

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 03/17) te članka 55. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik, broj 02/14) te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada dana 20. veljače 2017. godine donio je sljedeću

## O D L U K U

**da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalševac Breški**

### I.

Ovom Odlukom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalševac Breški (u daljnjem tekstu: V. Izmjene i dopune Plana), obzirom je u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno da V. Izmjene i dopune Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

### II.

Osnovni razlozi za pokretanje V. Izmjena i dopuna Plana su utvrđeni člankom 6. Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Plana (Službeni glasnik, broj 09/16) :

- osiguranje prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju projekta uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada (definiranje namjena, uvjeta gradnje i rekonstrukcije, rješavanje prometa u mirovanju, komunalne i prometne infrastrukture te definiranje ostalih urbanih pravila prema Arhitektonsko-urbanističkoj studiji uređenja povijesne jezgre Grada Ivanić-Grada-u grafičkom dijelu i tekstualnom dijelu Plana) čime se ostvaruju strateški ciljevi razvoja Grada Ivanić-Grada
- usklađivanje Plana sa III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
- preispitivanje odredbi - omogućavanje uređenja površina javne i društvene namjene sa sportskim i dječjim sadržajima – igralištima, preispitivanje kriterija za utvrđivanje minimalnog broja parkirališnih mjesta, omogućavanje gradnje privremenih građevina i uređenje površina unutar (Z) namjene, omogućavanje postave e-punionica za vozila na području Grada Ivanić-Grada, proširenje mogućnosti izgradnje slijepih prometnica na neizgrađene dijelove naselja i ostalo - usklađivanje Plana sa III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
- preispitivanje mogućnosti izmicanja dalekovoda u javno prometne površine npr. izmicanje dalekovoda sa k.č.br. 2747/1, 2748, 2744, 2741, 2740 k.o. Ivanić-Grad i slično), usklađivanje i korekcija planskih oznaka planiranih i postojećih dalekovoda
- preispitivanje zone zaštitne zelene površine Z na k.č.br. 2499 i 2500 k.o. Ivanić-Grad te razmatranje zahtjeva za ukidanjem/brisanjem namjene Z ili smanjenjem zaštitnog koridora na navedenim česticama, koje se nalaze uz rijeku Lonju
- preispitivanje zone zaštitne zelene površine Z na k.č.br. 2520/1 k.o. Ivanić-Grad te razmatranje zahtjeva za promjenom namjene iz Z u S na navedenoj čestici, koja se nalazi uz rijeku Lonju

