unutar gradivog dijela građevinske čestice, utvrđenog putem traženog minimalnog odstojanja građevine od rubova čestice, uz maksimalnu visinu prizemlja ( $P$ ). U tom slučaju njihova visina ne može biti veća od 4,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz objekt do vijenca objekta.

(2) Pomoćne i prateće građevine ne mogu se graditi bez stambene građevine, a smještavaju se unutar gabarita osnovne građevine ili prislonjeno uz istu te trebaju sa osnovnom građevinom činiti arhitektonsko-građevinu cjelinu, a samo iznimno radi potreba prostorno-funkcionalne organizacije građevne čestice (zasebni radno-poslovni prostori i dr.) moguće ih je izvesti kao zasebne građevine.

(3) Pomoćne i prateće građevine ne mogu se graditi kao zasebne građevine na česticama javno-društvenih, poslovnih ili višestambenih građevina.

(4) Unutar čestica omogućava se rušenje zatečenih konstruktivno i sanitarno neadekvatnih građevina, koje nisu utvrđene kao kulturno-povijesna vrijednost, te se umjesto istih provodi izgradnja novih ili zamjenskih građevina, sukladno kartografskom prikazu br. 4.1. i tabeli iz članka 35. ovih Odredbi.

#### Članak 23.

(1) Postojeće građevine stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene namjene moguće je prenamijeniti (uključivo i njihovo prethodno rušenje radi zamjenske izgradnje, ukoliko iste ne predstavljaju kulturno-povijesnu vrijednost), za gospodarsku – poslovnu namjenu, pretežito uslužnu namjenu ( $K_1$ ) ili javno-društvenu namjenu ( $D$ ), pri čemu uvođenje nove namjene i sadržaja treba osigurati nesmetanu funkciju okolnih građevina.

(2) Postojeće građevine gospodarske – poslovne namjene ( $K_1$ ,  $K_2$ ) mogu se prenamijeniti u mješovitu stambeno-poslovnu i poslovno-stambenu ( $M_1$ ,  $M_2$ ) ili javno-društvenu namjenu ( $D$ ), a do prenamjene mogu zadržati postojeću namjenu u okviru zatečenog gabarita.



(3) Na pojedinim građevnim česticama dopuštena je izgradnja zamjenskih građevina uz prethodno uklanjanje postojeće građevine koja nema povijesnu vrijednost, pri čemu se zamjenska građevina može izvesti na zatečenoj lokaciji i postojećem gabaritu bez obzira na Planom utvrđena ograničenja u okvirima uvjeta gradnje (Kig, Kis, udaljenosti).

(4) Planom su utvrđene građevine koje obzirom na svoj volumen i oblikovanje izlaze izvan mjerila povijesne jezgre, pa se na takvim neintegriranim objektima u okviru zatečenog gabarita mogu provoditi zahvati rekonstrukcije (preoblikovanje) objekta / fasade ili izgradnja zamjenske građevine usklađenog sa povijesnim okruženjem prema smjernicama nadležnog konzervatorskog odjela.

(5) Unutar obuhvata Plana utvrđene su građevine na kojima je moguće provesti adaptaciju potkrovlja sa izvedbom krovnih otvora (krovne kućice i dr.) bez povećanja visine građevine, a sve prema posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

#### Članak 24.

(1) Planom su temeljem konzervatorske dokumentacije utvrđene građevine koje predstavljaju kulturno-povijesnu vrijednost, te su zahvati na istima ograničeni samo na njihovo očuvanje (održavanje, sanacija) uz zadržavanje izvornog oblikovanja i uz nužne mjere preoblikovanja degradiranih dijelova građevine, primjenom mjera zaštite koje obuhvaćaju:

- konzervaciju građevine (očuvanje i održavanje),
- konzervaciju (očuvanje i održavanje) vanjskog izgleda građevine,
- konzervatorsku obnovu čitave građevine,
- konzervatorsku rekonstrukciju građevine,
- konzervatorsku rekonstrukciju fasade.

(2) Zahvati na građevinama iz stavka (1) ovog članka provode se na temelju konzervatorske studije.

(3) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se prenamijeniti u stambeno-poslovnu, poslovno-stambenu, javno-društvenu i poslovnu namjenu (uredsko-administrativnu, trgovačku, ugostiteljsku, zanatsko-servisnu i dr. sadržaji).

### 2.3. Namjena građevine

#### Članak 25.

(1) Planom je utvrđena namjena površina, te je ista detaljno označena i razgraničena na kartografskom prikazu br. 1: Detaljna namjena površina.

(2) Unutar obuhvaćenog prostora Planom je utvrđena slijedeća namjena: stambena (S), stambeno-poslovna (M1), poslovno-stambena (M2), javno-društvena (uprava-D1<sub>1</sub>-D1<sub>2</sub>, školska-D5<sub>1</sub>-D5<sub>2</sub>, kultura-D7, vjerska-D8<sub>1</sub>,D8<sub>2</sub>,D8<sub>3</sub>, vatrogasci – D9), gospodarska-poslovna (pretežito uslužna – K1, pretežito trgovačka –K2), gospodarska – ugostiteljsko-turistička (restoran T4), te uređene otvorene javne površine

(javni park-Z1, zaštitne zelene površine-Z, vodotok Lonje-V, te prometne i pješačke površine).

(3) Planom se predviđa mogućnost prenamjene postojećih građevina te se iste mogu prenamijeniti u planiranu namjenu. Unutar planiranih namjena (M1, M2) mogu se po potrebi zadržati postojeće ili graditi nove stambene (S), javno-društvene (D) i poslovne (K1, K2) građevine.

#### Članak 26.

(1) U sklopu Planom utvrđenih namjenskih kategorija, nije dopušteno realizirati takve poslovne djelatnosti koje mogu imati negativan utjecaj na okoliš (buka, prašina, neugodni mirisi) odnosno na neposredne okolne – susjedne građevne čestice. To je spriječeno prvenstveno kroz utvrđenu namjenu prostora (onemogućena izvedba proizvodnih sadržaja), te primjenom mjera zaštite ili određenih tehnologija, čime se svi utjecaji na prostor trebaju svesti u okvire zakonom dopuštenih veličina.

(2) U okviru postojećih građevnih čestica javno-društvene (D) namjene (osim na prostoru namjene D83) i (K1, K2) poslovne namjene nije dopuštena realizacija dodatnih prostora namijenjenih stanovanju bilo kao samostalni objekt ili u dijelu poslovne građevine.

### 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

#### Članak 27.

(1) Zahvati gradnje realiziraju se unutar izgrađenog dijela naselja (izgrađeni dio građevinskog područja) pretežito kao sanacije, održavanje i rekonstrukcije, a manjim dijelom u obliku nove ili zamjenske gradnje. Obzirom na gustoću izgrađenosti urbane strukture i zatečene građevine kulturno-povijesne vrijednosti utvrđuju se uvjeti smještaja građevina, koji su za pojedinu česticu sa predviđenim zahvatom gradnje (rekonstrukcije, nove ili zamjenske gradnje) označeni na kartografskom prikazu br.4.1. Uvjeti gradnje I. i specificirani u tabeli u članku 35. te drugim uvjetima iz ovih Odredbi.

(2) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je sa:

- Položajem prema regulacijskoj liniji javne površine te se novi i zamjenski objekti smještavaju uz regulacijsku liniju (osim kod izgradnje na unutrašnjim dijelovima čestica).

- Položajem prema bočnim granicama čestice, pa se uvjetuje minimalna udaljenost 1,0 m od jedne bočne međe i 3,0 m od druge bočne međe, osim u slučaju izgradnje dvojnih građevina ili zahvata na dvojnim građevinama kada treba osigurati udaljenost od 3,0 m do jedne međe te prislanjanje uz drugu bočnu među.

- Iznimno se dopušta prislanjanje uz jednu bočnu među, ako je takav način gradnje prisutan na okolnom području ili je i susjedna građevine izvedena na takav način.

- Položajem prema stražnjoj granici parcele, pa se minimalna udaljenost građevine uvjetuje sa 3,0 m.

#### Članak 28.

Smještaj pomoćnih i pratećih građevina na građevnoj čestici stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine treba biti unutar udaljenosti opisanih u stavku (2) članka 27, te zadovoljiti uvjete maksimalno dopuštene izgrađenosti građevne čestice, uvažavajući i druge uvjete utvrđene u člancima 19, 21 i 22. Ovih Odredbi.

#### Članak 29.

(1) U okvirima građevne čestice građevine se grade na način da njezin prednji dio zauzima glavni objekt osnovne namjene (stambeni, stambeno-poslovni i dr.), dok se pomoćne i prateće građevine smještavaju prislonjeno ili odvojeno od građevine osnovne namjene na bočnom ili stražnjem dijelu građevne čestice.

(2) Unutar građevne čestice individualne stambene građevine može se smjestiti samo jedna stambena građevina, uključivo prateći i pomoćni sadržaji u zasebnim građevinama.

(3) Na području Podgrađa treba izbjegavati izgradnju samostalnih garaža i pomoćnih objekata, već navedene sadržaje treba smjestiti u okvirima osnovne građevine. Samo iznimno gdje je to prostorno i funkcionalno neophodno izvode se kao zasebne građevine koje sa osnovnom građevinom trebaju činiti arhitektonsko-građevinsku cjelinu.

(4) Unutar građevne čestice javno-društvene namjene sa planiranom novom gradnjom (D5, D8<sub>1</sub>) kao i prilikom smještaja javno-društvenih (D) i poslovnih (K1, K2) građevina unutar planiranih zona mješovite (M1, M2) namjene, može se graditi više povezanih građevina koje čine funkcionalnu i tehnološku cjelinu.

### 2.5. Oblikovanje građevina

#### Članak 30.

(1) Predmetno područje obuhvaća uglavnom prostor povijesne jezgre Ivanić-Grada koji je danas gotovo u potpunosti izgrađen, pa se ovim Planom realizira njegovo urbano dovršenje i kompletiranje, sa oblikovanjem koje proizlazi prvenstveno iz oblikovnih zahtjeva povijesnog prostora.

(2) Oblikovanje građevina vezano je uz pretežitu stambenu-mješovitu namjenu prostora na kojem se realiziraju zahvati rekonstrukcije, zamjenske i nove gradnje, te se uvjetuje korištenje autohtonog – ambijentalnog oblikovnog tretmana građevina i primjena lokalnih-tradicionalnih materijala koji omogućavaju kvalitetno uklapanje novih zahvata u prostor povijesne jezgre. Radi toga se i veličina gabarita građevina ograničava na visinu P+1 (8,0 m) unutar zone Podgrađa, a sa visinom P+1+Pk (9,0 m) na preostalom dijelu obuhvata Plana, uz izuzetak stražnjeg dijela čestice 1918/1 na kojemu se iza prednje, niže građevine (visine P+1+Pk), može izgraditi nova građevina visine do P+2 (12,0 m).

(3) Visine građevina na kojima se omogućavaju zahvati rekonstrukcije (nadogradnje) ili kod zamjenskih odnosno novih građevina limitirane su visinom vijenca susjedne

evidentirane katnice kulturno-povijesnih vrijednosti, ukoliko se nova građevina ili građevina na kojoj se provodi zahvat rekonstrukcije naslanja na takvu građevinu.

#### Članak 31.

(1) Krovne plohe objekata oblikuju se kao kose, pri čemu se uvjetuje korištenje crijepa kao krovnog pokriva. Položaj sljemena krova treba načelno postaviti paralelno sa pravcem ulice.

(2) Krovna ploha se može završiti s krovnim vijencem objekta ili izvesti sa istakom - strehom prepuštenom maksimalno 1,0 m preko obodnih zidova, a na krovnoj plohi moguća je izvedba otvora (krovnih kućica i dr.) u skladu sa odredbama ovog Plana i posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(3) Samo kod zahvata na javno-društvenim građevinama (smještenim izvan granice povijesne jezgre) može se, u slučaju funkcionalnih potreba, krovna ploha prepustiti i više, ali maksimalno do 3,0 m, pri čemu tako natkrivena površina treba biti unutar Planom utvrđenog gradivog dijela građevne čestice, odnosno uvjetovanih minimalnih udaljenosti do ruba građevne čestice.

### 2.6. Uređenje građevnih čestica

#### Članak 32.

(1) Obzirom na namjenu planiranih građevnih čestica i predviđenu pretežitu izgradnju građevina stambene i mješovite (stambeno-poslovne ili poslovno-stambene) namjene te njihovu realizaciju kroz rekonstrukciju odnosno zamjensku ili novu gradnju građevina, provodi se i njihovo adekvatno uređenje koje treba omogućiti pravilnu funkciju buduće izgradnje, ali i rezultirati kvalitetnim opremanjem i izgledom vanjskog neizgrađenog prostora pojedine građevne čestice.

(2) U okviru svake građevne čestice treba na dijelu površine urediti prostor sa potrebnim uređenjem zelenih površina (sadnja visoke i niske vegetacije), što za pojedinu vrstu zahvata iznosi:

– stambena, stambeno-poslovna i poslovno-stambena, javno-društvena i poslovna namjena: kod rekonstrukcije i zamjenske gradnje zadržava se postojeća zelena površina, a kod nove gradnje treba najmanje 20% površine građevne čestice – urediti kao zelenu površinu.

#### Članak 33.

Tehnološke potrebe kao i potrebe zaštite od požara uvjetuju da se unutar građevina javno-društvene i poslovne namjene (postojeće, rekonstruirane i nove građevine) osiguraju pristupni i protupožarni putevi sa minimalnom širinom od 3,5 m.

#### Članak 34.

(1) Po rubovima svih građevinskih čestica, sa unutrašnje strane njihove granice može se izgraditi ograda.

Ista se izvodi kako prema javnoj prometnoj površini tako i prema drugim susjednim građevnim česticama.

(2) Ovisno o vrsti i namjeni pojedinih građevnih čestica / građevina ograda se izvodi sa visinom uz javnu površinu do 1,20 m, a 1,80 m uz ostale međe kod stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine, a maksimalno 1,5 m po svim rubovima građevne čestice javno-društvene i poslovne namjene.

(3) Ograđivanje građevne čestice može se realizirati u formi prozračne metalne ograde (pletivo-rešetka) ili od drugih materijala (drvena, zidana i sl.) bez punih ploha uz moguće podnožje od tvrdog materijala visine do 0,60 m. Zajedno sa metalnom (drvenom i sl.) ogradom dopuštena je i kombinacija zelene – vegetacijske ograde formirane od lokalne vegetacije (živica).

## **2.7. Detaljni uvjeti gradnje**

### Članak 35.

(1) Planirani zahvati gradnje unutar razmatranog područja u svojoj ukupnosti obuhvaćaju mogućnosti rekonstrukcije (dogradnje-nadogradnje), uređenje potkrovlja (sa izvedbom krovnih otvora – krovnih kućica i sl.) i preoblikovanje građevina, uključivo zamjensku i novu gradnju.

(2) Zahvati na postojećim građevinama smještenim na građevnim česticama koje nisu obuhvaćene tabelom iz stavka (4) ovog članka provode se temeljem stavka (4) i (5) članka 18. ovih Odredbi.

(3) Pojedini zahvati gradnje opisani u stavku (1) ovog članka vezano uz odgovarajuću česticu označeni su na kartografskom prikazu br. 4: Uvjeti gradnje I.