- ucrtavanje planiranog prometnog rješenja na k.č.br. 239/1 i 239/2 k.o. Ivanić-Grad, a koje rješenje je dio projekta HŽ infrastruktura d.o.o. Zagreb i odnosi se na etapu ŽCP „Boltov brijeg“ - usklađivanje sa III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
- razmatranje zahtjeva za uvrštenjem k.č.br. 511/3 k.o. Ivanić-Grad u izgrađeno građevinsko područje naselja
- razmatranje zahtjeva za k.č.br. 2546 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva za promjenom odredbe o minimalnoj udaljenosti objekata poslovne djelatnosti (koje su potencijalni izvori buke i zagađenja okoliša) od objekata javne i društvene namjene, radi planirane gradnje poslovne djelatnosti na k.č.br. 1117 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva za brisanjem/ukidanjem planiranog pješačkog puta preko k.č.br. 1415/1 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva da se na k.č.br. 2592 k.o. Ivanić-Grad za rekonstrukciju i dogradnju zgrade dopusti izgrađenost 100 %
- razmatranje zahtjeva za izmještanjem planirane prometnice sa k.č.br. 3237 k.o. Ivanić-Grad te preispitivanje mogućnosti utvrđivanja drugog prometnog rješenja, kojim bi se omogućila gradnja objekta na navedenoj čestici (poliklinički rad-psihoterapija, defektološki rad)
- razmatranje zahtjeva za ucrtavanjem javno-prometne na dijelu k.č.br. 3343/6 k.o. Ivanić-Grad, koja će služiti kao pristup na k.č.br. 3343/4 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva za izmjenom planiranog prometnog rješenja oko k.č.br. 2605 k.o. Ivanić-Grad, kojom bi se omogućila dogradnja i rekonstrukcija „postojećeg skladišta“ na parceli
- razmatranje zahtjeva za ukidanjem/brisanjem ucrtanog slijepog odvojka na k.č.br. 1393 k.o. Ivanić-Grad (odvojak Andigolske ulice)
- razmatranje zahtjeva za promjenom namjene iz K1, K2, K3 u S namjenu na k.č.br. 2674 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva za proširenjem građevinskog područja naselja na k.č.br. 606/1 k.o. Ivanić-Grad (uključivanje izgrađenih građevina u građevinsko područje naselja)
- razmatranje zahtjeva za ucrtavanjem „postojećeg“ prilaznog puta do k.č.br. 1890/2 k.o. Ivanić-Grad kao „javno-prometne“ površine, a koji put je izgrađen preko k.č.br. 1889/1 i 1889/2 k.o. Ivanić-Grad, te požarnog puta
- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene M1 na k.č.br. 502 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz M1 u T, s obzirom na planirano proširenje turističkih sadržaja, realiziranih na susjednim parcelama
- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene M1 na k.č.br. 517/2 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz M1 u T, s obzirom na planirano proširenje turističkih sadržaja, realiziranih na susjednim parcelama
- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene M1 na k.č.br. 517/4 i 517/3 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz M1 u T, osim manjeg dijela koji zauzima prometnica, a sve zbog planiranog proširenja turističkih sadržaja, realiziranih na susjednim parcelama
- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene na k.č.br. 517/3-dio, 517/5, 517/6, 517/7 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz Z3 u T, uz razmatranje i preispitivanje odredbi za koje se odnose na uvjete gradnje unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda, u cilju dopune dodatnim uvjetima
- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene na k.č.br. 475/1 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz M1 u T, prema prijedlogu iz zahtjeva

- razmatranje zahtjeva za preispitivanjem postojeće namjene na k.č.br. 464 k.o. Ivanić-Grad i promjenom namjene iz M2 u T
- korekcija granice/obuhvata zaštite kulturnih dobara na kartografskim prikazima u Planu
- upisivanje planskog znaka za definiranu namjenu na k.č.br. 2182 k.o. Ivanić-Grad
- ispravak planske oznake instalacije kondenzatovoda, na način da se u Planu obriše naziv „kondenzatovod Ivanić-Budrovac (C2+) DN 250“ te se instalacija označi planskim znakom kao produktovod
- ukidanje/brisanje ucrtanog produktovoda koji prolazi preko k.č.br. 138/1, 136, 137, 133, 132, 131, 130, 128, 4000, 127, 126, 3998, 125, 4021, 124, 122, 121, 236, 237, 238, 3997, 249, 248, 247, 246, 245, 3996, 262/1, 3995, 586, 585, 581, 4003, 495/1, 495/2, 496/1, 496/3, 497/1, 497/2, 488/2, 488/7, 477/4, 468, 476/2 k.o. Ivanić-Grad
- ukidanje/brisanje 10 (20) kV dalekovoda koji je ucrtan preko k.č.br.1194 k.o. Ivanić-Grad) - usklađivanje sa III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
- usklađivanje/ korekcija planske oznake plinovoda preko k.č.br. 1194 k.o. Ivanić-Grad (DN 250 MRS Ivanić-Grad III (Žeravinec) – SS Iva-1) u skladu sa stvarnim korištenjem - kao lokalni gradski plinovod te proširenje odredbi definiranjem uvjeta za zahvate u prostoru u zaštitnom pojasu za lokalni plinovod, za koji se primjenjuju Mrežna pravila plinskog distribucijskog sustava – usklađivanje s III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada
- preispitivanje odredbi i razmatranje zahtjeva za planiranom dogradnjom postojećeg objekta na k.č.br. 2032/1 k.o. Ivanić-Grad
- razmatranje zahtjeva za promjenom namjene na k.č.br. 310/2 k.o. Opatinec, iz P3 u S, zbog ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na parceli
- preispitivanje zone postojeće namjene D1 na k.č.br. 1899/1 i 1899/2 k.o. Ivanić-Grad s ciljem stvaranja uvjeta za realizaciju i javne i društvene namjene, vezane uz školstvo.