(4) Detaljni uvjeti gradnje za zahvate iz stavka (1) ovog članka utvrđeni su u priloženoj tabeli:

## PRIKAZ DETALJNIH UVJETA GRADNJE

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. građ.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>PODRUČJE SJEVERNO OD ULICE KRALJA TOMISLAVA</b>														
1890/2	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,30	S+P+1	8,0	0,90	3-3-3	3	post.
1885/1	nova	R	ZPG	-	-	-	-	0,70	S+P+2	12,0 (15,0)	2,80	3-3-3	3	post.
1897	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1896	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1895	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1893	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	-	-	-	-	post.	post.	post.
1915 -sjeverni dio	post.	PG	ZPG	-	-	P+KK/KP	-	post	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1915 -južni dio	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8,0	2,10	post.	post.	post.
1916* 1916/1	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1918/1/2	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1+Pk	9,0	2,40	0-3-3	post.	post.
				sjeverni (stražnji) dio čestice – izgradnja visine						S+P+2	12,0			
1919	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,70	S+P+1+Pk	9,0	2,80	0-0-4	post.	post.
1920/1	post.	R	ZPG	-	-	KK/KP	N	post.	S+P+1	8,0	2,10	post.	post.	post.
1920/2	post.	R	ZPG	-	Dogr.	-	-	0,60	S+P	4,00	1,20	3-3-3	post.	post.

**Legenda:**

Skraćenice date u zaglavlju tablice znače:

- (1) Br.kč: Oznaka broja katastarske čestice na geodetskoj podlozi za izradu Plana.
- (2) Vel. čestice: Veličina čestice na kojoj se predviđa zahvat – postojeća (post.), planirana (plan.), nova (m2)
- (3) Zahvat: Nova gradnja (NG), rekonstrukcija (R), zamjenska gradnja (ZG), održavanje i sanacija post. građ. (PG)
- (4) Stanje izgrađenosti čestice: Zadržana postojeća građevina (ZPG), ranije uklonjena postojeća građevina (UPG), rušenje postojeće građevine (RPG), neizgrađena (NEG)
- (5) Mogući zahvati na neintegriranim građevinama (X) – zadržavanje postojećeg gabarita, preoblikovanje bez promjene gabarita, rekonstrukcija, zamjenska gradnja, temeljem posebnih konzervatorskih ciljeva
- (6) Postojeća visina: Zadržavanje postojeće visine uz mogućnost povećanja horizontalnog gabarita (dogradnja- DOGR.)
- (7) Adaptacija potkrovlja: Mogući zahvati adaptacije potkrovlja (P) u okvirima postojećeg gabarita moguća izvedba krovnih kućica (KK) ili ležećih krovnih prozora(KP) prema posebnim konzervatorskim uvjetima.
- (8) Nadogradnja: Moguća nadogradnja (N) jedne etaže na postojećoj građevini u okvirima zatečenog horizontalnog gabarita, a u slučaju nedovoljne statičke stabilnosti postojeće građevine moguće je njezino uklanjanje i gradnja zamjenske jednokatne građevine prema posebnim konzervatorskim uvjetima.
- (9) Maksimalno dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice.
- (10) Maksimalno dozvoljeni broj etaža građevine.
- (11) Visina građevine mjeri se od konačnog zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova) – (POST) znači zadržavanje visine vijenca kao kod susjedne građevine, odnosno dogradnja prati visinu osnovne građevine.
- (12) Maksimalno dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice.
- (13) Najmanja udaljenost građevine od međa građevne čestice (bočna-bočna-stražnja)
- (14) Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca (kolne površine)
- (15) Najmanji dio građevne čestice koji treba urediti kao zelenu površinu (post- samo postojeća vegetacija)

Napomena: Visina nadograđenog postojećeg (N) ili zamjenskog ZG) odnosno novog (NG) stambeno, stambeno-poslovnog i poslovno-stambenog objekta, bez obzira na visinu utvrđenu u stupcu (11) ove tablice ne smije prelaziti visinu vijenca susjedne evidentirane katnice kulturno-povijesnih vrijednosti, ukoliko se novi objekt naslanja na takvu građevinu.

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1935	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8,0	1,8	post.	post.	post.
1934	post.	R	ZPG	-	Dogr.	-	-	0,60	S+P+1	post.	1,80	0-3-3	post.	post.
1933	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1+Pk	9,0	1,6	3-3-3-	15	20
1932	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1+Pk	8,0	2,40	0-3-3	post.	post.
1931	post.	R-ZG	RPG	(x)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
<b>PODRUČJE: SAVSKA ULICA (ISTOČNA STRANA)</b>														
1938	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
1936	nova	ZG	RPG	-	-	-	-	0,40	S+P+1+Pk	9,0	1,60	0-3-3	post.	post.
1974	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1972	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1971	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1969	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
1966	nova 834	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1+Pk	9,0	2,40	0-3-3	post.	post.
1966	nova 724	NG	-	-	-	-	-	0,30	S+P+1+Pk	9,0	1,20	3-3-3	3	20
1965/1	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1+Pk	9,0	2,40	0-3-3	post.	post.
1962 (dio) nova	nova 734	NG	RPG	-	-	-	-	0,40	S+P+1+Pk	9,0	1,6	0-3-14	3	20
1964/3	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1954	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1+Pk	9,0	1,6	3-3-3	3	20
2593 /1,2 (dio)	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
2594	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	-	post.
2595 nova	nova 663	NG	NEG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0 (12)	1,20	1-3-3	0	20
2597	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,40	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	post.	post.
2600	post.	NG	-	-	-	-	-	0,30	S+P+1+Pk	9,0	1,20	3-3-3-	3	20
2602	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,40	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	post.	post.
2603	post.	PG	ZPG	-	-	P+KK/KP	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
<b>KRIŽANJE SAVSKE I MAJDEKOVE ULICE</b>														
2518 dio 2517	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,40	S+P+1+Pk	9,0	1,60	3-3-3	3	20
2518 dio 2519	objekt u izgradnji													



Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>PODRUČJE IZMEĐU SAVSKE ULICE, UL. KRALJA TOMISLAVA I TRGA V. NAZORA (UKLJUČIVO OBJEKTE UZ SAVSKU ULICU – ZAPADNA STRANA)</b>														
1978*	post.	R	ZPG	-	Dogr.	-	-	0,60	S+P+1+Pk	9,0	2,40	0-3-3	post.	post.
1979	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	post.	post.
1980	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	0	20
1981 SI	(dio post.) 270	NG	NG	-	-	-	-	0,60	S+P+1-Pk	9,0	2,40	0-3-3	0	20
1981 JZ	dio post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1-Pk	9,0	2,4	0-3-3	0	20
1982	post.	PG	ZPG	-	-	P	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1983	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1984/1	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,60	S+P+1+Pk	9,0	2,40	0-0-3	post.	post.
2000	post.	PG	ZPG	(X)	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1986 (1987)	post.	PG	ZPG	(X)	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1988/1	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1990/1	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,60	S+P+1	8,0	1,80	0-3-3	post.	post.
1991* nova-zap.	580 (dio post.)	NG	NEG	-	-	-	-	0,40	S+P+1+Pk	9,0	1,60	3-3-3	3	20
1989/1	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8,0	2,4	0-0-3	post.	post.

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2003	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	1,2	post.	post.	post.
2002	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	1,2	post.	post.	post.
1992	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	1,2	post.	post.	post.
2001	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
1998	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1999/1	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	2,4	post.	post.	post.
1999/2	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	2,4	post.	post.	post.
1993	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	post.	post.
1994	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	post.	post.
1995	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	post.	post.
1996/1	post.	R	ZPG	-	-	P+KK/KP	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
1996/2	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
<b>PODRUČJE IZMEĐU ULICA DEŽELIČEVE, SAVSKE I RIJEKE LONJE</b>														
2545	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2544 i 2543	post.	NG	NEG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2541	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2537	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2538	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,4	P	4	0,4	0-3-3	post.	post.
2536	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2535/2	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-1-0	0	20
2532	post.	R-ZG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2531	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2529	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2528 i 2327 dio	post.	NG	upg	-	-	-	-	0,6	S+p+1	8	1,8	0-3-3	0	20

2523	post.	PG	ZPG	(X)	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2525	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	3-0-0	0	20

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA DEŽELIĆEVA – KUNDEKOVA – TRG V. NAZORA - SAVSKA</b>														
2572	post.	R	ZPG	-	Dogr.	-	-	0,4	S+P+1+Pk	9	1,6	0-3-3	post.	post.
2571	post.	NG	NEG	-	-	-	-	0,60	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2570	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2569	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2568	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2566	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2565/1	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2560	post.	R-ZG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+Pk	6	1,2	0-3-3	0	20
2559	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	2,4	post.	post.	post.
2558	post.	R	ZPG	-	-	P+KK/KP	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2557	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8	2,4	post.	post.	post.
2556	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2555	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,4	S+P+1	8	Jan-20	0-3-3	post.	post.
2554	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2553	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA DEŽELIĆEVA, PODGRAĐE I RIJEKE LONJE</b>														
2549	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2547	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA: KUNDEKOVA, BASARIČEKOVA I DEŽELIĆEVA</b>														
2574	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2575	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8	1,2	0-3-3	0	20
2576	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,7	S+P+1	8	2,1	0-3-3	0	post.
2578/1	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P	4	1,2	0-3-3	post.	post.
2578/2	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P	4	1,2	0-3-3	post.	post.
2579 dio post. (nova)	dio post. 223	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8	1,8	0-3-3	0	20
2579 dio post.	dio post. 180	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	P	4	0,6	0-3-3	post.	post.

Br.kč.	Vel. čest. m <sup>2</sup>	Zahvat	Stanje čest.	Neintegrir. grad.	Post. vis. (dogr.)	Samo adapt. potkr. i krovni otvori	Nadogr. kata	Max. Kig	Max. E	Max. V m	Max. Kis	dM m	dR m	Z %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA: KUNDEKOVA – BASARIČEKOVA – TRG V.NAZORA</b>														
2586/2	post.	R	ZPG	-		P+KK/KP	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2590	post.	NG	UPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	0	20
2592 (dio)	post.	R-ZG	RPG	(X)	DOGR.	-	-	0,6	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	0	20
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA: TVRĐAVSKA – BASARIČEKOVA – TRG V. NAZORA</b>														
2017	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8,0	1,8	0-0-3	0	20
2016 (i 2015)	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,2	0-3-3	0	20
2018	post.	NG	RPG	-	-	-	-	0,6	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	0	20
2014	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8,0	1,8	post.	post.	post.
2013	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2009	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
2010	post.	R	ZPG	-	Dogr.	P+KK/KP	-	0,6	S+P+1	8,0	1,8	0-3-3	0	0
2007 (i 2008)	post.	PG	ZPG	-	-	-	-	post.	post.	post.	post.	post.	post.	post.
2006	post.	ZG	RPG	-	-	-	-	0,70	S+P+1	8,0	2,1	post.	post.	post.
2005	post.	R	ZPG	-	-	-	N	post.	S+P+1	8,0	2,4	post.	post.	post.
<b>PROSTOR IZMEĐU ULICA: KRALJA TOMISLAVA, BASARIČEKOVE, PODGRAĐE I RIJEKE LONJE</b>														
2049	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
2048	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
2047	post.	R-ZG	RPG	(X)	-	-	-	0,4	S+P+1	8,0	1,20	0-3-3	0	20
2046	post.	R	ZPG	-	DOGR.	P+KK/KP	-	0,6	post.	post.	1,8	0-3-3	post.	post.
2045	post.	R	ZPG	-	DOGR.	P+KK/KP	-	0,6	post.	post.	1,8	0-3-3	post.	post.



### 3.0. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOG MREŽOM

#### 3.1. Uvjeti gradnje rekonstrukcije i opremanja cestovne ulične mreže

##### Članak 36.

Prometne površine sa cestovnom uličnom mrežom označene su na kartografskom prikazu br. 2.1. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – Promet u mjerilu 1:1000.

##### 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja

##### Članak 37.

(1) Funkciju glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja imaju postojeće ulice Kralja Tomislava i Savska smještene na središnjem i istočnom dijelu obuhvata Plana. Pri tome Savska ulica predstavlja jedan od glavnih gradskih tranzitnih pravaca sa značajem za šire područje naselja.

(2) Prometnice iz stavka 1. ovog članka zadržavaju se sa ukupnom zatečenom širinom poprečnog profila u veličini od 12,0-22,0 m, pri čemu pojedini dijelovi obrade površina unutar tih koridora obuhvaćaju:

- dvostrani pješački pločnik širine 1,50-2,5 m,
- kolovozna konstrukcija širine 6,50-7,0 m.
- jednostrana okomita parkirališta širine 5,0 m (Ul. kralja Tomislava) ili podužna parkirališta sa strane 2,50 m (Savska ulica)
- jednostrani zeleni pojas širine 2,50-5,0 m.

(3) U okviru Savske ulice kao glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značaja izvodi se traka za lijeva skretanja širine min 3,0 m radi odvajanja prometa prema ulici Kralja Tomislava uz izvedbu poboljšanja radijusa sa minimalno 12,0 m, kako bi se osigurali povoljniji uvjeti za skretanje vozila.

##### 3.1.2. Sabirne i pristupne ulice

##### Članak 38.

(1) Unutar razmatranog područja danas već postoje sabirne i pristupne ulice (Moslavačka, Školska i Majdekova ul.) koje dovode promet do pojedinih korisnika prostora, odnosno omogućavaju pristup do svake pojedine građevne čestice.

(2) Širina sabirnih ulica zatečena je sa poprečnim profilom od 15,0 – 17,0 m.

U okviru tog poprečnog profila pojedini pojasevi obuhvaćaju:

- obostrani pješački pločnik 1,5 - 2,0 m
- kolovozna konstrukcija širine 6,0 - 7,0 m
- jednostrano parkiralište 2,5 (podužno) ili 5,0 m (okomito).

(3) Pristupi postojećim i novim građevinama koje nisu smještene uz gradske ulice mogu se ostvariti i preko

pristupnog puta dužine do 50 m i to:

- postojećeg puta širine najmanje 3,5 m,
- novog puta širine najmanje 4,5 m.

Predmetni pristupi mogu se izvesti i ako nisu posebno označeni na kartografskim prikazima Plana.

(4) Postojeća sabirna ulica Vladimira Nazora se ukida te se na njezinom koridoru (uključivo i druge površine) formira novi gradski trg. Parkirališni prostor sa predmetne ulice premješta se na predviđeno novo parkiralište istočno od Savske ulice ili alternativno (etapno) na druge površine izvan granice obuhvata Plana.

##### 3.1.3. Ostale pristupne ulice

##### Članak 39.

(1) Unutar prostora povijesne jezgre u dijelu Podgrađa postojeće ulice Tvrdavska, Podgrađe, Basaričekova, Kundekova i Deželićeva zadržavaju se kao pristupne kolno-pješačke ulice sa posebnim režimom (vremenska ograničenja za odvijanje prometa, ograničenje brzine na 20-30 km/h i dr.), koji omogućava samo promet korisnika građevina na predmetnom području, te se na taj način sprječava tranzitni promet kroz predmetno područje, a same ulice obzirom na postojeći profil tretiraju se kao jednosmjerne.

(2) Ulice iz stavka 1 ovog članka uređuju se popločavanjem kamenom (ploče, kocke i sl.), te zadržavaju svoj postojeći gabarit u promjenljivoj širini 5,0 – 15,0 m.

(3) Različitim formatima kamenog popločenja, te njegovim koloritom treba razlikovati glavni komunikacijski pravac od ostalih ulica.

(4) Unutar ukupne širine ulice treba kroz različitu obradu površine odvojiti pješačke dijelove od kolnih površina za promet vozila.

(5) Postojeći travnjaci i niska grmolika vegetacija u sklopu uličnih koridora trebaju se rekultivirati i urediti.

(6) Pristupne ulice Maznica i Pilanski put zadržavaju se u okvirima postojećeg gabarita kao kolno-pješačke (Maznica) ili kolna (Pilanski put) za pristup novom parkiralištu (garaži).

(7) Uređenje pješačkih i kolno-pješačkih ulica na prostoru Podgrađa provodi se temeljem detaljne projektne dokumentacije izrađene u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

##### 3.1.4. Javna parkirališta i garaže

##### Članak 40.

(1) Unutar područja obuhvata ovog Plana predviđeno je javno parkiralište/garaža kao nadomjestak za ukinute mogućnosti parkiranja uz Ulicu V. Nazora (ukida se temeljem izgradnje novog gradskog trga) i na području Podgrađa.

(2) Javno parkiralište/garaža iz stavka 1. ovog članka



izvodi se na k.č. 2593/2 i 2598 na istočnom rubu obuhvata Plana, sa pristupom preko Pilanskog puta iz Savske ulice.

(3) Na lokaciji parkirališta iz stavka 1. ovog članka moguće je realizirati i javnu garažu sa više podzemnih etaža prema slijedećim uvjetima:

- veličina građevne čestice: površina k.č. 2593/2 i 2598.
- najveća dopuštena izgrađenost  $K_{ig} = 0,8$ ,
- najveća dopuštena iskorištenost  $K_{is} = 2,4$ ,
- najmanja udaljenost od rubova građevne čestice iznosi za podzemni dio 1,0 m, a za nadzemni dio 3,0 m,
- nadzemni dio garaže može se izvesti sa visinom prizemlja ili 4,0 m od terena do vijenca građevine,

(4) Druga površina koja se uređuje kao javno parkiralište, a dijelom služi i za potrebe postojećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja utvrđuje se i na istočnom dijelu k.č. 1936, pa na tom prostoru nije moguće graditi građevinu, već samo održavati postojeće uređenje površine koja se koristi kao parkiralište.

(5) Preostali prostor javnih parkirališta smješten je djelomice uz rub ulica: kralja Tomislava, Moslavačku, Školsku i Savsku.

(6) U okviru svake građevne čestice treba osigurati površine za zaustavljanje i parkiranje vozila (parkiralište ili garaža). Broj parkirališno/garažnih mjesta ovisi o veličini i namjeni pojedine građevine, pa u okviru planiranih građevnih čestica treba osigurati slijedeći minimalni parkirališni ili garažni prostor:

- individualne stambene građevine: 2 parkirališno/garažna mjesta za 1 stambenu jedinicu
- poslovni prostor u individualnoj stambenoj građevini: dodatno 1 PM / 50 m<sup>2</sup> GBP poslovnog prostora
- višestambene građevine:
  - 1 PM / stambenu jedinicu veličine do 60 m<sup>2</sup>,
  - 2,0 PM /stambenu jedinicu veličine preko 60 m<sup>2</sup>
- poslovni prostor u višestambenoj građevini: dodatno 1 PM / 50 m<sup>2</sup> GBP poslovnog prostora
- ugostiteljski sadržaji u sklopu stambene ili trgovačke namjene: dodatno 1 PM/5 sjedećih mjesta
- javno-društvene i gospodarske (poslovne) građevine: 40 PM/ 1000 m<sup>2</sup> GBP.

(7) Iznimno, ukoliko se radi ograničene veličine građevne čestice (a posebno na području Podgrađa) nije moguće urediti traženi parkirališni prostor prema standardu iz stavka 6. ovog članka, isti se može osigurati na drugoj neizgrađenoj čestici ili javnoj površini na kojoj je Planom predviđena izgradnja parkirališnog prostora (kao zakup parkirališnih mjesta) izvan područja Podgrađa na udaljenosti do 200 m uz istovremenu izgradnju sa predmetnom građevinom.

(8) Unutar građevne čestice (bez obzira na njezinu namjenu) izgradnja garaža može se realizirati kao zasebni objekt prislonjen građevine individualnog stanovanja - samostojeće ili dvojne objekte (ili u sklopu građevine osnovne namjene). Kod višestambenih objekata i poslovne građevine nije moguća izgradnja zasebnih nadzemnih garaža, već se iste izvode samo podzemno ili u sklopu

suterenske – prizemne etaže građevine.

(9) Građevina garaže na čestici individualne – samostojeće ili dvojne stambene odnosno stambeno-poslovne građevine može se smjestiti samo unutar njezinog gradivog dijela, utvrđenog temeljem uvjetovane minimalne udaljenosti građevina do međa i regulacijskog pravca.

(10) Na građevnoj čestici višestambene građevine podzemna garaža može se izvesti ispod čitave njezine površine uz osiguranje odstojanja od minimalno 1,0 m od njezinih rubova. U slučaju izvedbe podzemne garaže njezina površina se ne računa u iskorištenost građevne čestice (koeficijent  $K_{is}$ ) utvrđenu u članku 19. ovih Odredbi.

### 3.1.5. Biciklističke staze

#### Članak 41.

(1) Eventualno odvijanje biciklističkog prometa očekuje se prvenstveno na pravcu postojećih ulica unutar povijesne jezgre (kolno-pješačke ulice), u sklopu Trga V. Nazora, te na pravcu pješačke šetnice uz rijeku Lonju.

(2) Obzirom na ograničenu širinu postojećih ulica biciklistički promet ostvarivati će se u okviru pješačkih pločnika širine 1,5 – 2,5 m.

### 3.1.6. Trgovi i druge veće pješačke površine

#### Članak 42.

(1) Vezano uz središnji položaj i značaj obuhvaćene zone kao povijesne jezgre naselja Ivanić-Grad Planom se unutar tog područja definira prostor gradskog trga.

(2) Gradski trg obuhvaća površinu između pročelja građevina smještenih uz istočni i zapadni rub postojećeg Trga V. Nazora, te se isti pruža od Ulice kralja Tomislava na sjeveru uključivo povijesni Trg Sv. Jurja do Savske ulice na južnom dijelu prostora novog trga.

(3) Površina trga obrađuje se u kamenu (kocke, ploče i sl.) ili u kombinaciji kamenih i prefabriciranih betonskih elemenata.

(4) Unutar površine trga obvezno se izvode zelene površine (niska i visoka vegetacija), te postavljaju određeni objekti urbane opreme kao što je fontana, spomenik povijenim osobama sa područja Ivanić-Grada i dr.

(5) Pješačke površine uređuju se unutar parka Stjepana Posezija sa popločenjem betonskim elementima ili izvedbom u sipini sa rubnjacima te postavom urbane opreme i javne rasvjete.

(6) Planom se definiraju nove pješačke šetnice na obje strane vodotoka rijeke Lonje širine najmanje 3,0 m, dok će se obrada površine, opremanje urbanom opremom (klupe i dr.) i javna rasvjeta odrediti posebnim konzervatorskim uvjetima.

(7) Radi boljeg pješačkog povezivanja trga i okolnog prostora Planom se predviđa otvaranje pješačkog prolaza iz Savske ulice preko lokacije „Konzuma“, te povezivanja prema gradskoj tržnici u smjeru sjevera putem izvedbe prolaza – kućne veže širine 3,0 m kroz nove objekte na k.č. 1918/1, 2 i 1919 na sjevernoj strani Ulice kralja Tomislava.

(8) Uređenje glavnog trga i drugih pješačkih površina navedenih u ovom članku provodi se temeljem detaljnog projekta izrađenog u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

### **3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže**

#### Članak 43.

(1) Zatečena prometna mreža izvedena je unutar formiranog i izgrađenog dijela urbanog područja te ne postoje mogućnosti za njezino proširenje. Naime, glavne mjesne i sabirne ulice u potpunosti su izgrađene, te nema mogućnosti za promjenu njihovog gabarita. Rekonstrukcije tih dijelova prometne mreže odnose se na uređenje parkirališta, traka za lijevo skretanje, te poboljšanje prometno-tehničkih elemenata (križanje Savske i Ulice kralja Tomislava).

(2) Prometne površine unutar povijesne jezgre i Podgrađa limitirane su građevinskim pravcima postojeće i buduće izgradnje, koji se nalaze na rubovima građevne čestice uz prometnu površinu, pa na taj način i na tom dijelu prometne mreže zadržava se postojeći poprečni profil. Rekonstrukcija tog dijela prometne mreže, koja se realizira kao pješačko-kolna, odnosi se na izvedbu uređenja površine na način da se osigura njezino što bolje uklapanje u povijesni ambijent.

(3) Prilikom rekonstrukcije prometnih površina (posebno u zoni Podgrađa) i izvedbe novog Trga V. Nazora treba istovremeno proširiti ili obnoviti postojeću mrežu komunalne infrastrukture, odnosno istu treba zaštititi od oštećenja zajedno sa pripadajućim kućnim priključcima.

### **3.3. Uvjeti gradnje rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže**

#### Članak 44.

(1) Telekomunikacijska mreža označena je u na kartografskom prikazu br. 2.2. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – Telekomunikacije u mjerilu 1:1000.

(2) Ukupna telekomunikacijska mreža unutar obuhvata ovog Plana izvedena je sa sustavom telefonske kanalizacije (DTK) smještene u gabaritu pješačkog pločnika uz glavne, sabirne i pristupne ulice unutar razmatranog područja.

(3) Obzirom na postojeću izgrađenost telekomunikacijske infrastrukture predviđa se ograničena nova gradnja, dok će se pretežite aktivnosti usmjeriti na zahvate rekonstrukcije postojeće mreže.

(4) Zahvati rekonstrukcije provode se prema detaljnoj projektnoj dokumentaciji u skladu sa uvjetima HT-a, a eventualni novi telekomunikacijski vodovi postavljaju se u gabaritu pješačkog pločnika, zelenog pojasa ili kolno-pješačke površine na području Podgrađa na dubini oko 0,60 m u rovu širine 40-45 cm, udaljenim minimalno 30 cm od energetskih vodova, ali se taj položaj može mijenjati ovisno o prolazu drugih komunalnih instalacija.

(5) Sva nova podzemna telekomunikacijska mreža u prostoru DPU mora biti realizirana uvlačenjem xDSL kabela u cijevi distributivne telekomunikacijske kanalizacije koja mora biti izgrađena u sklopu ostale infrastrukture predmetnog područja. Radi racionalnije i ekonomičnije izgradnje, trase distributivne telekomunikacijske kanalizacije trebaju biti usklađene sa trasama ostale infrastrukture. Distributivna telekomunikacijska kanalizacija treba biti realizirana s PVC i PEHD cijevima  $\varnothing$  110 i 50 mm i montažnim zdencima tipa D0 do D4.

(6) Uz postojeće i planirane trase TK infrastrukture moguće je postavljati dodatne instalacije (vanjski kabinet – ormarić) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatera ili potrebe rekonfiguracije mreže. Predmetne dodatne instalacije smještavaju se u okvire zelenih površina, pješačke pločnike (uz osiguranje prolaza od min. 1,50 m) te na rubove građevnih čestica izvan pješačkog pločnika.

(7) Unutar predmetnog područja nije predviđeno postavljanje antenskih sustava mobilne elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(8) Projektna rješenja rekonstrukcije mogu utvrditi i druge trase od onih prikazanih na kartografskom prikazu, ukoliko proizlaze iz tehnički-ekonomski povoljnijih parametara ili su rezultat usklađenja sa trasama druge komunalne infrastrukture, pa mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa koje predstavljaju samo generalnu smjernicu.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

#### 3.4.1. Vodoopskrba

#### Članak 45.

(1) Vodoopskrbna mreža označena je na kartografskom prikazu br. 2.5. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba u mjerilu 1:1000.

(2) Postojeći vodoopskrbni cjevovodi prate izgrađene prometne površine te na taj način osiguravaju vodoopskrbu ukupne izgradnje.

(3) Obzirom na visoki stupanj izgrađenosti vodoopskrbne mreže predviđa se manji opseg gradnje novih cjevovoda, dok će pretežite zahvati obuhvatiti rekonstrukciju postojećih cjevovoda.

(4) Zahvati rekonstrukcije provode se prema detaljnoj

projektnoj dokumentaciji u skladu sa uvjetima komunalnih institucija. Eventualni novi vodoopskrbni cjevovodi postavljaju se u gabaritu pješačkog pločnika ili zelenog pojasa (ili kolno-pješačke površine na prostoru Podgrađa) na dubini minimalno 1,20-1,40 m u rovu širine 60 cm, udaljenim minimalno 0,80 cm od ruba kolnika. Zajedno sa rekonstrukcijom cjevovoda treba izgraditi i potrebnu protupožarnu mrežu.

(5) Projektna rješenja rekonstrukcije mogu utvrditi i druge trase vodoopskrbnih cjevovoda od onih prikazanih na kartografskom prikazu, ukoliko proizlaze iz tehnički-ekonomski povoljnijih parametara ili su rezultat usklađenja sa trasama druge komunalne infrastrukture, pa mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa koje predstavljaju samo generalnu smjernicu.

#### Članak 46.

Radi ostvarenja protupožarne sigurnosti unutar Planom obuhvaćenog područja treba dograditi postojeću protupožarnu mrežu kako bi se protupožarni hidranti smjestili na maksimalnoj međusobnoj udaljenosti do 150 m lociranih na način da ne ometaju pješački ili kolni promet.

#### 3.4.2. Odvodnja otpadnih voda

#### Članak 47.

(1) Javna mreža odvodnje otpadnih voda označena je na kartografskom prikazu br. 2.6. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – odvodnja otpadnih i oborinskih voda u mjerilu 1 :1000.

(2) Unutar prostora povijesne jezgre Ivanić-Grada postoji izgrađen mješoviti sustav javne kanalizacije. Kanalizacija je položena u koridoru svih postojećih prometnica. Glavni kanalizacijski kolektori prolaze rubnim područjima obuhvata Plana na istočnoj i zapadnoj granici DPU-a.

(3) Glavni transportni kolektor K-2-Etan završava na postojećem kišnom preljevu uz most u Omladinskoj ulici. Na toj lokaciji se ispuštaju otpadne vode u vodotok Lonju. Postojeći kolektor koji prolazi uz vodotok rijeke Lonje uz zapadnu granicu obuhvata Plana je kolektor K-2, a početak kolektora je uzvodno od mosta koji veže ulicu Kralja Tomislava s Dubrovačkom ulicom. Istočnim dijelom obuhvata Plana u koridoru Savske ulice prolazi kolektor K3 koji se južno od granice DPU-a spaja na postojeći kolektor K-2.

(4) Planom je predviđena izgradnja podzemne cijevne retencije na potezu od postojećeg kišnog preljeva kod mosta (prema Dubrovačkoj ulici) do početka kolektora K-2 uzvodno od tog mosta uključivo spoj ova dva kolektora. Na taj način bi se sve otpadne vode sjeverno od granica obuhvata Plana transportirale prema lokaciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, čime bi se dodatno zaštitio vodotok Lonja od otpadnih voda.

(5) U cilju poboljšanja postojeće mreže provodi se

rekonstrukcija postojećeg kolektora K-3 u Savskoj ulici čime bi se povećao protjecajni profil sa sadašnjih DN 1000 mm na DN 1300 mm.

(6) Postojeći kanalizacijski cjevovodi prate izgrađene prometne površine te na taj način osiguravaju prihvat otpadnih voda sa područja postojeće i planirane gradnje.

(7) Obzirom na visoki stupanj izgrađenosti kanalizacijske mreže i ograničene zahvate nove gradnje, Planom se predviđa manji opseg nove gradnje uz pretežite zahvate rekonstrukcije postojećih cjevovoda.

(8) Zahvati rekonstrukcije provode se prema detaljnoj projektnoj dokumentaciji u skladu sa uvjetima komunalnih institucija, a eventualni novi kanalizacijski cjevovodi postavljaju se u gabaritu kolnika, a eventualno pješačkih površina na dubini 1,40-1,70 m do tjemena cijevi ovisno o terenskim uvjetima, visini podzemne vode, te smještaju drugih komunalnih instalacija, a obvezno trebaju biti smješteni ispod vodoopskrbnih cjevovoda.

(9) Projektna rješenja rekonstrukcije mogu utvrditi i druge trase kanalizacijskih cjevovoda od onih prikazanih na kartografskom prikazu, ukoliko proizlaze iz tehnički-ekonomski povoljnijih parametara ili su rezultat usklađenja sa trasama druge komunalne infrastrukture, pa mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa koje predstavljaju samo generalnu smjernicu.

(10) U javni odvodni sustav ne smiju se upuštati:

- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih.
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove.
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C.
- vode onečišćene sa većom količinom krutih tvari koje bi mogle oštetiti kanal i ugroziti sustav za odvodnju.