Kroz izradu Plana moći će se uključiti i razmatranje ostalih zahtjeva te izmjene i dopune koje se pokažu opravdane u tijeku izrade Plana i javne rasprave ili proizađu iz gore nabrojanih razloga.

### III.

Prostorni obuhvat V. Izmjena i dopuna Plana odnosi se na područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalševac Breški, koji je određen III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanić-Grada i ima površinu cca 716,46 ha te obuhvaća grafički i tekstualne dijelove Plana.

### IV.

S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Plana, Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje je zatražio mišljenja od sljedećih tijela i osoba određenih posebnim propisom:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb

2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
3. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb
4. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb
5. URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Odjel za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb
6. HRVATSKE VODE, VGI Kutina „Lonja-Trebež“, Stjepana Radića 7b, Kutina
7. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ, Trg sv. Križa 7, Križ
8. INA Industrija nafte d.d., Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
9. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
10. IVAKOP d.o.o. Ivanić-Grad, Savska 50
11. IVAPLIN d.o.o. Ivanić-Grad, Moslavačka 13
12. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., ured Ivanić-Grad, Savska 50, Ivanić-Grad
14. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić

U roku od 30 dana zaprimljena su mišljenja sljedećih tijela:

1. **IVAKOP d.o.o. Ivanić-Grad**, Savska 50 (Ur.broj: 1640/2016. od 27.12. 2016. godine) zaprimljeno dana 29. prosinca 2016. godine, kojim je nadležno tijelo nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju dalo mišljenje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja za V. Izmjene i dopune Plana.
2. **Plinacro d.o.o. Zagreb**, Savska cesta 88a (Klasa: PL-16/4506, UR.BR: TRN-17-2 od 02. siječnja 2017. godine), kojim je nadležno tijelo nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju dalo mišljenje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja za V. Izmjene i dopune Plana.
3. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE** (KLASA: 612-07/16-58/424, URBROJ: 517-07-2-2-17-3 od 03.01.2017. godine) zaprimljeno dana 09. siječnja 2017. godine, kojim je nadležno tijelo dalo mišljenje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja za V. Izmjene i dopune Plana te da su V. Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu
4. **Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji**, Služba za gospodarstvo, trg J.J. Strossmayera 4, Zagreb (KLASA: 350-01/16-1/04, URBROJ: 238-02/1-17-2 od 04.01.2017. godine) zaprimljeno dana 09. siječnja 2017. godine, kojim je nadležno tijelo nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju dalo mišljenje da nema nikakvih primjedbi niti zahtjeva.
5. **VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. Zagreb**, Ured Ivanić-Grad, Savska 50 (broj: 12-IG1/2017 od 05. siječnja 2017. godine) zaprimljeno dana 10. siječnja 2017. godine, kojim je nadležno tijelo nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju dalo mišljenje da nema posebnih zahtjeva.

Od ostalih tijela sa gore navedenog popisa, od kojih je zatraženo mišljenje o potrebi provođenja strateške procjene, nakon proteka roka od 30 dana od dana primitka zahtjeva dostavljeno je mišljenje **INA Industrija nafte d.d. Zagreb**, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja, Lovinčićeva 4 (znak-

Re: 50308575/29-12-16/4142-613/BK od 23. siječnja 2017. godine), i to da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Plana, dok druga tijela nisu dostavila svoje mišljenje, te se smatra da nemaju posebnih zahtjeva glede obveze provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Plana.

V.

Odluku kojom se utvrđuje da za V. Izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš i da je predmetni Plan prihvatljiv za ekološku mrežu, Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada je donio temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba iz točke IV. ove Odluke i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 03/17).

Sagledan je mogući utjecaj planiranih V. izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša, te s obzirom da je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dostavilo mišljenje u okviru postupka prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu, kojim smatra da su V. izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu, Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada je donio Odluku da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš V. izmjena i dopuna Plana, kao i da su predmetne izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu.

VI.

O ovoj Odluci će Upravni odjel Grada Ivanić-Grada za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK

KLASA: 022-05/17-01/9  
URBROJ: 238/10-02-02-03/1-17-8  
Ivanić-Grad, 20. veljače 2017.



Gradonačelnik:  
Javor Bojan Leš, dr.vet.med.

*Amavović*