(11) Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova kod projektiranja obavezno je predvidjeti revizionna okna. Revizionna okna treba osigurati također i na mjestima priključaka pojedinih značajnih objekata.

(12) Cijevni materijali za izvedbu kanalizacije trebaju biti tako odabrani da u potpunosti osiguravaju nepropusnost sistema.

(13) Sve vode sa krovnih površina prikupljaju se krovnim vertikalama koje su samo djelomično spojene na kanalizaciju. Naime na svim mjestima vertikale moraju biti izvedene na način da se krovne vode upuštaju direktno u kanalizaciju ili indirektno putem slivnika zajedno sa površinskim vodama prikupljenim sa prometnih površina.

(14) Ovim Planom se ostavlja mogućnost prihvatanja povećanih količina oborinske vode (kao rezultat proširenja javnih površina „tvrde“ obrade nakon uređenja prometnih površina Podgrađa, Novog trga i parkirišta) putem zasebne oborinske odvodnje sa upuštanjem u rijeku Lonju (nakon obrade na separatoru ili pjeskolovu), čime bi se rasteretili postojeći kolektori i uređaji. Primjena takvog rješenja

moguća je kao rezultat detaljnijih analiza prilikom izrade projektne dokumentacije.

### 3.4.3. Plinoopskrba

#### Članak 48.

(1) Plinoopskrbna mreža označena je na kartografskom prikazu br. 2.3. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – plinoopskrba u mjerilu 1:1000.

(2) Postojeći plinovodi prate izgrađene prometne površine te na taj način osiguravaju plinoopskrbu područja postojeće i planirane gradnje.

(3) Obzirom na visoki stupanj izgrađenosti plinoopskrbne mreže i smanjenih zahvata nove gradnje, Planom se predviđa manji opseg nove gradnje uz pretežite zahvate rekonstrukcije postojećih plinovoda.

(4) Zahvati gradnje ili rekonstrukcije provode se prema detaljnoj projektnoj dokumentaciji u skladu sa uvjetima komunalnih institucija, a eventualni novi plinoopskrbni cjevovodi postavljaju se prvenstveno u gabaritu kolnika, a po potrebi u pješačkoj ili zelenoj površini sa dubinom polaganja minimalno 1,0 m ispod kote uređene površine.

(5) Novi ili rekonstruirani niskotlačni plinovod izvodi se od polietilenskih cijevi i fittinga kvalitete PE 100 klase SDR 11 odnosno SDR 17.

#### Članak 49.

(1) Svaka građevina, odnosno svako odvojeno stubište u višestambenim građevinama mora imati zasebni niskotlačni kućni priključak koji završava glavnim zaporom smještenim u ormariću na fasadi građevine ili iznimno unutar građevine.

(2) Na svakom kućnom priključku ugrađen je glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima će biti ugrađeni sekcijски zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.

(3) U sklopu izgradnje odnosno rekonstrukcije ulica, a po kojima su izgrađeni plinovodi koji će ostati u funkciji, bit će potrebno štiti ili rekonstruirati postojeće plinovode i pripadne kućne priključke.

(4) Pri određivanju trase plinovoda moraju se poštivati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i građevina, kako je to određeno „Odlukom o minimalnom sigurnosnim udaljenostima za plinovode i kućne priključke“ Gradske plinare Zagreb ili drugog ovlaštenog distributera na području Ivanić-Grada.

(5) Projektna rješenja rekonstrukcije mogu utvrditi i druge trase plinskih cjevovoda od onih prikazanih na kartografskom prikazu, ukoliko proizlaze iz tehnički-ekonomski povoljnijih parametara ili su rezultat primjene posebnih sigurnosnih uvjeta ili usklađenja sa trasama druge

komunalne infrastrukture, pa mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa koje predstavljaju samo generalnu smjernicu.

### 3.4.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta

#### Članak 50.

(1) Elektroopskrbna mreža označena je na kartografskom prikazu br. 2.4. – Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža – Elektroenergetika u mjerilu 1:1000.

(2) Postojeća energetska infrastruktura realizirana je kao srednjenaponska (10 /20 kV) i niskonaponska (0,4-1,0 kV) mreža te čini dio ukupnog elektroopskrbnog sustava Grada Ivanić-Grada, pri čemu su unutar obuhvata Plana ili neposredno uz granicu obuhvata smještene četiri postojeće trafostanice TS 10 (20)/04 kV (TS Općina, TS Osnovna, TS Maznica i TS Mlin).

(3) Postojeća energetska mreža prati izgrađene prometne površine te na taj način osiguravaju elektroopskrbu svih korisnika na području postojeće i planirane gradnje.

(4) Obzirom na visoki stupanj izgrađenosti elektroopskrbne mreže i ograničene zahvate nove gradnje, Planom se predviđa manji opseg nove gradnje uz pretežite zahvate rekonstrukcije energetske mreže.

(5) Zahvati rekonstrukcije provode se prema detaljnoj projektnoj dokumentaciji u skladu sa uvjetima HEP-a, a eventualni novi energetske vodovi postavljaju se kabelski – podzemno u okviru pješačkih ili zelenih površina na dubini od 1,0 m.

(6) Projektna rješenja rekonstrukcije mogu utvrditi i druge trase elektroenergetskih vodova od onih prikazanih na kartografskom prikazu, ukoliko proizlaze iz tehnički-ekonomski povoljnijih parametara ili su rezultat usklađenja sa trasama druge komunalne infrastrukture, pa mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa koje predstavljaju samo generalnu smjernicu.

(7) Planom nije predviđen smještaj novih trafostanica obzirom na ograničeni opseg nove izgradnje, uključivo i moguće korištenje drugih trafostanica izgrađenih neposredno uz granicu obuhvata ovog Plana (TS Ivanić 17 i TS Poljana 1). Eventualno potrebna izgradnja novih trafostanica (ovisno o budućoj realizaciji novih građevina i njihovoj potrošnji električne energije) može se realizirati i unutar pojedine građevine odnosno na površini druge namjene, pri čemu iste treba smjestiti na način da im je osiguran direktan prometni pristup i parcela veličine 4x6 m u zoni Podgrađa odnosno 7x7 m izvan tog prostora. Nova trafostanica se može smjestiti uz rubove formirane čestice.

(8) Spoj postojećih i novih trafostanica lociranih unutar Planom obuhvaćenog područja, izvodi se po sistemu ulaz-izlaz sa standardnim kabelom koji primjenjuje lokalni distributer.

(9) Prilikom izrade projektnog rješenja potrebno je uzeti



u obzir razmak instalacija ukupne postojeće ili planirane infrastrukture, odnosno pridržavati se granskih normi HEP distribucije, d.o.o. oznake N.033.01 klasifikacijskog broja 4.37/03 naziva „Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – I. izmjene i dopune (bilten HEP-a br. 130/2003).

(10) Interni razvod niskonaponske mreže izvodi se tipskim kabelom prema uvjetima distributera sa napajanjem pojedinog korisnika preko slobodnostojećeg razvodnog ormara zajedničkog za tri do pet građevnih čestica.

#### Članak 51.

(1) Prilikom rekonstrukcije ili izvedbe novih dijelova napajanje javne rasvjete izvodi se preko posebnog izlaza iz transformatorske stanice i zasebnog razvodnog ormara sa kabelima prema detaljnoj projektnoj dokumentaciji.

(2) Mjesto priključka javne rasvjete je NN razdjelnik u transformatorskoj stanici, a razdjelni ormar s mjernom garniturom i upravljačkim elementima planira se izvan transformatorske stanice u njezinoj neposrednoj blizini.

(3) Klasa i kriteriji kvalitete rasvjete odrediti će se prema preporukama za rasvjetu prometnih površina, prema publikaciji CIE N115- 1995.

(4) Rekonstrukcija postojeće i izvedba nove javne rasvjete sa izborom stupova i armatura provodi se temeljem detaljnog projekta.

(5) Rješenje javne rasvjete u sklopu novog gradskog trga V. Nazora, te kolno-pješačkih ulica Podgrađa treba se temeljiti na detaljnom projektu i posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(6) Javna rasvjeta izvodi se kao cjelonoćna i polunoćna, a paljenje rasvjete predviđa se automatski putem luksomata (regulatora ugrađenih u svjetiljku).

(7) Zaštita od napona dodira rješava se izvedbom sustava nulovanja, što znači da se svi metalni dijelovi instalacije povezuju sa zaštitnim vodičem.

(8) Nul vodič i zaštitni vodič trebaju se povezati u transformatorskoj stanici.

(9) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja uzemljenjem stupova na uzemljivač koji se polaže uz kabele od TS do pojedinog stupa javne rasvjete.

(10) Planom utvrđeno rješenje javne rasvjete predstavlja generalnu shemu i smjernicu za daljnju izradu projektne dokumentacije, koja u slučaju tehnički i ekonomski povoljnijeg rješenja može odstupati od planske sheme, a na projektno rješenje treba ishoditi suglasnost nadležne „Elektre“.

## 4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA

### Članak 52.

(1) Javne zelene površine obuhvaćaju dvije osnovne kategorije:

- površine Parka Stjepana Posezija – uređenje u tijeku (Z1),
- parkovne površine sa drvoredom – alejom, pješačkom šetnicom, dječjim igralištem i hortikulturnim rješenjem (Z1 na potezu uz Školsku ulicu),
- parkovno uređene površine u sklopu površine novog uređenja Trga V. Nazora, prema projektnom rješenju i posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela, koje se uklapaju u Planom utvrđenu ukupnu površinu Trga,
- parkovno uređene površine uz prometnice (Z1),
- uređene zaštitne zelene površine uz rijeku Lonju (Z).

(2) Na području parkovnih i hortikulturno uređenih javnih zelenih površina (Z1), a posebno kod Parka S. Posezija, Trga V. Nazora i parkovnog poteza uz Školsku ulicu, treba projektnim rješenjem postići potrebnu oblikovnu kvalitetu takvih prostora sa izborom atraktivne visoke, niske i parterne autohtone vegetacije, te primjene ambijentalno (povijesno) primjerene urbane opreme, radi ostvarenja što kvalitetnijih urbanih ambijenata, pri čemu se izrada detaljnih projekata tih prostora realizira u skladu sa posebnim konzervatorskim uvjetima i uz suradnju nadležnog konzervatorskog odjela.

(3) Unutar javne zelene površine (Z1) planirane uz Školsku ulicu moguća je izvedba dječjeg igrališta sa postavljanjem urbane opreme.

(4) Zaštitne zelene površine (Z) uz prometnice i vodotok Lonje uređuju se kao travnjaci sa formiranjem grupacija niske vegetacije (visoke samo kao drvoredi uz poteze pješačkih šetnica), sa ciljem ostvarenja atraktivnog krajobraza u koridoru rijeke Lonje.

(5) Uređene zelene površine obuhvaćaju do 20% površine građevne čestice unutar koje se predviđa sadnja visoke vegetacije, te uređenje travnatih i cvjetnih površina.

## 5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

### Članak 53.

(1) Predmetno područje predstavlja kulturno-povijesnu urbanističku cjelinu koja je pretežito tretirana kao zona B – Područje djelomične zaštite povijesnih struktura, a manjim dijelom kao zona C sa uspostavljanjem ambijentalne zaštite, što je označeno na kartografskom prikazu br. 3.0.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

(2) Obzirom na kulturno-povijesni značaj Planom obuhvaćenog područja uvjeti uređenja prostora usmjereni su pretežito na održavanje (sanaciju) i rekonstrukcije (dogradnje, nadogradnje, adaptacije potkrovlja sa izvedbom



krovnih kućica, preoblikovanje neintegriranih objekata) postojećih građevina, te ograničenu gradnju novih ili zamjenskih građevina na dijelu prostora sa ranije uklonjenim građevinama ili na dijelovima gdje se Planom omogućava uklanjanje postojećih građevina.

(3) Ograničenja vezana uz kulturno-povijesnu i ambijentalnu vrijednost područja Podgrađa imaju utjecaj na određivanje visine građevina koja se na tom dijelu ograničava sa  $Po+S+P+1$  ili 8,0 m dok se izvan tog područja visina građevina utvrđuje sa  $Po+S+P+1+Pk$  ili 9,0 m. Pri tome se visina građevine prislonjene uz evidentirane katnice kulturnih dobara ograničava visinom vijenca objekta pod zaštitom.

(4) Uvjeti uređenja vezani su i uz zadržavanje povijesne parcelacije pa se i u tom smislu Planom čuva zatečena mreža čestica, uz ograničeno povećanje povezivanjem sa susjednim neizgrađenim česticama ili njihovim dijelovima, odnosno podjelu većih čestica radi interpolacije novih građevina.

(5) Krajobrazno značajno područje predstavlja koridor rijeke Lonje. Obzirom da se radi o prostoru koji se nalazi u direktnom kontaktu sa područjem povijesne jezgre isti se uređuje samo krajobrazno sa minimaliziranjem zahvata građenja koji obuhvaćaju uređenje pješačke šetnice.

## 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

### Članak 54.

(1) Planskim rješenjem utvrđeni su mogući zahvati gradnje unutar razmatranog područja i označeni na kartografskom prikazu br. 4.1.: Uvjeti gradnje I, a definirani su kao:

- održavanje i sanacija građevina,
- rekonstrukcija koja obuhvaća dogradnju uz zadržavanje postojeće visine,
- rekonstrukcija koja obuhvaća nadogradnju jedne etaže,
- rekonstrukcija koja obuhvaća adaptaciju potkrovlja sa izvedbom krovnih kućica ili ležećih krovnih prozora,
- rekonstrukcija koja obuhvaća preoblikovanje neintegrirane građevine
- zamjenska gradnja na mjestu uklonjene konstruktivno i sanitarno neadekvatne građevine, uključivo neintegrirane građevine,
- nova gradnja.

(2) Unutar zone obuhvata ovog Plana pretežita namjena obuhvaća mješovitu, stambeno-poslovnju (M1) i poslovno-stambenu (M2), pri čemu postojeće građevine u tim zonama zadržavaju namjenu ili se mogu po potrebi prenamijeniti u skladu sa Planom utvrđenom namjenom.

(3) U okviru građevne čestice individualnog stanovanja namjene M1 i M2 uz samostojeće i dvojne građevine moguće je osim objekta osnovne namjene izvesti pomoćne i prateće objekte neophodne za funkciju osnovne namjene.

(4) Svi objekti trebaju se graditi samo unutar površine predviđene za izgradnju utvrđene uvjetovanim minimalnim

odstojanjima građevine od rubova čestice, pri čemu ukupna površina pod objektima proizlazi iz maksimalne izgrađenosti građevne čestice (koeficijent Kig), dok se maksimalna GBP unutar građevine ograničava kroz utvrđeni najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (Kis).

(5) Planom je određena namjena površina i utvrđeni uvjeti rekonstrukcije, zamjenske i nove gradnje, te označeni u okviru kartografskih prikaza Plana br.1.0.: (Detaljna namjena površina), br. 3.0. (Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina), te br. 4.1. (Uvjeti gradnje I) u mjerilu 1:1000 uključivo tabela iz članka 35. ovih Odredbi, u kojoj su utvrđeni uvjeti gradnje na pojedinoj građevnoj čestici.

### Članak 55.

(1) Gradivi dio čestice određen je na način da se rubovi te površine odmiču na uvjetovanu minimalnu udaljenost od granica građevne čestice i regulacijskog pravca, kako je to utvrđeno u članku 27. ovih Odredbi.

(2) Obavezni građevni pravac predstavlja linija - granica gradivog dijela čestice prema javnoj prometnoj površini, odnosno površini sa koje se ostvaruje pristup na građevnu česticu, te se na području obuhvata ovog Plana položaj obveznog građevinskog pravca utvrđuje na regulacijskoj liniji, osim za građevine koje se rekonstruiraju ili grade u unutrašnjem dijelu čestice.

(3) Udaljenost građevnog pravca od ruba građevne čestice iznosi 1,0 m prema jednoj bočnoj međi (iznimno 0,0 m ako je i susjedna građevina izvedena na takav način), a 3,0 m prema drugoj bočnoj i stražnjoj međi.

(4) Regulacijski pravac utvrđen je kao rubna linija koridora javne površine unutar kojeg su smješteni prostori pješačkog pločnika i kolnika, te prostori zaštitnog zelenila.

(5) Granice građevnih čestica prislanjaju se jednim svojim dijelom uz naprijed utvrđeni regulacijski pravac koridora javnih površina.

### Članak 56.

(1) Planirana namjena građevina utvrđena je člancima 10-13, te u članku 25. ovih Odredbi.

(2) Na površinama postojećih građevnih čestica određivanje namjene provodi se prema članku 54. stavak (2) odnosno prema člancima 12. te 25. i 26. ovih Odredbi.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 57.

(1) Predmetno područje predstavlja kulturno-povijesnu urbanističku cjelinu naselja Ivanić-Grad u okviru koje su uspostavljeni različiti režimi zaštite obzirom na značaj pojedinih dijelova zatečene izgradnje, a označeni su na kartografskom prikazu br. 3.0.: Uvjeti korištenja, uređenja i

zaštite prostora.

(2) Konzervatorskom podlogom izrađenom za potrebe ovog Plana utvrđena su zaštićena kulturna dobra, kao i ona za koje treba primijeniti plansku zaštitu, a ista su označena na kartografskom prikazu br. 3.0. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

(3) Popis kulturnih dobara na koje se primjenjuju mjere zaštite obuhvaća slijedeće kulturno-povijesne vrijednosti:

## A) KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA RH <sup>1</sup>

### I. Povijesna graditeljska cjelina

BR.	POVIJESNO GRADSKO NASELJE / DIO NASELJA	VREMENSKO RAZDOBLJE	PRAVNA ZAŠTITA
1 <sup>1</sup>	Kulturno-povijesna cjelina Ivanić-Grada		Z-2709 (NN br. 124/06)

### II. Povijesni sklop i građevina

BR.	SAKRALNE GRAĐEVINE	VREMENSKO RAZDOBLJE		
2	Župna crkva sv. Petra	1831., obnovljena 1908.		Z-1587 (NN br. 18/05)
BR.	CIVILNE GRAĐEVINE	VREMENSKO RAZDOBLJE	NAPOMENA	PRAVNA ZAŠTITA
	GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE			
3	Zgrada starog Magistrata (vijećnice), s grbom i spomen-pločom, Park Stjepana Posezija k. br. 1	1871-1889.	Građevina sadrži supstrukciju stare carske vojarnje, koja je u 2. pol. 18. st. pretvorena u komunitetski magistrat	P-2044
	STAMBENE GRAĐEVINE			
4	Kuća Kundek, Kundekova ulica k. br. 2 i 4	do 1866.	prema katastr. planu iz 1865/66., neznatno izmijenjeni tlocrt	P-2043

## B) EVIDENTIRANE KULTURNO-POVIJESNE VRIJEDNOSTI

### I. Arheološka baština

BR.	ARHEOLOŠKO PODRUČJE	VREMENSKO RAZDOBLJE	NAPOMENE
1	Arheološki ostaci utvrde Ivanić s Podgrađem	16.-19. stoljeće	Ivanić-Grad

<sup>1</sup> Kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara nalaze se na Listi zaštićenih kulturnih dobara (Z) ili na Listi preventivno zaštićenih kulturnih dobara (P).

**II. Povijesna cjelina**

BR.	KRAJOLIK		
2	Krajolik uz vodotok rijeke Lonje		
<b>BR.</b>	<b>GRADSKI PERIVOJ</b>	<b>VREMENSKO RAZDOBLJE</b>	<b>NAPOMENA</b>
3	Park Stjepana Posezija	poč. 20. st.	Park je uređen 1910. prema projektu češkog vrtlara Viteslava Durchaneka, prijedlog obnove izradio je Dragutin Kiš (prva etapa obnove izvedena 1993.)

**III. Povijesni sklop i građevina**

BR.	CIVILNE GRAĐEVINE	VREMENSKO RAZDOBLJE	NAPOMENE
	GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE		
4	Zgrada stare škole, Park Stjepana Posezija k. br. 6	1861.	
5	Zgrada vatrogasnog doma, Ulica kralja Tomislava k. br. 27	kraj 19. st. (nakon 1892.)	1892. u Ivanić-Gradu je osnovano vatrogasno društvo
	STAMBENE I STAMBENO-POSLOVNE GRAĐEVINE		
6	Poslovna građevina, Basaričekova ulica k. br. 2	kraj 19. st. (nakon 1894.)	prema katast. planu iz 1894.
7	Stambena građevina, Basaričekova ulica k. br. 16	1926.	
8	Stambena građevina, Basaričekova ulica k. br. 18	do 1866., kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1866., na fotografiji do 1915. kuća je znatno izmijenjena
9	Stambena građevina, Kundekova ulica k. br. 8	1905. kasnije izmjene	na mjestu starije kuće ucrtane na katast. planu iz 1866.
10	Stambena građevina, Kundekova ulica k. br. 9	do 1866. kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1866.
11	Stambena građevina, Kundekova ulica k. br. 12	prijelaz iz 19. u 20. stoljeće (nakon 1894.)	prema katast. planu iz 1894.
12	Stambeno-poslovna građevina (uglovnica), Moslavačka ulica k. br. 2	početak 20. st. (oko 1917.) kasnije izmjene	
13	Stambena građevina (uglovnica), Moslavačka ulica k. br. 3	1. pol. 20. st.	
14	Stambeno-poslovna građevina, Moslavačka ulica k. br. 8	početak 20. st. kasnije izmjene	
15	Stambeno-poslovna građevina, Moslavačka ulica k. br. 10	početak 20. st. kasnije izmjene	
16	Stambeno-poslovna građevina, Moslavačka ulica k. br. 12	1. pol. 20. st. (1915-1945) kasnije izmjene	

17	Stambeno-poslovna građevina (uglovnica), Savska ulica k. br. 9	1920-21. kasnije izmjene	
18	Gradska pivnica, Savska ulica k. br. 15	početak 20. st. (do 1915.) kasnije izmjene	prema fotografiji
19	Stambeno-poslovna građevina, Savska ulica k. br. 31	do 1866. kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1866.
20	Stambena građevina, Savska ulica k. br. 32	početak 20. st.	
21	Zgrada stare ljekarne, Savska ulica k. br. 39	1914.	
22	Stambeno-poslovna građevina (uglovnica), Savska ulica k. br. 46 / / Trg Vladimira Nazora	2. pol. 19. st. (1866-1894.) kasnije izmjene	prema katastarskim planovima iz 1866. i 1894.
23	Kuća gradonačelnika Šuškovića (uglovnica), Savska ulica k. br. 48	oko 1880, manji dio iza 1894, kasnije izmjene	prema katastarskim planovima iz 1866. i 1894.
24	Zgrada gradske kavane, Trg V. Nazora k. br. 11	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.) kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1894., do 1915. prema fotografiji
25	Stambena građevina (uglovnica), Ulica kralja Tomislava k. br. 34	oko 1923.	
<b>BR.</b>	<b>TRADICIJSKE GRAĐEVINE</b>	<b>VREMENSKO RAZDOBLJE</b>	<b>NAPOMENA</b>
26	Drvena tradicijska prizemnica, Basaričekova ulica k. br. 19	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.)	prema katastarskom planu iz 1894.
27	Drvena tradicijska prizemnica, Deželićeva ulica k. br. 23	do 1866. kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1866.
28	Drvena tradicijska katnica, Deželićeva ulica k. br. 25	do 1866.	prema katast. planu iz 1866.
29	Drvena tradicijska prizemnica (kuća Grgac), Kundekova ul. k. br. 7	1921-1922.	
30	Drvena tradicijska katnica, Kundekova ul. k. br. 14 / Basaričekova ulica k. br. 7	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.) kasnije izmjene	na mjestu starije građevine ucertane na katastarskom planu iz 1966.
31	Drvena tradicijska prizemnica, Kundekova ulica k. br. 15	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.)	prema katastarskom planu iz 1894.
32	Drvena tradicijska prizemnica, Savska ulica k. br. 43	do 1866. kasnije izmjene	prema katast. planu iz 1866.
33	Drvena tradicijska prizemnica, Tvrđavska k. br. 7	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.)	prema katastarskom planu iz 1894.
34	Drvena tradicijska prizemnica, Tvrđavska ulica k. br. 10	prijelaz iz 19. u 20. st. (nakon 1894.) kasnije izmjene	prema katastarskom planu iz 1894., do 1915. prema fotografiji
<b>BR.</b>	<b>PRIVREDNE GRAĐEVINE</b>	<b>VREMENSKO RAZDOBLJE</b>	<b>NAPOMENA</b>
35	Zgrada mlina, Pilanski put	1. pol. 20. st. (30-ih godina 20. st.)	
36	Zgrada kožare, Maznica	oko 1920. kasnije izmjene	

#### IV. Memorijalna baština

BR.	SPOMEN (MEMORIJALNI) OBJEKTI	VREMENSKO RAZDOBLJE	NAPOMENA
37	Spomenik tisućgodišnjici Hrvatskog kraljevstva, Park Stjepana Posezija	1925.	
38	Spomen-ploča Đuri Deželiću, na zgradi starog Magistrata	1931.	
39	Spomen ploča na mjestu rođenja dr. Jurja Krmjčevića, na kući u Basaričekovoj ulici k. br. 11	1995.	
40	Spomenik braniteljima u Domovinskom ratu, Park S. Posezija (akademski kipar Slavomir Drinković)	1997.	

#### V. Urbana oprema

BR.	SKULPTURA	VREMENSKO RAZDOBLJE	NAPOMENA
41	Bista Vladimira Nazora, Trg Vladimira Nazora	80-ih godina 20. st.	

(3) Sve povijesne građevine upisane u Registar kulturnih dobara RH, odnosno na Listu zaštićenih kulturnih dobara i na Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara podliježu zakonskom postupku, pa se zahvati na tim građevinama utvrđuju temeljem posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela.

(4) Zaštita povijesne jezgre kao najznačajnijeg dijela kulturno-povijesnog identiteta Ivanić-Grada i prostora visoke ambijentalne vrijednosti uspostavlja se primjenom sljedećim mjera:

- težiti očuvanju povijesnog karaktera urbanih interijera
- težiti očuvanju povijesne mreže ulica i trgova, regulacijskih linija, građevnih linija, širine ulica, zelenih površina, pratećeg zelenila i sl.
- nova gradnja treba biti usklađena s principima povijesne kompozicije - parcelacije, visine građevina, oblika krovova, materijala i sl.
- težiti održavanju / vraćanju povijesnih elemenata male arhitekture ulice – oglasnih stupova, ograda, željeznih poklopaca, instalacijskih okna, rasvjete i dr. (na temelju povijesne foto-dokumentacije)
- treba provesti zaštitu povijesnog nazivlja ulica, te pritom nastojati vratiti povijesno opravdane nazive, npr. Trg Sv. Jurja, Sajmišna ulica i dr.
- pri određivanju uvjeta za odabir načina obrade parternih površina u povijesnoj jezgri treba primijeniti kriterije značenja ulica / klase cesta, povijesno-konzervatorske kriterije (zone zaštite), estetske, ekološke (zelenilo, akustika, sanitarni uvjeti) i ekonomske kriterije.

(5) Povijesna građevina regionalne vrijednosti - župna crkva sv. Petra Apostola u Ivaniću, upisana na Listu

zaštićenih kulturnih dobara, podliježe strogoj zaštiti. Nalaže se njezino redovito održavanje, uz nužne zahvate konzervacije i građevinske sanacije, ovisno o stanju građevine ili njezinih dijelova. Sve građevne intervencije moraju težiti očuvanju izvornog stanja kulturnog dobra. Zaštita se odnosi i na parcelu na kojoj se ta građevina nalazi, a na susjednim parcelama gradnja podliježe konzervatorskoj kontroli. Zaštita se proteže i na karakteristične vizure usmjerene prema navedenoj građevini, kao i na vizure od glavnog pročelja prema naselju, što zahtijeva pažljivo planiranje nove gradnje u dometu tih vizura.

(6) Strogoj zaštiti podliježu i druge značajnije povijesne građevine javne namjene upisane na Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara: zgrada starog Magistrata (koja se već obnavlja prema rezultatima konzervatorskih istraživanja) i kuća Kundek u Kundekovoj ulici k. br. 2 i 4. Navedene je građevine potrebno obnoviti uvažavajući metode konzervacije, rekonstrukcije i rekultivacije.

(7) Preporuča se lokalnoj zajednici da pojedine kulturno-povijesne vrijednosti lokalnog značenja, evidentirane prilikom izrade ove konzervatorske podloge, zbog njihove važnosti za očuvanje povijesnog identiteta mjesta, zaštiti donošenjem odluke o zaštiti (čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03 i 157/03).

Do donošenja Odluke o zaštiti i definiranju mjera zaštite predmetne građevine štite se temeljem uvjeta ovog Plana. Odlukom o zaštiti obuhvaćaju se sljedeće povijesne građevine:

1. zgrada stare škole, park Stjepana Posezija k. br. 6
2. zgrada vatrogasnog doma, Ulica kralja Tomislava k. br. 45



3. zgrada stare ljekarne, Savska ulica k. br. 39
4. prizemnica u Basaričekovoj ulici k. br. 2
5. stambena građevina, Kundekova ulica k. br. 12
6. stambena uglovnica, Ulica kralja Tomislava k.br. 34
7. drvena tradicijska prizemnica, Kundekova ulica k. br. 15
8. drvena tradicijska prizemnica, Basaričekova ulica k. br. 19
9. drvena tradicijska prizemnica, Tvrđavska ulica k. br. 7
10. zgrada mlina, Pilanski put bb

(8) Evidentirane civilne, tradicijske i privredne građevine lokalnoga značenja održavaju se i obnavljaju prema prioritetima lokalne uprave, uz stručnu konzervatorsku pomoć nadležne ustanove.

(9) Evidentirane pojedinačne memorijalne objekte i skulpture valja održavati u postojećem stanju.

#### Članak 58.

(1) Zaštitne mjere treba poduzimati za sve osobito vrijedne elemente urbane strukture naselja, kako bi se isti sačuvali i prezentirali u okviru novog urbanog uređenja povijesne jezgre.

(2) Uz opće zaštitne mjere navedene u elaboratu konzervatorske podloge, za očuvanje i zaštitu pojedinih građevinskih elemenata i struktura zaštićenih građevina i ostalih građevina kulturno-povijesne vrijednosti nužno je poduzimanje i hitnih zaštitnih mjera. Ove se mjere osobito odnose na sanaciju čitave građevine, pročelja, krovništva, te zaštitu građevina od vlage, kako bi se što prije spriječilo njihovo daljnje propadanje. Poduzimanje hitnih zaštitnih mjera potrebno je na slijedećim građevinama:

##### a) *Sanacija cijelog objekta*

- drvena tradicijska prizemnica, Basaričekova ulica k. br. 19
- drvena tradicijska katnica, Deželićeva ulica k. br. 25
- drvena tradicijska katnica, Kundekova ulica k. br. 14 / Basaričekova ulica k. br. 7

##### b) *Sanacija pročelja (otpada žbuka)*

- stambena građevina, Basaričekova ulica k. br. 16

##### c) *Sanacija krovništva*

- stambena uglovnica, Moslavačka k. br. 3
- stambeno-poslovna građevina, Moslavačka ulica k. br. 8
- stambeno-poslovna uglovnica, Savska ulica k. br. 9
- stambena građevina, Savska ulica k. br. 32
- poslovna građevina, Basaričekova ulica k. br. 2
- drvena tradicijska prizemnica, Kundekova ulica k. br. 15
- drvena tradicijska prizemnica, Tvrđavska ulica k. br. 7

##### d) *Sanacija od vlage*

- poslovna prizemnica, Basaričekova ulica k. br. 2
- stambena građevina, Basaričekova ulica k. br. 18
- kuća gradonačelnika Šuškovića, Savska ulica k. br.

48

- drvena tradicijska prizemnica, Tvrđavska ulica k. br. 7
- zgrada stare škole, Park Stjepana Posezija k. br. 6

#### Članak 59.

(1) Krajobrazne vrijednosti predmetnog područja posebno su naglašene na pojedinim lokacijama unutar razmatranog urbanog prostora, te ih treba štititi i unaprjeđivati kako bi postali stvarna atrakcija središnjeg dijela naselja. Krajobrazne vrijednosti urbane cjeline na području obuhvata Plana valorizirane su kao područje urbanog krajolika povijesne jezgre, te mješoviti prirodno-kultivirani krajolik uz vodotok rijeke Lonje.

(2) Ukupne ambijentalne vrijednosti razmatranog prostora obuhvaćaju krajobrazne i uređene urbane prostore kao što su:

- vodotok Lonje
- Podgrađe
- Park Stjepana Posezija
- povijesni drvoređ u Školskoj ulici
- Trg Vladimira Nazora

(3) **Rijeka Lonja** tijekom vremena pretrpjela je ograničene intervencije na regulaciji svoga vodotoka, te su potrebni samo manji zahvati da bi se zadržala njena krajobrazna vrijednost. To se prvenstveno odnosi na redovito održavanje travnatih obala rijeke. Nije dopustiva geometrizacija i betoniranje korita rijeke. Posebnim detaljnim projektnim rješenjem potrebno je krajolik uz rijeku Lonju povezati s Parkom Stjepana Posezija, a zelenu zonu produžiti i izvan obuhvata ovog Plana, te osigurati pješačku šetnicu duž obje strane vodotoka izvedene sa betonskim elementima i rubnjacima širine 2,50 m uz postavljanje urbane opreme (klupe i dr.) te javne rasvjete.

(4) Područje **Podgrađa** sa sačuvanom povijesnom urbanom matricom komunikacijske mreže i parcelacijom, te vrjednijim primjerima graditeljstva lokalnog značenja treba rekultivirati.

Od tri međusobno povezana urbana interijera uz glavnu povijesnu komunikaciju kroz Podgrađe (sjeverni dio Basaričekove i Kundekova ulica) osobitu pozornost treba posvetiti središnjem trgu starog Ivanića (sjevernom dijelu Kundekove ulice), koji je ocijenjen kao najkvalitetniji ambijent Podgrađa. Stoga za ovaj prostor treba uređenje prostora provesti temeljem detaljnog projekta uz slijedeće preporuke i smjernice:

- isključiti automobilski promet na prostoru cijelog starog dijela Ivanić-Grada – Podgrađa, odnosno urediti pješačku zonu s posebnim režimom kolnog prometa (pristup automobilima omogućiti samo stanarima te dostavnim i interventnim vozilima)
- u uređenju pješačke zone osobitu pažnju posvetiti povijesnom potezu od nekadašnjih *velikih vrata* do ulaza u tvrđavu, odnosno središnjem dijelu Podgrađa na tom potezu – trgu starog Ivanića.
- za popločenje pješačkih površina koristiti kamene elemente manjeg formata u neutralnim tonovima (kocke, ploče i sl.), primjerenih za povijesni ambijent,
- kod popločenja glavnog pješačkog poteza od

nekadašnjih velikih vrata do ulaza u tvrđavu treba se naglasiti važnost tog pravca, pa se preporuča upotreba kamenih elemenata drugačijeg formata i tonaliteta u odnosu na ostale pješačke površine, primjerenih za povijesni ambijent.

- travnjake i nisko grmoliko raslinje koje se nalazi ispred okućnica i na proširenjima ili spojevima pojedinih ulica rekultivirati i redovito održavati

- stojeća rasvjetna tijela postaviti uz komunikacije, a konzolna rasvjetna tijela moguće je postaviti na pojedinim povijesnim građevinama u dogovoru s konzervatorima. Rasvjeta treba biti suvremeno izvedena, jednostavno oblikovana od lijevanog željeza (izbjegavati plastiku) ili izvedena prema primjerima rasvjetnih tijela s povijesnih razglednica i starih fotografija.

- postaviti klupe i koševе za otpatke na području urbanih interijera u Basaričekovoj i Kundekovoj ulici odgovarajućeg oblikovanja primjerenog povijesnom ambijentu,

- razmotriti mogućnost vraćanja povijesnog bunara na prostoru starog trga (ispred k.br. 8 u Kundekovoj ulici),

- ponovno uvesti tradicionalne cehovske oznake

- ne dozvoljava se postava kioska u pješačkoj zoni.

(5) **Park Stjepana Posezija** u tijeku je obnove koja se izvodi u etapama prema projektu ing. Dragutina Kiša. Širokim izborom biljnih vrsta projekt slijedi osnovni Durhanekov kriterij, a kompozicijskim i stilskim obilježjima perivoj zadržava historicistički (neobarokno-neoklasicistički) ugodaj. Staze od bijele sipine s betonskim rubnjacima slijede povijesnu matricu perivoja. Obnovu parka, započetu 2000. godine, treba dovršiti uz nužan stručan i konzervatorski nadzor.

(6) **Povijesni drvored prema groblju u Školskoj ulici**, koji je zbog proširenja ulice i izvedbe parkirališnih mjesta dijelom uklonjen, potrebno je obnoviti. Obnovu treba izvesti vraćanjem povijesne aleje na potezu od Ulice Kralja Tomislava do ulaza na groblje. Umjesto nedostajućih posaditi nova stabla a između drvoreda urediti i biciklističku stazu. Uređenje Ulice kralja Tomislava podrediti obnovljenoj aleji.

(7) **Trg Vladimira Nazora** potrebno je urbanistički i hortikulturno urediti. U sklopu novog urbanističkog rješenja treba osmisлити cjelovito hortikulturno uređenje za vizualno i funkcionalno povezane trgove – Trg Vladimira Nazora i nekadašnji Trg sv. Jurja, pa se za uređenje utvrđuju slijedeće smjernice:

- zatvaranje kolnog prometa na čitavom prostoru povijesnog Trga sv. Jurja i Trga Vladimira Nazora, te uređenje pješačke zone s posebnim režimom kolnog prometa (vremenski ograničen pristup automobilima omogućiti samo stanarima te dostavnim i interventnim vozilima).

- otvaranje pješačke veze na potezu tržnica - Trg Vladimira Nazora (prijedlog: preko kućne veže širine 3,0 m kroz objekte na k.č. 1918/1,2 i 1919 na sjevernoj strani Ulice Kralja Tomislava.

- pješačku površinu trga izvesti kamenu (kocke, ploče i sl.) ili u kombinaciji kamenih s betonskim elementima, primjerenih za povijesni ambijent,

- formirati površine sa visokim i niskim zelenilom sa Trga Vladimira Nazora, kao zamjenu za postojeću zelenu površinu (ukoliko se ista ukida), u cilju postizanja određenog

„kolorita“ trga

- u sjevernom dijelu Trga Vladimira Nazora treba zadržati visoko zelenilo koje djelomično prekriva zgrade neadekvatnog oblikovanja i gabarita,

- zelene javne površine (travnjaci i nisko grmoliko raslinje) sadržajno riješiti u sklopu urbanističkog rješenja

- stojeća rasvjetna tijela postaviti uz komunikacije, a konzolna rasvjetna tijela moguće je postaviti na pojedinim povijesnim građevinama u dogovoru s konzervatorima. Rasvjetu izvesti suvremenu, ili koristeći primjere rasvjetnih tijela prema povijesnim razglednicama i starim fotografijama.

- postaviti klupe i koševе za otpatke odgovarajućeg oblikovanja primjerenog povijesnom ambijentu,

- koševе za otpatke postaviti uz pješačke staze. Preporučuje se postava koševa od drveta jednostavnog suvremenog oblikovanja.

- ponovno uvesti tradicionalne cehovske oznake gdje god je to moguće

- ne dozvoljava se postava kioska na prostoru Trga

- u sklopu novog trga smještava se postojeća bista Vladimira Nazora, uključivo i drugi urbani inventar (slobodnostojeći sat ispred robne kuće i sl.).

(8) Posebnu pažnju valja posvetiti zaštiti vrijednih vizura: pogleda iz Basaričekove ulice prema Parku Stjepana Posezija i crkvi sv. Petra, pogleda iz Ulice Slobode prema Podgrađu (prema drvenim tradicijskim građevinama u Deželićevoj ulici k. br. 23 i 25), te pogleda iz Basaričekove ulice na trg starog Ivanića. U području ekspozicije ovih vizura nije dopuštena nova gradnja.

## 8. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 60.

(1) Daljnja provedba ovog Plana treba obuhvatiti sve one aktivnosti koje omogućavaju njegovu kvalitetnu implementaciju na način da se postigne uvjetovana funkcionalna organizacija i oblikovanje prostora te tražena razina zaštite urbanog područja.

(2) Za poduzimanje svih radnji na području obuhvata zona zaštite, za koje je prema posebnom propisu obvezna lokacijska dozvola, potrebno je u postupku njezina izdavanja od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete zaštite kulturnog dobra (čl. 60. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, 69/99). Za sve radnje u toj zoni neophodno je od Konzervatorskog odjela zatražiti prethodno odobrenje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima gradnje ili građevinske dozvole. Navedeno je odobrenje neophodno i za radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, a za koje prema Zakonu o gradnji nije potrebna građevinska dozvola. (čl. 62. i 63. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

(3) Nadležnom Konzervatorskom odjelu predlaže se da na Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara upiše drvenu tradicijsku katnicu u Deželićevoj ulici k.br. 25, građevinu lokalnog značenja, koja je na području povijesne cjeline Ivanić-Grada jedini očuvani primjer tipične ruralne katnice („čardaka“).

(4) U cilju osiguranja potrebne zaštite prostora povijesne jezgre i drugih građevina pod zaštitom ili građevina evidentiranih kulturno-povijesnih vrijednosti treba radi daljnje provedbe ovog Plana realizirati:

- urbanističko-arhitektonski natječaj za novi trg V. Nazora sa izradom potrebne projektne dokumentacije
- detaljnu projektnu dokumentaciju za obnovu i uređenje prometnih površina u zoni Podgrađa,
- detaljnu projektnu dokumentaciju krajobraznog uređenja obalnog prostora rijeke Lonje sa planiranim šetnicama.

(5) Daljnja provedba Plana, koji prethodi njegovoj realizaciji, obuhvaća također izradu posebne geodetske podloge kojom treba utvrditi stvarno stanje u prostoru kako u pogledu njegove izgrađenosti, postojeće vegetacije i detaljnih visinskih odnosa u prostoru, parcelacije i komunalne infrastrukture. Navedena podloga zajedno s planskim rješenjem predstavlja osnovu za provedbu ovog Plana.

(6) Temeljem parcelacijskog elaborata treba utvrditi razgraničenje prostora građenja objekata od koridora javnih površina, kako bi se moglo započeti sa realizacijom planirane izgradnje.

(7) Koridori javnih prometnih površina definirani su Planom kao jedna čestica. Iznimno, radi efikasnije realizacije izgradnje koridori prometnih površina mogu sadržavati i više čestica.

#### Članak 61.

(1) Predradnje za provedbu potrebnog komunalnog opremanja zemljišta obuhvaćaju izradu projekata uređenja prometnih površina i rekonstrukcije komunalne infrastrukture, kako bi se utvrdili točni parametri potrebnog kapaciteta i profila (dimenzija) te vođenja trase u prostoru temeljem detaljno definiranog situacijskog i visinskog položaja.

(2) Izvedba zahvata rekonstrukcije, zamjenske ili nove gradnje moguća je samo na česticama kojima je osiguran prometni pristup (uređena javna prometna površina koja osigurava pristup do čestice) i na kojima je smješten odgovarajući broj parking mjesta prema standardima ovog Plana (ili su ista riješena zakupom na drugoj čestici ili uz javnu površinu na udaljenosti do 200 m), te omogućen priključak na mrežu elektroopskrbe, javne rasvjete, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

## 9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

#### Članak 62.

(1) Unutar obuhvata DPU-a nema građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni, već je sva postojeća izgradnja uklopljena u plansko rješenje.

(2) Dio postojećih građevina nema kulturno-povijesnu vrijednost pa je Planom predviđena mogućnost njihova uklanjanja sa gradnjom novih ili zamjenskih građevina na tim lokacijama.

(3) Postojeće građevine iz stavka (2) ovog članka mogu se do trenutka njihovog uklanjanja samo sanirati i održavati radi potrebnog sanitarnog standarda i sigurnosti vezano uz nužne građevno-konstruktivne kvalitete građevine, bez moguće dogradnje, nadogradnje ili promjene namjene.

#### Članak 63.

(1) Na području obuhvata Detaljnog plana uređenja isključena je gradnja poslovnih objekata ili smještaj poslovnih sadržaja sa djelatnostima i tehnologijama koje potencijalno ugrožavaju okoliš odnosno koje nisu u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša.

(2) Djelatnosti koje će se obavljati na građevnim česticama stambeno-poslovne i poslovno-stambene namjene ne smiju ugrožavati okoliš (bukom, neugodnim mirisom, zagađenjem tla i podzemnih voda ili drugim načinima ugrožavanja okoliša) kao niti kvalitetu života i rada u bližoj i daljoj okolici.

#### Članak 64.

(1) Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš treba postići slijedećim mjerama:

– pri izboru djelatnosti i tehnologija treba voditi računa o zakonom dopuštenoj granici utjecaja na okoliš, odnosno treba primjenjivati takve tehnologije i locirati sadržaje - djelatnosti koje neće štetno djelovati na uže ili šire područje,

– unutar planiranih građevnih čestica nove građevine treba graditi na način da se osigura primjerena zvučna izolacija kao zaštita od buke prema užoj ili široj okolini, a intenzitet te buke treba uskladiti s ograničenjima iz važećih zakonskih propisa,

– nije dopušteno upuštati u tlo otpadne vode ili druge opasne ili štetne materijale koji mogu ugroziti kvalitetu podzemnih voda, čija se zaštita postiže izvedbom nepropusne kanalizacije.

(2) Unutar predmetnog područja treba osigurati prikupljanje otpada putem kontejnera ili odgovarajućih posuda za prikupljanje otpada prema standardu mjesnog komunalnog poduzeća. Prikupljeni otpad se putem javnog komunalnog poduzeća zbrinjava na sanitarnom odlagalištu.

(3) Obzirom na uvjete zaštite okoliša nije dopušteno slobodno i nekontrolirano odlaganje otpada na površini građevne čestice odnosno njegovo nekontrolirano deponiranje i odlaganje na okolne neizgrađene ili zelene površine.

(4) Uređenjem zaštitnog zelenila uz prometnice te uvjetovanih zelenih površina u okviru građevne čestice (20% prostora građevne čestice kod nove gradnje) treba osigurati minimalni zaštitni zeleni pojas prema drugim korisnicima prostora te ostvariti povoljne uvjete kojima se sprječava nepovoljni utjecaj na okoliš.

(5) Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš realizira se također i kroz izgradnju i održavanje vodovodne mreže unutar javnih površina i građevne čestice, posebno u pogledu protupožarnih hidranata i drugih uređaja neophodnih za zaštitu od požara.

(6) U cilju zaštite od požara na prostoru obuhvata Plana treba:

- Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03).
- Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06).
- Radi sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
- Kod projektiranja objekata potrebno je primjeniti odredbe američkih smjernica NFPA 101 (izdanje 2003. godine) ili odredbe austrijskih smjernica TRVB N 115 (izdanje 2000. godina.)

(7) Zaštita od elementarnih nepogoda ostvaruje se putem adekvatnog dimenzioniranja konstruktivnog sustava građevina, lokacijom građevine na prostoru građevne čestice u okvirima Planom uvjetovanog međusobnog odstojanja građevina čime se omogućava pristup na prostor zone i osigurava eventualna evakuacija stanovništva i materijalnih dobara.

(8) Sklanjanje stanovništva u slučaju ratne opasnosti ostvaruje se u okviru planiranih građevina putem

dvonamjenskih prostora smještenih u podrumskim ili prizemnim dijelovima javno-društvenih, poslovnih i stambenih (stambeno-poslovnih i poslovno-stambenih) građevina, a posebnu mogućnost pruža dvonamjensko korištenje podzemne garaže na lokaciji istočno od Savske ulice.

---

(Footnotes)

1 Brojčane oznake u ovom popisu odgovaraju oznakama na kartografskom prikazu br.3.1.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina – zaštita kulturnih dobara i krajobraznih vrijednosti



Na temelju članka 9. stavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju ( Narodne novine broj 174/04, 79/07 i 38/09), članka 1. Odluke o osnivanju Stožera zaštite i spašavanja na području Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik br.4/08) i članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06 ), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E**  
**o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja**  
**Grada Ivanić-Grada**

**I**

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada u Stožer zaštite i spašavanja Grada Ivanić-Grada imenuje:

- Ilija Krištić, zamjenik gradonačelnika, za načelnika Stožera,
- Dražen Bastalić, predsjednik Gradskog vijeća, član
- Mario Vegar, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, član
- Tomislav Milevčić, voditelj Ispostave Doma zdravlja, član
- Ivica Jurčević, načelnik Policijske postaje Ivanić-Grad, član
- Darko Zajčić, zapovjednik Vatrogasne postrojbe Ivanić-Grad, član
- Miroslav Abramović, tajnik Vatrogasne zajednice Grada Ivanić-Grada, član
- Milan Erjavec, direktor komunalnog poduzeća IVAKOP, član
- Mirjana Car, ravnateljica Centra za socijalnu skrb Ivanić-Grad, član
- Ivan Pofuk, ravnatelj Gradskog društva Crvenog križa, član
- Tomislav Abramović, komunalni redar, član

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana nakon objave, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Grada Ivanić-Grada, objavljeno u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada br. 4/08.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-4  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 11. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-proč.tekst, 82/04, 178/04 i 38/09 ), u svezi članka 22. stavka 1. Zakona o koncesijama («Narodne novine» br. 125/08), i članka 7. Odluke o načinu, uvjetima i organizaciji upravljanja, održavanja groblja te obavljanju pogrebnih poslova na području Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 5/98), a na osnovu rezultata po provedenom javnom natječaju, Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA**

1. Za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Grada Ivanić- Grada, Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada daje koncesiju trgovačkom društvu „Husarić“ d.o.o., MB 0713066 iz Ivanić-Grada, Donja Poljana 33. Usluga prijevoza pokojnika za koju je dodijeljena koncesija obavljati će se na sljedećim grobljima:

- groblje Centar u Ivanić-Gradu
- groblje Šarampov Gornji u Ivanić-Gradu
- groblje Poljana u Ivanić-Gradu
- mjesno groblje Caginec
- mjesno groblje Graberje Ivaničko
- mjesno groblje Posavski Bregi
- mjesno groblje Dubrovčak Lijevi
- mjesno groblje Lepšić
- mjesno groblje Trebovec

2. Koncesija za obavljanje usluge prijevoza pokojnika obuhvaća sljedeće poslove: preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematorija.

3. Poslovi iz točke 2. ove Odluke obavljat će se temeljem pisanog Ugovora o koncesiji koji će se s izabranom tvrtkom iz točke 1. ove Odluke sklopiti na vrijeme od 5 (pet) godina, Ugovor o koncesiji sklopiti će se protekom perioda mirovanja od 15 (petnaest) dana od dana dostave odluke o odabiru svakom ponuditelju.

4. Iznos naknade za koncesiju iznosi 32.000,00 kn (tridesetdvijetisućekuna) godišnje, a obračun i plaćanje vrši se polugodišnje.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u proračun Grada Ivanić-Grada.

5. Usluge prijevoza pokojnika naplaćivati će koncesionar od korisnika usluge, a temeljem cjenika kojeg ovjerava Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada. Cjenik usluga formiran je temeljem cijena usluga ponuđenih u ponudi bez broja od 26.05.2009.g. trgovačkog društva „Husarić“ d.o.o. iz Ivanić-Grada.

6. Obveza koncesionara je obavljanje komunalne usluge prijevoza pokojnika u skladu sa zakonskim propisima, pravilima struke, ovjerenim cjenikom usluga i Ugovorom o dodjeli koncesije. Obaveza je koncesionara imati stalnu 24-satnu organiziranu službu na području Grada Ivanić-Grada.



7. Ugovor o koncesiji za obavljanje prijevoza pokojnika na području Grada Ivanić-Grada s tvrtkom iz točke 1. ove Odluke, sklapa Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada sukladno članku 13. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-proč.tekst, 82/04, 178/04 i 38/09).

8. Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba, Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave.

9. Izjavljivanjem žalbe na ovu Odluku odgađa se potpisivanje Ugovora o koncesiji.

10. Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasniku" Grada Ivanić-Grada.

### Obrazloženje

U postupku po provedenom javnom pozivu o namjeri davanja koncesije za prijevoz pokojnika na području Grada Ivanić-Grada (objavljen u oglasnim stranicama u N.N. br.52 od 29.travnja 2009.godine, pod brojem 900391), ponude su podnijela dva ponuditelja, i to:

1."Lilek" d.o.o., Katanci II kbr.20, Posavski Bregi  
2."Husarić" d.o.o., Donja Poljana 33, Ivanić-Grad

U postupku vrednovanja ponuda Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada se rukovodilo slijedećim kriterijima koje je utvrdio Zakon o komunalnom gospodarstvu:

- poslovni ugled podnositelja ponude,
- sposobnost za ostvarivanje ponude,
- povoljnost ponude (tehnička i financijska),

Temeljem udovoljavanja svim navedenim kriterijima iz dokumentacije za nadmetanje, kao najpovoljnija odabrana je ponuda trgovačkog društva "Husarić" d.o.o., Donja Poljana 33, Ivanić-Grad, iz razloga više ponudene koncesijske naknade.

Ovlaštenje za sklapanje Ugovora o koncesiji za obavljanje prijevoza pokojnika na području Grada Ivanić-Grada proizlazi iz članka 13. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-proč.tekst, 82/04, 178/04 i 38/09).

Odredba točke 8. dispozitiva ove Odluke utemeljena je na članku 145. Zakona o Javnoj nabavi («Narodne novine» br.110/07 i 25/08).

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke dopuštena je žalba koja se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave ( Kneza Mutimira 5/1, 10000 Zagreb ) u roku od 10 dana od dana njezina primitka, a predaje se davatelju koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-5  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Temeljem članka 3. stavka 1. točke 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09), članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine donijelo je

### **ODLUKU o davanju suglasnosti na projekt izgradnje spojne ceste na k.č.br. 1286, k.o. Ivanić-Grad**

#### Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je u tijeku realizacija projekta izgradnje spojne ceste koja je predviđena za izgradnju na k.č.br. 1286, z.k.ul. 3019, k.o. Ivanić-Grad, cesta, površine 4821 m<sup>2</sup>, koja se vodi kao javno dobro za opću upotrebu – put. Predmetna spojna cesta bi povezivala ulicu Franje Jurinca i Gubčevu ulicu u Ivanić-Gradu. Ista je u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom – Urbanističkim planom uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grada, Šarampov Donji i Jalševac Breški. Odluku o donošenju urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grada, Šarampova Donjeg i Jalševca Breškog donijelo je Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 34. sjednici dana 06. studenog 2008. godine (Klasa: 021-01/08-01/22, Urbroj: 238/10-01-08-1). Za izgradnju spojne ceste formirana je građevinska parcela, na kojoj su uočljivo proširenja parcele na mjestima gdje je bila predviđena izgradnja parkirališta i odvojaka za sporedne ceste. Izgradnja dijelova naselja koja će gravitirati predmetnoj cesti uvjetovat će i buduću izgradnju sporednih cesta, odnosno eventualnih parkirališta. Kako u ovom trenutku za to nema potrebe, predviđena je samo izgradnja odvojaka prema prometnicama stambenog naselja u izgradnji.

#### Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je tvrtka „DOMITEL“ d.o.o. iz Kloštar Ivanića, Vinogradski odvojak II bb, u ime investitora Grada Ivanić-Grada podnijela Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pododsjeku za prostorno uređenje i gradnju u Ivanić-Gradu, zahtjev za izdavanje Potvrde na projekt za izgradnju navedene spojne ceste te je u postupku ishoda ove Potvrde potrebna suglasnost vlasnika za planirani zahvat izgradnje.

Predmetna nekretnina na kojoj će biti izvršeni radovi k.č.br. 1286, z.k.ul. 3019, k.o. Ivanić-Grad, cesta, površine 4821 m<sup>2</sup>, se vodi kao javno dobro za opću upotrebu – putovi, te spada u nerazvrstane ceste kojima upravlja jedinica lokalne samouprave, a temeljem članka 3. stavka 1. točke 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09).

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada kao ovlaštenik

prava upravljanja daje suglasnost na planirani zahvat izgradnje spojne ceste na k.č.br. 1286, z.k.ul. 3019, k.o. Ivanić-Grad.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-6  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

Temeljem članka 32., stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 152/08), članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 2. sjednici održanoj dana 13. srpnja 2009. godine donijelo je

### ODLUKU

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje  
u zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  
Republike Hrvatske  
za područje Grada Ivanić-Grada za k.o. Šumećane**

### Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada za k.o. Šumećane dana 30.03.2009. godine objavljen javni natječaj u „Narodnim novinama“.

U otvorenom roku na javni natječaj je zaprimljena 1 (jedna) ponuda.

Dana 06.07.2009. godine izvršeno je od strane Povjerenstva za otvaranje ponuda pristiglih na javni natječaj za davanje u zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za k.o. Šumećane, otvaranje ponuda te je ustanovljeno da je za k.č.br. 752, 1525, 1527, 1530, 1532, 1540, 1542, 1544, 1546, 1552, 1558, k.o. Šumećani pristigla jedna ponuda i to kako slijedi:

1. Ponuda OPG Frane Ivković iz Zagreba, Travanjaska 18, iznosi 38.623,86 kuna te sadrži svu potrebnu dokumentaciju propisanu u tekstu javnog natječaja.

Povjerenstvo je izvršilo analizu gospodarskog programa ponuditelja i ustanovilo da je gospodarski program OPG Frane Ivković ozbiljan i sadržajan te se ponuditelj namjerava baviti voćarskom proizvodnjom.

Slijedom navedenog utvrđuje se da je ponuda OPG

Frane Ivković povoljna i u cijelosti udovoljava uvjetima natječaja.

### Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje da se k.č.br. 752, 1525, 1527, 1530, 1532, 1540, 1542, 1544, 1546, 1552, 1558, k.o. Šumećani, ukupne površine 64ha 3731 m<sup>2</sup> daje u zakup OPG Frane Ivković iz Zagreba, Travanjaska 14, kao odabranom ponuditelju na rok od 20 godina uz iznos zakupnine od 38.623,86 kuna godišnje.

Zakupnina će se plaćati unaprijed i to najkasnije do uvođenja u posjed ponuditelja.

### Članak 3.

Zemljište se daje u zakup u zatečenom stanju te će biti izvršeno uvođenje u posjed od strane Povjerenstva sastavljenog od 3 člana pravne, geodetske i agronomske struke koju će imenovati upravno tijelo Grada Ivanić-Grada nadležno za poljoprivredu, u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu, odnosno po skidanju usjeva dosadašnjeg posjednika. O uvođenju u posjed biti će sastavljen zapisnik.

### Članak 4.

Nakon donošenja ove Odluke ista se dostavlja Ministarstvu zaduženom za poljoprivredu na suglasnost te će po dobivanju iste gradonačelnik Grada Ivanić-Grada u ime Republike Hrvatske i odabrani ponuditelj pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. Prije potpisivanja konačnog ugovora o zakupu nacrt istog se dostavlja županijskom državnom odvjetništvu na suglasnost koja čini sastavni dio ugovora o zakupu.

### Članak 5.

Ugovor o zakupu sadrži obvezno odredbe koje se odnose na:

- predmet zakupa,
- podatke iz zemljišne knjige i katastra zemljišta, odnosno katastra nekretnina o poljoprivrednom zemljištu,
- vrijeme trajanja zakupa, visinu i rok plaćanja zakupnine,
- opis vrijednosti objekata, uređaja i nasada te način njihova održavanja,
- vrijeme amortizacije nasada,
- prava i obveze zakupnika,
- namjeru korištenja zakupljenog zemljišta,
- razloge za odustanak od ugovora,
- razloge za raskid ugovora.

### Članak 6.

Nakon stupanja u posjed, zakupnik je dužan u roku od godine dana dovesti poljoprivredno zemljište u primjereno stanje, tj. izvršiti krčenje, uređenje i primjerenu obradu.

U slučaju neizvršavanja ugovornih obveza u svezi ugovora o zakupu sklopljenog temeljem provedbe predmetnog javnog natječaja Grad Ivanić-Grad ima pravo u roku od 60 dana od dana utvrđenja nepravilnosti i opomene korisnika, raskinuti ugovor te za predmetne čestice raspisati novi natječaj za zakup.

#### Članak 7.

Gradsko vijeće pridržava pravo raskida ugovora o zakupu za cijelu zakupljenu površinu ili njezin dio i prije isteka roka za zakup ukoliko dođe do promjene namjene zemljišta.

#### Članak 8.

Potpisnik ugovora o zakupu dužan je zakupninu plaćati jednom godišnje unaprijed za godinu korištenja te prvu uplatu izvršiti 15 dana po sklapanju ugovora o zakupu, a ostale uplate do datuma sklapanja ugovora o zakupu za tekuću godinu.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.“

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/10  
UR.BROJ: 238/10-01-09-7  
U Ivanić-Gradu, 13. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća:  
Dražen Bastalić, v.r.

## **AKTI GRADONAČELNIKA**

Temeljem članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05 i 109/07) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 28.05.2009. godine

### **ODLUKU**

#### **o prihvatu darovanju dijelova k.č.br. 668/1, 668/2 i 668/6, k.o. Ivanić-Grad**

#### Članak 1.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada je razmatrao situaciju vezanu uz izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju slijepe ulice na k.č.br. 668/1 – dio, 668/2 – dio i 668/6, sve k.o. Ivanić-Grad, a koja je nastavak Dječje ulice u Ivanić-Gradu.

#### Članak 2.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje sljedeće:  
dana 03.03.2009. godine sklopljen je između Grada Ivanić-Grada i vlasnika Ugovor o darovanju i to sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 668/3, put, z.k.ul. 3259, k.o. Ivanić-Grad, površine 87 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 667/27, put, z.k.ul. 3256, k.o. Ivanić-Grad, površine 14 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 667/28, put, z.k.ul. 3261, k.o. Ivanić-Grad, površine 84 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 668/4, put, z.k.ul. 3260, k.o. Ivanić-Grad, površine 121 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 669/2, z.k.ul. 3257, k.o. Ivanić-Grad, površine 135 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 670/2, z.k.ul. 3258, k.o. Ivanić-Grad, površine 123 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 666/2, put brdo, z.k.ul. 3262, k.o. Ivanić-Grad, površine 684 m<sup>2</sup> te je Grad u postupku uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama koje predstavljaju produžetak Dječje ulice u Ivanić-Gradu.
- dana 22.05.2009. godine Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad donio je Zaključak kojim je određeno investitorima Branki Mokrović i Stjepanu Jankoviću da za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju slijepe ulice na k.č.br. 668/1 – dio, 668/2 – dio, 668/6 dio, k.o. Ivanić-Grad dostave predugovor s Gradom Ivanić-Gradom kao preduvjet za izdavanje iste.
- k.č.br. 668/1, livada, površine 4234, z.k.ul. 547, k.o. Ivanić-Grad i k.č.br. 668/6, livada, površine 88 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 547, k.o. Ivanić-Grad su vlasništvo Stjepana Jankovića iz Ivanić-Grada, Stjepana Gregorka 19
- k.č.br. 668/2, livada brdo, površine 4788 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 2000, k.o. Ivanić-Grad je vlasništvo Branke Mokrović iz Kloštar Ivanića, Naftaplinska 19.
- vlasnici predmetnih nekretnina su izrazili interes da Grad

Ivanić-Grad preuzme navedene dijelove predmetnih nekretnina.

### Članak 3.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da će se, slijedom navedenog, prihvatiti ponuda za darovanje dijela k.č.br. 668/1, 668/2 i k.č.br. 668/6, k.o. Ivanić-Grad u površini od cca 875 m<sup>2</sup>, gospođe Branke Mokrović i gospodina Stjepana Jankovića te će se s darovateljima sklopiti predugovori o darovanju, a konačni ugovori o darovanju biti će sklopljeni po provođenju parcelacije u katastru i zemljišnim knjigama.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/20 Gradonačelnik  
Urbroj: 238/10-03-09-1  
Ivanić-Grad, 28.05.2009. Borislav Kovačić, v.r.

Temeljem članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05 i 109/07)

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 28.05.2009. godine

### **O D L U K U** **o sklapanju Aneksa Ugovoru** **o kupnji dijela nekretnine radi izgradnje ceste**

#### Članak 1.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada razmatrao je situaciju vezanu uz otkup nekretnina radi izgradnje produžetka ulice Milke Trnine u Ivanić-Gradu i to k.č.br. 554/1, z.k.ul. 889, k.o. Ivanić-Grad od gospodina Nikole Miljana iz Ivanić-Grada, Alojza Vulinca 100.

#### Članak 2.

Uvidom u Ugovor o kupnji dijela nekretnine radi izgradnje ceste od 20.11.2002. godine (Klasa: 940-01/02-01/92, Urbroj: 238/10-02-02-01) kojeg je Grad Ivanić-Grad sklopio s Nikolom Miljan iz Ivanić-Grada, Alojza Vulinca 100, a glede kupnje k.č.br. 554/1, oranica u mjestu, z.k.ul. 889, k.o. Ivanić-Grad, ustanovljeno je da je pogrešno označena kvadratura predmetne nekretnine - 2320 m<sup>2</sup>, a trebalo je 2860 m<sup>2</sup> kako je označeno u z.k.izvatku.

#### Članak 3.

Slijedom navedenog Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da će se sa gospodinom Nikolom Miljan sklopiti Aneks Ugovoru o kupnji dijela nekretnine radi izgradnje ceste na način da će se ispraviti pogrešno navedena kvadratura predmetne parcele, a da bi se Grad Ivanić-Grad uknjižio kao vlasnik predmetne nekretnine.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/21 Gradonačelnik  
Urbroj: 238/10-03-09-1  
Ivanić-Grad, 28.05.2009. Borislav Kovačić, v.r.

Temeljem članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 03.06.2009. godine

### **O D L U K U** **o ukidanju svojstva javnog dobra**

#### Članak 1.

Zemljišna čestica k.č.br. 3153/1, upisana u z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad, površine 586 m<sup>2</sup>, put, koja se vodi kao društveno vlasništvo-javno dobro za opću upotrebu u naravi predstavlja nerazvrstanu cestu kojom upravlja Grad Ivanić-Grad, a ista se ne koristi kao javno dobro- put. UPU-om 4 nije predviđen niti omogućen spoj k.č.br. 3153/1 na državnu cestu D-43. Investitor je idejnim projektom predvidio priključak na D-43 kroz drugi pristup i na drugoj lokaciji koji su prihvatile Hrvatske ceste koje upravljaju ovom državnom cestom.

#### Članak 2.

Zaključkom Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada od 23.01.2009. godine (Klasa: 022-01/09-01/3, Urbroj: 238/10-02-09-14) je utvrđeno da će se po provođenju parcelacije k.č.br. 3153, k.o. Ivanić-Grad, koja se vodi kao put – javno dobro za opću upotrebu, donijeti zasebna odluka o ukidanju svojstva javnog dobra dijela predmetne čestice.

#### Članak 3.

Nekretnini k.č.br. 3153/1, upisanoj u z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad, površine 586 m<sup>2</sup>, put, koja se vodi kao

društveno vlasništvo - javno dobro za opću upotrebu, ukida se svojstvo javnog dobra

#### Članak 4.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke na k.č.br. 3153/1, z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad, izvršit će se uknjižba prava vlasništva Grada Ivanić-Grada bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja u zemljišnim i drugim javnim knjigama.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/22  
Urbroj: 238/10-03-09-4  
Ivanić-Grad, 03.06.2009.

Gradonačelnik  
Borislav Kovačić, v.r.

Temeljem članka 128. stavka 1. alineje 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09), članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 03.06.2009. godine

### **O D L U K U** **o prodaji nekretnine** **u vlasništvu Grada Ivanić-Grada**

#### Članak 1.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je provedena parcelacija k.č.br. 3153, z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad, put poljana, površine 1953 m<sup>2</sup>, te su formirane dvije nove parcele k.č.br. 3153/1, put, površine 586 m<sup>2</sup> i k.č.br. 3153/2, put, površine 1363 m<sup>2</sup>.

#### Članak 2.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je tvrtka Plinacro d.o.o. podnijela prijedlog parcelacije kojim je predloženo cijepanje jedinstvene čestice k.č.br. 3153, k.o. Ivanić-Grad i njegovo spajanje u građevinsku cjelinu sa k.č.br. 3164, 3668, 3667/2, 3669 i 3670, sve k.o. Ivanić-Grad. Ujedno je podnijela zahtjev za otkup dijela k.č.br. 3153, k.o. Ivanić-Grad u dijelu od cca 584 m<sup>2</sup>.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada je Zaključkom od 23.01.2009. godine (Klasa: 022-01/09-01/3, Urbroj: 238/10-02-09-14) utvrdilo da će se s tvrtkom Plinacro d.o.o. sklopiti Predugovor o kupoprodaji dijela nekretnine k.č.br. 3153, z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad,

a konačni Ugovor o kupoprodaji će biti sklopljen po provođenju parcelacije navedene čestice i skidanju svojstva javnog dobra sa iste, a o čemu će biti donijeta posebna odluka.

#### Članak 3.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da će se temeljem članka 128. stavka 1. alineje 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, po tržišnoj cijeni od 12.224,23 kune, a bez provođenja javnog natječaja kao dio neizgrađenog zemljišta potrebnog za formiranje neizgrađene građevne čestice tvrtki Plinacro d.o.o. prodati k.č.br. 3153/1, z.k.ul. 1929, k.o. Ivanić-Grad, površine 586 m<sup>2</sup>. S tvrtkom Plinacro d.o.o. će se sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnine te je kupac dužan uplatiti čitav iznos kupovnine u roku od 15 dana od dana sklapanja navedenog Ugovora.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/23  
Urbroj: 238/10-03-09-5  
Ivanić-Grad, 03.06.2009.

Gradonačelnik  
Borislav Kovačić, v.r.

Temeljem članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 17.06.2009. godine

### **O D L U K U** **o prihvatu darovanja** **k.č.br. 816/1 - dio, 816/2 i 819, k.o. Ivanić-Grad**

#### Članak 1.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada je razmatrao situaciju vezanu uz izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju prometnica sa pripadajućom infrastrukturom na k.č.br. 816/1-dio, 816/2 i 819, k.o. Ivanić-Grad.

#### Članak 2.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje sljedeće:

Dana 09.02.2009. godine sklopljen je između Grada Ivanić-Grada kao prodavatelja i Udruge „Zlatna dob“ kao kupca Ugovor o kupoprodaji nekretnina i to za sljedeće čestice:



- k.č.br. 816/1, livada u mjestu, površine 18047 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 816/2, livada u mjestu, površine 530 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 819, kuća i dvor, površine 277 m<sup>2</sup>, sve z.k.ul. 3408, k.o. Ivanić-Grad.

Dana 05.06.2009. godine Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, donio je Zaključak kojim je određeno investitoru Udruzi „Zlatna dob“ iz Zagreba, Božidara Magovca 16 C, da za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju prometnica sa pripadajućom infrastrukturom na k.č.br. 816/1-dio, 816/2 i 819, k.o. Ivanić-Grad dostave predugovor sa Gradom Ivanić-Gradom kao preduvjet za izdavanje iste.

Navedene čestice k.č.br. 816/1, livada u mjestu, površine 18047 m<sup>2</sup>, k.č.br. 816/2, livada u mjestu, površine 530 m<sup>2</sup>, k.č.br. 819, kuća i dvor, površine 277 m<sup>2</sup>, sve z.k.ul. 3408, k.o. Ivanić-Grad su vlasništvo „Zlatne dobi“ Udruge za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način, Zagreb, Božidara Magovca 16/c te je na predmetnim nekretninama upisano založno pravo za iznos od 519.033,00 EUR-a, uvećano za kamatu po stopi od 5,15% godišnje i ostale troškove za korist Zaklade „Stichting Dutch international guarantees for housing“ iz Nizozemske, Hilversum.

Udruga „Zlatna dob“ podnijela je Gradu Ivanić-Gradu zamolbu za preuzimanjem puta – ulice koja će biti izgrađena na parceli k.č.br. 816/1-dio, k.č.br. 816/2 i 819, k.o. Ivanić-Grad.

#### Članak 3.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da će se slijedom navedenog, prihvatiti ponuda udruge „Zlatna dob“ za preuzimanjem k.č.br. 816/1 - dio, k.č.br. 816/2, 819, k.o. Ivanić-Grad te će se s darovateljem sklopiti predugovor o darovanju, a konačni ugovor o darovanju će biti sklopljen po provođenju parcelacije u katastru i zemljišnim knjigama. Preduvjet za sklapanje konačnog ugovora o darovanju je pribavljanje brisovnog očitovanja hipotekarnog vjerovnika Zaklade „Stichting Dutch international guarantees for housing“ iz Nizozemske, Hilversum, kojim bi bio odobren besteretni otpis predmetnog tereta s novoformirane parcele, a prije pribavljanja uporabne dozvole za građevine koje će biti izgrađene tijekom realizacije projekta udruge „Zlatna dob“. Nakon sklapanja konačnog ugovora o darovanju i uknjižbe Grada Ivanić-Grada kao vlasnika predmetnih nekretnina iste će biti proglašene javnim dobrom u općoj upotrebi – putem, a o čemu će biti donijeta posebna odluka. Grad će preuzeti navedene nekretnine kao potpuno izgrađenu prometnicu s pripadajućom komunalnom infrastrukturom prema priloženom idejnom rješenju i izvedbenim projektima.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/25  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 17.06.2009.

Gradonačelnik  
Borislav Kovačić, v.r.

Temeljem članka 44. i 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada Borislav Kovačić donio je dana 19.06.2009. godine

**ODLUKU**  
**o raskidu Ugovora o kupoprodaji nekretnine**  
**k.č.br. 2981/10, k.o. Ivanić-Grad**

#### Članak 1.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada razmatrao je zamolbu Verice Mikecin iz Ivanić-Grada, Kriška 12, za raskid Ugovora o kupoprodaji nekretnine koji je sklopljen dana 15.04.2009. godine između Grada Ivanić-Grada kao prodavatelja i gospođe Mikecin kao kupca, a za k.č.br. 2981/10, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, površine 782 m.

U zamolbi navodi da je naknadno saznala o prolasku naftovoda preko zemljišta koji ograničava mogućnost gradnje obiteljske kuće na navedenoj nekretnini. U međuvremenu se gospođa Mikecin uknjižila kao vlasnik predmetne parcele.

#### Članak 2.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da je za kupnju k.č.br. 2981/10, k.o. Ivanić-Grad kupac uplatio ukupan iznos od 125.010,00 kuna.

Člankom 12. predmetnog Ugovora o kupoprodaji je određeno da su stranke suglasne da eventualne sporove nastoje riješiti mirnim putem, a u suprotnom nadležan je Općinski sud u Ivanić-Gradu.

#### Članak 3.

Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada utvrđuje da se temeljem zamolbe kupca sporazumno raskida Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen dana 15.04.2009. godine između Grada Ivanić-Grada kao prodavatelja i gospođe Mikecin kao kupca, a za k.č.br. 2981/10, z.k.ul. 3538, k.o. Ivanić-Grad, površine 782 m, o čemu će biti sklopljen sporazum.

Kupcu će biti vraćena uplaćena kupovna u iznosu od 125.010,00 kuna te isti nema više nikakva potraživanja prema Gradu Ivanić-Gradu.

Kupac će Gradu Ivanić-Gradu u predmetnom sporazumu dati tabularnu izjavu o uknjižbi prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist Grada Ivanić-Grada.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/09-01/26 GRADONAČELNIK  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 19.06.2009. Borislav Kovačić, v.r.

**AKTI GRADSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA**

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADSKO IZBORNO POVJERENSTVO

KLASA:013-05/09-01/4  
UR.BROJ:238/10-05-09-6  
Ivanić-Grad, 15.07.2009.

Temeljem članka 32. stavka 3. Zakona o izborima općinskih načelnika, gradonačelnika, župana i gradonačelnika Grada Zagreba (Narodne novine br. 109/07 i 125/08) Gradsko izborno povjerenstvo Grada Ivanić-Grada donijelo je sljedeću

**O D L U K U**

**o objavi cjelovitog završnog izvješća  
o izvorima i visini sredstava za izbornu promidžbu  
kandidata koji su sudjelovali u izbornom postupku**

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se cjelovito završno izvješće o izvorima i visini sredstava za izbornu promidžbu koje se sastoji od podnesenih izvješća obadva kandidata koja su sudjelovala u izbornom postupku za gradonačelnika Grada Ivanić-Grada.

## Članak 2.

Kandidat Borislav Kovačić je dana 03. lipnja 2009. dostavio za objavu sljedeće završno izvješće o izvorima i visini sredstava za izbornu promidžbu:

PRIHODI	IZNOS
1. Uplata Boris Kovačić	5.000,00 kn
2. Uplata Krešimir Malec	2.500,00 kn
3. Uplata Ilija Krištić	2.500,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>10.000,00 kn</b>
RASHODI	
1. Obiteljski radio Ivanić	2.440,00 kn
2. Foto video STUDIO	1.830,00 kn
3. DVD Ivanić-Grad - oglasni prostor	1.000,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>5.270,00 kn</b>
<b>VIŠAK</b>	<b>4.730,00 kn</b>

## Članak 3.

Kandidat Stjepan Budinski je dana 08. lipnja 2009. godine dostavio za objavu sljedeće završno izvješće o izvorima i visini sredstava za izbornu promidžbu:

R. BR	VRSTE TROŠKOVA	IZNOS
1.	Promidžbeni materijal - plakati	22.581,92
2.	Elektronski medij	17.263,00
3.	Tiskovni medij	11.783,28
4.	Najam opreme	-
5.	Reprezentacija	-
6.	Ostale usluge - glazbeni izvođači	13.420,00
7.	Ostali nespomenuti troškovi	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>68.631,95</b>

## Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

Predsjednica Gradskog izbornog povjerenstva

Jasenska Žabčić, dipl.iur., v.r.

**BILJEŠKE:**

**BILJEŠKE:**

**Izdaje:**

**GRAD IVANIĆ-GRAD**

Ivanić-Grad, Moslavačka 13  
tel.: 01/2831-362

**Odgovorna urednica:**

NATAŠA KRANJEC  
Uredništvo u Gradskoj upravi  
Ivanić-Grad  
Moslavačka 13

**Tisak:**

LINEA studio za dizajn i tisak  
Matije Gupca 9, Ivanić-Grad  
Tel.: 01/2831-000